BIBLIOTECA Bs. As. NACIONAL

LA NACION

EDICION DE SEIS PAGINAS

Año XVII—Núm. 4838 — Buenos Aires, Domingo 5 de Setiembre de 1886 — Redaccion y Administracion, San Martin 21½ y 218

CONDICIONES DE LA SUSCRICION

Capital	$ 1.50	mensual
Provincias	1.60	"
República Oriental, Paraguay y Bolivia	2.00	"
Otros paises	2.50	"
Número suelto	0.05	

Este diario se remite directamente á cualquier punto del interior de la República ó del exterior, abonándose préviamente la suscricion hasta fin de trimestre ó sea hasta Marzo 31, Junio 30, Setiembre 30 Diciembre 31.

En puntos del Interior donde no existan agentes, debe considerarse como tal el suscritor á más de tres ejemplares y no se le exigirá el pago prévio sino por mensualidades, á razon de $ 1,25 m/n por cada suscricion mensual, concediéndosele un ejemplar gratis desde que los que reciba alcancen á seis.

LA NACION

La adicion enmendada

Habiendo entendido unos al derecho y otros al revés lo que significaba el artículo propuesto por el Sr. Calderon en la ley del banco hipotecario, la comision lo ha dividido en dos partes que comprenden un permiso y una prohibicion, tratando de que, por lo ménos, se entiendan los objetos que se propone.

La prohibicion es esta: que desde la publicacion de la ley, ningun banco que no sea el hipotecario nacional pueda emitir cédulas sobre propiedades situadas en la capital de la república ó en los territorios federales.

El permiso es este otro: que los gobiernos de provincia puedan autorizar la existencia de bancos hipotecarios con facultad de hacer préstamos por más de diez años, *pero* solo sobre propiedades situadas dentro de sus respectivos territorios.

Como se ve, la comision se ha encargado de patentizar que la razon capital del artículo introducido, no era la que se daba y que, por lo tanto, debe ser otra que no se da, lo cual no pocos se sospechaban.

El objetivo único que se confesó por el autor del artículo, fué este: que todos los bancos se coloquen bajo la prescripcion del código civil. Pero, si las provincias pueden dar valores sobre hipoteca por más de diez años, como dice ahora la comision, adios código civil y adios necesidad de someter los bancos provinciales á sus prescripciones.

Faltando radicalmente el motivo en que se fundaba el artículo propuesto, la comision queda colocada ante este dilema: ó aconseja su rechazo ó declara implícitamente que el blanco adonde se dirige es otro del que confesó su autor.

Ahora, como la comision no propone un rechazo, sino un cambio en la forma, venimos necesariamente á quedar en el segundo extremo de la alternativa.

La significacion de la primera parte es ahora precisa.

¡No estamos ya amenazados de que todos los contratos existentes entre el Banco Hipotecario y sus deudores se reduzcan á diez años! Es de ahora en adelante que la regla se establecerá. El Banco hipotecario provincial no podrá seguir funcionando como tal en la capital de la república, en cuanto á operaciones ulteriores.

En otros términos, ¡queda derogado el art. 3° de la ley de federalizacion, que autorizó la continuacion del Banco hipotecario provincial en sus condiciones actuales!

¿Por qué se deroga ese artículo? ¿Por qué no puede ya continuar el Banco Hipotecario en las operaciones que autorizó la ley de capital?

Porque esto es un privilegio, segun lo entienden algunos señores diputados.

Pero ¿fué un privilegio lo que acordó la ley de capital? No lo entendemos así. Privilegio es lo que se acuerda á uno negándolo á otros; y nadie sostiene que, á mérito de la ley de capital no pueda reconocerse á las demás provincias argentinas el derecho que se reconoció á la de Buenos Aires, cuando se encontrasen en condiciones de ejercitarlo.

Pero lo extraordinario en esto es que una disposicion que se funda en la destruccion de un privilegio, para bien de las provincias, resulte colocándolo todo bajo el imperio de las restricciones.

Un vecino de Santa-Fé que tenga propiedades en Buenos Aires, no puede llevarlas al banco hipotecario santafecino, suponiendo que allí se establezca. Tiene que venir á hipotecarlas en la capital, y esto por una ley que quiere favorecer á Santa-Fé.

Un vecino de Buenos Aires que tenga propiedades en la Rioja, no puede llevarlas al Banco hipotecario de Buenos Aires, aunque éste se le admita, porque se lo prohibe la ley segun la cual no puede hipotecar en Buenos Aires bienes que se encuentran en la Rioja.

¿No es esto inmiscuirse en las operaciones enteramente extrañas á la autoridad del gobierno nacional?

Las provincias no pueden recibir en hipoteca las propiedades de la capital, pero la capital puede recibir en hipoteca las propiedades de las provincias; esto es algo parecido á lo que se llama ley del embudo.

¿Pueden ó no pueden las provincias establecer bancos hipotecarios?

El argumento del código civil ha caido: la misma comision se encarga de hacerlo á un lado, contestando afirmativamente á la anterior pregunta.

Si las provincias pueden tener bancos hipotecarios, como la nacion, las operaciones de todos ellos no tendrán otro límite que el que está en la naturaleza de la institucion; y no parece equitativo que el banco de la capital pueda tomar en hipoteca una casa que está en La Plata, mientras que un banco de La Plata no pueda tomar la propiedad que está en la capital.

No se concibe que se busque la abrogacion de los privilegios precisamente cuando se están creando.

El mismo derecho de propiedad se encuentra trabado dentro de estos círculos insalvables que se traza á la accion de los particulares, prohibiéndoles escoger acreedor hipotecario y determinándolo forzosamente por la ley.

La última y más deplorable restriccion que se crea es la que va á pesar sobre la extension de la riqueza y el mejor funcionamiento de las instituciones de que se trata.

El Banco Hipotecario provincial al lado del nacional, no causaria un mal sino un bien.

Juntos darian medios más poderosos para atender á la demanda de capitales movilizados que comunican impulso siempre creciente á la propiedad nacional. Además, una legítima competencia entre ellos propenderia á que fuesen más prudentes, mejor administrados y más garantidos.

El desalojo del uno por el otro quitará al país una parte de estos elementos de riqueza y de control, perjudicando al país y al nuevo banco.

¿En qué se funda entonces la medida proyectada contra el Banco hipotecario de Buenos Aires?

No se funda en el código civil, puesto que, segun la comision, las provincias pueden tener bancos hipotecarios que hagan contratos por más de diez años, no obstante el código civil.

No se funda en la igualdad de derechos de las provincias ni en la necesidad de suprimir privilegios, puesto que se amenazan los derechos de las provincias y se constituye casi un monopolio.

No se funda en el mayor desenvolvimiento de la riqueza pública ni en ningun propósito de conveniencia probable ó demostrada.

Toda la combinacion á cuyas manifestaciones asistimos, estriba en el pensamiento erróneo, no diremos mezquino, de que la tierra es estrecha y que no caben dentro de ella un banco hipotecario de Buenos Aires y otro banco hipotecario de la nacion.

Ferro-carril interoceánico

El telégrafo acaba de trasmitirnos la noticia del despacho favorable en el senado chileno, del proyecto de ley otorgando una garantia del 6 % sobre la parte chilena del ferro-carril interoceánico solicitado por la empresa Bustamante. Está pendiente ante el congreso argentino una solicitud pidiendo igual garantia para la parte argentina, la más importante. La parte chilena está presupuestada en 4 millones de pesos oro; y la comprendida en nuestro territorio en 18 millones.

Este ferro-carril, que empalma con las líneas chilenas en Yumbel y con la nuestra del Sud en Pigüé, pone en comunicacion directa al puerto de Talcahuano, sobre el Pacífico, con el de Bahia Blanca, sobre el Atlántico. Esta sola indicacion basta para revelar su importancia. Vale la pena estudiar con cierta atencion los problemas diversos que su construccion entraña.

La idea de unir ambos oceanos por una via férrea es contemporánea de la primera aplicacion de los ferro-carriles entre nosotros.

Una de nuestras más antiguas líneas, la del Oeste de la provincia de Buenos Aires, tenia hace ya diecisiete años una locomotora llamada "Voy á Chile", lo que importaba una expresion gráfica de esta aspiracion.

Se trataba entonces de dirigirse hácia el paso del Planchon.

Cuando Buenos Aires comprendió, ó le dieron á entender, que no correspondia á un ferro-carril provincial franquear los límites de su provincia, y que el gobierno, considerando la cuestion como de órden nacional, y aun internacional, otorgó la concesion del ferro-carril trasandino, este eligió el paso de Uspallata, considerándolo más favorable.

Vamos á ver luego que no era sino una superioridad relativa.

En uno y otro caso, se consideraba que Buenos Aires era el único puerto posible para un gran tráfico de ultramar, y nadie podia pensar en buscar un pasage en puntos de la cordillera entonces dominados por el salvage. Ya parecia atrevimiento hacer una traza que se internara en parte en los dominios de aquellos, y puede recordarse que los ingenieros que la estudiaron tuvieron que trocar á veces el uso del teodolito por el manejo de la carabina.

Los que se entretienen en estudiar los mapas aun sin resultados prácticos inmediatos y muéstranse aficionados á las deducciones lógicas que se desprenden de la orografía, decian bien que el verdadero ferro-carril interoceánico tenia tarde, ó temprano que situarse más al sud. Alegaban en pró de esta opinion dos razones obvias. La primera que, cuando se quiere pasar una cordillera imponente, como la de los Andes, hay que buscar las nacientes de los rios más grandes que de ella se desprendan, en la inteligencia de que ahí existe una depresion de la cadena de montañas y una menor altitud sobre el nivel del mar. Siendo sin disputa el rio Negro el más importante que salga de la cordillera, el parage más cómodo debia buscarse por el valle de uno de sus afluentes. La segunda razon que militaba en favor de un trazado más austral que el del trasandino, era que el continente presentando ménos anchura á medida que se baja hácia el sud, la comunicacion terrestre entre ambos oceanos, en latitudes más meridionales que la de Buenos Aires, seria más corta, de consiguiente más barata, y ejerceria mayor atraccion sobre los productos llamados á transitar de uno á otro.

Estas consideraciones, muy sensatas del punto de vista de la geografía física, eran perfectamente, y aun puede decirse escandalosamente teóricas, en el primer momento en que se formularon.

Es un inesperado honor para la república, y una de las más conmovedoras pruebas de su rapidísimo desarrollo, que en tan corto intervalo haya podido pasar del dominio de una teoria económico-geodésica al de una práctica inmediata y palpable.

Sea dicho de paso,—porque los teóricos no se cansan de hacer teorias, y los progresistas no desconfian nunca del progreso,—las mismísimas razones que militaban entonces en favor de una traza arrancando de Bahia Blanca y rumbeando hácia las nacientes del Neuquen, podrian aducirse ahora, con un tanto de precipitacion optimista, pero con el mismo contingente de buenas razones orográficas, en favor de una traza que, arrancando de la bahia San Antonio ó del golfo Nuevo en el Atlántico, se dirigiese s ea hácia la bahia de Reloncaví, sea hácia la del Corcovado en el Pacífico. Es el ferro-carril interoceánico del porvenir, cuando Chile y la República Argentina, obedeciendo á su ley de expansion, hayan adelantado hácia el sud sus respectivos centros de gravedad situados hoy en Buenos Aires y Valparaiso:—Chile en la estrecha faja que el destino le ha departido, la República Argentina en los dilatados territorios que brinda á la inmigracion cosmopolita.

Es cuestion de años. Todas las consideraciones anteriormente expuestas se aplican á esta segunda solucion.

El continente presenta ménos anchura aun; los puertos sobre ambos océanos se prestan al movimiento marítimo más activo. En cuanto á la depresion de la cordillera que nos revelaban las nacientes de los dos grandes afluentes del rio Negro, se convierte aquí, y particularmente en las inmediaciones del Corcovado,—porque el problema de transitabilidad hácia el Reloncaví no ha quedado del todo despejado á pesar de las observaciones bastante discutidas del mayor Rohde,—la depresion de la cordillera, decíamos, se convierte en un hundimiento completo, en la desaparicion absoluta de la línea divisoria de las aguas, tan fuertes han sido en aquel punto los sacudimientos impresos á la corteza del globo por las fuerzas plutonianas.

El comandante Fontana ha visto un rio de 180 metros de ancho, nacido muy al este de la cordillera, internarse en la quebradura producida en la cadena andina por el volcan, y dirigirse al Pacífico, marcando elocuentemente su rumbo á un ferro-carril futuro.

Pero no nos adelantemos á los sucesos ni á la exposicion que nos proponemos hacer de la notable exploracion del comandante Fontana.

La via á Chile por Bahia Blanca era tan claramente indicada sobre el terreno que, apénas barridos los indios de la inmensa zona en que merodeaban, no bajaron de cinco, si mal no recordamos, en pocos meses, las solicitudes de concesion de ferro-carriles de Bahia Blanca al oeste.

Casi todos esos trazados, marcados precipitadamente sobre el papel, sin nociones correctas acerca de la region recorrida, eran poco ménos que inejecutables.

Se internaban cándidamente, durante centenares de kilómetros, en comarcas desoladas en que no habia bastante agua para dar de beber, no diremos á una locomotora, sino á un pájaro.

Pero todos respondian á este instinto profundo, á esta conviccion espontánea, de que ahí estaba por el momento el único camino por donde podia operarse el drenage, al través del territorio argentino, de los productos de los ribereños del Pacífico; de que ahí existia la salida natural y lógica de los productos argentinos hasta el otro lado de los Andes.

Y á este respecto séanos permitida una digresion. Hemos encontrado hace pocos dias en LA NACION, los artículos, por lo demás interesantísimos, de "Un Centenario" sobre el ferro-carril de San Juan á la Rioja, hemos encontrado varias veces, en las elucubraciones de economistas brasileros ó de sociedades comerciales del norte de Alemania, esta teoria: que seria congruente, para ligar el Pacífico con el Atlántico, atravesar el continente en línea diagonal, y de Mendoza, por ejemplo, salvando desiertos tropicales y serranias poco cómodas, ir á desembocar en el centro del Brasil.

Dejamos esta dulce ilusion á los que tienen interés en acariciarla; pero sin hablar de nuestras conveniencias, que deben inducirnos á asegurarnos exclusivamente el acarreo de las mercancias en tránsito de la parte del continente que pertenece á nuestra esfera de accion, debemos confesar que nos parece poco conforme con los principios que rigen la circulacion de los productos por ferro-carriles.

Para pasajeros y para mercancias de gran valor bajo reducido peso, puede haber ventaja en alargar la via terrestre y acortar la marítima, cuando hay forzosamente que valerse de ambas como en nuestras relaciones con Europa. La economia de tiempo se vuelve entonces una compensacion suficiente al recargo de gastos.

Pero para las mercancias comunes, que forman el objeto principal de nuestros intercambios y el único decisivo elemento de prosperidad de una empresa de trasportes, debe hacerse lo contrario, porque el precio de conduccion de una tonelada aumenta en una proporcion mucho más rápida, por cada kilómetro recorrido, con el wagon que con el vapor. Esto proviene de que, si bien el costo de la fuerza motriz es más barato en el ferro-carril, son enormemente más fuertes, y casi en relacion exacta con el largo de la via, los gastos generales de conservacion y explotacion, así como la amortizacion del capital de instalacion que es enorme.

Vemos prácticamente que los fletes no presentan sinó insignificantes diferencias de Buenos Aires hasta Burdeos, Génova, Amberes ó Liverpool, á pesar de la diferencia de distancias. Si estas distancias tuviesen que salvarse por tierra, su influencia sobre el precio de conduccion se volveria considerable.

Como las mercaderías afluyen á las líneas de menor costo tan naturalmente como en una cañeria afluye el líquido á los puntos de menor presion, no cabe duda que la construccion de una via del Neuquen á Bahia Blanca atraeria á este puerto gran cantidad de productos de allende los Andes.

Pero hay que considerar todavia, para calcular bien el porvenir de la via, la energia productora del país recorrido, la que suministra elementos de tráfico que llamaremos internos.

A este respecto, el ferro-carril trasandino, sea como fuere su destino como línea interoceánica, tiene asegurada su prosperidad, en la parte argentina, por el rápido progreso de las fértiles comarcas que atraviesa.

Es una consideracion de que se habia prescindido, como lo acabamos de indicar, en los primeros proyectos de ferro-carriles de Bahia Blanca al Pacífico, y que han tenido en vista, buscando con empeño satisfacerla, los ingenieros que han estudiado el trazado propuesto por la empresa Bustamante. Aprovechamos la ocasion para decir, de un modo general, que su ante-proyecto ha sido estudiado con una proligidad de que se tienen pocos ejemplos entre nosotros y aun en otras partes, tratándose de un simple pedido de concesion.

La planimetría y la altimetria, determinadas por métodos breves—el taquímetro y el barómetro,—lo han sido de un modo completo. Puede afirmarse desde luego, despues de examinar los detalles del proyecto y las curvas de nivel que lo acompañan, que el estudio definitivo diferirá poco de la traza adoptada en un reconocimiento del terreno hecho con tanto esmero.

Naturalmente en una investigacion concienzuda de la zona á recorrer no podian pasar desapercibidas las condiciones de productividad de sus diversas secciones, lo que constituye el elemento primordial de una provechosa explotacion.

La línea arranca de la estacion Pigüé (ó tal vez Arroyo Corto) sobre el ferro-carril del Sud, pasa por Puan, y corriendo por la altiplanicie que se extiende al oeste de este reciente pueblo, se dirige hácia General Acha, en la gobernacion de la Pampa central, y que forma el punto céntrico del hermoso valle que va de Salinas Grandes á Trarú-Lauquen.

Este valle es el punto de interseccion de la formacion calcárea que irradia al rededor de las sierras de Curámalo y de la formacion arenácea, ó de médanos, que se extiende hácia el noroeste.

Es una cuenca abundante en aguas y pastos, que fué en otros tiempos la llave estratégica de la pampa. Su posesion fué todo el secreto del poder de Calfucurá.

La via férrea que se mantiene á poca distancia de este valle privilegiado, de Puan á General Acha, y lo sigue de este punto á Trarú-Lauquen, está en las mejores condiciones para dar animacion á comarcas distintas, pero abundantemente productoras, sea que se consideren las planicies altas y calcáreas que se dilatan á su izquierda, con sus campos de gramíneas aromáticas en las alturas y sus valles encajonados cuyo fondo está formado de una espesa y feraz capa de aluvion, sea que pasando la línea de algarrobales que marca el límite de los terrenos calcáreos se tienda la vista sobre las indefinidas ondulaciones de médanos que ofrecen á la agricultura en las inmediaciones del valle, un terreno liviano, permeable, húmedo, maravillosamente apropiado á la alfalfa, las frutas y los cereales.

De Pigüé á Trarú-Lauquen, pues, sobre una tercera parte de su extension, la línea cruza por entre medio de la zona más preciosa de la pampa, que le proporcionaria rápidamente pingües entradas, aun cuando no pasase más adelante.

En su segunda seccion, de Trarú-Lauquen al Colorado, tiene forzosamente que atravesar una de las fajas más ingratas de los territorios recien conquistados. Es la cuenca del Chadi-Leuvú y la region seca que lo separa del Colorado.

Los redactores del informe aseguran que el valle oeste del Chadi-Leuvú, arriba del punto en que lo franquean, en el excelente paso de China Muerta, es propio para la colonizacion. No podemos comprobar su asercion, no habiéndolo visitado personalmente; pero ó nuestros datos adolecen de pesimismo, ó lo que les ha parecido bueno, ó siquiera soportable, no lo era sino por comparacion con los desiertos áridos que se extienden al sud de la traza elegida. Es un mal paso que no se podia evitar. La abundancia de productos trasportables reaparece al penetrar en la region andina.

Despues de seguir algun tiempo el valle del Colorado, el trazado lo franquea sin dificultad, en un punto en que está muy encajonado, y en la cota 834. La cota de General Acha es de 426, la del punto divisorio con la cuenca del Salado 450, la del Salado 310, lo que equivale á decir que hasta aquí el ferro-carril es casi un ferro-carril de llanura. Sobre los 656 kilómetros desde Pigüé, las pendientes son suaves.

Del Colorado al Neuquen (cota 909) no hay mayor dificultad, la línea sigue una altiplanicie ligeramente inclinada y pasa un solo arroyo, el Tilgüé.

En los 100 kilómetros que median entre el Neuquen y el Pichachen, en que se franquea (cota 1700) la más alta arista de la cordillera en esta direccion, por medio de un túnel de 2500 metros de largo, se encuentran recien los obstáculos propios á un trazado en un país de montañas,—curvas de pequeño radio, pendientes que llegan á 18 por mil, dos túneles de 2500 y 800 metros de largo, un viaducto sobre el valle de Trocoman.

Del lado de Chile, que no nos interesa sino de un modo indirecto, el valle de Laja ofrece un descenso más fácil aun de lo que ha sido la subida.

Lo dicho es suficiente para demostrar la superioridad de este trazado, del punto de vista de la construccion y explotacion, sobre los que lo han precedido.

Su cota más alta es 1700 metros, la del paso de Uspallata á la altura del túnel proyectado para el trasandino es de 3381, siendo la de Mendoza de 707.

Además de los obstáculos que la nieve, con tal altitud, opondrá á la explotacion, las pendientes necesarias para salvar tan enorme desnivel harán que la traccion, sobre el trasandino, será muy difícil y gravosa, y legitiman hasta cierto punto las dudas que emitiamos acerca de su eficacia como agente regular y normal de relaciones internacionales.

Si se calcula la longitud *virtual* de las secciones montañosas del interocéanico y del trasandino, esto es, la longitud de via recta y horizontal que presentaria la misma resistencia á la traccion que los trazados en declive y en curva que respectivamente presentan, se encuentra que los 167 kilómetros del proyecto Bustamante, del Colorado al Pichachen, equivaldrian á 486 en alineamiento recto y plano horizontal, mientras que los 180 kilómetros del proyecto Clark, de Mendoza á Uspallata, equivaldrian á 1238.

La pendiente media sobre el primer trayecto es solamente de 5,2 por mil, y sobre el segundo de 14,85.

Quedan corroboradas con esto las observaciones que hemos sentado desde un principio sobre la superioridad del trazado de los Andes en la depresion que nos revelaban de antemano las nacientes de sus grandes rios.

Nos quedan por estudiar las cuestiones económicas y estratégicas que se relacionan con la construccion del ferro-carril Bustamante. Esto formará tema de otro artículo.

LA ACCION TEATRAL

A PROPÓSITO DE SARAH BERNHARDT

Terminaron hace tres dias las representaciones de Sarah Bernhardt; podria decirse que flotan aun en el Politeama las últimas vibraciones de su voz aplaudida: y ya parece casi tarde para resumir en un artículo de diario las impresiones acumuladas durante la série de funciones que comenzó hace apenas un mes y medio. ¡Invencible desquite del organismo sacudido hasta la saciedad por sensaciones harto repetidas y prolongadas! *Tout casse, tout passe, tout lasse!* decia una antecesora de Sarah Bernhardt.

No soy de los que dieron á su venida las proporciones de un acontecimiento internacional; ni tampoco de los que comprometen el sentimiento patrio en aventuras teatrales. ¡No quiera Dios que yo rebaje jamás á un tablado cosmopolita mis creencias artísticas ó mi bandera!

Pero aplaudí desde el primer dia á la actriz de indisputable talento que nos prometia una série de fiestas intelectuales, con la exhibicion de cinco ó seis obras maestras del teatro francés. La promesa no fué exactamente cumplida—me es imposible aceptar, por ejemplo, al *Maître de forges* como un succedáneo de *Andromaque*; en cambio y antes de la gira al Rosario, se desplegó la incurable insuficiencia del resto de la compañía. Pero el mérito de la protagonista bastó á salvar la situacion y asegurar el resultado artístico—*Insurance Company Limited*. Yo mantuve firme hasta el fin y casi sin reservas mi primera admiracion, más que por blandura natural, en prevision de las injusticias que deseaban algunos cometer contra la interesa...nte artista, en represalias de no entenderla. Confieso que en ciertos momentos murmuré como Orestes:

Mon innocence enfin commence à me peser...

Pero sin adelantar una palabra que no fuera sincera, me resigné á no decir toda la verdad. Hasta me pareció que alguna vez, al escribir bajo la impresion reciente, la forma habia cobrado cierta exageracion. Recibí en efecto despues de mis artículos sobre *Fedra* y *Adriana* muestras inequívocas del descontento de la artista: comprendí inmediatamente que mis elogios excesivos habian herido su modestia.

En lugar del retrato franco y parecido que ella esperaba sin duda, no le habia ofrecido sino una banal pintura chinesca sobre porcelana, sin sombra alguna ni perspectiva real... Aunque tarde, le pido que acepte este más reposado juicio como un acto de reparacion.

Una preocupacion bastante esparcida todavia respecto de la accion teatral, es la que atribuye al actor de talento la sensacion real de cuanto expresa y nos hace sentir. En literatura nos hemos librado ya de la "inspiracion poética". Creo y espero que el estimable Sr. Samper sea el último que invoque la musa con inquebrantable fé: *préstale inspiracion al arpa mia!* Hemos almacenado definitivamente esos instrumentos de cuerda. En la actualidad sabemos todos que la "musa" no es sino la energia intelectual; el gastado mito del vate inconsciente envuelve para nosotros á un hombre de imaginacion que sabe bien la lengua, busca sus expresiones, las corrige y lima pacientemente—sin que sea necesaria ni útil su emocion presente para despertarla en sus lectores. Pero subsiste la cándida ilusion para lo que con los cómicos se relaciona.

Al tratar de cualquier interpretacion acertada, reaparece la inevitable cita de Horacio: *si vis me flere*. Hace más de un siglo que Diderot demostró irrefutablemente la *necesidad* de que el actor sea el testigo sereno é impasible de su fingida emocion, para conmover al público. Hace ochenta años que el trágico Talma repetia á sus discípulos estas razones: "Desconfiad de la emocion: la voz se resistiria, faltaria la memoria, los gestos serian falsos y nulos los efectos".—No importa: siempre que un crítico ó un autor quiera halagar la vanidad de un artista, resucitará la famosa teoria de la "encarnacion" del tipo representado. Así, Víctor Hugo despues de *Ruy Blas* por Frédéric Lemaître: "tiene lágrimas, de esas verdaderas lágrimas que hacen llorar á los demás" y sigue el consabido estribillo de Horacio. Con todo el respeto que se merece el gran poeta, debo confesar que ha expresado allí exactamente la opinion de Polonio, en la famosa escena del *Hamlet*: "Pero mirad: ¡el cómico ha mudado el color, tiene lágrimas en los ojos!"

No hay que decir si ha vuelto á florecer para Sarah Bernhardt la secular teoria: hemos tenido, además de las lágrimas reales, el corazon despedazado, la sangre vertida, todo el sér inmolado en el altar de la pasion... Polonio es inmortal.

Por supuesto que los actores fomentan por lo regular la patética leyenda: prefieren que el vulgo les atribuya una misteriosa facultad innata y no una habilidad adquirida por el estudio. El rasgo es humano: todos sacamos más vanidad de las ventajas naturales que de las conquistadas por nuestro esfuerzo. Haber nacido rico acaricia más el amor propio que haber hecho su fortuna; el reblandecido descendiente de Montmorency es más altanero que Gambetta. Supongamos, ya sé que es imposible, pero supongamos por un momento que pudiera existir un tenor con genio: tened por seguro que daria de barato su valer intelectual siempre que aplaudiérais su voz.

Parecerá á algunos rasgo de excesivo candor el que repita ahora que para Sarah, como para Talma, Kean y Rachel, la accion teatral es y no puede ser sino un arte de ficcion. En griego el sentido verdadero de la palabra *hipokritès* es el de actor, y fué únicamente por metáfora que ella adquirió su moderno significado. La emocion real de un actor en escena no es únicamente una imposibilidad fisiológica, tratándose de situaciones que han de repetirse idénticamente cada noche y durante centenares de veces, sino que seria un grave error estético. La expresion real de un sentimiento no alcanzaria jamás ante el público el efecto apetecido. El teatro tiene su óptica especial muy diferente de la realidad. No dudeis de que la agonia ficticia de Sarah Bernhardt es infinitamente más patética que la verdadera de Froufrou ó Adriana. Boileau ha dicho:

Jamais Iphigénie, en Aulide immolée,
N'a coûté tant de pleurs à la Grèce assemblée
Qu'en a fait, sous son nom, verser la Champmeslé...

Pues bien, ello no es hipérbole de versificador, sino estricta verdad psicológica.

La accion teatral es un arte, y como todas las artes, es simbólica. La dificultad y el mérito de la interpretacion no consisten en copiar servilmente la realidad, sino en encontrar los efectos expresivos, exagerados ó deformados, que figuren para el espectador la verdad convencional, modelando bella y elocuentemente la intencion del poeta creador. En un rango inferior, sucede lo propio con las decoraciones, trajes y accesorios teatrales. No encontrariais un paisaje natural, en Suiza ó en el Brasil, que produjera el efecto escénico de un telon de Rubé. Tomad el cuadro más realista y moderno del repertorio de Sarah: la escena final del cuarto acto en *La Dama de las camelias*; figuraos si podeis la sensacion repugnante ó grotesca que os produciria el espectáculo verdadero de Armando jugando con su rival, lanzando en alta voz alusiones insultantes á Margarita, y concluyendo por arrojarle al rostro, despues de una lluvia de improperios, el dinero que acababa de ganar. Aquello seria nauseabundo, insoportable, imposible: en el teatro y merced á su óptica especial, la escena es altamente dramática; y esos rasgos brutales pintan mejor que los medios tintes delicados, los efectos de la pasion frenética.

Es necesario, pues, enterrar de una vez esa preocupacion infantil de la "verdad" en el teatro, no tan solo porque la manifestacion externa de las grandes emociones, como el rubor, la palidez, las lágrimas, es un fenómeno involuntario y reflejo—sino tambien por que esa manifestacion seria del todo insuficiente é ineficaz para conmover al público. En el mundo, la mínima parte de la sensacion que parte del centro nervioso llega á la periferia; no sólo la experiencia de la vida embota las emociones, sino que adquirimos el hábito de ocultarlas casi por completo. Eso se llama dominarse, ser dueño de sí—y el revelar exteriormente las impresiones del alma es un indicio de debilidad infantil indigna de un hombre. En el teatro, es necesario no solo ostentar cada efecto sensacional, pero exagerarlo hasta hacerlo evidente á treinta pasos para dos mil espectadores. En el drama moderno, sin embargo, y la comedia en prosa, la palabra es un medio de traduccion suficiente para contener en justos límites la parte de necesaria exageracion. Pero cuando el verso con su lirismo é imágenes atrevidas debilita ese poder traductor de la palabra: en la tragedia y sobre todo la ópera, ¡recordad las exageraciones grotescas de la mímica—los inefables pucheros del tenor y los frenéticos arrebatos del barítono barbudo!

La accion teatral es, pues, una pura convencion. La habilidad profesional consiste en ocultar la preparacion y el esfuerzo debajo de una apariencia de espontánea naturalidad. El actor busca cuidadosamente cada detalle de entonacion, diccion y ademanes; despues de encontrarlo nunca lo modifica. Reproduce la escena aprendida con la precision invariable de un cantante que modula su cavatina: es mero asunto de memoria. Aun para ese largo aprendizage prévio de cada papel, se ha exagerado mucho la intervencion de la experiencia propia. Es indudable que el simple *virtuoso* teatral necesita haber observado en la escena ó la realidad la accion que se esfuerza en traducir públicamente. Aun para el actor capaz de *crear* un tipo, como se dice hoy con énfasis, las propias emociones pasadas pueden ser útiles como base de la ficcion presente. Pero no son indispensables para el artista genial: éste posee la imaginacion simpática, que es tambien, en grado incomparablemente superior, la facultad maestra del poeta dramático. Shakspeare era un lugareño semi-ilustrado y de poco mundo; pero tuvo la imaginacion más simpática que haya existido jamás: veia, oia á sus personages ideales, *sentia* con ellos, adivinando sin esfuerzo aparente sus emociones y su estilo. Descendiendo al artificio escénico, sabemos que Rachel adivinaba á los quince años las régias y complicadas idiosincrasias de Hermiona y Fedra.

En las representaciones de Sarah Bernhardt y durante aquellas, especialmente, en que condescendia con el público hasta darle el ejemplo de una amable confianza, hemos podido presenciar los paréntesis de risa y de chacota con que amenizaba los lances más trágicos. ¡Vaya si sentia deveras las angustias de Fedra, como que le oí murmurar entre dos versos de la más patética escena, despues de un sonoro estornudo del paraiso: *Dieu te bénisse, nigaud!* Tambien asistí á un ensayo de *Theodora*, despues de proveerme del anillo de Giges que me hacia invisible. Creo que esa noche era yo el único profano en el santuario, y no sentí haberme proporcionado tan instructiva y barata diversion. Particularmente sabrosa estuvo la gran escena de la muerte de Marcellus: Sarah interrumpia á cada paso al infeliz con su verdadera voz parisiense para hacer una observacion técnica ó una broma. Entre dos carcajadas de Sarah, la emperatriz Teodora tomaba su máscara tremenda y declamaba con voz estridente su terrible papel: era realmente la fiera coronada, deshecho el rostro, extraviada la mirada, que alzaba la mano convulsa para hundir el estilete en el corazon de la víctima: *Vlan!* y una risa cristalina terminaba la ejecucion.

Sarah Bernhardt es, pues, una verdadera artista; dueña absoluta de sí propia y de sus efectos escénicos—como lo es la coqueta mundana que engaña en la misma noche á diez adoradores, como lo es D. Juan al fingir admirablemente su momentánea pasion—pues la *hipocresia*, es decir la accion cómica es un talento natural que casi todos poseemos. Procuremos ahora analizar en pocas palabras ese talento de gran actriz.

Entre los elementos que constituyen la potencia teatral—es decir: la accion dramática, la fisonomia y la voz—Sarah Bernhardt posee en alto grado los dones naturales más raros y preciosos. No ha tenido que luchar como Kean y Rachel con un exterior desgraciado y rebelde. De estatura apénas mediana, parece alta por la armoniosa proporcion de sus formas y la elegancia de su actitud. La proverbial delgadez de su cuerpo nervioso le ha conservado la línea esbelta de la juventud, sin ser obstáculo á la belleza escultural. En *Fedra* es bella, de una belleza acaso más moderna y grácil que la soñada por el poeta griego—pero irresistiblemente seductora con sus peplos de pliegues rectos que acusa vagamente la forma estatuaria, y el velo que estrecha aun su cabecita leonina y encuya blancura los rulos de oro parece que continuaran el bordado de la túnica. Es una vision exquisita; y así, pálida y consumida por la pasion interna, da gana de decirle como á la cigarra de Anacreon: "Querida de las musas, Febo te dió la voz armoniosa. Eres sin carne ni sangre, como los dioses."

Quien la admiró en la tragedia griega, escultural y siempre noble hasta en sus arrebatos de pasion, no podria sospechar la elasticidad nerviosa de Teodora, el terrible resorte felino de ese cuerpo flexible; la ondulacion enlazadora y magnética con que envolverá Margarita ó Fedora al fascinado amante. Un arder de vida inextinguible circula por ese cuerpo lánguido y al parecer enfermizo: de toda ella rebasa la actividad febril, *the animal spirits*, la oleada inquieta é incansable de la pasion.—Camina admirablemente, y es uno de los actos difíciles de la escena: recuérdese la molestia que experimentamos para caminar desembarazadamente cuando alguien nos ve llegar ó sabemos que nos examinan por detrás.

La cabeza de Sarah no es regularmente hermosa, pero la naturaleza la ha dotado con rasgos expresivos, llenos de no sé qué extraña seduccion. La fisonomia toda está en relieves y *méplats*: ninguna redondez. La línea marcadamente hebráica de la nariz se continúa en la del labio corto, desdeñoso, con el músculo de la ironia marcadísimo. La nariz se dilata fácilmente para la pasion y la ira; se contrae con fuerte relieve el músculo piramidal de la agresion, entre las cejas fruncidas. El párpado cae pesadamente sobre los admirables ojos de agua-marina ó turquesa, pues son parecen mudables como el color del mar que se oscurece en la tormenta—*false as water*. Sobre esa cara enérgica y fina, una cabeza pequeña cubierta con una cabellera de un rubio ardiente, como un reflejo de incendio. Todo el conjunto es inquietante y sospechoso, aún en los raptos de ternura que tienen una dulzura equívoca y felina:—las uñas invisibles pero siempre próximas á salir.

En cuanto á la voz, su belleza es proverbial: ha sido uno de los más perfectos instrumentos vocales que hayan resonado en el teatro. El timbre nada ha perdido de su sonoridad metálica ni de su potencia flexible: siéntese no obstante que ha sido esforzada, y en los murmullos suaves, se notan por momentos ligeras rajaduras como en una copa de finísimo cristal. Pero queda incomparable para los pasajes de pasion bravia é indignacion.

Con tan preciosas dotes naturales puestas al servicio de una inteligencia rápida y receptiva, de una organizacion infatigable y una audaz independencia de carácter, Sarah habia *conquistado* contra viento y marea el puesto más vistoso en el Teatro Francés. Como Kean y Rachel, como todos los actores originales, no le era dado abarcar un variado repertorio—pero tenia cuatro ó cinco tipos violentos y exóticos, casi inabordables para otros y que realizaba de un modo incomparable. Pero se sentia estrecha—moralmente se entiende—en la solemne casa de Molière, y su fracaso en la *Aventurera* de Augier—que ella llama un escritor burgués—dió la señal de su emancipacion. Entónces se sintió libre para desarrollar sin trabas sus cualidades—y sus defectos. Eligió su repertorio, se hizo fabricar uno por medida, dió rienda suelta á sus genialidades, se hizo estrella errante, cosmopolita, intermitente, ambulante. Y es así como la acabamos de aplaudir en Buenos Aires, siempre la misma, más que nunca Sarah Bernhardt, la gran caprichosa, la irresistible desorbitada del teatro contemporáneo.

Actualmente, su accion escénica, exacerbada por tanta aventura teatral ante todos los públicos del mundo, es una extraña mezcla de cualidades y defectos, de rasgos vulgares y magníficos hallazgos, de enervantes afectaciones y arrebatadores arranques. Un conjunto desequilibrado y heterogéneo—pero nunca vulgar y cuya resultante final arranca el aplauso admirativo. Explota hasta el abuso todas sus cualidades nativas; ha hipertrafiado sus órganos privilegiados exigiéndoles más de que puedan dar, á expensas de lo que necesitará desarrollar para ser perfecta. La extraordinaria belleza de su voz le ha hecho inventar esa melopeya, cantante en demasía, y que seduce irresistiblemente durante una hora para cansar despues. Así, una muchacha de linda abusa de la risa. La diccion, antes purísima é impecable, se ha vuelto febril y hasta ininteligible en los pasajes de vehemencia. En otras escenas violentas, el sonido se torna estridente y seco por entre una pronunciacion entrecortada, con los dientes apretados, á lo Paul de Cassagnac. Repite sin cesar ciertos procedimientos mímicos: como el de las manos convulsivas que oprimen el borde de la mesa, cuando se alza rígida en los momentos de angustia y espera ansiosa (*Fedora*, *le Maître de Forges*, etc.) Otra actitud frecuente y arriesgada es la de las manos alzando la rodilla, como en *Teodora*, *de la Esfinje* y *Fedora*: ademan algo suelto en una princesa, y no siempre feliz por el ángulo agudo de la rótula.—Muchos otros detalles defectuosos por su audacia ó repeticion podria señalar; pero hay otro más grave y general—y es la invariabilidad del tipo representado y de la catástrofe final. Es siempre la misma mujer histérica y fatal: una naturaleza *sublimada*, en el sentido químico, muy distinguida y subyugadora; falta de blandura, de humedad femenina, de ternura y riqueza emocional. Vive en la pasion ardiente como la salamandra entre la llama. Se siente que su fugitiva dulzura es un artificio cómico, y entónces la voz lacrimosa y suplicante acaricia el oido sin llegar al corazon del espectador.

Pero formuladas todas esas reservas y muchas otras que omito en obsequio á la brevedad, queda en pié la incomparable artista de la fuerza irresistible y de la borrascosa pasion. Nadie antes que ella ni despues la igualará en la realizacion del alzamiento soberbio contra el deber y la blanda resignacion; en la batalla sublime y tremenda del ser humano contra el obstáculo natural ó social, y que prefiere en su frenesí, antes que retroceder, estrellarse la frente altiva contra el muro de bronce de la realidad.

El teatro, como el mundo de que es imágen más ó menos infiel, tiene sus Gracias y sus Euménides, sus ángeles y sus demonios—y no es posible dejar de optar entre los unos y los otros. Sarah Bernhardt no logrará nunca realizar á las primeras figuras, pero nadie como ella dará vida y relieve infernal á las segundas. En resúmen, es posible que sobresalga en la idealizacion de la maldad teatral porque carece de bondad en la vida.

P. GROUSSAC.

BUENOS AIRES EN LÓNDRES

NOTAS DE UN ARGENTINO

I LA VIDA EN LÓNDRES—II LÓNDRES FINANCIERO

LÓNDRES, agosto 5 de 1886.

Señor director de LA NACION:

I

La vida en Lóndres

Abundancia nunca vista de *netucomes*, millonarios americanos y continentales que daban grandes fiestas, pagando así el impuesto que la alta sociedad impone ántes de admitirlos en su seno, ha sido uno de los rasgos característicos de la temporada ó *season* que terminó oficial y solemnemente el 31 de agosto. La vida en Lóndres, tan inglesa, tan exclusiva, todos los dias se descaracteriza más y más, penetrándose de la índole y mostrando todos los signos de la vida parisiense.

Ya tenemos instalado al *parvenu* que en Lóndres como en Paris habita casas demasiado hermosas y hace parada de carruajes y caballos demasiado vistosos y de favoritas demasiado bellas.

En ambas capitales tres condiciones necesita para hacer carrera y figurar entre las columnas del *high life*: una mansion espaciosa para sus recibos, mucho dinero con voluntad de gastarlo pródigamente, y algun miembro de la secta á la cual quiere incorporarse que se encargue de llenar sus salones de aristocráticos invitados. Si en Lóndres á más consigue inducir al príncipe de Gales ó la princesa á que concurra una sola vez, queda el advenedizo definitivamente clasificado y pasa á ser *some one in society*, y Paris que no posee como aquella capital un populacho de príncipes y princesas reales, con ellos ó sin ellas, lo ordena *quelqu'un*.

Quien no satisfaga este tributo ó peage para atravesar el puente del *grand monde*, ha de resolverse á ser un *rien nothing*, ó nada, ó un *personne*, *nobody*, ó nadie. El aspirante ha de añadir perfecto conocimiento de la lengua y usos de la sociedad en que se establece, ó de no será llamado *rastaquère*, será la burla de sus pares y se atraerá un ridículo inolvidable.

En cuanto al orígen de la persona que solicita un puesto entre los *upper ten thousand*, si hace las cosas con discrecion y su conducta es modesta, nadie se preocupará de él, y lo mismo da que sea un pirata encubierto, un político baratero ó un asesino.

De todos modos, ser titular de la *fashion* en Lóndres y en Paris no es obra fácil, ni es para todos; el primer paso ha de darse tirando una fortuna. ¿Qué hace, pues, ese millar de sud-americanos que encierra perennemente Paris, y el centenar que todo el año frecuenta los teatros, *music halls* y paseos de Lóndres?

Girar como cuerpos interplanetarios alrededor de la verdadera *fashion*, sin atravesar jamás la circunferencia, concurriendo á su gloria y sirviendo de plebe. Del *high life* ven las puertas que se cierran, las colas de los fraques y reflejos de *toilette*; es su estado social el de perpétuos aspirantes y su suplicio, sin exceptuar á los mismos ministros sud-americanos, el de la rueda.

Al fin, en un dia más negro que otros, la fuerza centrípeta del fastidio y del desconsuelo los proyecta, si de argentinos se trata, á Buenos Aires, adonde llegan con la siguiente leccion caramente aprendida: que á no ser circunstancias extraordinarias que producen cambios que no lo son ménos, el hombre pertenece á una sola sociedad, á aquella en que ha nacido, y no á dos.

El viaje á Europa es necesario; pero viajar malgastando tiempo y fortuna por solo perseguir el fantasma de la *fashion* europea, es un absurdo y casi un rasgo de tocados. Sin embargo es esta aberracion mental la causa de que nuestra América sufra de la misma llaga que Irlanda, del *absenteismo* de los grandes y ricos propietarios, que haciendo obra de malos sud-americanos vienen á Lóndres y á Paris á gastar las rentas que debieran enriquecer á la tierra natal.

No hay argentino que no sostenga, y con razon, que el extranjero debe gratitud al país que lo hospeda y donde acumula su fortuna.

Y el hijo de ese país que ha recibido de él la vida, la fortuna, posicion social y política, ¿qué le debe? Por lo ménos que cuando atraviese el Atlántico no se contente con entregar todo su oro al hotel Bristol, á Bignon ó á la Maison d'Or; que reserve una parte para ofrecer á la patria á su regreso, una biblioteca, una coleccion de museo, una estátua ú otra obra de arte, mostrando de esta manera efectiva que su jactancia de argentinismo es algo más que ostentacion y bambolla.

No tenemos en la República Argentina una ley como en Rusia que obligue al emigrante á pedir permiso antes de dejar el país, y ya que estamos obligados á soportar déspotas, es sensible que la tirania no se haga sentir en esa direccion. No importa. Como la mision de la prensa es sobre todo social, Historicus tomará la palabra, y dirigiéndose á los médicos, abogados, comerciantes y hacendados argentinos que habitan la antigua Lutecia, enterrados como conchas en las arenas del rio que la baña, exclamará:

—¡Caballeros, es tiempo ya de que abandonen Vv. las orillas del cenagoso Sena por las del Plata, rio diáfano y caudaloso! ¡No son Vv. los dueños de su fortuna y los señores de su libertad que se imaginan! ¡Ante todo existe el deber de honrar la patria y la necesidad de que sus hijos no la abandonen!

Y por esta vez al ménos siento no poseer las prerogativas del autócrata de las Rusias, para concederles un término perentorio de quince dias.

—Esperando el 12 de agosto ó *the thwelfth*, como es de moda decir señalando el dia áureo del calendario cinegético británico, en el cual se abre la caza de la *grouse*, gallináceo silvestre y de sabor exquisito que habita los *moors* ó ciénagos de Escocia, la *fashion* revolea al rededor de Brighton y de la isla de Wight.

En Lóndres no ha quedado *nadie*, pues los cinco millones de habitantes próximamente que contiene esta capital, no consiguen formar un solo *somebody*. Los argentinos sin excepcion han emigrado tambien, y el último 31 salia el Dr. Rawson con su señora para Paris. No se habla más que de caza y de la fascinante *grouse*.

El invierno aunque largo y crudo ha respetado las nidadas y sido adverso solo á los pájaros débiles y apestados, que al desaparecer han dejado una abundante pollada de *grouses* sanas y fuertes. Y de paso observaré que así se forman tambien en los climas frios, los pueblos de vigorosa talla y fuerte constitucion. Perecen los débiles y enfermos que no pueden luchar con el clima, el cual opera como agente de seleccion.

—El teatro del Liceo, donde siete meses continuos se ha estado representando el drama *Fausto*, se ha cerrado, para reabrirse con la misma pieza el 11 del próximo setiembre. Irving pronunció su *address* de despedida, siempre esperada en la última noche de la temporada, y un diluvio de admirador fué á dar en la misma, á esa grande amazona de la dramática inglesa, á esa mujer de maneras fascinantes y dulcísima expresion que el mundo conoce por Ellen Terry.

—En medio de la calma que respira Lóndres en estos momentos, la caida de un globo en Tottenham, llegado de las costas de Francia, ha hecho sensacion. Su aeronauta L'Hoste, ha descubierto un aparato para mantener á los globos en la misma altitud. Cuando el sol nace y sus rayos dilatan el gas, ese aparato envia al globo el lastre que necesita para no ascender, una cantidad de agua tomada en el mismo mar. L'Hoste impulsado por una corriente favorable atravesó el canal de la Mancha sosteniéndose á la altura de 45 metros, desde la cual arrojaba torpedos artificiales á los buques que pasaban, para probar que su globo, llamado la Torpedera, podia ser utilizado como poderosa máquina de guerra. No pretende el ingenioso francés haber inventado la direccion de los globos; mas sí dado el medio de seguir una misma corriente atmosférica y de desviar por medio de una vela.

—Acompañando un compatriota hice una visita volante á la Torre de Lóndres, deteniéndome especialmente en la cámara del consejo, teatro en los pasados tiempos de los horrores y refinamientos de crueldad que nunca conocieron los campos de batalla.

En esta cámara se daba tormento á todos los presos que atravesaban la puerta de los Traidores. En el centro se encuentra una caja que encierra un collar de hierro, con clavos en su superficie interna y que pesa 14 libras. Se acomodaba como corbata al cuello de la víctima.

La "hija del barrendero" es un aparato que asegura el cuello y los miembros del prisionero, al cual tuerce en línea curva. De este modo era el desgraciado encerrado en el calabozo.

El "tornillo del pulgar" consta de un anillo en que se introduce el pulgar y de un tornillo que sirve para apretar. Se cuenta que la tortura producida por esta máquina era horrible.

Despues que la víctima habia sufrido la tortura y confesado el crímen, era decapitada, y al lado de los instrumentos que he descripto se encuentra el hacha, el tajo de las ejecuciones y la máscara que llevaba el verdugo.

En este tajo tuvieron sus cabezas cortadas los lores Balmerino, Kilmarnock y Lovat, complicados en la rebelion de 1745. Ellos y Mr. Radcliff fueron las últimas personas decapitadas en Inglaterra.

—Doy lo siguiente como muestra del inglés afrancesado que usa la aristocracia británica en el trato ordinario.

Well, I declare, *vraiment!* This is *Madame Z.* How do you do, *ma chère?* Shall I see you tomorrow at my *déjeuner, ma chère?* and at my *fête foraine?* Vith the *plus grand plaisir* ¡Your matiny are ever so *distingué*, so *recherché*. Adieu!

This lady Z... is quite *comme il faut* What a *dommage* she is getting such an *embompoint!* That gives her such a *gaucherie!*

II

Lóndres financiero

Meditar debian los gobiernos sud-americanos, la admonicion que sale del congreso de los Estados Unidos. Su cámara de diputados, por 299 votos contra seis, ha sancionado un proyecto de ley que prohibe á los extranjeros fuera del país ó que residiendo en él no hubieran manifestado la intencion de aceptar la ciudadania americana, la adquisicion de bienes raíces en los Estados Unidos. La prohibicion comprende tambien á las sociedades que se formen con ese objeto, en las cuales más del décimo de sus acciones esté sujeto al control extranjero; y es el fin principal de la ley, impedir que se organicen en Europa compañias para la explotacion agrícola ó la cria de ganados en Estados Unidos, á cuyas manos irresponsables ó poco celosas pudiera pasar parte del territorio de esta nacion.

La votacion en favor del proyecto ha sido tan numerosa que no se cree necesario enviarlo al senado en el presente período legislativo, sinó que se espera bastará como prevencion á Europa y obstáculo para la creacion de nuevas compañias.

La utilidad de una ley como esta, quizá entre todos los estados sud-americanos sea Méjico el que más supiera apreciarla, y los mismos Estados Unidos, que no por existir ella, anexaron á Tejas. Existe en Méjico una disposicion parcial que no permite á los ciudadanos americanos adquirir tierras en la ribera del rio Grande que es su frontera setentrional; mas no debe ser suficiente contra las intrigas y codicias de los yanquis en perpétuo movimiento, porque rara vez los mejicanos disfrutan de un año entero de paz.

Ultimamente un norte-americano, Mr. Cutting, publica en Texas un libelo infamante contra Méjico, y en seguida atraviesa la frontera en son de desafío, contando con que su ciudadania le aseguraba la inmunidad. Los mejicanos lo prenden, y ante sus reclamos y los de su gobierno, ofrecen su libertad bajo fianza. Se ha encontrado un ministro, Mr. Bayard, para protestar y presentar el caso al senado del siguiente modo, que el gobierno no puede tolerar la aplicacion de las leyes mejicanas á un ciudadano norte-americano en el territorio de los Estados-Unidos.

Con frecuencia sucede que un mejicano que ha cometido un crímen en su país atraviese la frontera y pida la ciudadania norte-americana, poniéndose á su abrigo y á cubierto de toda persecucion. Casi al mismo tiempo que las autoridades de Méjico encerraban en una prision á Mr. Cutting, prendian á uno de esos fugitivos llamado Rasurres, el cual habia regresado al país de nacimiento creyéndose con su nuevo carácter poco ménos que inviolable. Dichas autoridades lo apresan y parece que se ha querido hacer un escarmiento ejemplar, fusilándolo.

Nuevas protestas y amenazas, con esto, del pueblo de Texas, nuevas gestiones oficiales, y no parece sino que se incuba una nueva incursion ó manoton feroz á Méjico.

—Dia tambien ha de llegar en que las compañias europeas incomoden no poco á los argentinos. Un gobierno previsor desde ya deberia tomar garantias y como condicion para ser reconocidas en la República Argentina, reservarse por lo ménos el derecho de nombrar dos ó tres miembros de sus directorios, los cuales habrian de ser argentinos, que no seria difícil hallarlos en Francia, Inglaterra ó Alemania. Hoy nuestros gobiernos integran con extranjeros hasta los mismos directorios de nuestros propios establecimientos, y el resultado es que llegan á conocimiento de las Bolsas de Europa las noticias reservadas de sus operaciones, antes que los diarios de Buenos Aires que andan á la busma, hayan podido averiguarlas.

Hé aquí, por ejemplo, que se anuncia la formacion de *The Patagonian Fur Trading and Sealing Company, Limited*, con un capital de £ 25.000, dividido en 5000 acciones de £ 5, 1000 de las que serán llamadas acciones de los fundadores. Se propone ella cazar lobos marinos en las costas de la Patagonia y tambien pescar. Como ni por ley, ni por tratados, ha la República Argentina definido su jurisdiccion marítima, por lo que respecta á pesquerias, esos caballeros irán sin impedimento alguno á asolar nuestras costas, y como tampoco la pesca está reglamentada, en todas las estaciones atacarán á nuestros anfibios y destruirán 50 para conseguir una sola piel.

Si un pescador francés viniera á tender sus líneas á 300 yardas de la costa de Inglaterra seria condenado á una multa de 10 libras esterlinas, y leo en los diarios que 250 buques italianos se encuentran á la vista de las costas de Argelia, sin poder pescar, porque el parlamento francés rechazó el tratado de comercio anglo-italiano firmado por Robilant y Freycinet.

—Los diarios financieros de Lóndres encabezados por el *Financier*, anuncian á una que la próxima presidencia en la República Argentina será un gobierno *fuerte*. Conozco la fuente original del negro augurio. Sale de banqueros y empresarios interesados, los cuales se cuidan tanto del sistema de gobierno que nos rige, como del Nizam de Hyderabad ó del imperio de Monomotapa. Antes que perder su 8 ó 9 por ciento anual, nos condenarian á excavar con las uñas campos de sal, bajo el látigo de un negrero.

Mas el gobierno fuerte no debian vaticinarlo porque lo tenemos ya. ¿Acaso no salimos del reinado de las leyes para entrar al régimen del decreto, cuando se nombró de este modo á la corporacion municipal? Y ¿acaso no ha concluido la legalidad suplantada por el derecho de la fuerza, con el rechazo de los diputados por Buenos Aires, Salta y Santa-Fé?

Ha sido este golpe de estado nuestro 18 de fructidor. El 18 de brumario nos espera en el próximo octubre, sin que nos quede el consuelo de exclamar despues con los enemigos del primer cónsul, porque nuestros hombres de puño se imponen tanto á nuestra libertad como á nuestro desprecio: ¡Qué magníficos bandidos!

—La venida á Europa del coronel Lasserre y los oficiales que lo acompañan, á recibirse del crucero Patagonia y conducirlo á Buenos Aires, es un derroche más del dinero de los contribuyentes. En Lóndres todo nuestro mundo lo piensa así. Lo más económico y quizá tambien lo mejor garantido, hubiera sido contratar su conduccion por marinos extranjeros. Así se ha procedido otras veces, y en este caso era tanto más innecesario enviar á Europa una costosa oficialidad, cuanto que está aquí disponible el coronel Urtubey, quien con la entrega del Patagonia, cuya construccion ha dirigido, termina su comision en Europa.

—El Perú envia de representante á Lóndres al Sr. Candamo, uno de los hombres más ricos de la América del Sud. En hombres de este molde deberia pensar el gobierno argentino al remover á su actual ministro en esta capital, cuya mision podria ser más pacífica no haciendo coro con los que predican el gobierno fuerte. ¿No es extraordinario ver á estos argentinos recien llegados á Europa, hablar de su patria como de una criatura incorregible é impertinente á la cual es necesario castigar de contínuo, y todo porque un loro les dió la pata?

—Bella nueva es esta para Cuba. El gobierno español se ha comprometido á libertar tan pronto como sea posible 26.000 patrocinados, esclavos que quedaron bajo la proteccion de sus amos. Con esta resolucion se corona la obra gloriosa de la abolicion de la esclavitud en Cuba.

—El éxito de la nueva emision para terminar en tres años más las obras del canal de Panamá, es un triunfo de M. Lesseps comparable solo al que obtuvo cuando hubo de vencer las mismas resistencias anti-francesas contra el canal de Suez. El demuestra que en Francia no hay partidos cuando se apela á su sociedad con un fin civilizador y patriótico, y que la reputacion de M. Lesseps, como la de todo hombre que se levanta sobre sus contemporáneos con títulos indiscutibles, es inconmovible.

Francia no podia mostrarse ingrata hácia el gran francés que ha recobrado á estas horas casi toda la fabulosa indemnizacion de guerra que pagó á Alemania. ¡Y con una sola obra de ingenieria! Mas es singular oir á Leroy Beaulieu anunciar que el canal de Panamá será el gran fracaso financiero de estos tiempos, y parangonar la ruina que producirá á la de la inolvidable y funesta especulacion del Missisipi. Es de esperarse que Leroy Beaulieu se engañe y que su prediccion figure al lado de la siguiente, hecha si no por un economista célebre, por un incontestable grande hombre de estado, lord Palmerston:

"Esta compañia de Suez es una de las tentativas más notables de embaucacion que hayan sido ejecutadas en los tiempos modernos. Es una mentira completa, desde el principio hasta el fin. Mucha gente en Francia, personas de posicion modesta sobre todo, se han dejado inducir á tomar acciones y obligaciones, figurándose que el negocio seria provechoso; pero la marcha de los trabajos en el terreno ha sido tal, que una cosa queda ahora demostrada, y es que la empresa es impracticable ó que en todo caso exigiria sacrificios de tiempo, de dinero y de trabajo, superiores á las fuerzas de cualquier compañía."

HISTORICUS.

MR. GLADSTONE

SU VIDA Y SU OBRA POLÍTICA

William-Ewart Gladstone nació el 29 de diciembre de 1809 en Liverpool. Su madre era una mujer de inteligencia superior y su padre realizó una inmensa fortuna en operaciones comerciales, las que no le impidieron tomar una parte importante en las luchas políticas de su época.

El jóven W. Gladstone fué enviado á Eton en 1821. Permaneció hasta 1827 en esa escuela célebre, sin obtener gran éxito como estudiante. En ese año fué enviado á la universidad de Oxford, adonde permaneció hasta 1831.

Tres grandes influencias diferentes obraron sobre su juventud: á Liverpool debió, tal vez, su talento financiero y sus aptitudes de hombre de negocios; á Eton su gusto por la antigüedad clásica; á Oxford los sentimientos religiosos que conservó toda su vida y las preocupaciones conservadoras de las que se despojó en la mitad de su carrera.

Cuando salió de la universidad, Gladstone viajó por Europa, sobre todo por Italia, volviendo á Inglaterra en setiembre de 1832 por habérsele ofrecido un asiento en el parlamento, siendo elegido por el distrito de Newark.

Al dia siguiente de la eleccion, un periodista conservador, que ha virido bastante para ver confirmada su profecía, escribió las líneas siguientes: "Mr. Gladstone es un jóven de talento extraordinario y no vacilamos en predecir sin exageracion alguna, que figurará más tarde entre los hombres de estado más ilustres de Inglaterra."

El *maiden speech* del jóven orador, que aun no tenia 23 años, fué bien acogido. Mr. Gladstone defendia á su padre, acusado de haber dejado tratar duramente á sus esclavos. Durante aquella sesion, el talento oratorio del diputado de Newark admiró á Roberto Peel, que no vaciló en ofrecerle un puesto secundario en el gabinete que formó á la caida de lord Melbourne (diciembre de 1834). En el discurso que pronunció solicitando su reeleccion, Mr. Gladstone acusaba al gabinete liberal de lord Melbourne "de haber cansado al país con violentas y contínuas innovaciones, inclinándose al radicalismo".

Es lo que 40 años más tarde lord Disraeli y sus amigos debian reprochará Mr. Gladstone, llegado á ser jefe del partido liberal.

Formando en las filas de la oposicion, tomó parte en un gran número de discusiones, y en las elecciones generales que siguieron á la muerte de Guillermo IV, los tories quisieron presentarle como candidato por Manchester. Fué elegido, y en el parlamento de 1838, el primero de la reina Victoria, Mr. Gladstone tuvo todavia ocasion de distinguirse como uno de los principales oradores del partido conservador. Hé aquí el retrato que hizo entonces del jóven orador un escritor anónimo:

"El porte y los modales de Mr. Gladstone predisponen en su favor. Tiene muy buen aspecto, y su fisonomía dulce y placentera revela una gran inteligencia. Tiene estatura regular, la mirada viva y clara, las cejas negras y un poco prominentes. No hay *dandy* en la cámara que no le envidie su hermosa cabellera, siempre peinada con gusto. Sus facciones son proporcionadas, y su color revela un gran fondo de salud. Cuando Mr. Gladstone se levanta, se pone generalmente las manos á la espalda, las cruza por algun tiempo, despues las extiende sucesivamente hácia adelante, ó las pone en los bolsillos."

Mr. Gladstone ha conservado esos hábitos y no empieza un gran discurso sin ponerse las manos detrás. Su gesto, por otra parte, es mucho más enfático cuando habla en la cámara que en un meeting. En las asambleas populares es aplaudido; en la cámara de los comunes los conservadores lo irritan con sus interrupciones.

En 1841, habiendo Roberto Peel hecho caer el gabinete de lord Russell, Mr. Gladstone fué llamado al Board of Trade.

Dos años antes, en julio de 1837, Mr. Gladstone se habia casado con miss Catherine Glynne. Esta union ha sido tan feliz como fecunda. Todo el mundo reconoce el raro mérito de mistress Gladstone. De los ocho niños nacidos de este matrimonio todos sobreviven, salvo una hija muerta en 1850.

En el curso de las sesiones del año 1841, encontramos á Mr. Gladstone todavia comprometido con su jefe Roberto Peel en la defensa de las antiguas leyes de proteccion. Sin embargo, el proyecto de presupuesto presentado por el gabinete contenia ya una reforma importante, que en sus innumerables detalles habia sido elaborada por Mr. Gladstone. Era una extensa revision de las tarifas aduaneras en favor de la industria manufacturera. En la discusion, llena de cuestiones especiales y con frecuencia espinosas, Mr. Gladstone no tomó la palabra ménos de 129 veces.

El 4 de diciembre de 1845, el *Times*, con general sorpresa, anunció que en el discurso de la reina, en la apertura de las sesiones de 1846, se llamaria la atencion del parlamento sobre la conveniencia de abolir en seguida los derechos sobre los cereales. Mr. Gladstone, de perfecto acuerdo con Roberto Peel, tomó parte activa en la elaboracion de sus proyectos, pero no pudo intervenir en la discusion por no haber sido elegido, quedando fuera del parlamento hasta 1847. En este año luchó y triunfó en la universidad de Oxford, teniendo muchos partidarios inválidos ó enfermos, y entre ellos Roberto Peel, que recorrer largas distancias para darle su voto, porque la lucha fué reñidísima.

En el nuevo parlamento defendió con John Russell los principios de la tolerancia moderna. Entonces se encontró tambien por primera vez con Disraeli, que atacaba los resultados de la política de Roberto Reel. Para este orador, las cifras y las estadísticas sobre las importaciones eran obra de imaginacion, "era fumar un cigarro sobre un barril de pólvora", Mr. Gladstone contestó con argumentos ménos fantasistas, y la cámara de los comunes por una inmensa mayoría, rechazó aquella tentativa de reaccion contra los principios apenas experimentados del libre cambio.

En 1850 Mr. Gladstone trató, quizás por primera vez, una cuestion importante de política extranjera. Se trataba de una cuestion griega, llamada cuestion *Pacífico* por una ironia casual, que entretuvo mucho á los diarios de aquella época.

El gobierno griego no queria pagar las indemnizaciones reclamadas por algunos ingleses, especialmente por el Sr. Pacífico. A causa de esta negativa el almirante Paker habia bloqueado el Pireo. Lord Palmerston, que habia por caer con todo el gabinete, creyó dar un golpe brillante para asegurarse.

En un discurso de cinco horas, Palmerston defendió su política un poco arrogante, y terminó pronunciando una reivindicacion altanera de las inmunidades, de los derechos de los ciudadanos ingleses, que convenia asegurar en todas las partes del mundo. Su última palabra fué una alusion enfática al *civis romanus sum*.

Mr. Gladstone se levantó á contestarle.

El elocuente orador protestó primero contra aquella política de dominacion, y por consecuencia de aislamiento, tan contraria al espíritu de la época. El ministro ha declarado, entre los aplausos de sus amigos, que un ciudadano inglés debia ser lo que era en el mundo un ciudadano romano.

Y ¿qué era un ciudadano romano?

Era miembro de una casta privilegiada; pertenecia á una raza conquistadora, que habia sometido á las demás naciones por la fuerza de las armas. Para él una legislacion excepcional; para él derechos rehusados á todo el resto del mundo. ¿Es esto lo que propone el noble vizconde para las relaciones de Inglaterra con los demás paises? ¿Quiere sostener que somos superiores á los demás pueblos? Este es, sin duda, su pensamiento á juzgar por el tono general de su discurso.

No, Inglaterra no puede ser la dominadora del mundo ni la desfacedora de entuertos de la humanidad. Debe hacer prevalecer entre los pueblos los principios de sabiduria que nos han legado las generaciones y estrechar los lazos de amistad entre las naciones trabajando por la paz y el bienestar universal.

Mr. Gladstone no pudo impedir el voto de confianza; pero se vé que desde aquella época empezó á defender las ideas generosas que más tarde debia servir frecuentemente y hacer triunfar con esplendor.

En 29 de junio de 1850 un accidente vulgar, una caida del caballo, puso fin á la existencia de Roberto Peel y trajo la dislocacion del partido que habia formado. Mr. Gladstone, apoyando la mocion de práctica presentada por un miembro del parlamento, solo pudo pronunciar algunas palabras conmovedoras en honor del jefe querido que acababa de perder y que debia reemplazar más tarde.

En aquella fecha hizo gran ruido una publicacion, olvidada hoy, pero que honra en sumo grado el carácter de Mr. Gladstone. Nos referimos á las famosas cartas de lord Aberdeen sobre el deplorable estado de Nápoles y la odiosa opresion del rey Ferdinando. La denuncia tuvo inmenso eco en toda la Europa y llevó un golpe terrible al régimen odioso que pesaba sobre toda la Italia.

A principios de 1852 el ministerio Russell tuvo que ceder el lugar á lord Derby, y Disraeli, que figuraba en el gabinete como canciller del Exchequer, tuvo que defender su presupuesto de los ataques violentos de Mr. Gladstone. Este nada dejó sano de los proyectos de su adversario, y por una mayoría de veinte votos, la cámara de los comunes le dió la razon. Lord Aberdeen formó una nueva administracion con Mr. Gladstone como canciller del Exchequer. Muchos hacen datar de aquel debate la animosidad irreconciliable que durante treinta años se ha evidenciado tantas veces entre los dos rivales. En 18 de abril de 1852, en una exposicion que duró cinco horas sin que demostrara ni un segundo de cansancio ó vacilacion, Mr. Gladstone presentó su presupuesto modelo. Pero en seguida estalló la guerra de Crimea, y sus planes financieros, concebidos en vista de una era de paz y trabajo productivo, sufrieron un rudo golpe. En 1854, al preparar su presupuesto de guerra, tenia que escoger entre el procedimiento ordinario de los empréstitos que echan sobre el porvenir el peso de los gastos, ó el medio ménos cómodo y más viril de agravar los impuestos. El parlamento y el país prefirieron esta última política, que corria riesgo de ser impopular, pero que era seguramente la más honesta.

La guerra era muy popular en Inglaterra, pero el ministerio perdia terreno por las divisiones intestinas y por la mala administracion militar. Lord Russell hizo dimision á primeros de 1855, y aunque lord Palmerston quiso conservar á Gladstone al frente de la nueva administracion, dimitió poco despues.

Durante algunos años permaneció alejado de los negocios, tomando, empero, siempre parte en las grandes discusiones. Durante las negociaciones con Rusia fué el abogado constante del partido de la paz y de la moderacion. En esta misma época, cuando Napoleon III trataba de obtener garantias internacionales contra la prensa libre de Bélgica, Gladstone pronunció las palabras más nobles en defensa de los principios de libertad. Al dia siguiente del atentado Orsini, con la misma energía, luchó por la misma causa, y su elocuente discurso contribuyó mucho á la derrota de lord Palmerston. En el ministerio Derby, que sucedió á este último, Gladstone rehusó el puesto de secretario de las colonias, pero apoyó frecuentemente á una administracion que era transitoria y permitida por una tregua de los partidos.

A últimos de 1858 partió como enviado extraordinario á las islas Jónicas. Su investigacion personal y tal vez sus ideas anteriores, le llevaron á aconsejar el abandono de esas islas, solucion que no se hizo práctica hasta cinco años más tarde.

Lord Palmerston sucedió nuevamente á lord Derby, con Mr. Gladstone en el Exchequer. En la sesion del 10 de febrero de 1860, en medio de una concurrencia numerosísima, sufriendo aun por una seria indisposicion, expuso Mr. Gladstone los datos generales del tratado de comercio que acababa de celebrar Mr. Cobden. Hé aquí cómo se expresaba, entre los aplausos prolongados de la asamblea, sobre el ilustre apóstol del *freetrade*.

"¡Qué raro privilegio para un hombre prestar dos veces á su país, en el breve espacio de catorce años, tan grande y señalado servicio! Mr. Cobden no tiene título ni consideraciones; no lleva ningun distintivo honorífico entre este pueblo que le ama, y ha podido realizar por segunda vez esta empresa tan útil á su soberano y á su patria."

Su discurso cautivó durante cuatro horas la atencion del auditorio. Se admiraban todavia entonces estos *tours de force* oratorios; pero es necesario señalarlos á los que han visto á Mr. Gladstone repetirlos como jugando, durante más de un cuarto de siglo.

La supresion del derecho sobre el papel, incluida en el tratado y recomendada por Mr. Gladstone para contribuir al desarrollo de la prensa y de la instruccion popular, ocasionó un conflicto entre la cámara de los comunes y la de los lores. La cámara alta cedió, reconociendo implícitamente la doctrina así formulada por Mr. Gladstone:

"Los comunes tienen el derecho indiscutible de escoger la forma de impuesto que debe soportar la nacion."

(Continuará.)

TRANSMISION DEL VIRUS RÁBICO

POR LOS NÉRVIOS

A propósito de la conferencia del Sr. Grancher sobre la *Rabia y su profilaxia* (1), voy á dirigirle algunas observaciones sobre una cuestion de las más importantes, que por falta de tiempo, sin duda, él no ha creido deber desarrollar, limitándose á indicarla en pocas líneas.

"Al concluir esta rápida exposicion, dijo él, permitidme recordar que la clínica habia vagamente previsto que la rabia era una enfermedad nerviosa, y el Sr. Duboué expresado la hipótesis de que los nervios periféricos eran conductores del virus rábico. No es exacto que el virus siga siempre, aunque lo sigue alguna vez, el trayecto de las fibras nerviosas para penetrar hasta el bulbo; Pasteur ha demostrado lo contrario, porque es fácil provocar la rabia por medio de inoculaciones intravenosas."

Vengo á defender las conclusiones á que me han llevado las largas y laboriosas investigaciones que he hecho sobre la *fisiologia patológica de la rabia*, conclusiones que quedarian reducidas á la nada, á lo ménos en su parte esencial, por la condenacion que precede.

La proposicion fundamental, que resume, por decirlo así, todo mi trabajo, figura al principio de las conclusiones. Esta proposicion que sostengo hoy más enérgicamente que nunca y que creo verdadera en todos sus términos, es la siguiente:

"El agente productor de la rabia no se absorbe; se propaga insensiblemente hasta los centros nerviosos, á lo largo de las fibras nerviosas que han sido infestadas por el líquido virulento."

El profesor Grancher parece opinar que me he limitado con esto á expresar una simple hipótesis.

Reclamo por tal apreciacion que juzgo demasiado severa. Si el Sr. Grancher se hubiese tomado la molestia de investigar con exactitud la manera cómo habia procedido, habria visto que no llegué á esa conclusion fundamental sinó despues de haber examinado sucesivamente con sumo cuidado *las dos únicas hipótesis* que podian hacerse para darse cuenta de la invasion progresiva del virus rábico en un organismo viviente. Es por via de induccion, confrontando alternativamente cada una de esas dos únicas hipótesis posibles, con los antecedentes clínicos y los experimentos fisiológicos ya hechos; es por esta via tan conocida en todas las ciencias experimentales y que ha tratado con tanta brillantez mi sabio contradictor, cómo creo firmemente haber llegado á *demostrar* la proposicion referida.

Entre una hipótesis que lleva á oscuridades profundas ó á contradicciones absolutamente incomprensibles, y otra que da fácilmente cuenta de un gran número de hechos hasta ahora inexplicables, no era posible dudar sobre á cual de ellas debia preferirse.

Para no exponerme, sin embargo, á que el profesor Grancher me reproche, esta vez con mucha razon, que eso es vago, presentaré un solo ejemplo que demuestre el valor respectivo de esas dos hipótesis. ¿Cómo explicarse, en la hipótesis de la trasmision del virus rábico por medio de la sangre, la lentitud con que se presentan los terribles síntomas de la rabia? ¿Qué fisiologista, qué médico eminente se encargará de explicarnos más claramente la larga duracion habitual del período de incubacion? —En la hipótesis de la transmision por los nervios no se necesita mucha ciencia para comprender que cuanto más grande es la distancia que separa la llaga virulenta del bulbo raquidiano, tanto más largo debe ser el período de incubacion, y vice-versa. Y cuando las estadísticas oficiales garantidas por los nombres de Tardieu, Proust, Brouardel y otros muchos, vienen á *confirmar* la consecuencia prevista en la hipótesis de la trasmision nerviosa, ¿cómo no admitir esta para rechazar todas las nebulosidades de la primera?

No es, pues, y creo deber insistir sobre esto, una simple hipótesis la que he emitido, sino una demostracion en regla, apoyada sobre datos experimentales precisos y recogidos casi todos por hombres que gozan de autoridad en la ciencia.

De ese modo una hipótesis demostrada se transforma en una *verdad* adquirida, que ninguna fuerza del mundo podria destruir.

¿Acaso toda verdad demostrada debe necesariamente y en seguida atraer las miradas de todo el mundo? No, seguramente. Esa demostracion existe en un principio solo para aquellos que quieren tomarse el trabajo de seguir con cuidado los datos rigurosamente establecidos. La hipótesis demostrada ó la verdad adquirida no se impone hasta recibir la consagracion de la experiencia, y aun es necesario que el experimentador tenga una autoridad que se impone.

Esa consagracion que faltaba á mi demostracion de la teoria nerviosa de la rabia, la ha proporcionado Pasteur en sus primeros experimentos relativos á la inoculacion de la sustancia nerviosa del bulbo raquidiano y del cerebro.

Más tarde el ilustre é infatigable sabio ha llegado á comunicar la rabia por medio de inyecciones intravenosas. ¿Qué conclusion debe sacarse de esta contradiccion aparente? ¿Hay que aceptar los primeros hechos y rechazar los otros, ó por el contrario admitir únicamente los últimos? Nada de esto. Todos esos hechos deben ser reales, puesto que han sido recogidos por un experimentador como Pasteur. ¿Debe deducirse que la teoria nerviosa es falsa, á lo ménos como teoria exclusiva, ó hay que admitir que esa teoria debe darnos la explicacion de ciertos hechos y la teoria sanguínea la de otros? Tampoco.

Esta contradiccion aparente, que no altera en nada la solidez de la teoria nerviosa, solo puede explicarse por las diferentes condiciones en que ha debido necesariamente colocarse el sabio experimentador en las dos séries de experimentos.

Esas condiciones solo pueden apreciarse por el conocimiento de los detalles precisos de algunos tipos de esos diversos experimentos, y es de esperar que el Sr. Grancher, si no lo hace el mismo Pasteur, querrá dar al mundo científico ese complemento de informes indispensables para juzgar definitivamente sobre una cuestion de tal importancia.

El Sr. Grancher objetará, tal vez, que la discusion que precede nada tiene que ver con la práctica de las inoculaciones rábicas preventivas, de la que se propuso dar á conocer los resultados en su conferencia. Quiero demostrar, aunque él lo sabe mejor que nadie, que en el terreno práctico, cuando puede elegirse, nunca es indiferente fundarse en una buena ó mala teoria, ó no buscar ni seguir alguna, como am acostumbran muchos escépticos que ejercen nuestra profesion.

Veamos, por ejemplo, el poco éxito que han dado esas inoculaciones en ciertos casos de mordedura de la cara. No podria explicarse con la teoria sanguínea, porque la absorcion debe ser igualmente rápida, sea cualquiera el punto en que se haya practicado la inoculacion. Se explica, en cambio, perfectamente con la hipótesis de la trasmision de los nervios. ¿Qué es necesario, en efecto, en un caso dado, para que esas inoculaciones gocen de cierta accion preservadora? Es necesario que el virus, relativamente *débil*, pueda llegar al bulbo raquidiano antes que el virus *fuerte*, que ocasiona siempre la muerte en las mordeduras no tratadas. En otros términos, es preciso que las inoculaciones sean practicadas más cerca del bulbo de lo que lo está la mordedura virulenta. Se comprende, por lo demás, que las inoculaciones hechas hácia la parte media del cuerpo pueden ser preservadoras en las mordeduras de las extremidades y aún del cuerpo mismo; pero no pueden serlo tanto por las llagas virulentas de la cara. Para que lo sean hay que practicarlas lo más cerca posible del bulbo raquidiano; el *lugar de eleccion*, para esas inoculaciones preventivas me pareceria deber ser la *nuca* ó la *parte posterior del cuello*. No digo que se prevendria de esa manera el desarrollo de la rabia en todos los casos; pero me atrevo á afirmar que se obtendria con más frecuencia mejor resultado del que se obtiene con el procedimiento uniforme adoptado indistintamente hasta hoy para todas las mordeduras.

Hé ahí para los partidarios de la teoria sanguínea pura, y con más razon para los eclécticos, una modificacion que, de adoptarse, solo podria aprovechar á los enfermos, debiendo ser absolutamente inofensivas las inoculaciones lo mismo en un lado que en otro.

Lamento haber tenido que extenderme tanto. Pero la cuestion que acabo de bosquejar á grandes rasgos tiene tal importancia, que no podia encerrarla en pocas líneas, so pena de no poder demostrar la importancia de un análisis fisiológico, paciente y minucioso.

H. DUBOUÉ.

(1) LA NACION ha publicado un largo extracto de esa conferencia en el número del ... [illegible]

LA PLATA

(De nuestro corresponsal)

Asamblea política—Se anuncia para la próxima semana en esta ciudad una asamblea de delegados pacistas para dar una organizacion definitiva á los trabajos políticos emprendidos.

Parece que el comité que dirige los trabajos en favor de la candidatura Paz trata de preparar definitivamente sus elementos dándoles una organizacion uniforme.

El comité achavalista ha quedado por su parte definitivamente constituido anteanoche.

Juez de paz suplente del Salado—El Sr. Juan F. Perez ha sido nombrado juez de paz suplente del partido del Salado.

Carreras en La Plata—El miércoles próximo tendrán lugar las carreras organizadas por el Jockey-club en el hipódromo de esta ciudad.

Hospital español—La comision directiva de la Sociedad española de socorros mútuos de esta ciudad, ha sido autorizada para proceder á la construccion de un hospital.

Se ha empezado á arbitrar los recursos para llevar á cabo esa humanitaria obra.

Cámara de diputados—La cámara de diputados va á ser citada para la próxima semana y se ocupará en dicha sesion de la sancion del senado prorogando las sesiones ordinarias de la legislatura hasta el 30 de octubre próximo.

Nombramiento de avaluadores—El gobierno nombró ayer avaluadores de Zárate y Junin á los Sres. Domingo Herrera y Martin J. Sarratea respectivamente.

Importante compra-venta—Ayer se ha realizado una importante compraventa.

En un terreno situado en Barracas al Sud, compuesto de 50 hectáreas, 62 áreas y 20 centiáreas, en la suma de 1.350.000 $.

Vendedor, el Sr. Samuel Zavalla; comprador, Laureano Rauche.

Venta de propiedades—La direccion de rentas intervino ayer en las siguientes ventas de propiedades:

Quilmes—21 m. 65 de frente por 43 m. 30 de fondo, en 530; 43 m. 30 de frente por 86 m. 60 de fondo, en 1200.

La Plata—Lote 23, seccion 11, manzana S, 10 m. 80 de frente por 50 m, de fondo en 600 $; lote 16, seccion 16, manzana C, 600 m. cuadrados en 1000 $; lote 16, seccion 1ª, manzana T, 600 m. cuadrados en 900 $; lote 1, seccion 2ª, manzana S S, 600 m. cuadrados en 700 $.

TELEGRAMAS

(De nuestro corresponsal)
(VIA GALVESTON Y VALPARAISO)

Asuntos de Oriente

COMENTARIOS DE LA PRENSA ALEMANA

EXCITACIONES DE LA "GACETA DE MOSCOU"

UNA CARTA DE RUGGERO BONGHI

Prision de Zankoff

VIENA, SETIEMBRE 1°.—Comentando el *Fremdenblatt* un artículo de la *Gaceta de la Alemania del Norte*, la cual da á entender que existe un arreglo entre Austria y Rusia respecto á la accion de ambos países en los Balkanes, dice categóricamente que es errónea dicha opinion. Estos artículos han causado sensacion.

VIENA, SETIEMBRE 1°.—Se dice que las potencias han contestado á Turquia que aceptan la restauracion del príncipe Alejandro como un hecho consumado.

SAN PETERSBURGO, SETIEMBRE 1°.—Dice la *Gaceta de Moscou*, que toda la nacion búlgara debe pertenecer al partido ruso.

Agrega que Bulgaria, cuya autonomia se debe al derramamiento de la sangre rusa, solo podrá existir bajo la proteccion de la Rusia misma. Los derechos del príncipe Alejandro descansan en el cumplimiento de sus deberes hácia el czar. Los búlgaros deben guardar lealtad á su príncipe, no como antagonismo á la Rusia, sino favoreciendo á ese país.

ROMA, SETIEMBRE 1°.—El Sr. Ruggero Bonghi, el filósofo y hombre de estado italiano, publica una carta rogando calurosamente á sus paisanos que apoyen al príncipe Alejandro en su lucha contra la Rusia en Bulgaria.

SOFIA, SETIEMBRE 1°.—M. Zankoff, cabeza del partido ruso en la revolucion ... [illegible] ... te en Bulgaria, sigue siendo custodiado por una guardia numerosa cuyos miembros tienen órden de conservarle bajo la más severa vigilancia.

Situacion de Irlanda—Ataque á la tropa en Armagh—Temores en Belfast.

ARMAGH (Irlanda), SETIEMBRE 1°.—Un grupo de paisanos atacó hoy á un peloton de soldados pertenecientes á los fusileros irlandeses á causa de haber pronunciado estos últimos expresiones inadecuadas, obligándolos á refugiarse en su cuartel.

BELFAST, SETIEMBRE 1°.—La policia ha vuelto á practicar las rondas de costumbre. Los grupos se han aglomerado en distintas partes de la ciudad. Todavia no han ocurrido desórdenes, pero reina mucha inquietud respecto á lo que podrá suceder esta noche.

Coronacion del czar de Rusia en Asia

LÓNDRES, SETIEMBRE 1°.—Se dice que el czar ha abandonado su propósito de dirigirse á Samarkand para coronarse emperador del Asia.

La reputacion de Bismarck

VIENA, SETIEMBRE 1°.—El Dr. Windtho, leader de los conservadores alemanes, cree que el príncipe de Bismarck está perjudicando con sus actos, su reputacion de grande hombre de estado.

Temblores en los Estados Unidos

CHARLESTON, SETIEMBRE 1°.—Anoche ocurrió en esta ciudad un temblor cual nunca se habia sentido. Hubo muchas pérdidas de vidas. La ciudad sufrió muchísimo y es casi imposible pasar de una parte de la poblacion á otra.

NUEVA YORK, SETIEMBRE 1°.—En los últimos dias transcurridos ha llamado la atencion el aspecto nublado y plomizo del cielo. Dicho estado atmosférico precede generalmente á los temblores. Estos se han sentido en casi todos los puntos de los Estados Unidos.

Francia y el Vaticano en China

PARIS, SETIEMBRE 1°.—El papa ha aceptado las proposiciones de la Francia y monseñor Agliardi, nombrado recientemente por el Vaticano nuncio papal en Pekin, irá á dicho punto para estudiar conjuntamente con los representantes de Francia y China las condiciones que permitan el restablecimiento eventual de la nunciatura.

(De la agencia Havas)

Fortificacion de Sebastopol

VIENA, SETIEMBRE 4.—Las obras de fortificacion que por órden del gobierno ruso se están haciendo en defensa de Sebastopol, sobre el Mar Negro, son muy importantes y adelantan rápidamente.

Exportacion de azúcar para Buenos Aires

(De nuestro corresponsal)

AMBERES, SETIEMBRE 4.—En la segunda quincena de agosto se han exportado para Buenos Aires: de esta plaza, 3000 á 3250 barricas azúcar; de Rotterdam, 1500 á 1750; de Bremen, 600 á 700 y de Hamburgo nada.

Los frutos del país en Amberes —El cambio sobre Lóndres

(De nuestro corresponsal)

AMBERES, SETIEMBRE 4.—Las lanas de Buenos Aires de 30 % de rendimiento se cotizan hoy en este mercado como sigue: lanas madres calidad superior fr. 1,67 1/2 á 1,70 el kilo; id id calidad media, fr. 1,57 1/2 á 1,60; id id calidad secundaria, fr. 1,47 1/2 á 1,50.

Cueros secos de vaca de matadero, de 20 á 21 libras de peso, fr. 118 á 122 los 50 kilos.

Cueros salados de novillo de saladero, de 20 á 25 kilos de peso, fr. 68 á 71 los 50 kilos.

Existencia total de cueros vacunos del Rio de la Plata, de todas clases, 170 á 180.000 cueros.

—Cambio sobre Lóndres á 3 meses, fr. 25,27 á 25,28 por libra esterlina.

Ecos orientales

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, SETIEMBRE 4.—El estreno de Sarah Bernhardt efectuóse anoche en Solis ante un público, si bien numeroso, no tanto como era de esperarse, dado el renombre de la artista.

En el curso de la representacion de *Adriana Lecouvreur*, el público mostróse, no frio, pero tampoco entusiasta.

Al final del cuarto acto recibió Sarah una ovacion, obligándosela á salir varias veces á la escena.

—Weisseles, que ha sido demandado por bigamo ante los tribunales ha sido puesto en libertad bajo fianza por el juez del crímen.

—Continúa Santos ocupándose del despacho de los asuntos. Ha dispuesto que cada dia se le lleven para la rúbrica los asuntos de un departamento de estado. Hoy despachó los del ministerio de gobierno.

Las heridas, segun el parte de los médicos, siguen en mejoria.

—*El Dia* ha presentado al gobierno un proyecto para el establecimiento de un consultorio nacional de vacuna animal.

—Háse disuelto la sociedad comercial Balparda, Olaondo y Cª.

—Dícese aquí que varios de los diputados que formaban la minoria volverán en breve de esa.

—*La Tribuna Popular* dice que, segun informes fidedignos, la familia del general Santos es la más empeñada en que éste deje el poder, habiendo obtenido de él la promesa de que lo abandonará en febrero, ausentándose para Europa.

—Segun se anuncia, las modificaciones introducidas por los banqueros que efectuaron la operacion del Banco uruguayo á la ley de creacion son de alguna importancia, habiéndose manifestado alguna oposicion á ellas en el seno del gabinete y en la comision informante de la cámara de representantes.

—El 15 del corriente cesará de publicarse el diario *La France*.

—Los íntimos del general Santos poseen fotografias de éste, sacadas poco despues de ser herido. Santos está de perfil, mostrando el lado de la cara por donde salió la bala. En el retrato se notase gran inflamacion en las heridas, que son tres.

—*La Nacion* escribe hoy un artículo titulado *Falsarios é intrigantes*, en que se esfuerza por demostrar la union y solidaridad de miras que unen á los generales Santos y Tajes. En igual sentido se expresa *El Ferro-Carril*.

—En el Valparaiso partieron hoy para Rio Janeiro el baron de Capanema y los demás miembros que por parte del Brasil forman la comision de límites.

—La reunion política que debia celebrarse el 25 de agosto y que no tuvo lugar por el atentado contra Santos, se efectuará á mediados de octubre. Créese que en ella Santos indicará como su sucesor al teniente general Tajes.

—Hoy llovió con alguna fuerza y continúa amenazando lluvia. Esta ha sido general en la campaña.

Venta de tierras en San Luis—Legislatura—Registro civil—Varias noticias.

(De nuestro corresponsal)

SAN LUIS, SETIEMBRE 4.—El P. E. pidió autorizacion á la legislatura para enagenar las tierras del grado 35.

—Debiendo terminar á fines del presente mes las sesiones ordinarias de la legislatura, se ha pasado una nota á los diputados inasistentes excitándolos á asistir puntualmente para despachar los asuntos pendientes.

—Anúnciase la creacion de una oficina de registro civil que autorizará todos los actos de carácter religioso que hayan de tener lugar ante la ley.

—Háliase en esta el general Nelson, por asuntos particulares.

—Continúa activísimo el plantío de viñas, en vista de la perspectiva del aumento de agua y de la prima acordada por el gobierno provincial á los plantadores.

—Reina una seca espantosa; hace más de cuatro meses que no llueve. La temperatura es variable.

—Esta noche se da un baile de caridad á beneficio del hospital.

—Hoy partió para esa el diputado nacional Elías Rodriguez.

—Mañana tendrá lugar una reunion de hacendados en los salones del Club social, convocados por el señor ministro de hacienda á fin de combinar la mejor forma del impuesto respectivo.

Ecos santafecinos

(De nuestro corresponsal)

ROSARIO, SETIEMBRE 4.—Nombróse jefe de policia en esta ciudad á D. Estéban Rams, en reemplazo de Uribarri que desempeñaba el puesto interinamente.

—El Sr. Paulino Llambí Campbell presentó un proyecto de banco agrícola ante la legislatura, con un capital de cuatro millones.

—El área sembrada en las colonias cerca de San José de la Esquina asciende á 90.000 cuadras.

—La cámara de diputados postergó por algunos dias la discusion de la autorizacion á la municipalidad de esta ciudad, para contraer un empréstito de un millon de pesos.

—El senado sancionó la ley de patentes para el año entrante, haciendo aumentos en algunas categorias.

—Los italianos se preparan á celebrar la entrada de las tropas en Roma, el 20 del corriente.

—Tiempo nublado.

NOTICIAS

La suscricion para el instituto Pasteur—Como se verá por la nota que en seguida publicamos, anteayer fueron depositados en el Banco Nacional por el tesorero de la comision, D. Enrique de Vedia, á la órden del ministro de instruccion pública, los fondos reunidos para la fundacion del instituto Pasteur en Buenos Aires, los cuales en su totalidad fueron recibidos en las oficinas de nuestro diario.

Dice así la nota:

Comision del instituto Pasteur en la República Argentina.—Buenos Aires, setiembre 3 de 1886.—Excmo. señor: Tengo el honor de participar á V. E. que, en cumplimiento del decreto del 16 de agosto ppdo. por el cual se aceptaron los fondos reunidos por esta comision para la fundacion del instituto Pasteur en Buenos Aires, y se mandaron depositar en el Banco Nacional á la órden de ese ministerio, —con fecha de hoy se ha hecho en el citado establecimiento y en la forma prescrita por V. E. el depósito de la cantidad de cinco mil ciento cinco pesos 50 centavos ($ 5105,50) nacionales de curso legal, líquido producto de la suscricion. Adjunto hallará V. E. el respectivo comprobante del Banco.

Como lo verá V. E. por la cuenta que tambien adjunto, la suscricion ascendió nominalmente á la suma de 6458,90 $, segun puede comprobarse por la publicacion detallada de todas las donaciones hecha en parage especial y visible por el diario LA NACION; pero de esa cantidad deben deducirse 1220 $ por suscriciones que no se hicieron efectivas y de las cuales figura la lista nominal en la cuenta que acompaño y 133.40 $ por gastos, segun comprobantes 1 á 3 que van igualmente adjuntos.

Dejando cumplidas las disposiciones de V. E. al respecto y con ello terminados los trabajos de esta comision, pido á V. E. se digne acusarme recibo de la presente y le ofrezco el testimonio de mi perfecta consideracion—*Ignacio Pirovano*, presidente.

Los niños mordidos—Ayer á las cuatro y media de la tarde practicó el Dr. Davel en su casa particular, calle Solís núm. 323, la inoculacion de la vacuna anti-rábica á los niños José y Basilio Pinedo, mordidos en Montevideo por un perro rabioso, en circunstancias que ya hemos relatado á nuestros lectores.

Los Dres. Pirovano y Herrera Vegas, que unidos al Dr. Davel habian examinado á los niños, asistian á la operacion, así como el señor ministro de España, á cuya nacionalidad pertenecen las criaturas, y varias otras personas, médicos ó estudiantes en su mayor parte.

La operacion en sí misma consiste simplemente en una inyeccion hipodérmica, hecha con una jeringa de Pravaz llena de la solucion de médula de conejo, convenientemente atenuada.

Ya hemos tenido ocasion de referir cómo cuando se inocula el virus rábico á un conejo, el animal presenta diversos desórdenes patológicos, que terminan por la muerte al séti... [illegible] ... despues de expuesta durante diez dias al aire seco, sirve para comenzar la série de inoculaciones que previenen los fatales accidentes de la rabia en el sér humano. A la primera inoculacion debe seguir una segunda, con médula de nueve dias, luego una tercera, con médula de ocho dias; y así sucesivamente hasta la décima, en la cual se inyecta al paciente una solucion preparada con médula extraida el mismo dia, ó de un conejo que acaba de morir.

Obtenida ayer por primera vez la solucion para empezar la série, los facultativos nombrados resolvieron aplicar inmediatamente á los niños el procedimiento pastoriano, por suministrar todos los informes recogidos manifiesta evidencia de que el perro causante de las mordeduras estaba rabioso.

Los dos muchachos hallábanse de pié, en la sala del Dr. Davel, rodeados por los concurrentes y esperando el momento de la operacion.

El mayor, José, es de fisonomia grave y apacible que contrasta con los rasgos más vigorosos y acentuados de Basilio. El primero guardaba una actitud al parecer tranquila, mientras que el otro denotaba cierta excitacion, aunque ligera. Se comprende, por lo demás, que el verse rodeados de numerosas caras extrañas y objeto de la atencion general debia necesariamente preocuparlos, aunque no tanto como la espectativa de la operacion misma.

¿Duele? fué la pregunta que repitieron varias veces, siendo al respecto tranquilizados por los presentes.

Cuando el Dr. Davel hubo llenado la jeringa, la presentó al Dr. Pirovano para que procediera á hacer la inyeccion; pero aquel declinó la atencion. Ofrecida al Dr. Herrera Vegas hizo éste otro tanto. El Dr. Davel procedió entónces, en medio del más profundo silencio, á inocular el líquido salvador.

El primero operado fué el mayor. La introduccion de la cánula bajo la epidermis de la region abdominal le arrancó una expresion de dolor; pero la operacion, brevísima, en sí, quedó luego terminada.

Basilio, que la presenciaba, hizo ademan de huir, y se escurrió efectivamente cuando le tocó su turno.

Pero con lágrimas en los ojos recibió tambien su inyeccion, quedando con ella la operacion terminada.

La madre de los niños presenciaba el acto, teniendo en brazos á su niñita menor. Esta que tambien fué atacada por el perro rabioso no será sometida á tratamiento, por considerarse que no ha debido absorber el virus rábico.

Un interés especial se vincula á este caso, el primero de aplicacion del procedimiento de Pasteur en la República Argentina. Dos meses antes, precisamente, el glorioso 4 de julio, fué por primera vez aplicado por el Dr Mott en los Estados Unidos. No andamos, pues, muy á la zaga en las nuevas conquistas que la ciencia moderna pone al servicio de la salud y de la vida.

El instituto de anatomia patológica—Los Dres. Pirovano, Herrera Vegas, Piñero, Susini y Davel reuniéronse anoche en casa del segundo á fin de cambiar ideas sobre la instalacion del instituto de anatomia patológica y bacteriologia que debe instalarse en el nuevo edificio de la facultad de medicina, segun decreto del 19 del pasado.

Por ese decreto, la facultad de ciencias médicas está autorizada á destinar en su nuevo edificio un local apropiado para el instituto, autorizándose asimismo á la comision que tomó la iniciativa en este asunto á utilizar los conocimientos de los médicos argentinos que han hecho recientemente estudios especiales en Europa sobre esta materia, y á adquirir los elementos que con destino á sus estudios tengan en su poder.

En las reuniones que para tratar estos puntos se han celebrado, se ha convenido unánimemente que el verdadero fin científico á que deben encaminarse los plausibles propósitos que animan al gobierno en pró del adelanto de nuestra ciencia médica, es á la introduccion de la enseñanza de la anatomia patológica, base racional y científica de la medicina, que comprende como auxiliares la bacteriologia, la clínica micrográfica, etc.

Procediendo en consecuencia, los señores reunidos anoche resolvieron solicitar una conferencia con el ministro de instruccion pública, á fin de organizar definitivamente la introduccion de los nuevos estudios.

El Dr. Susini, cuya preparacion y competencia hacen honor al cuerpo médico argentino, será propuesto para dictar la cátedra de anatomia patológica y bacteriologia, de que aun carece nuestra facultad y que ya Chile se ha apresurado á introducir en sus aulas médicas.

Propondráse asimismo que, establecido el instituto, compartan con el Dr. Susini las tareas de laboratorio el Dr. Davel como encargado de la seccion de la rabia, el Dr. Wernicke, á quien se confiaria la microscopia clínica, y el Dr. Señorans que se haria cargo de lo correspondiente á fisiologia experimental.

Tal es, en resúmen, la forma que será sometida al gobierno para realizar el alto pensamiento que se tiene en vista.

Al llevarlo á la práctica habrá, sin duda, que preocuparse de la adquisicion del local necesario para instalar el instituto, que debe estar ubicado inmediato á la facultad.

El gobierno, brillantemente asesorado como se halla, no tendrá dificultad en resolver las cosas de manera de encaminarlas á su mejor y más pronto cumplimiento.

Sesion del senado—Reunida ayer la cámara de senadores, se dió lectura de un mensaje del P. E. pidiendo un crédito suplementario por 105.000 $ para el ministerio de guerra, con destino al pago de uniformes y equipo del ejército adquirido en 1885.

—Dióse cuenta de haberse expedido la comision del interior en la propuesta del Sr. Juan E. Clark para construir el ferro-carril de Misiones, que partiendo de Monte-Caseros y pasando por San Roque llegará á Posadas, costa del alto Paraná.

—La de guerra se expidió en las solicitudes de las Stas. Severina Alvarez, Cármen y Mercedes Zelaya y Albertina B. de Sivori, pidiendo pension.

El asunto á la órden del dia era el proyecto de ley de imprenta del P. E., cuya sancion se aconseja con algunas modificaciones.

Como el miembro informante Sr. Gil, no habia concurrido por encontrarse enfermo, el Sr. BALTORÉ pidió que se aplazase el asunto hasta el lúnes.

El Sr. DEL VALLE, teniendo en cuenta la importancia del asunto, así como que en esos momentos se repartia, no habiendo tenido tiempo por lo tanto para estudiarlo, hizo mocion á fin de que se aplazase hasta la sesion del juéves, la cual fué aprobada.

No habiendo otro asunto, se levantó en seguida la sesion.

Obras del puerto del Uruguay—Se encuentra al estudio de la comision de hacienda del senado el proyecto, aprobado ya por la otra cámara, autorizando al P. E. para invertir hasta 93.000 $ en las nuevas obras ordenadas en el puerto del Uruguay.

Los planos y presupuestos primitivos de dicha obra se aprobaron en época en que aun no se pensaba en el ferro-carril que cruzará la provincia de Entre-Rios uniendo las ciudades del Paraná y Concepcion del Uruguay. Tampoco se creia entonces en la inmediata ejecucion del ferro-carril que uniera el puerto de Concordia con la antigua capital de la provincia.

Fué por esto que los muelles para el puerto del Uruguay no se calcularon con resistencia suficiente para permitir el recorrido de trenes.

Notando el gobierno más tarde la necesidad de alterar los muelles en el sentido indicado, en acuerdo de ministros aprobó los nuevos planos y presupuestos y se dió comienzo á los trabajos.

Abiertas las sesiones del congreso solicitó la aprobacion de su proceder y los fondos necesarios para ejecutar las nuevas obras.

Tres meses durmió el asunto en la cartera de la comision de la cámara de diputados, y agotada la suma primitiva, el concesionario siguió adelante los trabajos en la esperanza de que los fondos se votarian en tiempo oportuno; pero esto no se ha realizado y las obras se encuentran, puede decirse, paralizadas, cuando ya tocaban á su término. Al concesionario se le adeudan 70.000 pesos.

Aproximándose la época de las crecientes del rio Uruguay que obligan muchas veces á demorar los trabajos, seria de desear que la comision de hacienda se expidiese en el asunto indicado.

La lluvia—Continúa lloviendo á intervalos en diversos puntos de la provincia.

Los avisos del ferro-carril del Sud comunican haber llovido anteanoche por el sur hasta Ayacucho.

Por el norte, llovió ayer en Capilla de 2 á 4 a. m. fuerte y de 5 á 6 a. m. regular, en Zárate de 9.15 á 10 a. m. despacio, en el Baradero de 1.46 p. m. á 1.55 y en Rojas de 11.50 a. m. á 2 p. m. despacio.

Por lo demás, de todas partes se anunciaba á la hora de los últimos despachos que el tiempo se presentaba variable, con cielo nublado.

La lluvia abarca ya una zona considerable, extendiéndose hasta la provincia de Entre-Rios.

Anteanoche llovió en el Uruguay durante 15 minutos; ayer á las 9.30 a. m. garuó en Villaguay durante 25 minutos; en Colon llovió fuerte de 10.35 a. m. á 12.45 p. m., y en Gualeguaychú, tambien fuerte, de 3.35 á 5.10 p. m.

Nuevo gobernador de Tucuman—Oficialmente comunicó ayer por telégrafo el Sr. Ignacio Colombres haberse recibido del mando gubernativo de la provincia de Tucuman, en virtud de la renuncia que le fué aceptada al gobernador Dr. Santiago Gallo.

Agrega que continúa en el ejercicio de sus funciones el ministro de hacienda é instruccion pública Sr. Delfin Gigena y que para refrendar los actos del departamento de gobierno ha autorizado al subsecretario del ministerio, Sr. Ezequiel Araoz.

El violinista M. Ismael—Mientras las compañías líricas despejan el campo y las representaciones teatrales dejan de atraer exclusivamente el público, en tanto que llega el momento oportuno para dar sus conciertos, el hábil violinista francés Sr. Ismaël, venido nuevo á Buenos Aires con ese propósito, dedica el tiempo de espera á dar lecciones de su instrumento, tal como se estila en Europa, introduciendo esa útil novedad en la enseñanza musical entre nosotros.

En el mes de noviembre el Sr. Ismaël y el Sr. Thibaud, darán unidos un corto número de conciertos, que serán notables no solamente por la habilidad de los ejecutantes sinó tambien por la selecta composicion de los programas, que excluyendo toda aridez, comprenderán las más bellas é inspiradas obras del repertorio clásico.

Es además la idea de ambos concertistas dar un concierto puramente de música de Saint-Saëns, lo que seria sin duda muy interesante é ilustrativo.

Realizados en Buenos Aires esos conciertos, los Sres. Thibaud é Ismaël partirán para Chile, y en cuyas ciudades, así como en las del tránsito, tocarán tambien juntos.

Gestion diplomática—Con motivo de haber fallecido en esta capital, el dia 15 de mayo último, el ciudadano francés Miguel Espion, sin haber dejado testamento, el cónsul de aquella nacion nombró al Sr. Schwab curador de los bienes del finado. Iniciada la testamentaria ante el juzgado de 1ª instancia en lo civil, á cargo del Dr. Bustos, el cual habia reconocido esta intervencion del cónsul en otros casos análogos, nególe esta vez el derecho de nombrar curador, dando así lugar á que el ministro francés, Sr. Rouvier, enviase una nota al departamento de relaciones exteriores pidiendo aclaracion de este asunto.

La gestion diplomática dió lugar al siguiente dictámen del procurador general de la nacion:

Señor ministro: Desde el tratado celebrado con la Gran Bretaña, en 1825, los cónsules de esta nacion gozan del privilegio de nombrar curadores á las herencias intestadas de sus connacionales, cuando no existen herederos legítimos en la república.

Este privilegio se hizo extensivo en tratados posteriores, á España, Portugal, etc., y en realidad comprende hoy á todas las naciones amigas, que tienen el derecho de ser consideradas á la par de las más favorecidas. Así lo declaró V. E. por el decreto de noviembre 19 de 1862, y posteriormente el congreso por la ley de 30 de setiembre de 1865.

Al desconocer el nombramiento que en uno de los casos previstos hacia el señor cónsul de Francia, el juez de 1ª instancia, Dr. Bustos, fúndase en que estas disposiciones y las estipulaciones de los tratados han quedado derogadas por el código civil. Pero esto es visible y notoriamente insostenible.

¿Cómo es posible admitir que una estipula... [illegible]

natural, dos partes contratantes, sea derogada por una sola?

A pesar de esto no corresponde á V. E. tomar intervencion alguna en este asunto, segun el señor ministro de Francia lo solicitó.

En nuestro sistema de gobierno es de resorte exclusivo de los tribunales de justicia interpretar y hacer cumplir las leyes.

El señor cónsul de Francia, ó el curador nombrado por él, ha debido ocurrir al superior del citado Dr. Bustos, puesto que no encontraba justa su resolucion, pidiendo su reforma.

Es más que probable que la cámara de lo civil hubiera reparado el error en que ha incurrido el señor juez de 1ª instancia. Y si así no fuera, quedaba todavia el recurso de ocurrir á la corte suprema de la nacion, cuya alta mision es hacer respetar y cumplir en último resorte, las leyes del congreso y los tratados con las naciones extranjeras.

En este sentido pienso que debe V. E. contestar al señor ministro de Francia.—*Eduardo Costa.*

Informe del ingeniero Bovio—El ingeniero director de las obras del Riachuelo Sr. Bovio, ha presentado con fecha reciente á la comision administradora de las mismas, un informe relativo á los trabajos realizados durante el mes de julio próximo pasado.

La comision remitió ayer ese documento al ministerio de interior.

Regimiento 4º de guardias nacionales—Los comandantes de los tres batallones que constituyen el regimiento 4º de guardias nacionales de la capital hicieron entrega ayer á la noche de sus diplomas, á los oficiales nombrados por el ministerio de la guerra.

Despues de esto, pasaron en corporacion á saludar al jefe del regimiento, Sr. Jacinto L. Arauz.

Telegramas cifrados—A los Bancos de Lóndres y Rio de la Plata, Inglés del Rio de la Plata, y Provincial de Entre Rios, se les ha despachado favorablemente sus solicitudes para expedir telegramas que se consideren como oficiales al solo efecto de poderlos trasmitir en código ó cifra, abonando la tarifa convenida.

Colegio nacional del Rosario—Ha sido aprobado el contrato que celebró el ingeniero de seccion de la provincia de Santa Fé, con los Sres. Nale Hnos., para llevar á cabo las obras que dejaron abandonadas en el colegio nacional del Rosario los contratistas prófugos Puig, Ferrer y Cª.

El costo total no podrá exceder de la cantidad de 10.000 $.

Despachos de oficiales—Del departamento de guerra se enviarán mañana al estado mayor general del ejército los despachos de todos los oficiales últimamente ascendidos, desde el empleo de alférez al de capitan inclusive. Son próximamente 300.

Los de jefes habian sido extendidos con anterioridad, incluso los ocho de general de brigada, escritos sobre fino pergamino.

Fondo especial de tierras—Del balance correspondiente al pasado mes de agosto, resulta que en 31 del mismo el fondo especial de tierras ascendia á 1.390.709.65 $, de los cuales hay en efectivo 380.895,22, siendo el resto de 1.009.814 en letras á cobrar.

Muelle de Corrientes—El empresario de la construccion del muelle de Corrientes, Sr. Agustin Bozzoli, ha obtenido del gobierno una prórroga de cuatro meses del plazo estipulado en el contrato teniendo en consideracion que las crecientes del Paraná han dificultado la ejecucion de la referida obra, segun lo exponia el empresario en su solicitud.

Las pensionistas militares y los curas—En ejecucion, segun se dice, de órdenes emanadas de la curia eclesiástica, los curas párrocos se niegan á expedir á las pensionistas militares el certificado de viudedad que se les exige en la oficina respectiva de la comisaria general de guerra, para la entrega de sus mensualidades.

Tal proceder dará lugar á una resolucion del gobierno suprimiendo este trámite por otro de carácter puramente civil.

En la ribera sud del Riachuelo—La comision administradora de las obras del Riachuelo ha dirigido una nota al ministerio del interior, en la que llama la atencion del gobierno sobre la necesidad de reglamentar el establecimiento de varaderos en la ribera sud.

Hace presente que la próxima instalacion de los ferro-carriles del Sud y del Oeste en aquella márgen será motivo de un tráfico considerable que no podria subsistir continuando como hasta hoy los establecimientos que existen allí.

Para el caso de que el poder ejecutivo resolviese dictar el reglamento indicado, la comision indica las siguientes bases, formuladas de acuerdo con el ingeniero director de las obras, Sr. Francisco Bovio:

1º El varadero ó estacionamiento de buques solo se permitirá en propiedad particular.

2º En el acceso al varadero desde el rio (plano inclinado con piso de madera), será prohibida la instalacion con carácter permanente de aparatos de traccion ó el depósito de útiles para efectuar tal operacion (anguilas, etc).

3º Los intervalos entre las vigas que formen el piso, serán rellenados.

4º La comunicacion del plano inclinado á los costados, en la ribera, será facilitada por medio de rampas suaves, y toda la obra ejecutada de manera de no impedir el tránsito público.

5º La tierra producto de excavacion, será retirada de la ribera.—Si en la ubicacion del varadero se encontrase algun amarradero, deberá colocarse lateralmente y en las mismas condiciones.

6º Los propietarios de los varaderos existentes deberán solicitar nuevo permiso para continuar, á fin de que acepten las condiciones que imponga el P. E.

7º En todo tiempo el gobierno podrá dejar sin efecto estas concesiones, sin que pueda exigirse indemnizacion alguna, y el propietario que se encuentre en ese caso queda obligado á dejar la ribera en perfecto estado de nivelacion.

Oficina de giros postales—Segun comunicacion oficial del director general de correos y telégrafos al ministerio del interior, la oficina de giros postales internacionales está abierta al servicio público desde el 1º del corriente mes.

El Sr. Belmonte no tendrá intervencion en los asuntos de esta oficina.

Monumento á Colon—La junta directiva del monumento á Colon ha recibido ayer manifestaciones de adhesion del presidente de la cámara de diputados, Dr. Serú, del general Mansilla, de los diputados Olmedo y Ocampo, del Sr. Francisco M. de Ibarra, de la academia literaria del Plata y del Dr. Manuel Bilbao.

La ley de registro civil—El jefe de la primera seccion del registro civil distribuyó ayer 50 ejemplares de la ley del registro civil entre los comisarios, establecimientos públicos y consulados ubicados en la seccion á su cargo.

Ingreso á la matrícula nacional—Ante la escribania de marina se ha extendido la escritura de ingreso á la matrícula nacional del pailebot italiano Patagonia, de porte de 55 toneladas, perteneciente á D. Manuel Delpiano.

Ha sido inscripto bajo el número 4578.

Accidente—Un coche del tramway de la calle Piedad á la altura de Larrea, llevó por delante á una criatura de veinteidos meses de edad, hija de D. José Prieto, dueño de la carboneria situada en la última calle nombrada, núm. 59.

La tierna víctima no fué vista por el conductor del vehículo, y los caballos la estropearon pasándole luego las ruedas sobre la pierna izquierda, desde la rodilla hasta el muslo, en una extension de cuarenta centímetros.

Se condujo á la criatura á una farmacia cercana, donde el Dr. Camelino y otro facultativo la atendieron.

Era tal el estado de gravedad de la niñita que expiró poco despues.

Una mujer detenida—Se encuentra detenida en la comisaria de la seccion 3ª, una mujer española, de 50 años de edad, que en la mañana del juéves, alumbró en la letrina de una casa de la calle Artes, donde ocupaba una pieza.

Anteayer el peon Antonio Gonzalez, limpiando el caño de la letrina, porque se habia obstruido, halló el cadáver de un párvulo, que ha sido reconocido por el Sr. Blancas, no conociéndose [illegible] informe.

El comisario Carrasco espera la palabra de la ciencia para proceder como corresponde.

Robo de brillantes—Un desconocido ha logrado sustraer de la joyeria de D. Juan Lanatta, Artes núm. 360, un par de solitarios que el damnificado avalúa en 1500 nacionales.

En circunstancias que Lanatta se encontraba ausente, se presentó aquel en la joyeria y pidió á un dependiente que le enseñara una cadena que se encontraba en el escaparate de la calle. Mientras que el dependiente fué á sacar la cadena, el desconocido sustrajo de la vidriera la cajita que contenia las indicadas joyas.

El desconocido examinó ligeramente la cadena que le entregó momentos despues el dependiente y se retiró diciendo que no le convenia.

Cuando Lanatta regresó á su negocio se apercibió de que los aros no estaban en el sitio donde los habia dejado y preguntó por ellos al dependiente, notando éste recien que faltaban de la vidriera. Sospechando que solo el desconocido los podia haber sustraido contó á su patron lo ocurrido con el referido sujeto.

Lanatta se presentó momentos despues en la comisaria de la seccion 3ª y dió cuenta del robo al comisario Carrasco, quien, por la filiacion, ha recomendado la captura del desconocido y el secuestro de los aros.

Gran escándalo—Promovieron anteayer un gran escándalo frente á la estacion Centro América, tres hombres y cuatro mujeres de la compañía coreográfica de Colon, que habian pasado la noche anterior en Belgrano y regresaban á la ciudad en completa jarana.

Al detenerse el tramway en la estacion para mudar de caballos, los pasajeros, que hasta entonces venian en la mejor armonia, se tomaron en disputa y luego se fueron á las manos dando grandes gritos, especialmente las mujeres, que rompieron en la refriega sombrillas y abanicos.

Sus acompañantes devolvieron golpe por golpe.

La policía no tardó en intervenir y condujo á la comisaria 17ª á los promotores del escándalo. Durante muchas horas no se habló de otra cosa por aquellos barrios.

Siniestro marítimo en el Riachuelo—Ayer como á las 11 a. m. ocurrió un siniestro en el Riachuelo, entre la barca italiana Zio Pellegro y el vapor nacional Hércules, tocando á este último buque la peor parte.

Despues de haber completado su cargamento, compuesto de mercaderias generales y animales en pié, el vapor Hércules se ponia ayer á la hora antes mencionada, en marcha con destino á los puertos del sud, conduciendo tambien algunos pasajeros, la mayor parte de los cuales iban á la region aurífera del Cabo Vírgenes.

El vapor, para tomar mejor el centro de la canal, se recostó algo hácia la márgen sud del Riachuelo, frente á los talleres del Lloyd Argentino.

En esos momentos pasaba frente á los talleres, [illegible] en sentido contrario y remolcada por dos vaporcitos situados uno al costado y el otro por la proa, la barca italiana Zio Pellegro. Al ver la proximidad de la barca, el capitan del Hércules, Sr. Felipe Mortola, hizo tocar el pito del vapor para prevenir á los vaporcitos remolcadores que tomaran su derecha, mientras el vapor procuraba tomar la suya.

Viendo el capitan del Hércules que los remolcadores seguian el mismo rumbo, sin tratar siquiera de desviarse, hizo parar su vapor y en seguida dar máquina atrás, haciendo cambiar rápidamente [illegible] para evitar el choque que por momentos se hacia inevitable; pero una falsa maniobra de los vaporcitos que en vez de seguir como antes por la izquierda pretendieron tomar la derecha, hizo que la Zio Pellegro chocara con bastante impetuosidad con el costado de babor del Hércules. Este sacó la roda de proa y cuatro barragonetes rotos, algunos otros flojos, toda la regala descompuesta, destrozado el castillete de proa y las serviolas, el estay y un porta espias rotos y otros desperfectos más.

Puede imaginarse el lector la confusion que reinaria mientras tanto entre los pasajeros y tripulantes del vapor que veian sobre ellos la proa de la barca, sin poderse desviar.

Como la Zio Pellegro es de mucho más porte que el Hércules y conservaba, no obstante el choque, parte del impulso que le habian dado los remolcadores, arrastró el vapor hasta hacerlo chocar, con la popa, en la proa del vapor nacional San Martin, que se encontraba amarrado en el muelle de los talleres del Lloyd Argentino.

En este segundo choque el Hércules sufrió nuevas averias en la parte de popa, resultando rotos la regala, dos barragonetes, los escobenes y parte de la obra muerta.

El San Martin recibió tambien algunas averias, que no han sido precisadas aun.

Créese que si la barca hubiera fondeado un anclote de popa se hubiera podido, si no evitar, amortiguar mucho el choque, y los perjuicios hubieran sido menores, por consiguiente.

Temiendo que el Hércules haya sufrido algo en el casco, sus armadores han solicitado de la prefectura marítima que se mande practicar un reconocimiento pericial.

El capitan del Hércules ha hecho la protesta de práctica ante la subprefectura del Riachuelo y ante la escribania central de marina.

A causa de los desperfectos sufridos, el Hércules ha tenido que postergar su salida.

Buques entrados—El Dr. Alurralde, médico de sanidad de servicio, dió ayer entrada en la rada exterior á los buques siguientes: barca italiana Maria Valpini, procedente de Pensacola; barca italiana Félix II, procedente de Hamburgo y barca italiana Julio R., procedente de Marsella.

Oficina de trabajo de la capital—Durante el mes de agosto ppdo., la oficina de trabajo, dependiente de la comisaria general de inmigracion, ha colocado 1407 inmigrantes en los puntos siguientes:

Capital 137, provincia de Buenos Aires 354, Entre-Rios 166, Corrientes 9, Santa-Fé 432, Córdoba 79, Tucuman 65, Santiago del Estero 4, Catamarca 6, San Luis 17, Mendoza 60, San Juan 14, gobernacion del Chaco 38, gobernacion de Misiones 3, gobernacion de la Patagonia 19.

Con los pasajes de privilegio que dan los vapores de los rios se internaron 301 inmigrantes, reportando así el fisco una economia de 1554 $.

Los inmigrantes internados han sido: 949 por la via fluvial en 54 expediciones, por el ferro-carril del Sud 221, por el del Oeste 96, por el del Norte 8 y por el Este 6.

Proyecto sobre exoneracion de impuestos—El Centro industrial argentino nombró una comision especial encargada de formular un proyecto de exoneracion de patentes y contribucion directa, para los industriales que elaboren con materia prima del país.

La comision se ha expedido, redactando el siguiente proyecto, que será presentado á los gobiernos nacional y provincial.

Art. 1º Todo industrial que elabore exclusivamente materia prima del país, será exonerado del pago de patente y contribucion directa de la propiedad que ocupe con su industria, por los siguientes términos:

A—Por el de diez años á los que conviertan materias primas del reino mineral, vegetal ó animal, ya transformados: como hierro, cobre, sebo, cueros, harina, azúcar, etc.

B—Por el de ocho años á los que empleen materias primas agrícolas ó rurales: como madera cultivada, maíz, trigo, animales domésticos, etc.

C—Por el de seis años á los que se sirvan de productos naturales ó espontáneos como aves, peces, animales salvages, minas, madera y plantas silvestres, etc.

Art. 2º Serán igualmente exonerados del pago de patentes y por el término y graduaciones del artículo anterior los que solo empleen 75 % de materia prima en las condiciones indicadas.

Art. 3º Tambien lo serán de la patente los que invirtan un 50 % en sus elaboraciones, pero por los términos de 8, 6 y 4 años respectivamente.

Art. 4º Y finalmente tambien lo serán por los términos de 6, 4 y 3 años los que solo empleen un 25 % de materia prima.

Art. 5º El gobierno podrá igualmente hacer exoneraciones para aquellos casos excepcionales que no estuvieran previstos en esta escala.

Donativo—La Sociedad de beneficencia de la capital ha recibido la cantidad de quinientos treinta y tres pesos donada por el Dr. Diego de Alvear á favor del asilo de huérfanos de la epidemia.

Novedades musicales—Hé aquí las últimas publicadas por la casa editora de F. G. Hartmann. Conde: Sarah, habanera; Celsetti: fantasia fácil sobre el Elixir de amor; Moszkowsky: Valse de concierto (tocado por Thibaud); F. Ortiz: Mirtos, schotisch; Noví: As de copas, polka; todas para piano. Y para canto: Rotoli: Mia sposa sará la mia bandiera! célebre melodía para mezzo soprano ó barítono; Panizza: Cantos Escolares série III.

"Africana"—Se repite hoy en el Politeama esta ópera de Meyerbeer.

Empleados nacionales—Han sido nombrados los siguientes por el ministerio del interior: Oficial 1º en la oficina de clasificacion de la direccion general de correos, Francisco Sotomayor, y auxiliar Fanor Sanchez; auxiliar en la oficina de certificados en la misma reparticion, Mariano E. Figueroa.

En la administracion de La Plata: inspector de carteros Guillermo Silva, escribiente Serafin Benavita, encargado de la oficina de carteros Juan A. Villalobos y auxiliar Ireneo Bravo.

Contador interventor de la administracion de Gualeguay, Eriberto Moreno.

Encargado de la estafeta de reciente creacion en Codihué, Florencio Olivera; y de la de Norquin Vicente Boneo.

Escribiente del departamento de policía de la capital, Luis Paz.

Reconstruccion de una linea telegráfica—Por decreto fecha de ayer ha sido aceptada la propuesta del Sr. Paulino Centeno para reconstruir la línea telegráfica entre las ciudades de Catamarca y La Rioja, al precio de 75 $ por kilómetro. La obra importa en conjunto, 11.900 $.

Subvencion de 500 $—Para ayudar á la construccion de una casa destinada á asilo de mendigos en la ciudad de Mendoza, el gobierno ha acordado la subvencion de 500 $ por una sola vez á la sociedad de San Vicente de Paul, que habia solicitado una ayuda pecuniaria con el objeto expresado.

Venta de propiedades—Con intervencion de la oficina de contribuciones directas se realizaron ayer las siguientes ventas:

Zeballos 706, de 8 por 14, en 3700; Pavon y Jujuy, de 7 por 42, en 1220; avenida Alvear s/n., de 21 por 110, en 10.098; Bustamante, s/n., de 18 por 37, en 1500; Chile 321, de 8 por 45, en 17.750; prolongacion Paraguay, de 22 por 96, en 7000; Cangallo 1297, de 7 por 34, en 8000; Comercio y Matheu, de 8 por 33, en 1650; Cuyo 1173, de 17 por 37, en 18.000; Salta 598, de 7 por 43, en 14.000; Gallo y Santa-Fé, de 21 por 38, en 9447; Caridad y Belgrano, de 7 por 27, en 2900; Santa-Fé y Paraná, de 9 por 34, en 16.848; Saavedra 191, de 8 por 38, en 9000; Santa-Fé y Montevideo, de 10 por 43, en 22.800; Malavia y Arenales, de 9 por 51, en 3000; Chavango s/n., de 8 por 35, en 2750; Cuyo 1680, de 17 por 33, en 12.000.

Se registró además una hipoteca por valor de 1500 $.

Planos de las batallas de Salta y Tucuman—La oficina cartográfica del Instituto geográfico argentino, se ocupa de dibujar dos planos de las batallas de Salta y Tucuman, segun croquis originales redactados y dibujados por el general B. Mitre.

Estos planos serán incluidos en la nueva edicion de la historia de Belgrano, y serán grabados en Paris.

El general Mitre, acompañado por el Dr. Zeballos, visitó ayer la oficina del instituto y se retiró complacido del trabajo.

El premio El Plata—No habiendo sido llenado el premio El Plata, de las carreras que se efectuaron el 19 en el hipódromo, el Jockey Club ha resuelto abrir un nuevo premio, con la misma designacion y las siguientes condiciones: para todo potrillo ó potranca de tres años que no haya corrido ó ganado, tiro de 1750 metros, 800 pesos de premio y 50 de entrada.

Las cartas de entrada se abrirán en el Jockey Club, el mártes próximo.

Inhumaciones—Ayer se han efectuado las siguientes:

Cementerio del Norte

Pedro Pelliza, 23 meses, argentino, heridas, Larrea 61.
Luis Robiani, 19 dias, argentino, congestion cerebral, Rivadavia 619.
Emilio D'Angelo, 9 meses, argentino, crup, General Lavalle 39.
Angela Luisa Croce, 1 año, argentina, meningitis, Andes 607.
Rosa C. de Costa, 48 años, oriental, viuda, cáncer, Piedad 879.
Leonardo Dulbecco, 8 dias, argentino, falta de desarrollo, Moreno 1156.
Nicolás Poggi, 7 años, argentino, difteria, Montevideo 555.
Elena Mayo, 7 años, argentina, crup, Ayacucho 27.

Cementerio de la Chacarita

José de Giorgia, 1 año 2 meses, argentino, meningitis, Chile 1251.
Gregoria Rodriguez, 60 años, argentina, soltera, reblandecimiento cerebral, Venezuela 1168.
Martin Garcia, argentino, casado, miocarditis, 134 48.
Manuel J. Garcia, 15 dias, argentino, falta de desarrollo, Buen Órden 581.
Luis Galli, 25 años, italiano, soltero, viruela, Lima 507.
Franguina Lavoratornuevo, 4 años 6 meses, italiana, meningitis tuberculosis, Paseo de Julio.
José Savetti, 23 años, italiano, soltero, viruela hemorrágica, casa de aislamiento.
Juan Laurenzano, 2 dias, argentino, penfigo Tacuarí.
Isabel Lascano, 3 años, argentina, meningitis, Garantias.
Juan Telles, 2 años, argentino, meningitis, hospital de niños.
Ramon Mendoza, 46 años, argentino, tuberculosis, hospital de clínicas.
Valentina Celestina, 3 meses, argentina, sífilis, casa de expósitos.
Maria Josefa, 2 horas, falta de desarrollo, casa de expósitos.
N. N., asfixia por submersion, prefectura marítima.
Vicenta Costa, 24 años, argentina, soltera, eclampsia, Rivadavia.

SOLICITADAS

Terrenos en la calle Rivadavia

El rematador Bullrich vende en esta calle un extenso terreno, el domingo 5 del corriente.

Es una importante venta por su buena situacion y gran extension de terreno en punto tan céntrico. Estos terrenos están á dos cuadras de la gran estacion Rivadavia.

7198 s4 p2

Aceite de comer

Con motivo de recientes publicaciones y en el deseo de ayudar á la Oficina Química á impedir la adulteracion de los aceites tanto extranjeros como del país, transcribimos á continuacion los análisis practicados por los doctores Domingo Parodi y Pedro N. Arata, al aceite de maní de la fábrica "La fama" en esta ciudad.

Núm. 150.528: El jefe de la oficina química municipal certifica que la muestra de aceite especial para comer, "La Fama", depositada bajo el número 65 C. por los Sres. A. Laberne y Cª. ha sido analizada obteniéndose: Densidad á X 15 % 0.9.17.

Procedimiento de Hübl. Todo absorbido por ciento 103,00.
Punto de fusion de los ácidos grasos 28.
Reaccion de Audoynaud, amarillo verdoso.
Reaccion de Baudauin, nada.
Acido aráquico, gran cantidad.
Accion del ácido nítrico, amarillento rosáceo.
Accion del nitrato de plata, nada.

De los datos que anteceden se deduce que la muestra analizada es aceite de maní puro y á pedido de los interesados debemos declarar que reputamos al producto de excelente calidad, apto para la alimentacion—Firmado en Buenos Aires, á 2 de setiembre de 1886—*Pedro N. Arata.*

OTRO

Buenos Aires, 2 de setiembre de 1886.—Sres. A. Laberne y Cª., ciudad, Piedad 824.—Muy señores mios: He recibido su memorandum con la lata de aceite. Veo que Vv. han resuelto prescindir de otras etiquetas, aplicando á los envases la verdadera de su fábrica.

Su proceder es correcto y creo les será tambien provechoso. Si sus productos son preparados con esmero, merecerán el favor del público, acreditando su marca y no las agenas, lo que para una industria es de importancia fundamental.

Refiriéndome al aceite de maní que se han servido enviarme, me es grato decirles que es excelente; sus caractéres corresponden á una preparacion esmerada, por lo cual los felicito sinceramente.

Ademas del exámen profesional, lo he probado tambien en la preparacion de los alimentos con un excelente resultado respecto del sabor.

No dudo, pues, que este aceite tanto por la calidad como por el precio, será favorablemente aceptado por el público.

Saluda á Vv. con aprecio.—Firmado: *Domingo Parodi.*

7787 p3 s5

COMERCIO

BOLSA DE COMERCIO

Buenos Aires, setiembre 5 de 1886.

METÁLICO—La rueda se mostró ayer sumamente animada y fuertes sumas se vendieron al contado á plazos siguiendo las cotizaciones en baja decidida.

Las ventas al contado principiaron á 124,80 y bajando hasta 123,50$ y despues de algunas alternativas cerraron á 124.

La especulacion para fin del mes muy activa, principiando las operaciones á 124,50 para bajar hasta 123,30 y cerrando al terminar á 123.80.

Para octubre tambien fué importante lo vendido siendo primera venta á 123,50 y la última á 122.50.

Se anotaron vendidos [illegible]

1ª RUEDA

590000 $ al contado á 124,80 124,50 124,20 124, 123,80 123,70 123,80, 124, 123,80, 123,70, 123,60, 123,50, 123,60, 123,70 123, 124.
45000 » para setiembre 6 á 123,60, 123,70, 123,80
70000 » » 11 á 123,60, 123,80
165000 » » 15 á 123,50, 123,60
1650000 » » 30 á 124,50, 124,20, 124, 123,50, 123,80, 123,50, 123,30, 123,20, 123,40, 123,30, 123,50, 123,40, 123,50, 123,60, 123,70, 123,80.
790000 » octubre 31 á 123,50 122,80 122,30 122,20 122,10 122 122,30 122,20 122,30 122,40 122,30 122,50 122,40 122,50
20000 » noviembre 30 á 122.

En la segunda rueda tuvo aun mayor fuerza la especulacion para fin del mes afirmándose la baja obtenida en la primera y vendiéndose.

2ª RUEDA

25000 $ al contado á 124 123,70.
354000 » para setiembre 6 á 123,40 123,30 123,30 123,40 123,50 123,70 123,60 123,70.
235000 » » 11, á 123,50 123,40 123,10 123,20 123,40 123,50 123,70.
35.000 $ para setiembre 15 á 123,40 123,50.
1955.000 » para setiembre 30 á 123,50, 123,70, 123,50, 123,40, 123,30, 123,20, 123, 123,10, 123,20, 122,50, 123,40, 123,30, 123,40, 123,50, 123,60, 123,70, 123,80, 123,90, 123,80, 123,70.
575.000 » para octubre 31 á 122,20, 122,30, 122, 122,20, 122, 122,10, 122,20, 122,30, 122,70, 122,80.
5000 » para noviembre 30 á 122.

CÉDULAS HIPOTECARIAS—Movimiento regular en estos títulos sin mayor alteracion en los precios, cotizándose por primera vez la nueva série J emitida por el Banco Hipotecario. Se han vendido en la

1ª RUEDA

F 3.500 $ al contado á 75.50.
I 132.200 » » á 90,50, 90, 89.50.
» 60.000 » para setiembre 30 á 90, 89.50.
J 20.000 » » 30 á 88, 86.

En la segunda rueda se produjo una pequeña baja en la série I, vendiéndose en la

2ª RUEDA

I 75.000 $ para setiembre 30 á 90, 89, 88,50.
» 30.000 » » octubre 31 á 88.50.

ACCIONES DEL BANCO NACIONAL—Ayer hemos visto continuar la misma actividad anterior en estos títulos, pero los precios que al principio se presentaron altos, declinaron algo en el trascurso de la 1ª rueda, cerrando la plaza floja. Se vendieron en la

1ª RUEDA

280 acciones al contado á 226, 220, 224.
3850 » para setiembre 30 á 228, 226, 227, 224, 225, 224, 223, 220, 222, 224, 226, 225, 224.
1000 » para octubre 31 á 225, 223, 223.

En la segunda rueda estos títulos volvieron á presentarse sostenidos y una suba se produjo en las operaciones á plazos colocándose en la

2ª RUEDA

150 acciones para setiembre 6 á 226
2550 » » » 30 á 224, 225, 227, 226, 227, 228, 227, 227,50
2700 » » octubre 31 á 225, 224, 225 226, 227, 228, 227,80, 227, 228, 229

DESCUENTOS—Los descuentos en plaza han mejorado algo y hoy se descuentan pagares de comercio buenos firmas de 6 1/2 á 7 1/2 % y letras de particulares de 7 1/2 á 8 1/2 % al año.

CAMBIOS—Cotizamos hoy los cambios en plaza como sigue: Inglaterra, 47 5/8 d á 47 3/4 d; Francia, 5 fr. á 5 fr. 04; Bélgica, 5 fr. á 5 fr. 04; Italia, 5 fr. á 5 fr. 04; Alemania, 4 m. 04 á 4 m 07, por un peso moneda nacional oro sellado; Estados Unidos 1 % premio; Rio de Janeiro rs. 1$150 á rs. 1$200; Montevideo, par á 1/8.

TELEGRAMA

Montevideo, setiembre 4.

A la Bolsa—Amberes *Wandle, Leith, Simpson*.—Consolidada á 57. Despues de hora á 56 7/8.—Tren-via Union á 120.—Unificada para el Mártes á 46 1/2.—Nada en frutos.—Salen *Apolo y Olimpo*.

FRUTOS DEL PAIS

MERCADO ONCE DE SETIEMBRE—Setiembre 4 1886.

Entraron hoy á este mercado 120 wagones cargados con los siguientes frutos: 6200 docenas de cueros lanares, 3250 id de corderitos, 1600 cueros vacunos, 230 id de potros, 260 @ cerda de potro, 50 docenas de gamuzas, 500 lb cueros de nutria, 100 cueros de becerros, 150 id de nonatos, 20 bordalesas sebo, 900 bolsas de maíz desgranado, 2800 id de trigo, 2000 @ de lino, 1600 id de nabo, 400 bolsas de harina, 50 id de semita, 100 id de afrecho y 10 fardos de pasto.

El estado del mercado continúa en sus precios lo mismo que en el dia de ayer.

VENTAS—200 doc. cueros lanares consumo de campo superiores, por Cernadas, á 38, 37, 35 rls; 200 id, L. Novoa, id 34.

CUEROS LANARES ATRASADOS—100 docs. buenos, por A. Ojea, á 29 rls.

CUEROS LANARES DESECHOS Y EPIDEMIA—500 docs. superiores, por Cernadas, á 28, 26, 25 rls; 200 id, L. Novoa, id 24; 200 inferiores, id A. Ojea, id 19.

CUEROS DE POTRO—20 cueros campo superiores, por Cernadas á $50; 40 id id L. Novoa id 49.

CUEROS DE CORDERITOS—200 dcs. cueros superiores, por L. Novoa á $ m/n 0,82; 200 id id A. Ojea id 0,80; 100 id id Cernadas id 0,80.

CERDA DE POTRO—50 @ cerda superior, por L. Novoa á $ m/n 6.82; 20 id id Cernadas id 6,82.

CUEROS DE VENADOS, 30 dcs. libre de pintado, por L. Novoa á $ m/n 1,70.

CUEROS DE NUTRIA—500 lb. nutria superior por Cernadas á $ m/n 0,45; 250 id buena id L. Novoa id 0,38.

LINO—400 @ lino superior con bolsa, por Saenz y Cª., á $ m/n 0,58; 400 id bueno id Morandi id 0,50.

NABO—400 @ bueno con bolsa, por Saenz y Cª. á $ m/n 0,42.

MAIZ—200 fg. morocho desgranado superior con bolsa, por Ojea á $ m/n 2,40; 1000 id id Cernadas id 2,35, 2,30; 100 id id Morandi id 2,35.

TRIGO 1300 bolsas del Rosario bueno con bolsa por Altgett, á 6,60; 1000 de los rios id, Cuffini, 6,60; 300 de costa, sin bolsa, Cernadas, 6,25; 100 candeal y regular, Velarde y N. 6; 130 para semilla esp. con bolsa, por Morandi, á 7,22.

HARINA—100 bolsas marca J. sup. sin bolsa por Velarde y N. á 1,2; 200 id T. id el mismo 1,10; 200 de cilindro con bolsa, Cuffini, 1,17.

SEMITA—200 bolsas de los rios sup. sin bolsa, por Velarde á 605 $.

MERCADO CONSTITUCION—setiembre 4 de 1886—

Entraron á este mercado 140 wagones cargados con una gran variedad de frutos y entre estos 4160 docenas de cueros lanares, 2600 cueros vacunos, 3500 docenas de corderitos 300 cueros de potros, 40 id de becerros 50 id de nonatos, 1500 id de nutria, 50 cueros de carpinchos, 10 bs. de grasa, 150 @ cerda de potro, 500 bolsas de maiz desgranado, 1200 id de trigo y 50 fardos de pasto. A Barracas al Sud entraron: 2000 capones en pié, 40 caballos en pié 50 cueros de potros salados, 2000 ladrillos y 20 animales vacunos en pié. El mercado para los frutos en general continua poco más ó menos lo mismo que en dias anteriores.

VENTAS—100 docenas lanares especiales y superiores, por G. y Bilbao, 40, 33 rls; 100 id, por P. y Cueto, 34, 33; 250 id, J. Ortiz, 28, 33; 300 id, por J. de los Santos, 36; 151 id, por Cerro G. y Cª., 37, 36; 200 id superiores, por N. y Aguerre, 35; 600 id buenos, por M. Mendez, 35, 30.

CUEROS LANARES—100 docenas lanares superiores, por Cerro G. y Cª., 32 rls.

CUEROS LANARES DESECHOS Y EPIDEMIA—400 doc. superiores, por M. Mendez á 28, 25 y 21 rls; 200 id id, por N. y Aguerre á 26 id; 200 id esp. y superiores, por G. y Bilbao á 30 y 24 id; 50 id id, por P. y Cueto á 28 y 21 id; 300 id id sup. y buenos, por Cerro G. y Cª. á 28, 26, 25 y 23 id; 250 id id, por J. Ortiz á 28 y 23 id.

CUEROS LANARES DE CAPACHOS—120 doc. superiores, por Cerro G. y Cª. á 10 y 6 rls; 100 id, por P. y Cueto á 6 id.

CUEROS NONATOS—50 campo superiores, por Cerro G. y Cª. á 160 $; 100 id, P. y Cueto, 160.

CUEROS VACUNOS—400 campo superiores, por M. Mendez, á 198, 199 $, 200 id Cerro G. y Cª., 199; 200 id G. y Bilbao 190; 50 id J. Ortiz, 198; 150 id P. y Cueto, 197.

MARITIMA

Manifiesto del **Petrarca**, vapor inglés de 1375 toneladas, capitan R. R. Bains, de Lóndres, á Portalis hermanos, con:—*Azúcar*: Rocha hermanos, 1000 barricas; T. P., 340 id; V. S., 250 id—*Alambre*: órden, 2000 rollos—*Botellas*: M. R., 95 canastos—*Bacalao*: Portalis hnos. 100 [illegible]—*Champagne*: Arning y H. 10 c.—*Cigarros*: J. Cumiuges 25 c—*Clavos*: Shaw hnos., 600 barriles—*Cristaleria*: J. Pengel, 8 bultos, 17 c.—*Fierro*: Portalis hnos y Cª., 5483 btos; J. Solari, 754 btos. *Ginebra*: Arning y M. [illegible] damajuanas; W. Paats, 11 c. [illegible] *Ferreteria*: Mantels y P. 27 caj. 446 btos; L. Logaray, 51 id; T. Drysdale, 113 bultos; A. Allende, 301 btos; Platero y S., 16 cajones—*Género*: H. M. Lange, 500 damajuanas—*Papel*: F. A., 63 fardos; J. T. Sabatté, 1 caj.; *Materiales*: Ferro Carril de la Provincia 1184—*Mercancías*: L. Logegaray 3 c; E. Tornquist 12 bultos; [illegible] 2 c; Nicholson B. 10 bultos; B. Tarelli 11 c; J. A. Boer 1 id—*Tejidos*: G. Fernandez 8 c; Thompson y Cª. 8 c; Bemberg y Cª. 13 c; Lesgo M. J. id; Hardy y Cª. 6 id; Drabble hnos. 3 bultos; Hardt K. 7 c—*Tirantes*: Shaw hnos. 218; A. Deacours 1000—*Tabaco*. Senillosa hnos. 3 cajones—*Zinc*: Mantels y P. 50 cascos. *Vidrios*: Platero y S. 332 c—*Queso*: Harning y H. 50 c—*Mercancías*: M. Quintana 10 c; C. Zorraquin 4 id; órden 410 bultos.

ENTRADAS DE ULTRAMAR—Setiembre 4

Buffon, vap. inglés de 1564 toneladas, cap. N. H. Lyons, de Liverpool el 7 de agosto á T. S. Boadle con—*Aceite*: órden, 100 tambores—*Antimonio*: Enmorian y Cª. 50 cascos, 549 tambores—*Alambre*: J. Bell é hijos, 67 atados—*Animales en pie*: E Casey, 2 toros; J. Bell, 1 caballo, Runciman [illegible] 3 [illegible] [illegible]

[illegible]

Casilda, berg. portugués, de 266 tns cap J. Fernandez, de Oporto el 4 de julio á Salterain y Cª. con:—Orden, 15 [illegible] vino, Müller y Cª. 250 c id; A. B. Scares, 1 barril vinagre, 30 c vino; F. Mendez, 191 c conservas, 25 bls mds; A. Linck, 48 barriles, 400 c vino; Orden, 63.000 litros sal, 55 c, 20 barriles vino, 21 bultos mds.

Aladdin, barca noruega de 524 tons cap C. Pedersen de Montreal el 26 de Junio á T. Drysdale Cª con: 26.019 piezas con 445.030 piés pino.

Patriot, bca. noruega de 483 tons cap N. Tellessen de Newastle el 17 de junio á T. Drysdale con: 709 tons [illegible] carbon.

Verena, bca noruega de 418 tons cap P. E. Nielsen de Newport el 17 de junio á S. Abbott con: 653 tons carbon.

Félix II, bca alemana de 370 tons cap J. C. Hagens de Hamburgo el 5 de junio á J Pingel con: F. Alsen 50 cerveza, Lahusen Cª 10 btos botellas, orden 3094 garrafones vacios, 330 bascales botellas vacias, 29 id botellas de barro; Moine S., 6 c. bencina, A. Müller y Cª., 30 c ácido; Margenat, 158 c loza, porcelana y cristales, 13 c, 41 barls., 47 huacales, loza, porcelana, etc.; órden, 550 barriles cemento, 1000 c azul, 4502 piedras de vereda, 27 c cristaleria; Demarchi y P., 1c mercs; órden, 36 c lámparas, cristaleria, etc., 2 c cepillos.

Julio R., bca. italiana de 440 tons. capitan T. Romano de Marsella el 26 de mayo al ferro-carril de la Ensenada con: ferro-carril de la provincia, 166.700 ladrillos, 13.300 baldosas, 181.690 tejas.

Maria Volpina, barca italiana de 478 toneladas capitan B. Deluchi de Pensacola el 27 de abril á Shaw Hnos. con: 33.707 piezas con 347.050 piés pino.

Sincero Secondo, barca italiana de 517 tons., cap. Parasino, de Cádiz el 3 de julio á J. P. Boyd con: 377 1/2 lastres sal.

Ernesto Parodi, barca italiana de 610 tons., cap. E. Passino, de Cardiff el 20 de junio á E. L. Green con: 933 tons. carbon.

Verena, barca noruega de 418 tons., cap. Nielsen, de Newport el 17 de junio á S. Abbot con: 653 tons. carbon.

ENTRADAS DE LOS RIOS—Setiembre 4

Saturno, vap. inglés del Uruguay, á P. Risso con: S. y Berta, 13 atados cueros, 25 docenas potros; varios 19 bultos encomiendas.

Júpiter, vap. francés de Montevideo, á P. Risso con: C. F. Bally, 1 bulto con una estufa; Mallmann y Cª., 24 caj mercaderías; Orden, 8 caj id; Menet y Cª., 1 caj id; varios, 21 bultos encomiendas.

Villa del Salto, vap. oriental de Santa-Fé, á P. Risso con: C. Wisner, 500 bolsas harina, 87 bolsas trigo; Zimmermann y Cª., 680 bolsas harina; varios, 9 bultos encomiendas.

Tridente, vap. francés de Santa-Fé, á Tulloch con: Brickmann, 840 bolsas trigo; varios 13 bultos encomiendas.

MOVIMIENTO DEL PUERTO DE LA PLATA—Dia 4

Entrada de buques: balandra nacional *Puerto Plata*, procedente de Buenos Aires, porte de 21 toneladas 40 centésimos, con una guia bercicas cimiento, á la consignacion de los Sres. Lanusse y Mendez.

Salida de buques: la goleta oriental *J. C.* con destino á Montevideo en lastre, porte de 32 toneladas; balandra nacional *Levantina*, con destino á Buenos Aires, porte de 13 toneladas 49 centésimos; pailebot nacional *Chimango*, con destino á Corrientes, porte de 21 toneladas 93 centésimos.

CENTROS SOCIALES

Aniversario del Zither Club Buenos Aires

El Sábado 18 de Setiembre á las 8.30 p. m. en la sala del Club Concordia, Cuyo 523; entradas á 1.50 $ m/n se encuentran en venta en las librerias de Jacobsen, Florida 248; E Nolte, Cangallo 115 y en el almacen de música del Sr. Rodriguez, Florida.

7106 p3 s3

CAMPO NEUTRAL

M. ISMAEL
CONCERTISTA DE VIOLIN

Durante su permanencia en esta ciudad, dará lecciones de violin y de acompañamiento de piano, ejecutando durante la leccion. Recibe órdenes en el hotel del Globo, 25 de Mayo 60.

7915 p15 s15

Remate de una casita

Castro y Cantilo rematarán hoy á las 2 p. m. una casita en la calle Zeballos núm. 286, edificada en un terreno de 6 metros 928 milímetros de frente al oeste, por 10 metros 392 milímetros de fondo, con la base de 1938,30 $.

El edificio consta de dos piezas bien construidas.

s5 1p

JUAN ANTONIO ARECO
ABOGADO
Ha trasladado su estudio á la calle ALSINA 60.
7258 p10 s5

El perfume universal.—Es bajo este halagüeño nombre que se reconoce hoy en todas partes, y especialmente en el mundo elegante, la deliciosa y afamada agua florida de Murray y Lanman, extracto delicadísimo de los jardines encantados del Trópico, esencia imperecedera que deja en torno algo como un recuerdo de placer y de felicidad realizada. En el baño es suave; en el tocador placer, y en el pañuelo distincion. Solo es legítima la fabricada por Lanman y Kemp. New York.

FACTURAS
Se hacen con prontitud y esmero en la Imprenta y Litografía de J. H. KIDD y Ca., San Martin 155

Isaac P. Areco
ABOGADO
Ha trasladado su estudio á la calle VICTORIA 166. 7149 p10 s4

CAPITALISTA
Se desea encontrar uno para el desarrollo de una importante casa comisionista é introductora, que cuenta con relaciones directas de fabricantes europeos de primer órden y larga práctica de negocios.
Es ocasion séria, se ofrecen referencias y garantias positivas.
Ocurrir á los señores
DEVECCHI Y BARBIERI
98 CORRIENTES 98
7227 p1 s5

Excelsior!



LA ABUNDANCIA
Establecida en 1874
Gran fábrica de cigarrillos habanos
CASA INTRODUCTORA
Y cigarreria por mayor y menor

Avisa á los fumadores que acaba de recibir directamente de la Habana, una buena remesa de hebra y picadura, de las acreditadas marcas LA HONRADEZ, LA MADRILEÑA, HOYO DE MONTERREY, NO ME OLVIDES, RAMON ALLONES, PEDRO MURIAS, etc., etc,

Estos tabacos frescos y de primera calidad, no necesitan recomendacion, basta probarlos, á lo cual invitamos á las personas competentes.

El crédito de los cigarrillos EXCELSIOR queda asegurado.

M. Mendez de Andés
7295 p1 s5

CIGARRILLOS NACIONALES

LA ABUNDANCIA
214 RIVADAVIA 216

Estos nuevos cigarrillos son elaborados con picadura habana, recibida directamente, y nos permitimos recomendarlos á los fumadores inteligentes.

Los que no distingan el tabaco habano, les suplicamos que no los compren.

M. Mendez de Andés
214 RIVADAVIA 216
7294 p1 s5

Tintoreria á vapor
DE LOS
MIL COLORES
A. CONORT
375 ARTES 375
Se tiñe, se limpia toda clase de ropa y géneros, se plancha al estado de nuevo las cortinas de muselina y tul
SE COMPONE ROPA DE HOMBRE Y NIÑOS
UNICA SUCURSAL
287 PIEDAD 287
6297 p5 dom. y juév. s5

ESPECTÁCULOS

COLON—Compañía Coreográfica.—Empresa A. Ferrari—Director de orquesta Sr. Enrique Bovi—Hoy Domingo 5 Setiembre, á las 8 1/2, 27ª de la temporada de baile, por 8ª vez el baile histórico en 3 actos y 8 cuadros: MESSALINA.

OTRO

La Compañía Lírica de la Empresa A. Ferrari, dirigida por el caballero Nicolás Bassi y de la que forman parte las señoritas Copca, Bellincioni, Cattaneo, Cortini, Sartori y Capelli y los señores Com. Stagno, Ughetto, Pozzi, Tamburini, Contini, Paroli, etc., ha regresado ya de Montevideo y empezará sus funciones en la semana entrante. Se pondrán en escena las siguientes óperas: Hugonotes, Lohengrin, Mefistófeles, Gioconda, Fausto, Rigoletto y Barbero.

Continúa desde la fecha el abono por doce funciones á los siguientes precios: Palco alto con 4 entradas $m/n 360; id de cazuela con 4 id, id 180; tertulias de balcon con entrada, id 108; idem alta id id, id 72; idem de orquesta id id, id 72; luneta de cazuela, id 16.80.—LA EMPRESA.

POLITEAMA—Compañía Lírica Italiana—Empresa Ciacchi-Rajneri.—Maestro concertador y director de orquesta Arnaldo Conti.—Hoy Domingo 5 de Setiembre, segunda funcion de la segunda temporada, por segunda vez la ópera en cinco actos del maestro Meyerbeer, AFRICANA, desempeñada por las señoritas Fetrazzini, Ferretti y Sprugnoli y los señores Lucignani, Vecchioni, Sivori, Polonini, Branca coni, Benedetti Bonesini y Tranzini, coros, cuerpo de baile, etc.—A las 8 1/4 en punto.

EDEN ARGENTINO—Compañía de ópera cómica. Hoy Domingo 5 de Setiembre, funcion extraordinaria á total beneficio de los artistas para el reimpatrio, con el concurso de Mme. Marie Laure y de Mme. Lea Laure Desombrae. Véanse los programas.

NACIONAL—Empresa Grau-Ciacchi.—En esta semana llega en el vapor "Pampa" la Compañía francesa de opereta y ópera cómica de la cual forman parte Mlles. Duran y Preziosi. Con otro aviso se anunciará el dia del estreno.

CLUB DE PELOTA—Calle Piedras 161.—El Domingo 5 de Setiembre, á las 2 1/2 p. m., se jugará un interesante partido entre los jugadores Paysandú, Caritos, y Entreriano, contra Tandilero, Azpeitia y Pedrito; todos libres á mano limpia.

PRECIOS—Entrada general 0,50, asientos reservados 0,50.

7171 p2 s4

TEATRO CHINESCO—Empresa de Jh. Kalissy.—Paseo de Julio esquina á Cangallo.—Todos los dias y noches "Las maravillas del mundo" gran concurrencia, concierto del gran piano-órgano el único en esta Capital; espléndida iluminacion desde las 9 de la mañana hasta las 11 de la noche.—Precios de costumbre.

6849 p 1m s1

FUNERALES

Cármen Cervetti
Q. E. P. D.
Falleció el 4 de Setiembre de 1886

Margarita S. de Cervetti, madre; Mateo, (ausente) Pedro, Agustin, Osvaldo, Filomena, hermanos; Antonia Vachin, Juana Ortega (ausentes) Domingo Pigretti y Maria Pigretti, hermanos políticos, sobrinos y demás deudos invitan á sus relaciones se dignen acompañar los restos mortales al Cementerio del Norte, hoy Domingo á las 4 1/2 p. m.; favor á que quedarán agradecidos. Casa mortuoria, Rodriguez Peña 233. p1 s5

Dolores A. de Gonzalez Soto
Q. E. P. D.
Falleció el 4 de Setiembre de 1886

Sus hijos, hijas, hijos políticos, nietos y demás deudos invitan á sus relaciones á conducir sus restos mortales al Cementerio del Norte, hoy Domingo 5 á las 10 a. m.—Casa mortuoria, General Lavalle 922.—Favor á que quedarán agradecidos.—Unica invitacion. 7224 p1 s5

Guillermo Casaux
Q. E. P. D.

Se celebrarán misas por el eterno descanso del alma de dicho finado, en el templo de San Miguel Arcángel, el Sábado 11 del corriente, de 8 á 11 a. m.; la familia asistirá á la misa de 11.—Unica invitacion. 7167 p7 s4

El Dr. German Coronado
Q. E. P. D.
Falleció en el Paraná el 23 de Agosto de 1886

Su padre, esposa, hermanos y demás deudos suplican á sus relaciones quieran acompañarles á rogar á Dios por el eterno descanso del alma de dicho finado, en el funeral que se celebrará en la iglesia de la Inmaculada Concepcion de Maria Santísima, el Mártes 7 del corriente, á las 10 a. m. 7154 p3 s4

Luisa F. Lalanne
Q. E. P. D.
Falleció el 7 de Agosto de 1886

Severino Lalanne, padre; Maria A. de Lalanne, madre; Emilio, Ernesto, Juan Maria, Adolfo, Leon, Félix, Cárlos y Adriana Lalanne, hermanos; Roman Cabanins, hermano político y sobrinos, invitan á sus relaciones á las misas que por el eterno descanso del alma de dicha finada, se celebrarán en la iglesia de Nuestra Señora de Monserrat, el Lunes 6 del corriente.—La familia asistirá á la misa de 11.—Unica invitacion.

Dolores Perez de la Fuente
Q. E. P. D.
Falleció el 7 de Setiembre de 1885

El Mártes 7 del corriente, de 9 á 11 a. m., se celebrarán misas generales por el descanso eterno de dicha finada, en el templo de Nuestro Padre Santo Domingo de Guzman.—La familia asistirá á la misa de 11. 7122 p3 s3

Bernardino de Benguria y su hijo Antonio Benguria
Q. E. P. D.
Fallecieron en Setiembre de 1883

El Mártes 7 del corriente, de 8 á 11 a. m., se celebrarán misas en la iglesia de Nuestra Señora de la Piedad, en sufragio de sus almas. 7155 p3 s4

AVISOS

Al público La oficina de trabajo San Martin 227, atiende á todos los pedidos en el ramo doméstico, para la ciudad ó el campo. 7309 p3 s5

Ama de leche Se ofrece una, española, con leche fresca y abundante; Liniers 128. 7233 p3 s5

A los estancieros Se ofrece un extranjero (aleman) para llevar los libros, se encarga tambien de cualquier trabajo; dirigirse bajo carta á las iniciales A. B. 100 de este diario. 7225 p3 s5

¡Atencion! Un estanciero viudo, con fortuna, desea casarse con una señora ó señorita honorable; se vende una gran casa [illegible] $ m/n; se combinan casamientos pobres y ricos, se redactan circulares, cartas, etc., etc., Moreno 879.—*Emilio Renan*. 7232 p3 s5

A los ingenieros Agrimensores, empresarios de obras, minas, ferro-carriles, almacenes y barracas, estancieros y todos los que necesiten peones buenos, encontrarán con 48 horas de anticipacion en la agencia Vascongada; hay cuadrillas de esquiladores; para tratar, Moreno 304. 7226 p3 s5

¡Atencion! A los señores comerciantes se avisa que se alquila el más céntrico de los almacenes, en el punto más apropósito para poner cualquiera clase de negocio; está situado en la esquina de Victoria y Santiago del Estero; como se vé no se puede pedir más. Recientemente se ha estado trabajando en él para darle más estencion y ornato; para tratar Suipacha 24. 7271 p3 s5

Al comercio Los balanceadores públicos que firman, hacen saber que desde la anterior publicacion hasta la fecha, han tenido lugar con su intervencion las siguientes operaciones de compra-venta:—Buenos Aires, Agosto 4 de 1886.—D. Emilio C. Pimentel, ha vendido su almacen Perú 72, esquina á Moreno, á D. José Maria Rivas.—19: D. Juan Ruffo, ha vendido su almacen Chile 623, esquina á Lorca, á D. José Ricardi Hnos. y Cª.—21: D. Juan Perazzo, ha vendido su almacen Alsina 872, esquina á Rincon, á D. Nicolás Peirano.—24: D. José Maria Angueira Vidal, ha vendido su almacen La Rea 384, esquina á 2ª Temple, á D. Pedro Barros.—25: D. Angela Dagnesi de Cavagna, ha vendido su almacen Arenales 277, á D. Vicente Traverso.—26: Los señores Berlusconi y Vallini, han vendido su almacen Caseros 467, esquina á San José, á D. Enea Soresina.—Buenos Aires, Agosto 31 de 1886.—*Sambidet y Oliver*, Escritorio Cangallo 488, entre Cerrito y Libertad. 7303 p3 s5

Carrito Se vende uno con dos caballos; para tratar, 25 de Mayo 198 y 200. 7259 p8 s9

Cocinera Con cama, se necesita; Corrientes 441. 7223 p3 s5

Cochero Se necesita uno, excusado se presente sin recomendacion; Alsina 330. 7262 p1 s5

Carpinteros MUEBLEROS—Se necesitan; Estados Unidos 744, se les paga buen sueldo. 7248 p3 s5

Cocinero Se necesita uno para una casa de negocio en la campaña, que tenga recomendaciones de su conducta, se prefiere jóven; Victoria 713, de 8 á 10 a. m. 7303 p3 s5

Casa grande A 5 cuadras de la plaza Mayo, se alquila la casa Rivadavia 381; ocurrir General Lavalle 848, por la mañana ó por la tarde. 7241 p6 s5

Casa Se alquila Chile 596 y 598, gran portada, entre San José y Lorca: con armazones, vidrieras, gas, todo arreglado como para tienda, merceria, sastreria, roperia y camiseria. 7247 p3 s5

Cebada Muy especial tanto para semilla como para caballos de carrera y [illegible] para cerveceros, se vende por mayor y menor, en [illegible] ca del Toro", Victoria 1164. 7267 p3 s5

Chata Se compra una chata de hierro ó de madera, de porte de 150 á 200 toneladas; es inútil incomodarse si la embarcacion no reune las condiciones de nueva, buena y barata; dirigirse San Martin 262. 7222 p3 s5

Casa Se vende Larrea 560, casi á la esquina del boulevard Santa Fé; con 12 espléndidas habitaciones, cielos raso de yeso, pisos de mosaico, puertas y celosias de cedro, patio, aljibe, pozo, etc., edificada en terreno de 10 vs. de frente por 38 de fondo; el empedrado de la calle está pago; precio 23,0 0 $ m/n; ocurrir San Martin 90, altos, núm. 8. 7236 p4 s5

Campo inmejorable Se venden 60 leguas de campo en la provincia de Salta, rodeado de establecimientos importantes, cruzado por un rio y á un precio bajo, se recomienda á los especuladores esta oportunidad hoy que la realizacion del Banco Hipotecario Nacional es un hecho; ocurrir al hotel de Paris, cuarto núm. 13, antes de las 10 de la mañana. 7266 p3 s5

Dependiente Se precisa uno para un depósito de máquinas de coser con práctica en el ramo; dirigirse Defensa 90. 7270 p3 s5

Departamento Con pension, se necesita para un caballero inglés y su señora en Quilmes, Flores ó Belgrano. Dirigirse á las iniciales Y. Z. oficina del "Standard". 7254 p3 s5

En Salta En esta provincia se venden 60 leguas de riquísimo campo, rodeado de establecimientos importantísimos y cruzado por un rio, precio bajo; ocurrir "Hotel de Paris" cuarto núm. 13, antes de las 10 de la mañana. 7265 p3 s5

El remate Que debia efectuarse de la quinta calle Córdoba y Serrano, por los rematadores Manuel S. Garcia y Ca. el Domingo 5 del corriente, ha sido postergado para el Domingo 12 del mismo, por causa del mal tiempo. 7261 p1 s5

Hoy á las 3 de la tarde—Se vendera en remate la casa Artes 454, con la base de 20,000 $ m/n. 7300 p1 s2

"Hesperides" Se previene á los interesados que este vapor ha terminado su descarga en los depósitos de Lanús y se efectuará su revisacion el dia 6 del corriente á la 1 p. m.—Agente: *Johnston*.—Lancheros: *Cruz Medina y Cª*. 7296 p1 s6

Hoy á las 3 En el boulevard Belgrano, cerca del tramway, y de la estacion Caridad, se remata una linda casquinta con 42 varas á Belgrano y 33 1/2 á Gazcon, está cercada de pared. 7246 p1 s5

Mucamo Se necesita uno; Bolivar 200, altos. 7243 p3 s5

Muchacha Se necesita una muchacha de 12 á 14 años, para todo trabajo, se le enseñará á planchar; ocurrir Alberti 61. 7271 p3 s5

Mucamo Se necesita uno con buenas recomendaciones; Rivadavia 42, altos. 7316 p3 s5

"Mondego" Vapor inglés, ha concluido su descarga en la Aduana Nueva. Buenos Aires, Setiembre 4 de 1886.—*Luis Mc. Lean y Co.*, 25 de Mayo 66.

Peon CABALLERIZO—Se necesita uno que sea bueno; Corrientes 916. 7255 p3 s5

Pianos DE SEGUNDA MANO—Hay pianos con muy poco uso, de muchos fabricantes, como son: Pleyel, Everard, Meyer, Herz, etc., á la mitad del precio que en cualquier otro depósito y garantidos; antes de comprar en otra parte, pasen por la calle PERU 100, que les será conveniente. 7252 p1m s5

Se dá pension A uno ó dos caballeros, en casa de familia del país y buen trato; ocurrir Piedad 972.

Se vende Una fonda, cerca del Mercado del Centro, buena clientela y poco capital; ocurrir Piedras 148, darán razon. 7260 p3 s5

Se alquilan Dos piezas bien amuebladas, una sala y un dormitorio, en casa de familia; Cuyo 132, altos. 7304 p3 s5

Se desea Alquilar una casa-quinta en la ciudad de Belgrano, que tenga 8 habitaciones y demás oficinas necesarias, con cochera, baño, etc.; dirigirse Defensa 94, A. T. 7285 p10 s5

Se alquila Una casita con 4 piezas y demás comodidades, situada en la calle 1ª Catamarca 220; para tratar, Moreno 953. 7240 p3 s5

Se alquila Una sala y dormitorio bien amueblados, con balcon á la calle, con ó sin pension, en casa de familia inglesa; Florida 203, altos. 7268 p3 s5

Sala Linda y grande por 55$ m/n. tiene 3 ventanas con balcon á la calle, gas y aguas corrientes, á una cuadra de la plaza Victoria, Bolivar 36, altos, frente al Colegio Nacional. 7292 p3 s5

Se necesita Un muchacho de 12 á 14 años, para el servicio de una corta familia y que sepa las calles, se le vestirá y pagará un sueldo; para tratar, Belgrano 841. 7306 p3 s5

Se desea Alquilar 4 ó 5 piezas para escritorio ó cerca del rio; dirigirse con carta á J. N., casilla 906. 7265 p3 s5

Semilla De alfalfa del país (bonaerense) extra purificada, cosechada en alfalfares libres de cuscuta, se halla en el depósito de semillas y plantas de Vicente Peluffo y Cª., Alsina 201. 7311 p3 s5

Semilla De alfalfa del país, extra purificada, se vende por mayor y menor, en el depósito de semillas y plantas de Vicente Peluffo y Cª., Alsina 201. 7310 p3 s5

Se alquila Por 52 $ una linda casita compuesta de 4 piezas, una espaciosa cocina, azotea y letrina; para verla y tratar, Comercio 277. 7313 p3 s7

Se desea Alquilar una quinta con contrata, sobre el camino real de Flores, con piezas y caballeriza para 4 caballos; ocurrir Corrientes 107, de 2 á 3 p. m. 7297 p3 s5

Se alquilan Dos piezas amuebladas en casa de familia decente, una en el primer patio y otra con dos camas, la casa tiene precioso jardin, baños, gas, con pension si se quiere; Cerrito 286. 7290 p3 s5

Se vende Una espléndida casa de inquilinato, Solís 35, 6 ane 16 piezas y el almacen Victoria 883 y Solís 44; para tratar, todos los dias, con un buen negocio, alquiler muy acomodado. 7237 p3 s5

Un hombre Aleman, formal, que habla bien el inglés y español y que tiene buenas recomendaciones, desea encontrar una ocupacion en una casa de comercio; dirigirse por carta á Administracion á L. K. 7242 p3 s5

20,000 $ Es la base de la casa calle Artes 454, que rematará hoy el martillero Conselo. 7293 p1 s5

Vale el doble De los 20,000 que tiene de base la casa que rematará hoy en la calle de Artes 454, el martillero Sr. Constela. 7290 p1 s5

Teneduria de libros Por solo 20 $ m/n y en 30 lecciones, se garante enseñar teórica y prácticamente la teneduria de libros por partida doble; el discípulo que no se considere capaz de llevar la contabilidad de cualquier casa de comercio, no pagará nada; Junin 106. 7763 p3 s5

Vinicultor-agrónomo Un italiano de 40 años de edad, con diploma en agricultura y literatura, que posee muchos conocimientos sobre haciendas agrícolas, modo de hacer buenos vinos, cultivar la viña, el olivo, etc., desea colocarse en algun establecimiento vinícola, instituto agrario ó casa particular.—Se ofrece tambien como mayordomo pudiendo dirigir cualquier administracion, tiene tambien conocimientos de veterinaria y sabe cómo se atienden los animales, ovejas, etc.; ocurrir á todas horas; dirigirse á Rafael La Rocca, General Lavalle 162. 7256 p30 s5

Zapateria Se vende una con poco capital; General Brown 89, Boca. 7284 p5 s5

Amadeo y Perera Consignatarios de frutos del país.—MÉJICO 458. 6813 p3 s1

Augusto Gabastou Despachos de Aduana.—Balcarce 99. 6116 p20 s20

Al Trabajador AZZOLA Y MARTIN. Avisamos al público que somos abierto una casa de comisiones y colocaciones de todos los oficios; Cangallo 475. 6835 p1m s24

Al comercio Prevenimos que desde la fecha ha cesado de pertenecer á nuestra casa, en cuál ocupacion el puesto de dependiente el Sr. Mario Bermondo.—Buenos Aires, Setiembre 3 de 1886. *M. Torre y Ca*. 7140 p3 s3

Alfredo Meabe y Ca. Corredores oficiales del Banco Hipotecario y comisionistas en general.—Escritorio: PIEDAD 164. 2788 p3m s3

Agua Colonia Ambree—Legítima, y perfumeria fina. Cangallo y Maipú. 7190 p15 s4

Alquilanse Las casas Cuyo 1462 y 1458, con 4 piezas, calle empedrada, tramways, en 40 $ m/n cada una; ocurrir Rivadavia 788.—También se alquila la esquina. 7180 p3 s4

Al comercio Se ha vendido la fonda sita Alsina 74; todo el que tenga algun reclamo que hacer, puede presentarse en el término de 3 dias, á contar desde la fecha, pasado dicho término no se atenderá ningun reclamo. 7172 p3 s4

Albañiles Se precisan, se les pagará 5 $ de jornal á todos los que compren terrenos en la calle de Caseros de los que rematan Sanchez y Moreno el Domingo entrante. 6952 p5 s1

Almacen Se vende uno con contrata, hace buen diario, paraje inmejorable, el dueño lo vende por no poderlo atender; para tratar, Paraguay 950. 6876 p1m s2

A los estancieros Se ofrece un extranjero, persona formal, para llevar la contabilidad ó enseñanza de los hijos durante la temporada de veraniego; dirigirse por carta bajo las iniciales A. P. casilla 516, correo Buenos Aires. 7017 p10 s2

Adolfo Bullrich y Ca. Venden en remate el Domingo 5 del corriente á las 3, 10 lotes de terrenos en la calle Piedad esquina Bermejo, frente mismo á la Estacion del 11 de Setiembre. 7042 s2

A los horneros De la Capital—Se alquilan terrenos especiales para hacer rico material, cerca de la Estacion de Moron, (Ferro-carril del Oeste; dirigirse á Federico Figueras en Moron. 7044 p1 s2

Aceite de olivo Un cargamento recien llegado de aceite, puede comprarse por poco menos que nada, asistiendo al remate de terrenos frente á los corrales, que rematarán Sanchez y Moreno, el Domingo entrante. 6964 p5 s1

A los maestros Albañiles y propietarios—Se ofrece un dibujante proyectista muy práctico en construcciones, para planos y presupuestos, para tratar á su escritorio; Parana 575. 6547 p1m s26

A un precio módico Se alquila una sala y 2 piezas, en casa de familia para hombres solos, inmediatos al 11 de Setiembre, Cuyo 1238; en la misma casa encontrarán con quien tratar. 6163 p15 s21

A las familias Que quieran obsequiar á las visitas con una taza de té ó café rico, deben probar el que se vende en el gran depósito. La Gran China, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Pantelefono 474. 4583 p1m s5

A los arquitectos Maestros albañiles y propietarios.—La yeseria de la sociedad "Union Oficiales Yeseros" tiene su taller Cuyo 916; ofrece sus servicios á precios módicos con prontitud y esmero. 4380 p3m s17

Adelaida Mendez PARTERA—Recibe pensionistas y ofrece sus servicios profesionales á todas las señoras que quieran asistirse en su casa, con todas clase de comodidades, buen servicio y esmerado trato; precios módicos; Venezuela núm. 641. p12 s35

Agencia De colocaciones La 1ª Española, Alsina 126—Esta antigua agencia ofrece buenos cocineros para familia, hotel, fonda, peones de cocina, para chacras, jardineros, quinteros, porteros, dependientes de almacen, tienda, mucamos, mozos de fonda, confiteria, muchachos, oficiales de todas clases para la capital y campaña.—*Antonio Lopez*, Alsina 126. 6250 p15 s22

A los hombres gordos—Les interesa leer este aviso: por poco menos que nada se pueden comprar el Domingo entrante lotes de terreno de los que venden Sanches y Moreno, frente á los Corrales. 6043 p5 s1

Augusto J. Coelho Corredor de Bolsa y rematador.—Se ocupa en operaciones de cambios, descuentos é hipotecas en el Banco Hipotecario.—Escritorio: SAN MARTIN 90, piso bajo.—Domicilio: BUEN ORDEN Nº 14. 692 p1m s19

Al comercio Habiendo sido disuelta por mútuo convenio la sociedad que giraba en esta plaza bajo el nombre de Goya y Jolly, y separándose el socio señor don Estanislao Goya, hacemos saber que desde la fecha se ha constituido bajo la razon social de Acuña y Jolly, destinada al mismo género de negocio.—Setiembre 1º de 1886. 6978 p3 s2

A los italianos Se recomienda á todos los italianos la lectura de este aviso: en vez de tener su dinero en el Banco, ganando el 4 o/o, les conviene más comprar terrenos de los que venden el próximo Domingo frente á los Corrales los señores Sanchez y Moreno; son terrenos altos y de gran porvenir, que tienen que valer más tarde un platal; compren, compren y antes de 6 meses valen el doble. 6939 p5 s1

Academia Británica Incorporada al Colegio Nacional—Belgrano 349.—Gran comodidad para pupilos.—*Roberto Hirst*, director.—Comisionado en 1878 por el Excmo. Gobierno Nacional para estudiar en Europa los adelantos referentes á la educacion comun. 4833 d19 perm

Atencion! En la calle Azcuénaga 240 y 242 se ha establecido una gran carpinteria, en donde encontrarán los interesados un gran surtido de puertas y ventanas nuevas y usadas, á precios sin competencia, y en la misma se compran puertas y ventanas usadas y todo material de construccion. 5093 p1m s6

Al comercio Participamos que con esta fecha hemos vendido á los señores Saenz y Tajada, la casa de negocio que giraba en la ciudad de Dolores, bajo la razon social de Enrique Goyoaga y Cª., quedando á su cargo el activo y pasivo de la extinguida sociedad.—Dolores, Agosto 26 de 1886.—*Enrique Goyoaga y Ca.* 6984 p8 s1

Aviso importante Las personas que tengan que hacer reclamos sobre la contribucion directa y precisen encargar de hacer estas diligencias, ocurran al que suscribe, personalmente ó por escrito, para ir á domicilio á la calle Cangallo 35, 2º escritorio de la izquierda, de 8 á 11 a. m.—*Vidal Bargas*. 6807 p9 s24

A los estancieros Específicos—Para curar la sarna de las ovejas y para preservar de la polilla toda clase de cueros, sacos, etc., premiados en varias exposiciones.—Ventas por mayor y menor. A. C. Dessein y Cª., Buen-Orden 567; Miguel Lanús, Rivadavia 369. 6735 p10 s29

Al público Aviso que Pedro Polini vende su negocio de afilador á Ramon Galli, sito Paraná 540; toda persona que tuviese algun crédito se presentará en el término de 3 dias, pasado dicho término no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, 3 de setiembre 2 de 1886.—*Pedro Polini.* 6078 p3 s3

Atencion GENTE POBRE—Con la base de 900 $ m/n rematará el Domingo 5 de Setiembre, á las 2 en punto, el martillero Juan C. Gomez, el lindo terreno calle Arenales y Laprida, espléndida situacion, á una cuadra del boulevard Santa-Fé, con tramway ida y vuelta, empedrado, etc. Ojo á la base que es regalado. 7155 p3 s3

Al público La fábrica de carruages privilegiada de don Luis Delanoe, situada Moreno 1067, establecida desde hace 30 años, ha sido vendida á los acreditados fabricantes del ramo don José Cazadella y don Luis Guetrat, los que ofrecen á la clientela de esa fábrica y al público en general, el mayor esmero, prontitud y economia en los trabajos que se les encomienden.—*José Cazadella—Luis Guetrat*, sucesores de Luis Delanoe, calle Moreno 1067. 7097 p3 s3

Al comercio Por mútuo convenio de los socios, quedó disuelta desde el dia 2 de Junio del corriente año, la sociedad que giraba en el pueblo de Guaminí con la firma: Fermin Ocampo y Cª., quedando el activo y pasivo de la casa á cargo del socio Fermin Ocampo.—Buenos Aires, Setiembre 1º de 1886.—*Fermin Ocampo—Duprat Ostuá y Cª.* 7157 p3 s4

Al comercio Participamos que desde esta fecha, queda retirado D. Daniel Villafañe de la sociedad Teran y Villafañe, quedando su activo y pasivo á cargo del socio don Francisco Teran Herrera, bajo cuya firma seguirá en mismo ramo de comercio; Buenos Aires, Agosto 24 de 1886.—*Francisco Teran Herrera*. Escritorio, Piedad 1151. 6883 p8 s1

A los colonos Se llama la atencion de los colonos sobre lo siguiente: sembrando unas 10 hectáreas de maíz de cosecha apénas dá lo necesario para vivir miserablemente, se tiene que trabajar como burros durante todo el año, mientras que comprando un lote de los terrenos que se venden frente á los Corrales, Sanchez y Moreno, el Domingo entrante, es seguro que antes del año lo que se compre en 800 ó 1000 $, se vende á 8.000 $ m/n. 6939 p5 s1

Al comercio Y AL PUBLICO—Aviso que he comprado á don Celestino Casella, la parte que le pertenecia en el negocio de queseria, establecido en el partido de Moron; si alguno tuviese algun reclamo contra el referido negocio, se le atenderá en el término de 15 dias, contados desde la presente publicacion, pasado el cual no se atenderá ningun reclamo.—Moron, Setiembre 1º de 1886.—*Ernesto de la Bianca*. 6856 p15 s1

A las señoras La tienda de los lutos A LA PAZ, ha recibido gran surtido de capotas, medias de estambre, gorras, sombrillas de últimos gustos, medias de hilo de Escocia para señoras y niños, largas y cortas, percales, batista de algodon colores firmes.—A LA PAZ, Tacuarí 29. 6600 p15 s26

A la Gran China 337—PIEDAD—339. La casa más especial en té y café por mayor y menor. La circunstancia de recibir directamente, puede ofrecer al público á precios sin competencia La Gran China casa de confianza, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Ordenes por Union telefónica N. 474. 4581 p1m m5

Al comercio Habiendo convenido amistosamente el socio don Mariano Unzué, separarse de la razon social que suscribo, continuará ésta en la misma forma y al cargo el activo y pasivo de los otros dos socios, señores Santos Unzué y Juan Cañas, que seguirán como hasta aquí con la firma social de Saturnino Unzué é hijos.—*Mariano Unzué—Santos Unzué—Juan Cañas*. 8181 p3 s4

Al comercio Aviso que he vendido á don Simon Mendez mi negocio denominado "Café y fonda la Union Española", situado Cangallo 9; toda persona que tenga cuentas pendientes contra dicha casa, se presentará en el término de 3 dias, pasados estos no serán atendidos.—Buenos Aires, Setiembre 4 de 1886.—*Braulio Suarez*.—OTRO: Aviso al comercio que he comprado á don Braulio Suarez, el negocio denominado "Café y fonda la Union Española", toda persona que se considere con derecho á reclamo, lo hará en el término de 3 dias, pasados estos no serán atendidos.—Buenos Aires, Setiembre 4 de 1886.—*Simon Mendez*. 7166 p3 s4

Agencia de Torres Esmeralda 122—Panteléfono 107 y teléfono 551.—Hoy se ofrecen buenos peones, matrimonios, cocineros, mucamos, porteros, cocheros, mozos de café, almacen, hotel, tenedores de libros y recogedores de frutos del país, oficiales de todas clases, amas de leche, cocineras, mucamas y todo servicio para la ciudad y campaña, con recomendaciones. NOTA: Esta acreditada agencia no cobra remuneracion alguna á las casas de negocio.—Esmeralda 122. 5712 p1m s16

Bañaderas Fábrica especial de bañaderas de todas clases, trabajo garantido y á precios más baratos que en cualquier otra parte; Cuyo 429, entre Artes y Cerrito. 6827 p2m s19

Barraca Se alquila una con prensa; por más pormenores, ocurrir Tacuarí 28 á 32. 5079 p1m s6

Banco Hipotecario El que suscribe, corredor oficial de dicho establecimiento, ofrece sus servicios para la tramitacion de pedidos de préstamos de la nueva série J, y se hace cualquier adelanto una vez acordado el préstamo.—*Ernesto Bullrich*, San Martin 102. 6101 p15 s26

Brillante negocio Se vende un terreno formando esquina calle Junin y Chavango y dos hermosísimos lotes de terreno, compuesto cada uno de 10 varas de frente por 50 de fondo, calle Junin entre Cordoba y Viamonte; ocurrir Barros; ocurrir Tacuarí 882. 6458 p3 s26

Cocinera Que sepa su oficio, se necesita; Piedad 466. 6918 p5 s1

Cocinera Se necesita, con buenas recomendaciones; Cuyo 261. 7120 p8 s3

Cocinera Se precisa una para una corta familia; Corrientes 714. 7103 p3 s1

Cocinera Se precisa una que sepa su oficio; Artes 982. 7112 p6 s3

Cocinera Con cama, que sepa bien su oficio, se necesita para el servicio de un matrimonio; Piedras 200. 7149 p3 s4

Cochero Se necesita uno que sea formal, para un hombre solo y que sepa dormir en la misma casa, es escusado se presente si no trae buenas recomendaciones; para tratar, Florida 10. 7148 p3 s4

Casa Muy barata se vende, calle Ayacucho, á dos cuadras del boulevard Santa-Fé; para tratar, Charcas 536. 7094 p3 s3

Costureras De cuellos y puños, y armado de camisas blancas y de color, se precisan; Alsina 800. 7008 p3 s3

Correas Para máquinas de toda clase y tamaños y de buena calidad 226 y 228 Perú. [illegible]

Caballo de tiro Se necesita uno manso y diestro; ocurrir San Martin 90.—*Daniel C. Amadeo*. 6914 p6 s1

Costureras Se necesitan para vestidos y ropa blanca; Victoria 712. 6933 p9 s1

Cobrador Se ofrece un jóven para cobrador de una casa de comercio; dirigirse por carta, Maipú 480. 6962 p4 s2

Casa amueblada Calle Corrientes 258 y 260, se alquilan piezas amuebladas con pension; en la misma casa se vende un piano. 6998 p8 s2

Cocinero Se le pagará 100 $ mensuales por cocinar bien á los que compren terrenos de la calle Caseros de los que rematan Sanchez y Moreno el Domingo entrante. 6957 p5 s1

Carpinteria Y fábrica de herramientas, Piedras 467; gran surtido de bancos de carpinteros y muebleros y todo lo concerniente al ramo; á precios sin competencia. 6446 p1m s7

Clodomiro Basavilbaso—Consignatario de frutos del país y haciendas; Piedad 144. 5780 p3m s17

Campo flor Tiene para arrendar ó vender que firma.—Daniel C. Amadeo, San Martin 90, escritorios 16 y 18. 6370 p15 s24

Cajas de fierro Inglesas, contra fuego, varios tamaños, á precios reducidos. Surtido general de muebles y armas para caza; Artes 81. [illegible]

Consejo Escolar de Junin Se necesita un Sub-Preceptor y una Sub-Preceptora diplomados para las Escuelas Elemental núm. 1 y 2.—*El Secretario*. 6210 p30 a8

Casa-quinta Linda y cómoda, se alquila una con contrata en Almagro calle Ortega 194, entre Cangallo y Cuyo, á 3 cuadras de la estacion del ferro-carril y del tramway rural; para verla, ocurrirá todas horas. 6694 p8 s28

Carpinteros OJO! OJO!—Conviene que vean que por poco dinero pueden comprar terrenos de los que rematan Sanchez y Moreno, el Domingo entrante, frente á los Corrales. 6947 p5 s1

Cárlos Gazzies Se desea ver á este señor ó su representante, por un asunto importante, ó si algun amigo supiere su direccion hará un servicio en comunicarla á J. H. Kidd, San Martin 155. 6855 p10 s1

Casa-quinta En San José de Flores, se vende una con todas las comodidades, dos cuadras al Oeste de la estacion del ferro-carril y á 2 cuadras del tramway, calle Alsina 21; para tratar en Buenos Aires, Piedras 495. 6992 p8 s2

Correa Pelo de camello para toda clase de transmisiones y especial para trilladoras; no estira, no sufre ni por el calor ni por el agua, dura doble que la de cuero y desarrolla doble fuerza; Alsina 146, casa introductora. 7020 p1m s2

Cazadores! CAZADORES! Se llama la atencion de los cazadores de negocios sobre los lotes de terrenos que el Domingo próximo rematan los señores Sanchez y Moreno, frente mismo á los Corrales. 4041 p5 s1

Consejo Escolar De San Miguel: 2º distrito—Ayudante para la Escuela Graduada de Varones, se necesita uno; ocurrirá la Secretaria Cangallo 482, de 1 á 3 p. m.—*El Secretario*. 7124 p3 s3

Campo PARA OVEJAS—Se arrienda uno compuesto de 2 leguas cuadradas con pastos tiernos y aguadas permanentes, situado á 5 leguas de Concordia y á una legua de la Estacion Gualeguaycito del Ferro carril; ocurrir Rivadavia 172. 7074 p6 s3

Casa en Belgrano Calle Pavon 93, esquina á Tucuman, se rematará por Wilken y Calvete, el Domingo 3 de Octubre; detalles oportunamente. Se reciben ofertas para venta en particular por los rematadores, 25 de Mayo núm. 128. 7089 p1m s3

Chalet EN LAS CONCHAS—En 6000 $ se vende, tiene 8 piezas, quinta y jardin, terreno espacioso con frente á 3 calles, dista 3 cuadras de la estacion y una de los rios del Tigre y Lujan; por más informes, ocurrir allí mismo, quinta del señor Ifernet. 7101 p3 s3

Campos para arrendar—Dos y media leguas cuadradas de campo con poblaciones y alambrados, situados á 2 leguas de distancia del pueblo del Saladillo; tres y media leguas de campo situado en el partido de Bolivar y lindando con las chacras de dicho pueblo; ocurrir Rivadavia 172. 7075 p6 s3

Corredor Que tenga práctica y conocimiento de la plaza en los ramos de tienda y merceria, con buenas referencias de su conducta y alguna garantía, se necesita. Piedad 884, fábrica de corbatas; reuniendo los requisitos arriba expresados, se le pagaría buena comision, en su defecto es excusado se presente. 7087 p15 s3

Campo Se arrienda una área de campo de primera calidad para agricultura, compuesto de mil cuadras cuadradas de 150 vs.; se halla á ménos de 50 leguas de la Capital y sobre las estaciones del 9 de Julio y Dennehy; para tratar, 25 de Mayo 366, 6 á los Depósitos de las Catalinas. 6959 p8 s1

Casa hermosa Con espléndido jardin al frente, se alquila con todas comodidades, para familia, en 45 $ m/n, calle Victoria 1472, casi esquina á Linie s; puede verse á toda hora y para tratar en la casa de al lado; si se quieren mayores comodidades, se harán, aun cuando tiene 11 piezas. 6597 p15 s26

Caminos De Flores y Gauna.—Se previene á los accionistas que se ha declarado un dividendo de 12 $ m/n por accion, y que se pagará todos los Sábados de 1 á 3 p. m., en el escritorio de la sociedad, calle Piedad 149, altos.—Buenos Aires, Agosto 14 de 1886.—*El Secretario*. 5688 p1m a15

Cubiertos Metal blanco garantido, cuchillos Rodgers, cuchillos con mango de metal, id de hueso y de nikel para mesa y postre, cucharones finos, más barato que en ninguna otra parte.—"El Celtibero", Belgrano 440, esquina á Lima; embalage gratis. 5472 p1m a12

Campo Se arrienda [illegible] odo ó en fracciones, el lote 3 y 5 de la Seccion 2ª Provincial, lindando con las estancias de los Sres. de Larreta, Dureños, Palacios y Vega, en donde para la galera del Sr. Vallés á la estacion Trenquelauquen á Orellano y vice versa; para tratar, Ayacucho 277. 5813 p1m a17

50 diferentes clases De té, desde 85 cent. libra hasta 2 1/2 nacionales. Se recomienda la clase fina á 100 pesos, extra-fina á 125. Fuerte aromático y de buen paladar. La Gran China, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Panteléfono N. 474. 4582 p1m m5

Comunico Al público y á los señores droguistas especialmente que en la fecha de Marzo 5 del corriente año, he comprado á D. Luis Cantanco, la farmacia de su propiedad situada en este pueblo denominada "Botica Nueva".—Salto, Agosto 20 de 1886.—*Ascencio Barreneche*. 6280 p15 a22

Cármen S. de Dominguez MODISTA—Ofrece á las señoras de buen gusto sus servicios, los que cumplirá con exactitud y prontitud; advirtiendo de nuevo hacer vestidos y batas en 48 horas; se corta y se prueba á domicilio según la última moda parisiense; Alsina 426, esquina á Buen-Orden. 5814 p15 a20

Crédito Público Nacional La renta de los Fondos Públicos creados por ley de 30 de Junio de 1884, se principiará á pagar el 1º de Setiembre de 1886 desde las 11 a. m. hasta las 3 p. m., cerrándose el pago el dia 8 del mismo; el sorteo se practicará el dia 6.—Buenos Aires, Agosto 25 de 1886.—*El Tesorero*. 6504 p8 a28

Corporacion Del cementerio Británico de Buenos Aires—Los abajo firmados, quienes son segun los Estatutos, representantes legales de la corporacion, citan por el presente á los señores miembros de la misma para una reunion general extraordinaria que tendrá lugar en la escuela de la iglesia Anglicana de San Juan, el dia 9 de Setiembre próximo, á las 4 de la tarde, con el objeto de autorizar la venta de un terreno perteneciente á la Corporacion y ubicado en esta Capital, en la calle Juncal entre Esmeralda y Suipacha.—Buenos Aires, Agosto 24 de 1886.—*H. W. Ford*, Presidente.—*G. H. Tucker*, Secretario. 6344 p15 a24

Cárlos Quirno Rematador y Corredor, San Martin 62.—Compra y venta de casas, terrenos, campos y haciendas, operaciones de Bolsa, descuentos de letras y pagarés en los Bancos, préstamos de dinero sobre bienes raices á interés módico, en dinero efectivo. 6159 p1m a7

Colegio Negrotto DE SEÑORITAS, directora: Catalina Gilbert P. de Negrotto; Cangallo 579. 4010 perm. m23

Dependiente Se precisa uno, hombre formal, práctico para la venta de vinos y vermouth, dirigirse por carta estipulando sueldo, casilla 215, Casa de Correos. 7188 p6 s4

10 lotes de terreno R. Bullrich y Ca. en la calle Piedad y Bermejo, frente mismo á la estacion del 11 de Setiembre del Ferro-carril del Oeste; el Domingo 5 del corriente á las 3. 7043 s2

Dr. Juan Cimone Especialista en las enfermedades venéreo-sifilíticas, de la piel y de señoras. Consultas: de 9 á 11 y de 4 á 6. Corrientes 406. perm.

Dinero al 3 o/o al año Se da dinero á ese bajo tipo á los que compren terrenos frente á los Corrales de los que rematan Sanchez y Moreno el Domingo entrante. 6957 p5 s1

Dos señoras Francesas, que tienen agencia de sirvientas; se encargan de buscar colocaciones para cocineras, mucamas y niñeras; Suipacha 2.8, entre Corrientes y General Lavalle.—*Maria Urruti*. 6386 p1m a24

Daniel C. Amadeo Corredor oficial del Banco Hipotecario—Participa á sus relaciones que pueden enviar sus títulos para solicitar los préstamos á dicho Banco.—Escritorio: SAN MARTIN 90, piezas 16 y 18. 6173 p30 a21

Desde la fecha Cesa D. Juan Barbará de ser cobrador de nuestras respectivas cuentas de adoquinado y empedrado, previniendo que no reconoceremos ninguna que se le pague en adelante.—Buenos Aires, Agosto 27 de 1886.—*Juan B. Gregorini, Cipriano Pons*. 6815 p15 a31

Dependientes DE TIENDA.—Se recomienda á los dependientes de tienda que tengan juicio y deseen hacerse pronto de capital para establecerse por su cuenta, que se fijen y compren terrenos de los que venden frente á los Corrales el Domingo entrante, los señores Sanchez y Moreno.—Antes de un año los venden en 5 ó 6 veces más de lo que hoy paguen y con esa suma que hoy en los bancos gana el 5 o o se independizan del despotismo de sus patrones y trabajan para sí y no para otros. 6950 p5 s1

En el partido del Azul—Se arriendan dos leguas de campo muy bueno, con aguada permanente y alambrado, plazo largo; ocurrir Bolívar 132. 6071 p8 s2

El corredor Que firma, tiene para vender campos y terrenos en la provincia y fincas en la Capital; para detalles á su escritorio San Martin 90, escritorio núm. 2.—*Lisandro Billinghurst*. 6968 p1m a20

Enseñanza particular—Lectura, escritura, gramática, geografía, historia, cuentas mercantiles y teneduria de libros en partida doble, idiomas francés é inglés, lecciones á domicilio y en casa del profesor; General Viamont 414, entre Artes y Cerrito. 6147 p15 a25

Enfermedades DE LOS NIÑOS—El Dr. W. Tello asiste á los niños pobres en su nuevo consultorio General Lavalle 661, de 6 á 5; en su domicilio Piedad 413, la hora de consulta es de 11 á 12. 1260 perm jn1

Eres mi vida Valse.—Siempre te amaré: Mazurca—Son las últimas piezas escritas por el popular autor Ramon P. Montaldo y publicadas por la casa de J. A. Medina. Victoria esquina Perú.—La misma casa ha recibido un gran surtido de música de todas las ediciones y ha aumentado su depósito de planos de manera de poder satisfacer cualquier pedido ya sea de la Capital como del Interior; dirigirse á José A Medina, Victoria 168, esquina Perú. 6845 p5 s1

Francisco Sas Desea saber el paradero de José Carracedo; calle Cerro Largo 168, Montevideo.—Se pide la trasmision del aviso á los diarios del Paraguay. 7203 p7 s4

Federico Pinedo Ha abierto su estudio de abogado, asociado al Dr. Bernardo de Irigoyen, en el local que éste ocupó San Martin 51, altos. 4791 p1m a1

Florentino Ortega Doctor en medicina y cirujía de la Facultad de Paris.—Especialista en enfermedades de señoras y niños; consultas de 1 á 2 p. m.—CORRIENTES 141. 5361 p1m a11

Ferro-carilres A practical mechanic with many years of experience in economical management of railway machinery, desires a position in the same on some new enterprise preferred; G. Riebenkoenig, cuidado del Consul Americano, 25 de Mayo 223. 6399 p12 a24

Felpudos De todos tamaños y precios asombrosos, lámparas con pantallas de porcelana 1,20, platos de porcelana para mesas y postre id lo piedra, tazas de piedra para café y almuerzo á 2, 2.20 y 2,40 segun clase, en "El Celtibero" Belgrano 440 esquina Lima, embalaje esmerado y gratis. 5474 p1m a12

Fábrica de carruajes De H. Verrier y F. Abadie, calle Salta 79, Buenos Aires—Siendo muy pequeña la casa que ocupa actualmente nuestro establecimiento y no pudiendo por ese motivo hacer frente á los numerosos pedidos que diariamente nos hacen de las Provincias y de la Capital, y deseando satisfacer á todos los que nos honran con su confianza, hemos resuelto trasladar dentro de breve tiempo nuestro taller á la calle Cangallo 915 y 917 (entre Rio-Bamba y Ayacucho). En cuyo espacioso local inauguraremos próximamente una gran fábrica de carruajes, que seguramente podrá competir con la mejor y más surtida que haya en la República Argentina.—Carruajes en venta: Habiendo resuelto trasladar nuestra fábrica de la calle Salta 79, al espacioso local calle Cangallo 915 y 917, participamos á los que quieran hacerse de un carruaje nuevo ó de poco uso, por poca plata, que hemos determinado vender el surtido que más abajo detallamos, con una rebaja de consideracion. Los carruajes en venta son: Coupés, clarens, coupés de 5 cristales, coupés de 2 asientos, milords ó victorias nuevas y de medio uso, faetones, americanas de vidrieras, americanitas livianas, breaks de campo con toldo de todos tamaños, carritos ingleses, etc.—*H. Verrier y F. Abadie*. 5868 p1m a18

"Giava" Se previene á los recibidores de la carga que viene por este vapor, que deben pasar por nuestro escritorio para firmar el compromiso de contribucion á la avería gruesa y hacer un depósito provisorio del 12 o/o oro sobre el valor de las mercaderías.—Los agentes: *Lavarello y Cª*., Corrientes 75. 6585 p15 a26

Guantes Tintureria Nacional de guantes de cabritilla.—Todo guante averiado de cualquier color ó usados se tiñen negros, garantimos que quedarán suaves y lustrosos como recien sacados de la fábrica, se limpian guantes usados.—*Juan Heuguy Cª*., Corrientes 82. 2983 p1m jl1

Gran pichincha En 3600 $ m/n se vende un lindo terreno formando esquina, con 16 vs. de frente por Comercio por 26 de frente por Pichincha, ensanchando en el contrafrente por Comercio en 20 vs. cercado de pared y paraje precioso; para tratar, Salta 603, á toda hora del dia, no se paga corredor. 6682 p15 a28

José A. Olmos ABOGADO—Estudio Bolivar 5.—Domicilio General Lavalle 736. 7110 p1m s3

Jardinero Se necesita uno que sea honrado, muy inteligente y con buenas recomendaciones; Alsina 240. 7159 p6 s7

Jardinero Se ofrece uno, recien llegado, francés, que ha trabajado en las mejores casas de Europa; dirigirse Rincon 52. 7168 p3 s4

Jacinto Gallastegui YLASPIUR. Se desea saber el paradero de este caballero, español, de las provincias vascongadas; hace 8 años trabajaba en el molino del Saladillo, Rosario de Santa Fé, por asuntos de familia de muchos intereses; se le gratificará y agradecerá á la persona que dé razon en la calle Rivadavia 278 y 280, en Buenos Aires, á Isidoro Allende. 6708 p6 a29

J Esta es la nueva emision de cédulas que emitirá el Banco Hipotecario, con el 8 o/o de interés, 2 o/o de amortizacion y 1 o/o de comision. A contar desde el Lúnes 23 del corriente, se admiten solicitudes para dicho Banco, lo que hago presente á los señores que quieran hipotecar sus propiedades, ya sean rurales ó urbanas.—Buenos Aires, Agosti 21 de 1886.—*Natal T. de Torres*, Corredor oficial del Banco—Escritorio: San Martin 73. 6262 p1m a22

Lecciones De inglés, método práctico; dirigirse á Silva, Cuyo 617, de 4 á 6 p. m. 7052 p3 s3

Libros En pequeñas y grandes cantidades, se compran en la libreria "La Riojana" Alsina 24, esquina á Balcarce; se va á domicilio y se pagan los mejores precios posibles. 6930 p5 s1

Leña, leña Se venden 2000 ó 3000 carradas de leña de tala ó espinillo, colocadas en el puerto "Las Palmas" partido de Zarate; para tratar, Victoria 293, altos, de 8 á 11 a. m. 7008 p6 s2

Letras sobre España—Lorenzo Roig y Cª., dán letras sobre 800 pueblos de España. Horas de despacho: desde las 8 de la mañana hasta las 5 de la tarde y los dias festivos hasta las 12 m.; Balcarce 34. 3039 p3m j16

Lecciones Particulares se dan de francés, español é inglés, contabilidad y teneduria de libros, teórica y prácticamente, etc.; véase en el profesor en su estudio de 4 á 5 p. m., Corrientes 315, frente al teatro de la Opera. 6817 p8 a21

Lecciones De teneduria de libros, aritmática general y mercantil, caligrafía, italiano, francés, dibujo, etc., por un profesor de contabilidad diplomado en la Escuela superior de comercio en Venecia; PIEDAD 581. 5211 p1m a9

Libras esterlinas á 3 $—Se venden por ese precio, el que las quiera, debe ir al remate que dan Sanchez y Moreno el Domingo entrante, de los terrenos frente á los Corrales. 6944 p5 s1

Lanas finas á plazos Se venden á plazos largos y sin interés las más ricas lanas de la Provincia; ocurrir al remate de los terrenos que dan Sanchez y Moreno, el Domingo próximo frente á los Corrales. 6942 p5 s1

Libreta perdida Se ha perdido una libreta del Banco de la Provincia por $550 m/n, perteneciente á Juan Miliari; se ha dado aviso al Banco y se ruega al que la encuentre la entregue en la calle General Guido 12, á la dueña de casa. 6852 p1m s1

Lisandro Billinghurst—Corredor de la Bolsa de Comercio—Se ocupa en compras y ventas de oro, cédulas hipotecarias y demás títulos de renta.—SAN MARTIN 90, escritorio núm. 2. 5364 p1m a11

Mucama Se precisa; Venezuela 273. 7191 p3 s3

Mucama Inteligente, se precisa; Córdoba 151. 7174 p3 s4

Mucama Con cama, extranjera, para el servicio de dos personas, se necesita; Artes 641, se pagará buen sueldo. 7209 p3 s4

Matrimonios Y cocineros: se ofrecen para la ciudad ó el campo; San Martin 227. 7207 p3 s4

Mucamo De 18 á 20 años, con buenas recomendaciones, se precisa; Cangallo 467, se paga buen sueldo. 7219 p3 s4

Muchacho De 12 á 15 años, se necesita uno para mucamo; Tucuman 59. 7123 p5 s3

Mucamo Se precisa uno para comedor, con buenas recomendaciones; ocurrir Esmeralda 377. 7130 p3 s3

Matrimonios Y mucamos, con recomendaciones, se ofrecen para la ciudad y el campo; San Martin 227. 7131 p3 s3

Matrimonio Extranjero, se ofrece para el campo, el marido para peon de quinta y para todo trabajo y la mujer para la cocina, con recomendaciones; Venezuela 431. 7060 p6 s2

Motor nuevo Sin uso, de 30 caballos de fuerza, se vende; por informes, San Martin 160. 6038 p15 a19

Mucama Que sepa su obligacion y tenga buenas recomendaciones, se precisa, es inútil que se presente si no llena las condiciones arriba expresadas; Chacabuco 223. 6891 p3 s1

Matrimonio Se precisa, la mujer para todo servicio y el marido para peon; para tratar, calle Rivadavia 522 (Caballito). 7095 p3 s3

Mucamo Se precisa uno, se le pagará buen sueldo, pero es menester que justifique poseer terrenos de los que rematan Sanchez y Moreno frente á los Corrales, el Domingo entrante. 6945 p5 s1

Mayordomo Se ofrece uno, con recomendaciones, práctico en agricultura y ganaderia; dirigirse por carta á esta imprenta á las iniciales J. D. C. 6164 p15 a21

Motores A VAPOR—Máquinas de agujerear y tornos paralelos, gran surtido de balanzas y romanas, en la fábrica de balanzas de Bianchetti Hermanos y Bonaccio, San Martin 222.—Buenos Aires. perm c34

Madera dura Se vende una partida de quebracho colorado escojido á largos plazos, el interesado debe presentar previamente boleto de poseer terrenos de los que venden Sanchez y Moreno, frente á los Corrales, el próximo Domingo. 6956 p5 s1

Muebles baratos Se venden poco ménos que de balde, los interesados pueden acudir al remate de los terrenos frente á los Corrales, que dan Sanchez y Moreno el Domingo entrante y comprarse algunos lotes, así conseguirán gratis los muebles. 6958 p5 s1

Matias de Torres Corredor de Bolsa—Se encarga de solicitudes del Banco Hipotecario de la série J, descuentos en el Banco Nacional, de la Provincia y particulares, acciones, etc.; ocurrir Bolsa de Comercio, de 11 a. m. hasta las 4 p. m. 6247 p1m a22

Máquina á vapor Se vende una de la fuerza de 30 caballos, se puede ver funcionar todos los dias en el molino "San Martin" Larrea 40; se venden tambien ruedas de engranajes de ángulos y planos, poleas, todas de dimensiones grandes y 3 pares de piedras completas para moler. 6732 p8 a29

Municipalidad del Pilar Por resolucion Municipal de la fecha, se llama por el término de 90 dias á todos los que se consideren con derecho á los terrenos baldíos existentes dentro del ejido del pueblo, debiendo presentar los títulos de propiedad en la Secretaría Municipal—Pilar, Agosto 10 de 1886—*Julio Piñero, Juan Jordan*, Secretarios. 6729 p90 a9

Municipalidad DE RANCHOS—Licitacion: Por disposicion del Ministerio de Obras Públicas, se llama á propuestas para las refacciones de la iglesia de este pueblo y construccion de la casa parroquial, de acuerdo con las bases condiciones y planos que existen en esta Secretaria á disposicion de los interesados. Las propuestas deberán presentarse en esta oficina, el dia 7 de Setiembre próximo, de 12 á 2 p. m., hora en que serán abiertas con las formalidades que prescribe el "Reglamento de contabilidad de Municipalidades", al que se sujetarán todos los actos de esta licitacion, y cada proponente deberá depositar previamente en Tesoreria Municipal, una suma equivalente al uno por ciento del valor de su propuesta, cuyo depósito le será devuelto en caso de no aceptarse la propuesta. La Municipalidad se reserva el derecho de aceptar la propuesta que crea más ventajosa ó de rechazarlas todas.—Ranchos, Agosto 13 de 1886.—*Alejandro Kora*, Presidente.—*Eduardo D. Estevez*, Secretario. 5608 p20 a14

Niñera Y una mucama, se necesitan; Suipacha núm. 698. 6527 p10 s26

Niñera Jóven, española ó francesa, con buenas recomendaciones, se necesita; San Martin 155, buen sueldo. 7137 p3 s4

Niñera Se necesita una formal para el cuidado de 2 niños, que sepa hablar francés y esté dispuesta á ir á Europa; ocurrir Tucuman 236. 7007 p5 s2

Novillos mestizos Se compran 500 en buen estado; para tratar, Moreno 63, de 1 á 2 p. m. 6874 p4 s2

Ovejas Se venden 6000 de muy buena clase y en buen estado, con lana que vale 6 $ m/n la arroba; ocurrir Bolivar 132. 6072 p8 s2

Oculista Dr. AUGUSTO PERTILE, dá consultas todos los dias sobre las enfermedades de la vista, de 10 á 11 de la mañana y de 3 á 4 de la tarde.—Moreno 164, esquina á Perú. 4326 perm. c30

OJO Los que quieran vender sus muebles, sin necesidad de remate, pueden dirigirse calle Perú 445. La casa compra muebles sueltos, pianos, arañas y menajes completos, por importantes que sean, pagando mejores precios que en ninguna otra parte; se pagará á cualquier hora del dia, seguros de ser atendidos inmediatamente. 5150 perm.

Pianos Y órganos de iglesia—De ocasion, de los mejores fabricantes, á precios sumamente módicos; se afinan y componen pianos; Córdoba 608. 7169 p15 s4

"Paraná" Este vapor ha concluido su descarga en los depósitos de la Aduana Nueva.—Buenos Aires, Setiembre 2 de 1886.—*J. Caloni*, lanchero. 7023 p3 s3

Pianos Gran surtido en pianos nuevos y de ocasion, de los mejores fabricantes, á precios sumamente módicos; Tacuarí 195. 6080 p18 a2

Partera Se necesitan varias, ningun sitio más aparente para establecerse que en los terrenos que rematan Sanchez y Moreno, frente á los Corrales, el Domingo entrante. 6940 p5 s1

Portero Se necesita uno, se le pagará 60$ mensuales, pero debe presentar títulos de propiedad de los terrenos que rematan frente á los Corrales el Domingo, los señores Sanchez y Moreno. 6946 p5 s1

Panaderia en venta Se vende una muy acreditada, en el pintoresco pueblo de Belgrano, calle Pavon 97, el trabajo es de 7 bolsas de harina diarias; para verla y tratar, en la misma. 6861 p1m s1

Por 8 $ m/n mensuales—Se dán lecciones á domicilio de francés ó teneduria de libros; dirigirse por carta:—Al Profesor Reconquista 425. 6903 p15 a31

Profesor De matemáticas, Física, Química y Filosofía, ofrece sus servicios; para tratar, "Hotel de la Paz" departamento núm. 46.—Profesor Antonio B. Massiotti, Bachiller en Ciencias y Letras. 6606 p1m a28

Pólizas DEL MONTE DE PIEDAD—"Al Comptoir de Paris", calle 25 de Mayo 13, bajo el Hotel Argentino, se compran pólizas del Monte de Piedad, de oro, plata y piedras finas, se compran y se venden alhajas de ocasion. 5774 p1m a17

Peon para cocina Se precisa; General Viamont 93, tambien se necesita un mozo para fonda, que sea práctico, es inútil que se presenten sin recomendacion. 7181 p3 s4

Profesor de matemáticas Elementales y superiores y de dibujo, prepara alumnos en estos ramos segun los programas del Colegio Nacional, Escuela Militar y de Agrimensura.—CERRITO 157. 7144 p15 s4

Piezas En la esquina de Chacabuco y Venezuela, se alquilan piezas perfectamente amuebladas, á precios sumamente módicos, hay dos juntas, un gran dormitorio y una salita con piano, las demás tienen balcones á una de las dos calles; entrada Venezuela 252. 6365 p15 a27

Preceptores Se necesitan dos, uno para la escuela elemental de varones y otro para la de igual clase de mujeres en este pueblo.—Los interesados pueden presentar su solicitud á esta Secretaria, especificando la categoria del diploma que posean; es inútil solicitar sin diploma.—Pilar, Agosto 25 de 1886.—*El Secretario*. 6695 p8 a28

Puntillas PUNTILLAS, PUNTILLAS—Casa especial, sin competencia, avisa á las señoras de la ciudad y campaña é institutos religiosos, que la casa recibe cada dos meses un nuevo surtido de puntillas de hilo catalanas, francesas y genovesas y encajes de hilo; acabamos de recibir una especialidad de puntillas de hilo para ropa de criatura; tambien hay albas de hilo y un variado surtido de festones. No equivocarse con la tienda San Juan, es Merceria San Juan, Alsina 325, entre Piedras y Tacuarí. 6779 p30 a29

Quinta Se alquila á media cuadra de la estacion Temperley, la casa es moderna y está en perfecto estado, se compone de 8 grandes piezas, dormitorio para el servicio, cochera, caballeriza, baño, algibe, etc., etc.; para tratar, todos los dias de 10 a. m. á 5 p. m., en la misma ó Piedad 520. 6815 p15 a31

Quinta en Moron Se alquila una casa-quinta en el mejor paraje de Moron (Loma Verde), á 4 cuadras de la estacion, tiene 4 piezas, cocina y demás dependencias, gran cantidad de árboles frutales y jardin de flores delante de la casa; para tratar, Montevideo 192. 6631 p15 a27

Retratos al lápiz Medio cuerpo por solo 10 ps. m/n; dirigirse á A. RAHAUT, artista premiado en Paris, calle RIVADAVIA 453, altos. 5867 p1m a18

Restaurant Y café Ligure del Sud, Independencia 435—Este nuevo establecimiento acaba de abrirse ofreciendo todas las comodidades y aseo y un servicio esmerado.—El propietario conocido desde largos años por el vecindario, espera verse honrado y favorecido por el público.—*Juan B. Balbi*. 6863 p1m s1

Sirvienta Para salir al campo, se precisa; Moreno 933. 6953 p5 s1

Sirvienta Que sepa cocinar, se necesita; Bolivar 140. 7088 p3 s3

Sirvienta Se necesita para una corta familia; San José 116. 7109 p3 s3

Sastre Se precisa un oficial, se paga buen sueldo; Piedad 132. 6663 p8 a27

Se alquila Un cuarto para hombres solos; Rio Bamba 383. 7153 p6 s4

Se alquila Una pieza amueblada, con pension, en casa de familia del país y decente; Cuyo 535. 7218 p3 s4

Se vende Un lote de terreno de 600 metros, en buen sitio, en La Plata; para informes, Perú 147. 7177 p3 s4

Sirvienta Se precisa una, con buenas recomendaciones; Florida 152. 7161 p3 s4

Se alquilan Una sala y un dormitorio con balcones á la calle, las 2 piezas bien amuebladas; Piedad 648. 7185 p5 s4

Sirvienta Se necesita una de 12 á 18 años, para una corta familia; Rivadavia 26. 7160 p3 s4

Sirviente Se necesita uno que tenga buenas recomendaciones; Florida 152. 7162 p8 s4

Se alquilan Dos piezas muy bien amuebladas, con balcon y vista al rio, en casa de familia inglesa; Cuyo 9, altos. 6802 p8 a29

Se alquilan En casa decente, piezas amuebladas con pension y buen trato á precios módicos; Cangallo 892. 6655 p8 a27

Se alquilan Piezas amuebladas con todas clase de comodidades, cuarto de baño, etc., con ó sin pension; Florida 406. 6117 p1m a20

Se alquila Una pieza amueblada, á precio módico, calle Rivadavia 888; ocurrir Victoria 712, bajos. 6932 p6 s1

Se vende Un negocio de confiteria y billar, con un reducido capital, Ayacucho 187; para tratar en la misma casa. 6127 p15 a29

Se vende Un café restaurant con todas las comodidades, por no poderlo atender; darán razon Buen Orden 45. 6742 p7 a29

Se alquilan Dos ó tres piezas, con pension, en casa de familia decente; Cangallo 471. 6965 p6 s2

Sirvienta INGLESA—Con buenas recomendaciones, se precisa una en San José de Flores; Rivadavia 221. 6979 p6 s2

Sirvienta Extranjera, que sepa algo de cocina para 4 personas, sueldo 20 $ m/n, se necesita; calle Larga de la Recoleta 188. 7032 p3 s2

Se alquila La casa Juncal 125, tiene toda clase de comodidades; darán razon Artes núm. 962. 7113 p3 s3

Se vende Un armazon con vidriera, para tienda y merceria, con poco uso; para verla y tratar, Buen-Orden 216. 7036 p3 s2

Se alquila La casa de 8 piezas, Larrea 608, calle adoquinada; para tratar, Cangallo 829, de 1 á 5 p. m. 7111 p3 s3

Se vende Un cuadro al óleo de 151 años, pintura nunca vista en Buenos Aires; para tratar, Belgrano 937; los Domingos de 10 á 1 de la tarde. 7021 p1m s2

Se alquila Una hermosa sala para un señor solo ó un caballero solo, único inquilino, en casa de familia española; Santiago del Estero núm. 188. 7012 p4 s3

Se alquila La casa calle Alberti 258, tiene 6 piezas, etc., queda á 2 cuadras del tramway; las llaves están en el almacen de la esquina; para tratar, Belgrano 1142. 6708 p6 a29

Se vende Una casita en San Fernando, á cuadra y media de la estacion, con 6 piezas todo cercado de material; darán razon en Almagro, calle Ortega 66. 6565 p15 a26

Se alquilan Un hermoso salon y dormitorio, bien amueblados, con balcones á la calle, en casa de familia inglesa; Florida 305, altos. 6059 p15 a30

Se alquila Una pieza perfectamente amueblada y alfombrada para un hombre solo, sin otros inquilinos, casa de 3 señoras solas; Venezuela 112. 6844 p6 s1

Se vende Un tambo y lecheria con espacio para 12 animales, con contrata; dirigirse á esta imprenta por carta á las iniciales J. M. 6872 p8 s1

Se vende Una casa de 5 piezas en la calle Bustamante entre Arenales y Juncal, para tratar, Montevideo 329, de 5 1/2 á 6 1/2 p. m. 7089 p15 s3

Se compran Fondos usados en cualquier estado que estén y se paga mejor precio que en ninguna otra parte.—PERU 160. 7077 p1m s3

Se vende UN CARRO DE CHANGADOR—Con su correspondiente caballo y montura; para tratar, Paso 221, entre Corrientes y General Lavalle. 7099 p8 s3

Se alquila Una gran sala con dos ventanas á la calle, otra pieza seguida para escritorio ó negocio se va á desocupar el dia 8; Perú 147. 7176 p3 s4

Se alquila Un lujoso departamento de 4 piezas á la calle, en 55 $ m/n, no hay más inquilinos, con gas en todas las piezas; Charcas 203. 7163 p3 s4

Se alquila Una casa para negocio de agencia, sastreria, relojeria, cartoneria y alpargateria, en la calle Buen-Orden 692; al lado dar razon. 7178 p3 s4

Se alquila En casa de una corta familia un dormitorio amueblado con 2 ventanas á la calle, bonita habitacion para hombre solo; Tucuman 316, precio módico. 7187 p3 s4

Se alquila Una casita con 2 piezas y cocina, pozo y letrina, situada en la calle Caseros, una cuadra de los Corrales, á 3 de la "Panaderia Francesa" en los Corrales. 7194 p3 s4

Se vende Un café con 3 billares, 4 años de contrata, alquiler 100 $ m/n y en el centro, precio 2800 $ m/n, ocurrir Piedras 148, darán razon. 7195 p3 s4

Se ha perdido El 2 del corriente, un rosario de madera con cruz y medalla; la persona que lo encuentre y quiera entregarlo Paraguay 441, recibirá una gratificacion. 7147 p3 s4

Sociedad "LAURAK-BAT"—La Comision Directiva de este Centro, prorroga hasta el dia 15 del corriente, el plazo para el ingreso de los socios sin pagar cuota de entrada.—Buenos Aires, Setiembre 1º de 1886.—*El Secretario*. 7145 p10 s1

Sirviente Se necesita un muchacho ó una mujer formal, para el servicio de una corta familia; presentarse con buenas recomendaciones; General Lavalle 1069. 7088 p3 s3

Se alquilan Tres habitaciones altas con cocina y altillo, para matrimonio sin criaturas; Montevideo 329, casa decente; para tratar y verlas, de 5 á 6 1/2 p. m. ó de 7 á 8 de la mañana. 7079 p15 s3

Se ofrece Un peon inteligente para casa de comercio, especialmente para trabajos de bodega, habiendo estado 2 1/2 años de capataz en una casa introductora de vinos, tiene recomendaciones; Paseo Colon 165. 6899 p15 s1

Se vende Una casa moderna edificada con todos los adelantos, en un terreno de 10 x 50, tiene 7 piezas y sus oficinas, gas en toda la casa, reconoce una hipoteca de 4 00 cédulas de la série G.; para tratar, Moreno 1080, de 9 á 12 y 3 en adelante. 6842 p5 s1

Se alquila En casa de familia una espaciosa y ventilada pieza amueblada y con pension, para una ó dos personas, gas, aguas corrientes, tramways en todas direcciones y paraje central; Talcahuano 27, piso 2º puerta izquierda. 6841 p8 a27

Sepulcros Se alquilan, se venden y se construyen en la Recoleta, de 1ª, 2ª y 3ª clase; se venden nichos á perpetuidad, á precios módicos; se corre con los trámites correspondientes; ocurrir al escritorio Cuyo 255, á toda hora, sin exclusion de los dias de fiesta. perm.

Se vende La casa calle Córdoba 736, con 8 1/2 varas de frente por 67 de fondo, con 11 piezas, buen patio de baldoza y lindo frente, pozo, parral, letrina, etc; para tratar, en la misma casa de 3 á 6 p. m. 7029 p8 s2

Se alquila Una hermosa casa recientemente edificada con 8 preciosas habitaciones, todas á la calle, cocina, letrina, cuarto de baño y otras comodidades, cielo-rasos de yeso, pisos de madera etc.; única por su situacion y condiciones, en la calle Estados-Unidos esquina á Paseo de Colon; ocurrir Florida 222, de 2 á 4. 6870 p15 s28

Se vende Una casa de alto trabajada á la moderna, con tirantes de hierro, gas bomba, depósito de agua, Arenales 1016 1/2, en la misma manzana del gran boulevard Santa Fé; para tratar en la misma. 6559 p10 a26

Se compran Muebles, pianos, arañas, espejos y menajes enteros se pagan buenos precios; Florida 261; para tratar, á cualquier hora del dia, seguros de que será atendidos inmediatamente. 5140 perm.

Se desea Un socio que tenga un capital de 4000 $ m/n para una industria sin explotacion en los grandes pueblos del Alto Uruguay, la cual puede dar un beneficio anual de 15 á 16000 $ m/n; para más pormenores, dirigirse al Sr. J. de Fabregat, en Concordia, Entre Rios. 6157 p15 a21

Se alquilan En la calle Rodriguez Peña 12 y 14, al lado de la esquina de Rivadavia, dos grandes y lujosos almacenes con comodidad para familia, recien construidos, con puertas y vidrieras de cedro, cielo-raso de yeso, piso de pino, aguas corrientes y gas; alquiler módico; para tratar, Cangallo 337. 5617 p1m a14

Se compra Un terreno de 12 por 60 vs. más ó ménos, ó una casa en construccion moderna, con 8 á 10 piezas, en la calle Belgrano de Pichincha á Entre Rios y en esta de Independencia á Victoria, aceras mirando al Norte y Este; para tratar, Chile 578. 6726 p15 a29

Sirviente Se necesita un mucamo de comedor en una casa de familia y para cuidar la ropa de un caballero, si no conoce perfectamente todos los detalles de su obligacion y si no es un sirviente de primer órden, con recomendaciones, es inútil se presente; se le pagará buen sueldo; ocurrir Florida 124. 7052 p8 s2

Se vende Ó se alquila la propiedad esquina 2ª Catamarca y Méjico, buenas condiciones de pago, el edificio se compone de un gran almacen y habitaciones, para familia bien construidas, de lo mejor; para verla á toda hora; y para tratar, Victoria 487, altos. 6067 p4 s2

Se vende Una casa en San José de Flores calle Buenos Aires, distante 2 cuadras de la plaza y una de la calle Real con 9 piezas empapeladas, con cielo raso y pisos de tabla y patios con baldoza, con pozo con bomba y algibe, reja balcon al frente y verja de hierro al zaguan y celosias á las puertas; para tratar Cangallo 1087. 7057 p15 s2

Se ofrece Una área de campo con poblaciones y en parte alambrado, á 2 leguas de la estacion Las Heras, ferro-carril del Oeste, compuesta de 285 cuadras, se vende con una majada de 1200 ovejas de buena clase, el comprador pagará una tercera parte al contado y el restante á un año de plazo con interés; ocurrir al rematador Victor Péchieu, San Martin 31 (estudio del Dr. Bermejo) ó Corrientes 340. 6752 p15 a29

Se previene A todas las personas que tienen deudas en la bóveda de D. David Arabia, situada en la Seccion Pilar núm. 1, sepultura 7, 8 y 9 en el Cementerio del Norte, pasen á retirarlos en el plazo de 60 dias, á contar desde la fecha, si no lo efectuaren serán pasados al osario general.—Buenos Aires, Abril 27 de 1886.—Uruguay 692, último plazo. 9164 p j31 1887

Se vende Una casa para familia en venta particular calle Bustamante 431, entre General Soler y Córdoba; á 3 cuadras de la calle Santa Fé y una de la calle Gallo, compuesta de una sala, 2 piezas, comedor, cocina y letrina, pozo de balde, 2 patios el primero embaldosado, el segundo con jardin, mide 10 vs. de frente por 51 1/2 de fondo, construccion moderna, pisos de pino de tea, techos de tirantes y [illegible] madera rodeada de preciosos edificios, está con hipoteca de 6000 $ y el comprador puede continuar con la misma; por más informaciones, ocurrir Libertad 131, muebleria. 6843 p10 s1

Sin mercurio Curacion de las enfermedades secretas con la Inyeccion Vegetal de Ratania compuesta y las Píldoras Vegetales azucaradas de Cubeba, compuestas (sin mercurio) y preparadas por L. Besson. Con estos preciosos medicamentos se consigue en algunos dias un secreto, sin régimen, sin tisanas, la curacion de todas las afecciones crónicas ó inveteradas. Es el mejor remedio conocido hasta hoy para combatir con buen éxito las blenorragias, las gonorreas y flores blancas; hay instrucciones.—Depósito en la Farmacia Italiana de L. Besson, Perú 123, frente á la Universidad. 8623 perm 24

Trapos Para limpiar máquinas, se compran en esta imprenta.

Tapador De soda y aguas gaseosas, se necesita uno para un pueblo de campaña, se le pagará buen sueldo y viaje gratis; por más datos, Florida 44. 7045 p8 s2

Teneduria de libros Cursos teórico-prácticos—Se enseña por 20 $ m/n la teneduria de libros por partida doble, en menos de dos meses, para llevar la contabilidad de cualquier casa de comercio; Montevideo 185. 7158 p3 s4

Tenedor de libros Que tiene unas horas disponibles, ofrece sus servicios al comercio para llevar los libros y arreglar los atrasados, se encarga tambien de cualquier trabajo de contabilidad, etc.; dirigirse de 4 á 6, Corrientes 318. 6738 p8 a29

Terreno en la Boca Barracas al Sud, se desea comprar un lote ó dos de 20 varas de frente por 50 de fondo, á so ménos, se prefiere sobre el Riachuelo y á poca distancia de la fábrica de Stanmen y Cª; dirigirse con todos los datos por carta solamente á Santiago B. Gallian, calle San Martin 352. 6731 p6 a29

Tripes Liquidacion de nuestras acreditadas alfombras con una inmensa rebaja en los precios, á saber: los tripes de 0,80 por 0,68 cts. la vara, las clases que valen á $ 1,20 se darán á 1 $ m/n, los extras de Crosley que valen 1,35 los venderemos á $ 1,20, en el doble ancho tambien se rebajarán á $ 1,70, 2 y 2,20 la vara; igual diferencia se hace en los chuses, cáñamos y cocos de cuerda y tambien en los cachemires floreados y géneros de yute para muebles, en la tienda y depósito de alfombras, calle CHACABUCO 204, entre Moreno y Belgrano. [illegible]

Un señor Aleman desea encontrar una pieza amueblada con o sin pension, en casa de familia decente del país; dirigirse bajo sobre á las iniciales F. L., Maipú 77. 7156 p3 s4

Un tenedor de libros Que puede disponer de 3 horas de la tarde, busca colocacion en cualquier negocio; dirigirse á las iniciales J. A. 43, Chacabuco 105. 6903 p15 a31

Una niña caprichosa Polka, 15 años, vals, últimas novedades musicales por el maestro Juan Mancini, se venden en todos los establecimientos musicales de Caital. 5191 p29 a15

Un pintor-artista Extranjero, que habla el idioma del país, desearía ocupar una pieza y tomar pension en una buena familia de la ciudad, en donde pudiera dar en cambio instrucciones ó trabajos de su profesion; dirigirse por nota de dibujo; dirigirse á Pintor, en esta oficina. 7013 p8 s2

Violin y canto Un profesor con método clásico y vastos conocimientos musicales, se ofrece para dar lecciones en su casa ó á domicilio; dirigirse Maipú 276. 6977 p1m s3

25 o/o De interés anual es poco, hoy se puede calcular que el que compre terrenos de los que rematan Sanchez y Moreno frente á los Corrales, el próximo Domingo, sacarán 200 ó 400 o/o en un año! Vean bancos para que la disfruten los ricos! 6948 p5 s1

Venta de una imprenta—Con maquina Marinoni, formato "Tribuna", para manejar á mano ó á vapor, tipos, cajas y todo lo necesario para dar inmediatamente un diario de aquel formato, casi flamante; se vende por precio acomodado; para tratar en su propio local, San Martin 133, todos los dias de 2 á 4 p. m. 7170 p6 s4

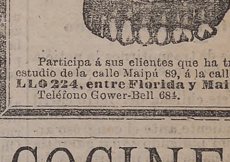
Zapatero Se ofrece calzado con un 20 o/o de descuento, por informes leer el aviso de remate de los terrenos que venden Sanchez y Moreno el Domingo entrante. 6963 p5 s1

Nuevo plano de la Capital
NUEVO PLANO DE BUENOS AIRES
Acaba de aparecer: Construido con los datos oficiales y particulares más recientes, tamaño 1.30 x 90.
Contiene las cuadras edificadas y sin edificios, nombres y números de las calles, líneas de tramways y ferro-carriles, edificios públicos, escuelas del Estado, iglesias y capillas, hoteles y cafés, numeracion de puertas de cada cuadra, plazas y paseos, puerto del Riachuelo y terrenos adyacentes, nuevas calles proyectadas, límites del municipio, secciones de Policía, Juzgados y parroquias, etc., etc.
Indispensable para toda casa de comercio, bancos, rematadores, hoteles, agentes, administraciones públicas, propietarios de terrenos, etc.
Papeleria de Jacobo Peuser, editor
98 SAN MARTIN 98
7253 p3 s5

Municipalidad de la Capital
LICITACION
Por 1000 faroles de cobre para gas, 300 de hoja de lata para kerosene y 200 asientos de faroles á gas.
El Viérnes, 17 de Setiembre, á las 2 p. m., la Contaduria Municipal recibirá propuestas cerradas para la entrega á la Inspeccion de Alumbrado Público de los aparatos arriba detallados, debiendo estar estendidas las propuestas en el sello de 5 $ m/n la que corresponde.
Los proponentes harán un depósito en Tesoreria de 100 $ m/n en garantia de la propuesta, y una vez aceptada depositarán en el Banco Nacional, á la órden de la Intendencia, 500 $ en garantia efectiva.
Será tomado en cuenta tambien para la aceptacion de una propuesta, el plazo más breve para la total provision, reservándose el Intendente el derecho de rechazar todas las propuestas si así conviniera.
Toda cuestion que se suscite, será resuelta administrativamente por la Intendencia, salvo el recurso que acuerda la ley.—Buenos Aires, Setiembre 3 de 1886.—*El Contador*. 7217 p14 s4

FERIA
EN
CHASCOMUS
En los dias 24, 25 y 26 del corriente, estarán en venta en dicha féria vacas y toros, puros y mestizos Durham, hijos todos del Royal Cedro traido de la cabaña Warlaby del finado Sr. D. Tomás C. Booth por el Sr. Newton.
Potrillos mestizos 3/4 sangre Trakenen, hijos del "Hermes" que obtuvo el primer premio en su raza en la Exposicion Internacional.
Potrillos 1/2 sangre árabe hijos del "Said Mahomed" que obtuvo tambien primer premio en su raza en la Exposicion Internacional.
Potrillos mestizos 3/4 sangre Clydesdale hijos del "Loch Nayer" que no vino á la Exposicion.
Algunas yeguas cuarteronas de carrera, Cleveland y Trakenen y carneros mestizos 7/8 sangre Lyncoln.
Todos estos animales son nacidos y criados en el establecimiento "Los Jagüeles" partido de Chascomús, del Sr. D. Ricardo Newton y estarán en venta por los señores Zimmermann Hnos.
7208 p3 s4

Joyeria y relojeria
DE
J. L. H. ARTIGUE
PERU 36
Ultimos doce dias de liquidacion
Con una nueva rebaja de 20 o/o sobre los precios que estaban establecidos, sin premio de oro.
APROVECHAR
¡12 dias solamente!
En seguida Artigue establecerá una nueva sucursal en las Provincias con lo que le quedará de su gran surtido, y en fin, saldrá á las pocas semanas á buscar en Paris un nuevo material y personal ya encargado, con el cual debe llevar á cabo el deseo de levantar en la República una fábrica de alhajas á la altura de las primeras de Europa.
El 14 del corriente, será el último dia de venta, debiendo Artigue entregar la casa á su sucesor.
7141 p6 s3

Se mudó
G. A. ISARD
DENTISTA

Participa á sus clientes que ha trasladado su estudio de la calle Maipú 89, á la calle CANGALLO 224, entre Florida y Maipú.
Teléfono Gower-Bell 684.

COCINERA
Con cama y buenas recomendaciones, se necesita; calle Pilar 118, entre avenida Alvear y calle Larga de la Recoleta.
7118 p3 s3

Banco Español del Rio de la Plata

Se avisa á los señores accionistas de este Establecimiento que el Directorio ha resuelto cobrar la primera cuota del 10 o/o sobre las acciones suscritas de acuerdo con el art. 17 de los Estatutos, desde esta fecha hasta el 10 del corriente, y se les previene que deberán presentar el recibo provisorio del Banco, Reconquista 42, de 10 a. m. á 2 p. m.—*El Gerente*. 7069 p8 s2

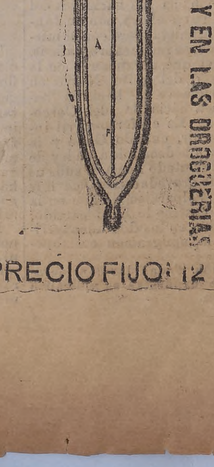
Bolsa de Comercio
Asamblea General Extraordinaria
A los señores socios

La Cámara Sindical convoca á los Sres. socios á una Asamblea General Extraordinaria que tendrá lugar el Viérnes 3 de Setiembre próximo á las 2 p. m. en el salon de la Bolsa, con el objeto de proceder á la eleccion de los miembros que han de integrar la Cámara de Comercio de acuerdo con lo dispuesto en el art. 25 del nuevo Reglamento; y de reemplazar ademas á dos de sus miembros que han presentado sus renuncias.

Al mismo tiempo se procederá á la eleccion de un comerciante titular para integrar la Cámara Sindical y de tres comerciantes como suplentes.—Buenos Aires Agosto 25 de 1886.—G. B. Macció, Presidente—*Manuel Dolz*, Gerente Secretario. 6601 p8 s27

ÑANDUBAY
Estamos recibiendo un nuevo y espléndido surtido de alambres de hierro patente y de acero, varillas y torniquetes, pino fino, id bueno y comun, nogal, fresno, guindo, roble, cedro paraguayo, listones de piso y corral de pino spruce y tea, sal de roca, hierro galvanizado, tirantillos, tirantes, alfajias de pino tea y spruce, surtido completo.

CORRALON INGLES
De JUAN C. TURNER y Ca.
Pedro Mendoza 407
BOCA DEL RIACHUELO
4801 p1m s10

FILTRO MALLIE
ANTI-EPIDÉMICO
Aprobado por la Oficina Química de Buenos Aires y las de Europa

Ultima aplicacion de las teorias microbiológicas de PASTEUR, KOCH, etc.
SE VENDE
CALLE TACUARI 88 Y EN LAS DROGUERIAS
PRECIO FIJO 12 PESOS
6147 29

Juan C. Vidal & Ca.

IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS

A PLAZOS

POR CUENTA DE UNA CASA INTRODUCTORA DE MONTEVIDEO

EN NUESTRA CASA, RIVADAVIA NUM. 132

EL MARTES 7 DEL CORRIENTE

A LAS 12 EN PUNTO

Venderemos un notable surtido de mercaderias para la próxima estacion

NOTA: Al mismo tiempo una importante partida de lustrinas.

7104 s3



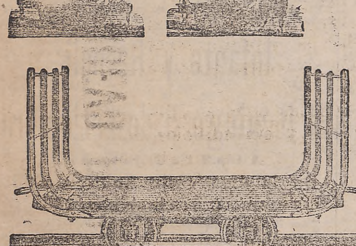


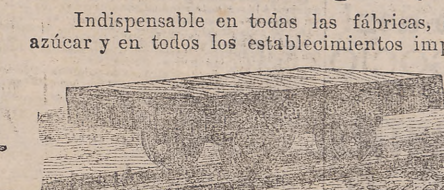
Ferro-carril portátil sistema KOPPEL

ARTHUR KOPPEL, BERLIN

Fábrica en Hattingen (Westphalia)

Indispensable en todas las fábricas, saladeros, ingenios de azúcar y en todos los establecimientos importantes.





Para informes y presupuestos, dirigirse á los agentes.

Agentes generales en la República Argentina: HASENCLEVER & Cª, Piedad 205

2170 los sábados in10

Libreria C. M. Joly

(CASA FUNDADA EN 1848)

135 CALLE VICTORIA 143

BUENOS AIRES

Suscriciones permanentes á todos los periódicos de moda, literarios, científicos, etc.—Novedades científicas y literarias por todos los vapores. Servicio especial para pedidos de libros en Europa.

ULTIMAS NOVEDADES

Lanessan (de)—L'Expansion colonial de France, avec 19 cartes, 1 t., $ m/n 5.

Hoernes—Manuel de paléonthologie, ouvrage orné de 672 gravures, 1 t., $ m/n 8.

Robert—Traité des manoeuvres d'ambulance et des connaissances militaires practiques, avec 252 fig., 1 t., $ m/n 5,50.

Mérignac—Histoire de l'escrime dans tous les temps et dans tous les pays, 2 t. avec fig. $ m/n 16.

Mantegazza—Physiologie du plaisir, 1 t., $ 2,80. L'amour dans l'humanité, 1 t., $ m/n 2.

Tarde—La criminalité comparée, 1 t., $ m/n 1.

Jacquand—Project de loi sur les sociétés par actions, 1 t., $ m/n 2.

Voisenet—Traité practique des maladies des femmes, 1 t. avec 35 fig., $ m/n 1.50.

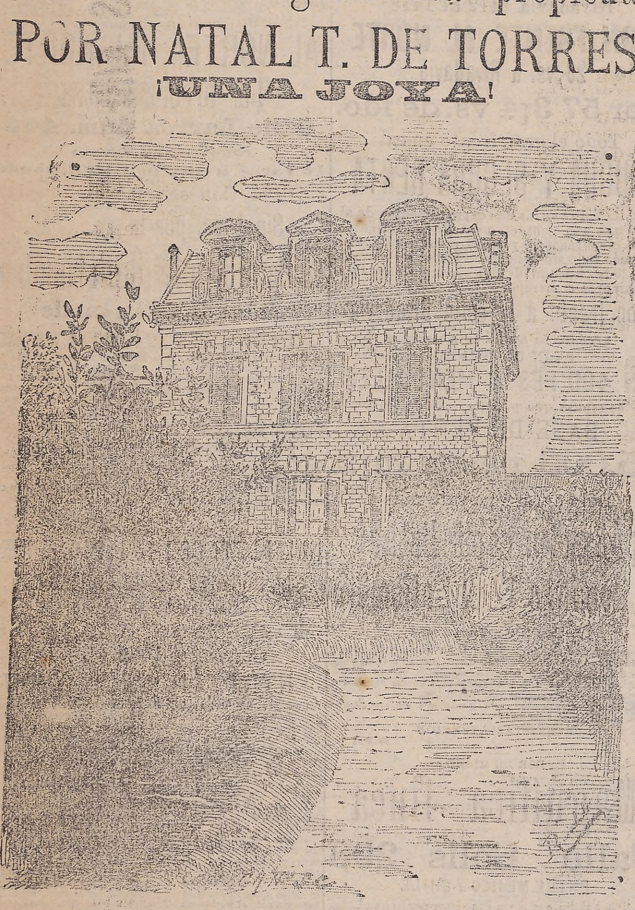
Agente y representante para las República Argentina, el Paraguay y Bolivia de *La Ilustracion Española. La Estacion, La Saison, La Moda Elegante Ilustrada, Le Printemps Illustration, La Revue des Deux Mondes. La Mode Illustrée, Salon de la Mode, El Museo de las Señoras, etc., etc.*

5317 a10 perm.

AGUA D'HOUBIGANT

AGUA DE TOCADOR la mas apreciada.
HOUBIGANT
Perfumista de la Reina de Inglaterra y de la Corte de Rusia.
PARIS

Remate de una grandiosa propiedad
POR NATAL T. DE TORRES
¡UNA JOYA!



Por ausentarse su dueño del país—En la gran localidad aristócratica

Avenida General Alvear 135 al 141

Espléndida casa-quinta—20 vs. de frente al S. por 112 de fondo al N.

ES DECIR vista al rio de la Plata, lindando con el palacio del señor Gonzalez Moreno y propiedad del señor Dorndo, el que construirá una régia casa, cuyos planos los hace el señor Dormal, frente á la finca del señor Lima y en construccion la de Torres y la gran casa del Dr. Basavilbaso.

DETALLES—La casa es compuesta de 18 espaciosas habitaciones, vestíbulos, terrazas, cochera, caballerizas, algibe, gas y aguas corrientes, precioso jardin con frente al rio de la Plata, cuya extension llega al fondo de la barranca del Paseo de Julio y del cual se goza del más espléndido panorama de la Capital.

Base de venta solo ps. 50,000 m/n ó sea 20 ps. 80 cts. la vara cuadrada de terreno inclusos sus edificios, vale más del doble!

Aun más, debe 40.000 cédulas série I, que podrá tomar á su cargo el comprador.

El Domingo 12 de Setiembre, á las 3 p. m.

Procederé á la venta de dicha especial propiedad por órden terminante de su propietario por ausentarse para Europa, siendo su construccion sólida estilo Luis XV y de buen gusto, no habiéndose omitido gastos en su edificacion.

La casa la componen 4 pisos: el primero (ó subsuelo) que constituyen las piezas de servidumbre, cocinas, cuartos de planchar, despensas, etc., el primer piso alto, espléndido vestíbulo, salon particular, salon principal, comedor y terraza sobre el jardin: el segundo piso vestíbulo y 4 piezas dormitorios: el tercer piso vestíbulo y 5 piezas dormitorios, cuartos de baño y demás comodidades. La venta de esta casa que se ofrece por casualidad, debe interesar su adquisicion á todas las personas de buen gusto y amantes del buen vivir con el confort que requiere la fortuna, pudiendo asegurarse que no se presentará otra oportunidad de poseer una propiedad igual en la gran Avenida Alvear, por cuanto pertenecen todas ellas á personas conocidas y opulentas que han edificado para habitarlas.

Hago presente tambien que la base de venta es bajísima, pues resulta la vara cuadrada á 20 m/n incluso sus valiosos edificios y garanto por las últimas ventas hechas y en pública subasta por terrenos valdíos, como en donde estuvo la Exposicion Italiana, y que no puede compararse un local con el otro, su precio ha sido de 40 á 44 $ m/n la vara cuadrada; pues si allí vale 44 el local de esta casa valdria 80 sin exagerar.

Pruebo con esto, que la venta es forzosa por la razon que su dueño liquida sus negocios y se ausenta.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto, ya sea en efectivo ó en un chek de firma responsable. Por otros informes á mi escritorio San Martin 73, altos.—NATAL T. DE TORRES

6211 a23

Sin el olor ni sabor de los Aceites de Higado de Bacalao ordinarios

ACEITE de Higados FRESCOS de BACALAO de HOGG

Su accion es segura contra las Enfermedades del Pecho, Afecciones escrofulosas, Tisis, Bronquitis, Costipados, Tos crónicas Delgadez de los Niños, Flores blancas, etc.

ADVERTENCIA — EXIJASE en el rótulo el sello azul de ESTADO FRANCÉS

Farmacia HOGG, rue Castiglione, 2, PARIS. — En el Extranjero, en todas las principales Farmacias.

ASTHME !! ASTHME !!

La eficacia de los CIGARROS de JOY es hoy indisputable, como lo prueban los testimonios de los Médicos y las acciones de gracias dirigidas por las personas curadas por estos CIGARROS.

OLEO MORRHUINE

Es recetado por los Medicos contra las *Enfermedades de pecho*, la *Anemia*, el *Enflaquecimiento* y las *Enfermedades escrofulosas y reumáticas*. — Depósito general en *Paris*, en la Farmacia ROBERTS, 23, place Vendôme. — Em *Buenos-Ayres*: DEMARCHI, PARODI y Cª; — ZINERONI y Cª.

JARABE PARA EMPACHO

O contra las indigestiones

PREPARADO POR

Carrera y Manetti

En la Botica del Globo, Montevideo

Es un remedio seguro para curar el empacho en los niños y aun en las personas mayores. Neutraliza los ácidos excedentes que irritan el estómago y absorbe los gases de los intestinos cediendo á su empleo los cólicos más fuertes y las diarreas más pertinaces.

DEPOSITO

Drogueria y farmacia inglesa de E. E. Cranwell

95 CALLE VICTORIA 95

JULIO DARTE & Cª

89 CHACABUCO 89

BUENOS AIRES

Importante casa introductora

Especialidad en artículos de moda, como ser: Sombreros, formas, adornos, flores, plumas, etc., etc. Especialidad en coronas y velos de novia, sederías, damasco de lana, cachemires, merinos, etc., etc.

Pañuelos de seda cruda y de color, pañuelos de hilo. Gran surtido en corsets. Camisas para hombres de las principales fábricas de Europa. Blondas y puntillas. Tiras y fundas bordadas.

Inmenso surtido de cintas Tonkins, Otteman, Egyptien, Moiré, Picotz, bandera, raso y falla fantasía de crespon y gazillas, terciopelo y raso negro y color.

Especialidad en seda de coser, cordonnet, lana para bordar y todo lo que concierne al bordado, como dibujos y bastidores.

Gran variedad en géneros de lana y algodon, para vestidos. Pana negra y de color. Gran surtido en mercería, coronas fúnebres y juguetería en general.

Depósito de gamuzas de una de las mejores fábricas de Europa y toda clase de artículos de novedad.

La casa recibe sus mercaderias directamente de las más acreditadas fábricas de Europa.

FELIX ALCAN, editor, 108 Boulevard Saint-Germain

LAS BACTÉRIAS

Su accion en la Anatomia y la Histologia patológicas de las enfermedades infectantes

(Obra que contiene los métodos especiales de la bacteriologia)

Por A. V. CORNIL, profesor de Anatomia patológica en la Facultad de Medicina de Paris y V. BABES, profesor en la Universidad de Buda-Pesth

Segunda edicion, corregida y aumentada.

Un grueso tomo con 350 figuras, en tinta negra, y en otros colores, repartidas en el texto, y adornado con cuatro láminas, hechas en talla dulce y en cromo-litografía, separadas del texto.—30 francos

PLAN CURATIVO de la TISIS PULMONAR y de la AFECCIONES de las VIAS RESPIRATORIAS

Vino Creosotizado — CAPSULAS BLANDAS de BOURGEAUD — Aceites Creosotados

CREOSOTA VERDADERA

(del Alquitran de haya) y de ACEITE de HIGADO de BACALAO PURO

Unicas recompensadas en la Exposicion Universal Paris 1878

BOURGEAUD, Farmacéutico de 1ª clase, Fabricante de capsulas blandas, Proveedor des Hospitales de Paris. PARIS, 20, CALLE RAMBUTEAU, 20, PARIS

Nuestras Capsulas (Vino y Aceite) creosotizados, las solas experimentadas y empleadas en los Hospitales de Paris por los Docts y Profes BOUCHARD, VULPIAN, POTAIN, BOUCHUT, etc., han dado resultados tan concluyentes en el tratamiento de las enfermedades del pecho y de los Bronquios, Tos, Catarros, etc., que los Médicos de Francia y del Estrangero las prescriben exclusivamente. VEASE EL PROSPECTO.

Como garantia se deberá exigir sobre cada caja la faja con medallas y la firma del Dr BOURGEAUD, ex-Fe de los Hospitales de Paris.

Depositos en Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cª; HAMMER y Cª; MOINE.

VERDADERAS PÍLDORAS del Dr BLAUD

Pocas preparaciones ferruginosas pueden ofrecerse á la confianza de los Médicos y de los Enfermos apoyadas en documentos tan auténticos como los siguientes:

Se las emplea, con el mas favorable éxito desde mas de 40 años ha, por la generalidad de los Médicos, para curar la *Anemia*, la *Clorosis* (Palidéz del Color) y facilitar la *formacion de las jóvenes*. Aunque la insercion de estas Píldoras en la nueva *Farmacopea francesa* nos dispense de todo elogio, nos limitaremos á hacer una sola cita, la del Dr DOUBLE:

« Desde 35 años (dice) que yo egerzo la Medicina, reconozco en las *Píldoras de Blaud* ventajas incontestables sobre todos los demas ferruginosos y las considero como el mejor anticlorótico. »

Dr DOUBLE
Ex-Presidente de la Academia de Medicina de Paris.

En fin, exijase que su nombre este grabado en cada Píldora como al margen. BLAUD

DESCONFÍESE DE LAS IMITACIONES

PARIS, r. (calle) Payenne, 8.—*Buenos-Ayres*: DEMARCHI, PARODI y Cª;—ZINERONI y Cª;—A. EASTMAN y Cª.

MODELO DE PASTILLAS — PARIS — Belloc

La dosis ordinaria es de 4 á 12 Pastillas cada dia.

Venta en la mayor parte de las farmacias. En PARIS, en la Casa L. FRERE.

Enfermedades del Estomago

La Academia de Medicina de Paris aprobó el empleo de las

PASTILLAS y POLVO de CARBON del Dr BELLOC

en las Enfermedades siguientes:

DIGESTIONES DIFICILES, ESTREÑIMIENTOS, GASTRALGIAS, AGRURAS.



EL MICROVIO de la Blenorragia

queda destruido radicalmente por el uso de la

Inyeccion CADET

DEPÓSITO GENERAL

PARIS, Boulevard Denain, 7

Léase la INSTRUCCION que envuelve á cada frasco de la Inyeccion Cadet

Depósitos en todas las principales Farmacias.

En Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cª

ENFERMEDADES del CORAZON

Asma, Catarro

CURACION CIERTA

CON EL USO DE LOS

Gránulos Antimoniales

del

Dr PAPILLAUD

Informe favorable de la Academia de Medicina de Paris

Exíjase que cada frasco lleve escritos los nombres de

E. MOUSNIER & L. PAPILLAUD

DEPÓSITO GENERAL: Farmacia GIGON, 25, rue Coquillière, PARIS

En Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cª.

Sr C..., á M...

Me está V. enumerando todos los remedios que V. ha empleado para combatir la pesadez de cabeza, el embarazo del estómago así como los eructos que V. experimentó despues de haber acabado las comidas; me sorprende mucho que V. no haya probado la *Pancreatina Defresne*. Usando cuatro píldoras de Pancreatina despues de comer, mis digestiones se han puesto regulares, y una señora conocida mia que padecia de reumatismo gotoso se curó, regularizando las digestiones y por conseguir este objeto, tomó cuatro cucharaditas de *Pancreatina Defresne*, dos veces por dia.

L. R.

EXPOSICION DE PARIS 1878 FUERA DE CONCURSO

Curacion del ASMA con los POLVOS del Dr Cléry

En Buenos-Ayres y Montevideo: DEMARCHI, PARODI y Cª

JEREZ

Vinos de la gran bodega de Rivero Hnos., la mas antigua y una de las más acreditadas de Jerez.

La casa de Miguel Santiago y Ca.

Acaba de recibir una partida de legítimos y esquisitos vinos de Jerez de los referidos cosecheros, cuyas clases son:

Oloroso, Amontillado pasado, Soleras finas, Soleras San Enrique, Sec,
año 1770, Manzanilla superior, Málaga, Jerez pálido, Moscatel, Naranja, Pedro Ximenez, moscatel superior, moscatel P. A, Rivero año 1770

Tambien hemos recibido Oporto, Madera anisado seco, crema de anis y vino de Valdepeñas, clases especiales.

Se garante la legitimidad de estos vinos.

10 CALLE PIEDRAS 10

Cárlos M. Fernandez

41—PIEDAD—41

Ofrece sus servicios al comercio en general y á sus relaciones en la compra y venta de fincas y terrenos, campos, ganados, ya sea particularmente ó en remate, esperando quieran favorecerlo con sus órdenes las que atenderá con puntualidad.

6382 p 6s1

ENFERMEDADES CUTANEAS

Granos, manchas, herpes, cortras, etc. etc. y demás dermatoris, Consultas de 12 á 3.—CUYO 419, altos.

4716 p90 jl31

JUAN SHAW E HIJOS

334 VENEZUELA 334

Depósito de máquinas

INSTRUMENTOS DE AGRICULTURA

La Guadañadora Osborne núm. 5, para el corte de alfalfa, abrojo, cardo, etc.
La segadora Osborne núm. 3 para trigo, lino, etc.
La Sin Rival Segadora y Atadora con hilo Osborne, marca de atadoras Rotey.
Prensas perpétuas para enfardar pasto, etc.
Arados de todas clases.
Desgranadoras de maíz de todas clases.

SEMBRADORAS

Tabaco Virginia, especial para la sarna

698 ad los dom.

CARNEROS LINCOLN

Gibson Hnos. llaman la atencion de los interesados en los carneros padres Lincoln, de la paricion 1885, que tienen en venta en sus establecimientos «Los Ingleses» en Ajó, «Los Ingleisitos» en la Loberia y «La Tomasa» en Azul, Estacion Cachari.—Precios 6 $ m/n hasta 80 $ m/n.

2545 p 1 año el

AL PUBLICO

OFICINA

DE LA

Ligera Máquina de Coser

NEW HOME

NUEVA-YORK

Cada máquina de coser "New Home" cuando sale de nuestra fábrica tiene su numeracion grabada claramente en la planchuela de adelante.

Avisamos á los compradores que se fijen que dicha numeracion esté en buena condicion y que no haya sido alterada, si está confusa ó borrada es evidencia de fraude y no garantimos ni nos hacemos responsables por tales máquinas. La "New Home" es muy popular y negociantes que no son nuestros agentes están deseosos de obtenerlas, cuando no pueden conseguirlas directamente se valen de medios clandestinos.—Este es el objeto de este aviso.

Máquinas compradas en otra parte y por menos de nuestros precios regulares, son sospechosas y muy propensas á dar trabajo á los compradores.

La compañia de Máquinas de coser NEW HOME

OTRO

Habiendo llegado á nuestro conocimiento que hay individuos audaces, que se titulan agentes de las máquinas de coser "New Home" y "Standard" y otros que tratan de conseguirlas clandestinamente; les prevenimos que somos los únicos agentes autorizados de dicha fábrica, y que estamos dispuestos á perseguir á los impostores con todo el rigor de la ley. Tambien avisamos al público, que no garantimos máquina alguna que no tenga nuestro nombre estampado en la planchuela.

Marcas registradas "New-Home" y "Standard"

Unicos agentes: Juan Shaw é hijos, Venezuela 338, Buenos Aires.—Juan Shaw, Rincon 21, Montevideo.

La Compañia de Máquinas de Coser NEW HOME NUEVA-YORK

AL PUBLICO

Certificamos que los señores Juan Shaw é hijos son nuestros solos y únicos agentes para la venta de las máquinas de coser

NEW HOME

en las Repúblicas Argentina y del Uruguay, y que las máquinas compradas á ellos, teniendo su nombre estampado en la planchuela, son legítimas y de nuestra última fabricacion.

La asombrosa popularidad de la

NEW HOME

ha dado lugar á que, imitaciones de nuestras máquinas sean introducidas y vendidas como legítimas. Prevenimos al público de no comprarlas, ni máquinas

NEW HOME

usadas, que han sido repintadas y ofrecidas como nuevas. (Firmado)—La Compañia de Máquinas de Coser NEW HOME. Marcas registradas:

NEW HOME Y STANDARD

ÚNICOS AGENTES

JUAN SHAW E HIJOS

Venezuela 338, Buenos Aires

JUAN SHAW

Rincon 21, Montevideo

BOLLINI Y MURO

Remate núm. 504

EN LA PLATA

GRANDIOSO REMATE

DE TERRENOS

Tren expreso de ida y vuelta—Escrituras gratis

UN ABUNDANTE LUNCH

210 GRANDES LOTES 210

Al lado mismo de los talleres del F. C. O.

EN TOLOSA

SOBRE LA LOMA

Con frente á las calles 3, 4 y 5, que son las calles más importantes y próximas á los grandes talleres y estacion Tolosa

Fíjense los señores interesados en el plano oficial—Las manzanas que se rematan son los números:

33	33	14	14	32	13
A	B	C	D	B	B

Los lotes serán entregados delineados y amojonados por ingenieros.

Las escrituras originales se darán gratis.

Llamamos la atencion de los señores barraqueros, corraloneros y señores empleados del ferro-carril del Oeste sobre la importancia de estos terrenos.

Fíjense los señores compradores de estos terrenos, que segun el decreto del Gobierno, todo el personal de los talleres del ferro-carril, que no son ménos de 3000 empleados, deben quedar instalados en Tolosa el 31 de Octubre del corriente año.

En esa fecha los terrenos valdrán diez veces más que el precio que hoy se puede obtener.

Orden terminante de venta por cualquier precio.

¡AL MEJOR POSTOR!

Sobre los mismos terrenos, donde se establecerá una gran tienda de campaña y se servirá un lunch.

El Domingo 12 de Setiembre, á las 12 del dia

NOTA—Todo comprador depositará el 10 o/o en garantía de su escrituracion.

Los planos contienen todos los detalles y se pueden obtener en nuestro escritorio, Bolívar 85, y en nuestra casa en La Plata, frente al Banco de la Provincia.

Habrá un tren expreso gratis para conducir los interesados que saldrá de la Estacion Central á las 10 de la mañana y cuyos boletos se repartirán por nuestra casa, Bolivar 85, el Sabado 11, víspera del remate.

6920 p11 al

REMATES Y AVISOS DE LA PLATA

Angel R. Ferrando Avenida Independencia núm. 446.—Casa de remate y comisiones.—Venta en remate público de campos, haciendas, fincas, terrenos, mercaderías, muebles, jardines, plantas, etc., y toda clase de tramitacion en compra-venta.—Agente de vapores.—Pasages para cualquier parte del mundo.

POR EL MISMO—Espléndido remate—En la cumbre de La Plata—En la loma más alta, 37 lotes—Todo el triángulo Y V de la seccion 14 y la mitad de la manzana W W de la misma seccion, 11300 metros cuadrados por todo—En el parage mas pintoresco y de mayor porvenir comercial por su proximidad á los canales del Puerto—con frente á la avenida núm. 1 ó sea Buenos Aires á la Diagonal 79 ó sea Balcarce; á las calles 59 Jujuy, 58 Salta, 2 Moreno y á la avenida 60 Tucuman—Sobre la media manzana W W existen 14 casillas de madera con techos de zinc, todas alquiladas, las que se rematarán al mismo tiempo si hubiera interesados.

El Domingo 5 de Setiembre de 1886 (dia de Santa Rosa) á las 2 1/2 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Procederé á vender en público remate al más alto precio y dinero de contado y por órden terminante de sus propietarios, estas dos grandes áreas de terreno situadas como se sabe en uno de los parajes mas pintorescos y de mayor porvenir comercial. La division de lotes está hecha para que pueda comprar todo el mundo y combinada de manera á que todos se correspondan por los fondos de modo que puedan tener salida á dos calles.

Estos espléndidos terrenos están sobre la colina más alta de La Plata, uno de los puntos que la gente de buen gusto debe elegir para construir su casa habitacion, como lo hace ya el acaudalado Sr. D. Francisco Uriburu, que en la manzana contigua está fabricando un suntuoso palacio para su residencia habitual.

Los interesados deben visitar estos terrenos para que se den cuenta exacta de lo que se vende.

Planos y pormenores á mi escritorio avenida Independencia núm. 446.

7157 s3

A las 2 de la tarde—Cuatro buenos lotes; tambien en la manzana W. W. de la seccion 14, contiguos á los que se refiere el aviso anterior.

A las 2 1/2 de la tarde—El lote esquina de la misma manzana W. W., sobre las calles 1 y 59; con todo lo en él edificado.

A las 3 de la tarde—Dos lotes de 10 por 23,05, cercados de pared, contiguos á la casa. Frente al parque de Iraola.

A las 3 1/2 de la tarde—30 espléndidos lotes en la loma de las aguas corrientes, manzana E, seccion 11.

Remates para el Miércoles 8 de Setiembre, dia de fiesta, á la 1 1/2 de la tarde—2600 metros cuadrados con edificios Lote 7 y 9—de 15 por 40 cada uno. Manzana J, seccion 3ª.

A las 2 de la tarde—Dos lotes soberbios en la manzana P. de la misma seccion, calle 11 entre 59 y 60.

A las 2 1/2 de la tarde—En la seccion 14, donde vuelca el puerto—Manzana P. P., lotes 10 y 12.

A las 2 1/2 de la tarde—En seguida—Manzana E. E. de la misma seccion 14, lote núm. 2, de 18 metros de frente por 30 de fondo; calle 4 entre 57 y 58.

A las 3 de la tarde—En la seccion 11—A una cuadra de la plaza del Ministerio de Gobierno y hacienda.

ADOLFO MASSOT De un valioso terreno. El lote núm. 8, de la conocida quinta de Torrecillas. Al Norte.

En la calle Ministro Inglés, próximo á la esquina de Chavagno, 35 metros de frente por 131 metros de fondo! ¡Ojo especuladores! Base insignificante.

El domingo 5 de setiembre á las 2 de la tarde, procederé á la venta en remate público, de este magnífico terreno, que es el mejor lote de la conocida quinta de Torrecillas, perteneciente á la heredera Dª. Cármen Torrecillas y Saices, cuyo terreno figura en el plano con el lote núm. 8, y tiene la configuracion de un trapecio que mide 35 metros 75 cent. de frente sobre la calle Ministro Inglés, lindando con el lote núm. 11, con un fondo de 131 metros 40 cent. sobre la línea Noreste que linda con el lote núm. 7, y 114 metros 50 cent. sobre la línea opuesta Sudoeste, que linda con los lotes núms. 12 y 13 lo que representa una superficie cuadrada de 4013 metros y 0.60, perfectamente mensurado y dividido, segun la diligencia que corre en los autos testamentarios de Torrecillas que tramitan por la escribania del Dr. D. Adolfo Lamarque.

Este es el mejor de los lotes que se han adjudicado en esta testamentaria por su ubicacion frente á la Penitenciaria, el empedrado y línea de tramway próxima.

La venta se hará con la insignificante base de 1,20 $ el metro cuadrado. Los títulos en perfecto estado, por más datos á mi escritorio, Perú 43, ó á la escribania del Dr. Lamarque.

JULIO M. PESTAÑA (Pestaña y Garcia Quirno)—Rematará el 13 de Setiembre, á la 1 p. m. la propiedad y existencias á que se refiere el siguiente

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil y comercial del departamento de la capital de la provincia de Buenos Aires, Dr. D. Julian Barraquero, se hace saber por medio del presente y por el término de 30 dias á contar de la primera publicacion, que en los autos testamentarios de D. Estéban Jacarelo y Dª Petronila Zorrilla que tramitan por la secretaria á cargo del que firma, ha sido autorizado el martillero D. Julio M. Pestaña para proceder á la venta en público remate de los bienes pertenecientes á las sucesiones espresadas, los que se encuentran en el partido de San José de Flores, y cuyo detalle es el siguiente:

El terreno principal se compone de 25 hectáreas, 32 áreas y 77 centiáreas, equivalentes á 358,779 varas ó sean quince cuadras y 19.279 varas cuadradas que tasadas á 20.225 $ m/c. cada cuadra, importan 321.202 $ m/c.; 235 árboles, entre talas y ombúes á 5 $ m/c. cada uno son 1175 $ m/c, un sobrante al N. E. y otro al N. O. compuesto de 35.632 varas cuadradas ó sean 1 cuadra y 13.132 varas cuadradas que á razon de 20.250 $ m/c. la cuad a cuadra, son 320.169 $ m/c.; dos piezas de ladrillo de pared doble en barro que consta de 11 metros 70 centímetros de frente por 4,26 de fondo y 3,70 de altura, equivalentes á 184 m. 415.400 cent. cúbicos á razon de 30 $ m/c. el metro cúbico son 5532 $ m/c.; un tabique que divide las piezas indicadas de un ladrillo en barro de 1,73 de alto por 3,60 alto, con 12 varas cuadradas, que á 20 $ m/c cada uno son 240 $ m/c. techo de ladrillo en barro media agua 8 m. de ancho por 12 de largo ó sean 60 m. cuad. á 50 $ m/c el m. cdr. son 1800 $ m/c; 16 tirantes de palma á 50 $ cada uno son 800 $ m/c; 1 tirantillo de pino á veinte y cinco pesos moneda corriente; 20 alfagias de pino á 20 $ cada una son 400 $ m/c; piso de ladrillo de ambas piezas compuesto de 11 m. de largo por 5 de ancho son 55 m. cdos. que á 8 $ el m. cdrado son 440 $ m/c; una cocina pared de barro con 5 m. de largo por 4 de ancho y 3 de alto ó sean 60 m. cbc. á 10 $ el m. cbc. son 600 $ m/c; un techo de paja incluyendo las tijeras, latas, etc. compuesto de 6 m. de largo por 5,60 de ancho son 27,50 decim cds á 15 $ c/u son 412 $ m/c; 1 pieza principal de pared dble en cal de 6m. 70 cent. de frente por 5,20 de fondo y 5 m. de alto [illegible]

[illegible] 7279 s5.

DALMIRO ROSSI Ad carpus, de una espléndida casa calle Victoria entre Colombres y Castro Barros, el barrio High Life elegido por los ingleses por pintoresco é higiénico, la cuadra está llena con magnificas casas, á dos cuadras de los tramways, base de venta 7000 ps. m/n.

El Domingo 5 de Setiembre á las 3 de la tarde venderé por órden de su dueño y al contado, siempre que haya oferta que exceda de la base, la propiedad calle Victoria entre Colombres y Castro Barros, compuesta de un terreno de veinte varas de frente al Norte por 60 de fondo.

El edificio consta de tres grandes salones con pisos de tabla, tirantes madera dura, cocina, aljibe, pozo, cerco y toda revocada por dentro y fuera.

Tiene á más ricas plantas de jardin.

Por más datos á mi escritorio calle 50 núm. 15 entre 7 y 8.

El comprador entregará como seña el 10 o/o al firmar el boleto.

7086 s2.

POR EL MISMO—En Almagro en el límite de la capital federal, tres lindos lotes de terreno ó sean 1500 varas cuadradas, calle Venezuela entre Castro Barros y la conocida quinta del Sr. Peralta, muy cerca de la calle Rivadavia, á dos cuadras del tramway, con la ínfima base de 1050 ps. m/n. cada lote.

El Domingo 5 de Setiembre á las 2 de la tarde venderé por órden de su dueño y al contado siempre que exceda la oferta de la base, los tres lotes arriba expresados compuestos de 10 varas al Sud por 50 de fondo cada uno ó sean 500 varas cuadradas cada lote, magníficos para edificar. Por más datos á mi escritorio calle 50 núm. 15 entre 7 y 8.

Todo comprador entregará al firmar el boleto el 10 o/o como seña.

MANUEL VICENTE Casa de remates, comisiones y consignaciones, calle 54 entre 9 y 10. Me encargo de la compra-venta en remate y particular mente de toda clase de mercaderias, fincas, terrenos y haciendas; adelanta fondos sobre toda clase de negocios á realizar.

Escritorio en Buenos Aires, calle Solis núm. 216. La casa da remates todos los Viernes de cada semana de mercaderias, de tienda, almacen, ferreteria, mueblería, etc.

NOTA—D. Eduardo Rozas es el gerente de la casa.

9079 pm

POR EL MISMO—Importante remate para el domingo 5 de Setiembre, en La Plata, de 15 espléndidos lotes en diferentes puntos y á distintas horas sobre el mismo terreno donde estará la bandera de La Universal. Carruaje gratis. Primer remate. A la 1 p. m., en la importante seccion 13, manzana NN, calle 2 entre 61 y 62, un lote oficial de 6.0 metros de 10x66 con una gran casa de madera, sin base y sin precio. Títulos garantidos.

POR EL MISMO—2º remate á la 1 1/2 p. m. En la misma seccion 13, manzana T, 2 espléndidos lotes de tierra, entrando una preciosa esquina, calle 5 y 64 venta forzosa por cualquier precio, títulos perfectos.

POR EL MISMO—3er. remate á las 2 de la tarde, en la interesante seccion 11, manzana T, calle 65, esquina 6, 2 espléndidos lotes, entrando una soberbia esquina, venta por liquidacion de condominio, títulos de primer órden.

POR EL MISMO—4º remate á las 2 1/2 p. m. En la seccion 12, manzana A, calle 43 entre 12 y 13, el riñon de esta ciudad, terreno de mucho porvenir, á 3 cuadras de los tribunales, títulos inmejorables por planos y detalles á La Universal, calle 54 entre 9 y 10

Félix Lora y Ca. Para el domingo 5 de setiembre de 1886, á la una de la tarde en punto—Dos lotes de terreno en la manzana NN, seccion 13, con frente á la calle 2 entre 61 y 62—Acto continuo—2 lotes en la manzana U U, seccion 13, con frente á la calle 2 entre 61 y 62—En la más alta lomada de La Plata—Terrenos de seguro é inmediato porvenir por su proximidad á los canales del puerto.

POR LOS MISMOS—Para el Miércoles 8 de Setiembre (dia feriado), á la 1 de la tarde en punto—Colosal remate de 60 lotes de terreno, con frente á los importantes boulevards núm. 1, (avenida Buenos Aires) y de Circunvalacion.

Gran quemazon forzosa con almuerzo campestre, amenizado con banda de música; carruajes gratis; pomposo embanderamiento; verdadera romería. Regalo de 60 inmejorables lotes de terreno por su espléndida ubicacion, en uno de los parajes de mas porvenir de esta ciudad, con los frentes á los boulevards más importantes; á una cuadra de la casa de sanidad; á una de la calera de D. Luis Dell'Isola; á dos de la gran fábrica de concreto del señor diputado Lanusse, la del Sr. Aguirre, del Sr. Esquinardi y muchos otros importantísimos establecimientos industriales. Terreno rodeado de 65 hornos, con una numerosa poblacion; en una palabra: en el centro de la industria manufacturera de La Plata; contiguos á las dos manzanas compradas por el Banco Constructor y por el señor D. Manuel Jimenez, empresario del tramway; en frente mismo al ferro-carril de la Magdalena; á solo un paso de la gran estacion por donde pasará el tramway antes de dos meses. Donde nadie vende por estar todos los terrenos en manos de los grandes capitalistas que están en el secreto del porvenir de estos terrenos. Ya conoce el público la opinion emitida por la prensa local y de la capital de la República, que se ha ocupado con interés de la importancia de estos terrenos antes del remate oficial de los del puerto, y ahora van á aumentar el quinientos por uno de su valor. Atencion, atencion Sres. especuladores, industriales y trabajadores, pues raramente se presenta tan buena oportunidad de comprar lotes de muchísima importancia sin precio, sin base, por lo que den. Este es un verdadero regalo con que obsequiaremos á nuestra numerosa clientela y amigos, en celebracion del gran progreso de La Plata. Dentro de un mes el que compre estos terrenos triplicará su capital.

Nota—A las 12 del dia habrá carruajes gratis en frente á la estacion del ferro-carril y en nuestra misma casa, de donde saldrán, recibidos por una banda de música hasta los mismos terrenos.

POR LOS MISMOS—Para el Miércoles 8 de Setiembre (dia feriado), á las 3 de la tarde en punto, y despues de haber rematado los 60 lotes arriba indicados, nos trasladaremos á la soberbia manzana HH, seccion 25, donde procederemos á rematar los 36 preciosísimos lotes de terreno, con frente á los grandes boulevards 13 y 66 y calle 67, vis á vis de la gran plaza de las aguas corrientes, á una cuadra del terreno reservado para asilo de huérfanos, para hospitales, á dos del colegio de los jesuitas, en frente mismo á las oficinas de las aguas corrientes, á un paso del Consejo Escolar—Gran pichincha—Ojo! ojo!—Orden terminante de liquidarlos, por lo que que den, por todo precio, por division de condominio.

REMATES

Adolfo Bullrich y Ca.

12 carneros y 5 ovejas

Sangre pura Rambouillet

Procedentes del Establecimiento

"San Fermin"

Propiedad del doctor

BERNARDO DE IRIGOYEN

Director señor Abraham Salazar

Se rematarán el Lunes 13 de Setiembre á las 2 p. m.

En nuestra casa, Alsina N. 78

Remataremos por órden y cuenta del señor don Bernardo de Irigoyen este espléndido lote de carneros y ovejas sangre pura Rambouillet, procedentes del establecimiento San Fermin.

Escusamos decir nada sobre este lote especial porque los productos de esta cabaña son ya muy ventajosamente conocidos por los señores estancieros.

Cuatro dias antes del remate estarán en nuestra casa para que los señores interesados puedan examinarlos á su gusto.

Por catálogos á nuestra casa Alsina 78.

AL MISMO TIEMPO

Y procedentes del mismo establecimiento 15 espléndidas borregas sangre pura Lincoln á campo.

7275 s5.

POR LOS MISMOS

Una magnífica y central

PROPIEDAD

CALLE

CANGALLO 550

ENTRE LIBERTAD Y TALCAHUANO

8 1/2 varas de frente por 70 varas de fondo

AD-CORPUS

Base pesos 17.000 m/n

Renta mensual 165 ps. m/n

El Lúnes 13 de Setiembre

A las 3 en punto de la tarde

Remataremos por órden terminante de su propietario y con la base arriba fijada, esta magnífica y bien construida propiedad cuyo detalle es el siguiente:

El edificio consta de una sala y antesala divididas por una portada; tres espaciosos dormitorios y un comedor que cuadra el primer patio, teniendo en el segundo dos dormitorios mas; dos habitaciones para el servicio, cocina y letrina; siendo todas las piezas con cielo-rasos de yeso, pisos de madera; gas, aguas corrientes, estufas, puertas de cedro, y demás comodidades necesarias al confort de una familia.

El terreno mide 8 1/2 varas de frente al Norte por 70 varas de fondo al Sud.

El edificio es construido á todo costo estando actualmente alquilado en 165 ps. m/n mensuales.

Títulos de primer órden. Mas datos á nuestra casa, Alsina núm. 78.

7279 s5.

POR EL MISMOS

13 espléndidos morruecos

Y

7 sobresalientes ovejas

De la célebre cabaña

"RANZIN"

Del Sr. F. Von Homeyer

Vendidos á la consignacion del Sr. Hugo Bunge

El Miércoles 15 de Setiembre

A las 3 de la tarde

Es tan conocida esta cabaña que creemos escusado decir más sobre sus productos.

Invitamos á los señores estancieros pasen por nuestra casa á examinar estos espléndidos animales.

Catálogo con edad, etc., de cada animal se repartirán el dia antes del remate.

7272 s5.

POR LOS MISMOS

25 magníficos morruecos

SANGRE PURA

Original NEGRETE

PROCEDENTES

De la cabaña San Miguel

Partido del Pergamino

Propiedad de los Sres. Ocampo hnos.

En nuestra casa Alsina 78

El Miércoles 15 de Setiembre

A LAS 2 P. M.

Remataremos por cuenta y órden de los señores Ocampo hermanos, procedentes de su afamada cabaña San Miguel.

25 magníficos carneros especiales sangre pura original.

Invitamos á los señores cabañeros y estancieros pasen á examinar este notable lote que recomendamos por su origen y condiciones especiales y que estarán en exhibicion 4 dias antes del remate, en nuestra casa, Alsina 78.

7283 s5

POR LOS MISMOS

De 25 carneros y 10 ovejas

SANGRE PURA

RAMBOUILLET

Espléndidos animales y de lindo tipo procedentes de la cabaña en Schmoldow

"POMMERANIA"

Propiedad del señor camarero don G. Von Berh—Vendidos á la consignacion de los Sres. Moller y Cª—Se rematarán en nuestra casa

78-Alsina-78

El Viérnes 10 de Setiembre á las 2 1/2 de la tarde. Recomendamos muy especialmente este selecto lote de padres reproductores.

Los criadores que necesiten buenos padres para bajos tienen aquí una buena ocasion para procurarselo.

Catálogos con fecha de nacimiento y dia de edad pueden obtenerse en nuestra casa, Alsina 78.

7281 s5.

POR LOS MISMOS

CENTRAL PROPIEDAD

BUENA RENTA

Calle comercial, adoquinada

CALLE CUYO N 543 Y 545

8 1/4 vs. de frente Por 43 vs. de fondo

AD-CORPUS

Base de venta 8000 Ps.

El martes 14 del corriente á las 4 1/2 de la tarde remataremos á la más alta postura tomando por base la suma arriba indicada y dinero de contado por órden terminante de su dueño, la casa arriba mencionada, construida á la moderna en terreno de 8 1/4 varas de frente al Sud por 43 de fondo al Norte. El edificio se compone de 8 piezas, pisos de tabla, cocina, letrina y demás comodidades.

La casa gana actualmente 75 $ mensuales, está situada en un barrio céntrico y comercial, de manera que ese alquiler es seguro y fácilmente podrá obtenerse más.

La casa puede verse todos los dias. Títulos de primer órden.

7278 s5.

POR LOS MISMOS

20 espléndidos toritos

PUROS

SANGRE DURHAM

De 16 á 20 meses de edad

ORIGEN DE TAPIALES

Procedentes del establecimiento Kakel propiedad del señor Máximo de Elia, vendido á la consignacion del señor Guillermo H. Moores

Se rematarán en los Corrales

CASILLA DEL SR. MOORES

El Miércoles 15 de Setiembre

A las 2 1/2

Donde estará nuestra bandera

Remataremos este espléndido lote de toros sangre Durham procedentes del establecimiento Kakel del Sr. M. de Elia y consignado al Sr. G. H. Moores.

Estos toros son de orígen de la renombrada cabaña Tapiales.

Por más datos á nuestra casa, Alsina 78.

7276 s5.

POR LOS MISMOS

Atencion cabañeros

20

ESPLENDIDOS CARNEROS

De la reserva de monta

De la cabaña "RIVADAVIA"

El Juéves 9 de Setiembre

A las 2 1/2 de la tarde

EN NUESTRA CASA ALSINA 78

Remataremos al mejor precio y al contado por liquidacion de la cabaña Rivadavia, 20 espléndidos carneros de la Reserva de monta de la mencionada cabaña, cuyos buenos productos son ya bien conocidos en nuestro mercado; dejamos así á los señores interesados libres de juzgarlos y apreciarlos, pero pedimos á los que se interesen en la mejora de sus cabañas, y quieran adquirir un selecto reproductor, pasen por nuestra casa, Alsina 78, donde estarán estos carneros en exposicion unos cuantos dias antes del remate.

Por catálogos á nuestra casa, Alsina 78.

7282 s5.

POR LOS MISMOS

Un lindo lote de terreno

BOULEVARD RIOJA

Entre las de Cochabamba y Constitucion

10 varas de frente al Oeste por 50 varas de fondo

ESPLENDIDO LOCAL

TERRENOS ALTISIMOS

Rodeados de edificios

Base de venta 2 ps. 50 cs.

LA VARA CUADRADA

SE REMATARAN

El Miércoles 8 de Setiembre

(DIA DE FIESTA)

A las 2 y media p. m.

Remataremos al contado y con la base arriba indicada por órden de sus dueños este espléndido lote de terreno situado en la gran calle de la Rioja entre Constitucion y Cochabamba.

El terreno se compone de 10 vs. de frente por 50 de fondo.

Títulos de primer órden.

Mas datos á nuestra casa Alsina 78. 7274 s5

POR LOS MISMOS

MAGNIFICO TERRENO

Con edificio antiguo

BOULEVARD

Corrientes 1134 á 1138

ESQUINA

A LA CALLE OMBU

Empedrada y con trotadoras—Vereda de 4 varas de ancho—AD-CORPUS—Base de venta

Pesos 12.000 m/n

Con 7000 Cédulas série I

EL LUNES 13 de Setiembre á las 4 de la tarde, remataremos por órden terminante de su propietario y con la base señalada este magnífico terreno con edificio, situado en el boulevard Corrientes esquina á la calle Ombú y compuesto de 17 1/2 varas de frente sobre el boulevard por 30 varas tambien de frente y fondo sobre la calle de Ombú.

El edificio que es antiguo consta de 12 habitaciones pudiendo utilizarse mucho material del que existe allí y construirse en el terreno una gran propiedad altos y bajos de 10 o/o de renta mensual.

La casa reconoce una hipoteca de $ 7000 en cédulas de série I, con la que podrá continuar el comprador tomándolas á estilo de plaza y precio de Bolsa.

Más datos á nuestra casa, Alsina 78. 7280 s5

POR LOS MISMOS

De un lindo lote de terreno

EN ALMAGRO

Calle en medio con la gran quinta conocida por

WANKLYEN

Calle Floresta esquina á otra calle

20 vs. de frente por 63 id de fondo

SIN BASE

El Domingo 12 del corriente, á la 1 del dia, remataremos por órden terminante de su dueño y dinero de contado: El lindo terreno arriba señalado, compuesto de 20 varas de frente al Oeste por 63 varas de fondo, linda calle de por medio con la espléndida propiedad antes de Wanklyn, hoy colegio grandioso de las hermanas del Sagrado Corazon y por el Norte calle de por medio con la vía férrea del Oeste.

Todos los alrededores están llenos de grandes propiedades; habitadas por familias conocidas; es una localidad importante y que tiene su porvenir asegurado.

Se venderá por lo que den por ausentarse su dueño para Europa.

Títulos superiores que pueden verse en nuestra casa, Alsina 78. 7284 s5

POR LOS MISMOS

NOTABLE

PROPIEDAD

Por su céntrica situacion

ELEGANTE Y SÓLIDA CONSTRUCCION

Confortable distribucion

Un verdadero petit hotel parisiense

FACHADA ALTA Y ELEGANTE

Termina en mansardas de techo de pizarra

10 1/2 vs. de frente al Norte por 33 2/3 vs. de fondo

Calle General Lavalle 60

A MEDIA CUADRA

del gran palacio del futuro presidente

Entre Reconquista y 25 de Mayo

AD-CORPUS

Base pesos 40000 m/n

Garántese 400 ps. m/n al mes

CON CONTRATO

El Mártes 7 de Setiembre

A LAS 4 P. M.

Procederemos á la venta de una de las bonitas y confortables propiedades que hay en la Capital, construida expresamente para su propietario, segun planos hechos en Paris por un arquitecto de *l'Ecole d'Architecture*.

Está construida en terreno de 10 1/2 varas de frente al Norte por 33 2/3 varas de fondo siendo todas las paredes medianeras.

Hace pocos meses se ha terminado su construccion habiéndose empleado para ella los mejores materiales sin economizar gasto alguno teniendo solo en vista las comodidades para su propietario.

Baste decir que el decorado (pinturas) ha costado como 20,000 $ m/n.

Inútil es decir que las mezclas son de primer órden, los tirantes son de hierro doble T, los techos y entre-pisos son de bovedilla con rieles.

Las maderas empleadas son elegidas; puertas, persianas, ventanas, escaleras, piso del vestíbulo de cedro; de pino de tea, los pisos desde la primera hasta la última pieza.

Los herrages encargados expresamente á Europa son de bronce macizo nikelados, los inodoros de la casa tienen cañeria con pozos especiales, dis tintos de las aguas servidas y de los baños. Hay igualmente algibe y aguas corrientes. La cañeria subterránea es toda de tierra refractaria; ha sido calculada para entroncar con los caños de las cloacas colectoras. Los cristales de las puertas y ventanas son de una sola pieza, pátios, zaguanes, etc., son de mosaico, las paredes están cubiertas con una espesa capa de cemento hidrófugo para preservarla de toda humedad; hay gas, campanillas eléctricas en todo la casa, etc., etc.

La casa está combinada para que la parte baja sea exclusiva para recepcion y en el fondo para el servicio: encontrándose aquí, sala, biblioteca, comedor y el vestíbulo para la parte alta: enseguida dos piezas para el servicio, cocina, letrina, etc, en el primer piso se ha consultado la intimidad y al mismo tiempo la independencia para los miembros de una misma familia.

Las habitaciones forman así varias departamentos que se comunican interiormente, pero teniendo salidas á corredores generales. Tres son los departamentos que hay en este piso. En el fondo de la casa, completamente independiente, están los cuartos de criados, con su patiecito y escalera separada.

Por último, en el segundo piso están el departamento de las boardillas que comunican con una parte de la azotea, cerrada por barandas de hierro y destinada á jardin de verano; de allí se domina toda la ciudad y la bahia, gozando de un panorama delicioso.

Desde el zaguan de entrada y vestíbulo, se nota el lujo y buen gusto artístico de la decoracion.

Las paredes estucadas y los cielo-rasos, magnífico trabajo de yesería, están dorados á fuego.

Las pinturas de puertas, techos, etc. son de varias tintas, á cinco manos, sin contar los barnices, etc.

La profusion de dorado á fuego es extraordinaria, sin por eso chocar con el esquisito gusto que reina en todo.

El salon á la calle es muy elegante y confortable; su cielo-raso es una obra artística y de gusto.

Sigue un vasto salon destinado á estudio ó biblioteca; las paredes están cubiertas por estantería forrada toda y coronada por un cielo-raso, que sea como obra de yesería ó de pintura no tiene rival en Buenos Aires; las paredes están tapizadas con Lincrusta Walton.

Sigue el comedor que hace pendant con las piezas anteriores, teniendo al patio una ventana de guillotina tan apreciadas en Inglaterra.

Viene en seguida el elegante vestíbulo con su cómoda escalera de cedro que conduce á los altos; aquí está tambien la puerta para el gran sótano que tiene su estantería de hierro para botellería.

Sigue el segundo patio con piso de mosaico como el primero con arriates para plantas; á uno de los costados está el departamento de servicio con pisos de madera, cielo raso de yeso pintado, gas aguas corrientes, etc. á otro costado despues de la letrina y el cuarto de baño, está situado la cocina forrada con azulejos, fogones, cocina económica, gas, aguas corrientes, etc.

Encima del departamento alto para servicio, hay un depósito particular para agua para que esta no falte nunca cuando no hay presion en los caños maestros.

La parte alta destinada á dormitorios, cuartos de baños, inodoros "Sanks", etc., está admirablemente dispuesto; al frente de la calle está el salon-boudoir donde puede decirse se han concentrado los recursos de la ornamentacion más lujosa.

El cielo-raso de un valor extraordinario; representa en el centro las musas; está en consonancia con el atrevido y espléndido arco-portada que separa el "boudoir", de la alcoba: hay aquí tambien sa chimenea de mármol, magnífica, friso de 1 1/2 metro de alto, que hace juego con puertas y ventanas; la alcoba comunica con el cuarto de baño; que es una joya en todo sentido; paredes cubiertas con hermosas porcelanas que sirven de marco al decorado de la pieza; zócalo de 2 metros de alto de cedro lustrado á muñeca, inodoro "Sanks", bañadera forrada en cedro etc.

En fin el chalet alto tiene techo de pizarra y armazon lujoso por sus barandas y adornos, tiene ventanas á los cuatro vientos, gozando desde allí de encantadores panoramas, el piso de pino de tea angosto, cielo-rasos de yeso pintados, etc.

Creemos que los detalles que anteceden, aunque no completos del todo, pues para ello nos faltarian las columnas del diario, puedan dar una idea á los interesados que es pequeño palacio, un verdadero modelo de gusto y que á más de lo lujoso y cómodo, está situado á la vuelta del palacio del futuro presidente de la república señor Juarez Celman que será el centro de la vida oficial y política en el próximo periodo presidencial.

Las calles adyacentes se están adoquinando lo que á no dudar aumentará el valor de la propiedad.

La ocasion es pues única para adquirir una propiedad ó residencia palacial, para cuyo arreglo han sido consultados personalmente por el propietario los mejores modelos del viejo mundo.

Además para los que buscan renta, conviene saber que ofrecen por la casa 400 ps. m/n. mensuales con ó sin contrata á eleccion del comprador, por tiempo más ó ménos largo á su deseo. Este alquiler elevado, pequeño con relacion á este palacito, representa una fuerte renta sobre el capital que se invierta.

Títulos superiores.

NOTA—La casa puede visitarse dos dias antes del remate desde las 11 hasta las 6 p. m.

Por más datos á nuestra casa Alsina 78.

POR LOS MISMOS

GRAN ESQUINA

Con un inmenso edificio

Dividido en 3 lotes

CALLE CHILE ESQUINA PICHINCHA

1 lote 17 varas por 50 varas
1 " 18 " " 30 "
1 " la casa-quinta

30 varas á Pichincha por 31 varas á Chile

LA BASE DE ESTA

Pesos 10.000 m/n

El Juéves 9 de Setiembre

A LAS 3 P. M.

Procederemos á la venta de esta gran propiedad, por ausentarse su dueño del país y dinero de contado dividida del modo siguiente:

LOTE núm. 1—17 vs. de frente á Pichincha por 49 vs. de fondo el costado mismo de la casa pudiendo dividirse en 2 fracciones cada una de 8 1/2 vs., sin base.

LOTE núm. 2—La gran casa cuyo cuerpo principal se compone de sala de 6 por 10, comedor y cinco dormitorios, maderas duras y pisos de tabla, siete habitaciones más á la calle Pichincha un gran parral que cubre el vasto patio algibe, cocina, lugares etc.

El terreno se compone de 30 vs. por 31, no contando lo que pierde en la calle Chile. Es una casa muy confortable y sólidamente construida. Base de venta ps. 10,000 m/n.

LOTE núm. 3—18 vs. de frente á Chile por 30 vs. de fondo con algun material, linda por el costado Oeste con el anterior y puede dividirse igualmente en 2 lotes cada uno de 9 vs.; se venderán sin base.

Las calles que rodean la propiedad deben empedrarse en un corto tiempo, lo que como se comprende dará un doble valor á la propiedad.

Es un barrio muy alegre y poblado, levantándose inmensurables fincas en todas partes.

Títulos superiores.

Los interesados pueden inspeccionar la propiedad de 1 á 4 de la tarde y por mas datos ocurrirá nuestra casa Alsina 78. 7032 s2

POR LOS MISMOS

TERRENOS AL NORTE

Magnífica localidad

CALLE JUNCAL

Casi esquina Laprida

A dos cuadras del tramway de Santa-Fé y á una cuadra del Hospital Aleman, con la increible base de 2$ la vara cuadrada

El Domingo 12

DE SETIEMBRE

A LAS 3 P. M

Procederemos á vender estos magníficos lotes por division de condominio pasando la insignificante base de 2 $ m/n la vara cuadrada: todos los lotes miden 9 varas de frente por 45 varas de fondo.

Títulos de primer orden.

Mas datos á nuestra casa Alsina 78. 7118 s3

POR LOS MISMOS

DE UNA GRAN CASA

De inquilinato

37 piezas incluso 2 almacenes y 3 salones—Edificio nuevo y flamante, recien construido—Ubicado en el paraje mas á propósito para su objeto.

CALLE PAVON

ENTRE RINCON Y PASCO

Empedrada—A una cuadra del Parque de Artillería

Base de venta sumamente baja

18000 PS. M. N.

Tiene un contrato por ocho años por el cual gana 240 ps. mensuales

El Miércoles 8 de Setiembre

(Dia de fiesta)

A LAS 4 P. M.

AD-CORPUS

Remataremos por órden de su dueño, y con la base arriba indicada este magnífico conventillo recientemente construido, teniendo contrato por el término de ocho años á contar desde el 1º de Setiembre 1886 por el cual gana 240 $ m/n al mes con una garantía de $ 1000 depositados en manos del dueño, y que recibirá el comprador con el contrato en el acto de firmarse las escrituras. El terreno se compone de 20 vs. de frente, por 40 de fondo; todo edificado en altos con una fachada magnífica de 13 vs. de altura, construccion sólida revocado interior y exteriormente, zaguan de 4 vs. de ancho, puertas, balcones á la calle y balcones de las galerias todo de hierro, cuatro letrinas, dos pozos sumideros y un gran patio de 400 varas cuadradas de cemento Portland. todo nuevo y flamante, recien construido y alquilado.

Títulos de primer orden.

Mas datos á nuestra casa, Alsina 78. 7114 s3

POR LOS MISMOS

735.000 varas cuadradas

EN EL

Municipio de la capital

Con frente al Riachuelo

INMEDIATO

Al puente Alsina

Con una buena

CASA DE MATERIAL

TODO

BAJO ALAMBRADO

TERRENOS

De inmenso porvenir

CON LA INFIMA BASE

DE 5 CENTAVOS

VARA CUADRADA

En nuestra casa Alsina 78

El mártes 14 de setiembre á las 2 de la tarde, remataremos con la ínfima base de 5 (cinco) centavos vara cuadrada, órden recibida de Europa y liquidacion de sociedad, dinero de contado.

Esta valiosa área de terreno, compuesta de 735.000 varas cuadradas.

Este vasto terreno quedará dentro del municipio una vez terminado los arreglos con el Gobierno de la Provincia, para la cesion de una parte del partido de San José de Flores.

Tiene un gran frente sobre el Riachuelo que deberá canalizarse hasta unirse con el rio Lujan tanto para que pueda servir para la navegacion como para el desagüe de todos los partidos colindantes.

Es fácil comprender que una vez terminadas esas obras, el inmenso valor que tomarán esos terrenos sobre un canal navegable.

El terreno se presta además para innumerables industrias, para sementeras etc., etc.; haciendo contrato puede producir una buena renta.

Hay una buena casa de material y el terreno está alambrado.

Una vez terminada la mensura se entregará un plano exacto del terreno á los interesados, para dar exacta cuenta de la ubicacion y tamaño de él.

Títulos de primer órden. Por planos y detalles ocurran á nuestra casa, Alsina 78. 6708 a23

POR LOS MISMOS

BUEN TERRENO

Con 3 grandes piezas

DE MATERIAL

A propósito para edificar

UNA SOBERBIA MANSION

CALLE ZEBALLOS 420

Entre Europa y Comercio

12 vs. de frente al Norte por 70 de fondo

AD-CORPUS

BASE INFIMA 8000 PESOS M. N.

El Viérnes 10 de Setiembre

A las 4 1/2 de la tarde

Remataremos por órden y cuenta de su propietario, el terreno arriba mencionado, con 3 piezas de material y compuesta su extension de 12 varas de frente al Norte por 70 de fondo.

Inútil nos parece recomendar lo que ofrecemos en venta, pues él por su situacion y extension se recomienda.

Títulos de primer órden

Por más detalles á nuestra casa, Alsina 78.

7033 s2

POR LOS MISMOS

De una cuadra de terreno

DIVIDIDA EN 37 LOTES

Entre las calles Cuyo (empedrada)—Gallo (empedrada, Laprida y 70 A

MAGNIFICA LOCALIDAD

A una cuadra de la gran plaza 11 de Setiembre y del F. C. del Oeste

Se rematarán sin base

El Domingo 12 de setiembre

A las 2 de la tarde

Procederemos á la venta de estos magníficos terrenos situados en un paraje sumamente poblado y donde se levantan un barrio enteramente nuevo.

La venta es liberal y sin base y venderemos un lote con opcion á varios.

Es una brillante ocasion para los que disponen de poco capital y que lo doblarán en muy poco tiempo.

La calle Cuyo está toda empedrada hasta allí—tambien lo está la de Gallo, á una cuadra queda la gran estacion del ferro-carril del Oeste y el tramway de Lacroze debe pasar frente á estos terrenos.

Pocas veces se ofrecen pichinchas como esta y no hay que desperdiciar la ocasion.

Planos y pormenores se obtienen en nuestra casa, Alsina 78.

Escrituras gratis

7034 s2

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

De un magnífico terreno

Con edificio antiguo

CALLE VICTORIA 483

Barrio muy central, donde nadie vende. Espléndido terreno para edificar una gran casa

Perteneciente al Sr. Cipriano Martinez

Tasacion 16.039-65 m/n.

Base para la venta 2/3 partes 10.706-43

AD-CORPUS

El Sábado 11 de Setiembre

A las 3 de la tarde

Remataremos por orden del juez de 1ª instancia Dr. Bustos y como perteneciente al Sr. Cipriano Martinez, la central propiedad arriba mencionada compuesta del modo siguiente:

El terreno se compone de 8 varas de frente al sud por 70 de fondo; consta el edificio que es antiguo, de cuatro habitaciones de material y nueve piezas chicas hechas en barro.

La pared que mira al este es medianera, es decir, la que divide la gran propiedad del Sr. Obregon.

El terreno por su situacion se presta para construir un gran edificio para renta: el fondo da al gran boulevard de Mayo proyectado.

Por más datos á nuestra casa, Alsina 78 ó la Secretaria del Sr. Gelly, en los tribunales. 7037 s2.

POR LOS MISMOS

De una casita para pobres

BUENA RENTA

LINDO BARRIO

Calle General Viamont 525 y 527

A 30 varas de la plaza Parque

Base de venta 6000 pesos m/n.

Alquiler $ 62 m/n.

El mártes 7 de setiembre á las 4 1/2 de la tarde remataremos por cuenta y órden de sus propietarios por division de condominio y dinero de contado:

La casita antes mencionada edificada en terreno de 6 m. 928 mils. de frente al sud por 21 ms. 650 mils. de fondo ó sean 8 varas por 25 varas con una que se encuentra entre muros que tienen establecidos en la actualidad, previniendo que sobre la pared del oeste tiene derecho á cargar el comprador, siendo propia la pared del fondo; advirtiendo que aun cuando la pared del costado este tiene hoy una comba, el vendedor primitivo se obligó á que cuando edifique lo que le quede por dicho remate ó la venda, establecerá á su costo la pared en línea recta.

El local donde está ubicada esta casa es de lo más notable que hay en el municipio, frente al gran Palacio, escuela, espuina, plaza Parque; donde hoy está el Parque de Artillería se construirá el magno Palacio de Justicia, allí está el palacio Miró-Dorrego y en fin un sinnúmero de grandes y lujosos edificios que rodean todas las calles adyacentes.

La casa se compone de altos y bajos y produce una buena renta mensual que puede aumentarse.

Títulos perfectos.

Por más informes ocurran á nuestra casa Alsina 78.

7035 s2.

POR LOS MISMOS

De una buena y cómoda

CASA PARA FAMILIA

EN EL BARRIO ARISTOCRÁTICO

Del norte

CALLE SUIPACHA 669

FRENTE A LA LUJOSA MANSION

Del Sr. D. Manuel S. Cobo

BASE DE VENTA

PS. 10.000 M. N.

AD-CORPUS

El Viérnes 10 de Setiembre

A las 4 1/2 de la tarde

Remataremos á la más alta postura y dinero de contado por órden de su propietario, la casa arriba mencionada construida en terreno de 8 3/4 varas de frente al Norte por 75 varas de fondo.

El edificio se compone de sala y ante sala con columnas dos piezas más, comedor con chimeneas de mármol, todas con cielo-rasos de yeso y empapeladas, dos piezas más con cielo-rasos de Henzo, pisos de baldosa, techos de madera dura, zaguan con cielo-raso de yeso y puerta de hierro, cocina, cuarto de baño de madera y en el fondo un edificio con piezas para sirvientes y dos letrinas, dos patios embaldosados, umbrales de mármol, algibe, brocal de mármol y gas en toda la casa. Un gran huerto dividido con pilares de material, puerta de hierro, frente muy moderno; la casa está habitada.

Títulos garantidos.

Para más datos ocurrirá nuestra casa Alsina núm. 78.

7039 s2

POR LOS MISMOS

De un espléndido terreno

CALLE RIOJA

Entre San Juan y Cochabamba

20 vs. de frente al Este por 50 vs. de fondo

AD-CORPUS

Terrenos altísimos, calle empedrada con tramway de ida y vuelta

Barrio de gran porvenir

BASE PARA LA VENTA

3500 pesos m. n.

El Miércoles 8 de Setiembre (dia de fiesta) á las 2

Remataremos al contado con la base arriba mencionada este magnífico lote de terreno situado en la calle de Rioja uno de los parajes mas altos y pintorescos del municipio. El tramway á la puerta de ida y vuelta, á muy pocas cuadras de la Estacion Caridad.

Los títulos de primer órden.

Por mas datos á nuestra casa, Alsina 78. 7030.

POR LOS MISMOS

De una gran propiedad

Buena situacion — Buena renta

Calle Piedad núms. 682 al 690

Entre Uruguay y Paraná

17 1/2 VS. DE FRENTE, POR 70 DE FONDO

AD-CORPUS

BASE DE VENTA ps. 30000 m/n.

Renta actual 300 $ m/n.

El sabado 11 de setiembre á las 4 de la tarde remataremos con la base fijada dinero de contado y órden terminante de su dueño:

La propiedad indicada arriba, edificada en terreno de 17 1/2 varas de frente al Norte por 70 varas de fondo.

Bajos: se componen de un almacen ocupado con un taller de máquinas de coser con una habitacion piso de tabla, puertas y vidrieras á la calle, de cedro, gas, aguas corrientes, etc., y en el otro costado panadería, 4 habitaciones pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, gas, aguas corrientes, cocina, letrina, etc., primer patio con pisos de piedra hamburguesa, en el segundo patio piso de piedra, 17 piezas de inquilinato.

ALTOS—Dos casas de familia cada una con su entrada separada, compuestas de 7 piezas, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, gas, aguas corrientes, cocina y letrina.

Los techos todos son de tirantería de madera dura, con excepcion de los cuartos de inquilinato.

Esta centralísima propiedad, que queda á una cuadra de la plaza de Lorea, una y media del gran boulevard Mayo, cerca de un mercado, teatro, iglesia, etc., produce actualmente 300 $ al mes, pero fácilmente dará 450 $ haciendo algunos contratos; así es que puede asegurarse una pingüe renta sobre el capital que se invierta.

Títulos superiores.

Para verlos ocurrir nuestra casa, Alsina 78. 7036 s2

POR LOS MISMOS

ATENCION

De 17 lindos carneros

NEGRETES

Procedentes del establecimiento fundado por el Sr. Plomer

EN LAS HERAS

Propiedad de los Sres. Lozano hnos

En nuestra casa Alsina 78

EL JUEVES 9

DE SETIEMBRE

A LAS 2 P. M.

Remataremos un notable lote de carneros Negretes procedentes del establecimiento arriba indicado.

Todos son animales sobresalientes en cuanto á su orígen la cabaña en Las Heras es ya muy conocida en plaza y son conocidos los resultados que dan sus productos.

Llamamos la atencion de los señores estancieros sobre este notable lote de reproductores que estarán en exposicion 4 dias antes del remate en nuestra casa Alsina 78, donde hay catálogos á la disposicion de los interesados.

7041 s2

POR LOS MISMOS

2

Espléndidos lotes de terreno

AL SUD

Calle Rioja entre Venezuela y Méjico

A una cuadra del boulevard Belgrano

SITUACION ESPLENDIDA

Calle empedrada—Tramway de ida y vuelta á la puerta

Se rematarán el Miércoles 8 de Setiembre (dia de fiesta) á las 3 1/2 de la tarde.

SIN BASE

Remataremos al contado y sin base, por órden de sus dueños estos espléndidos lotes de terreno.

Lote Nº 1—Se compone de 23 vs. 20 cents. de frente á Rioja por 67 vs. de fondo.

Lote Nº 2—Se compone de 19 vs. 63 cents. de frente á Catamarca por 69 vs. 20 cents. de fondo.

Títulos perfectos.

Más datos á nuestra casa, Alsina 78. 7040 s2

POR LOS MISMOS

El rico y elegante menage

Que adorna la casa habitacion

DEL SEÑOR

OSCAR WIDENMAYER

Calle Esmeralda núm. 336, altos

Magnífico juego de sala Luis XVI, rico piano Sprunk, gran juego de dormitorio y lindo juego de comedor

Por ausentarse su dueño á Europa

El Lúnes 6 de Setiembre

A LAS 12 DEL DIA

Venderemos al más alto postor y al contado este magnífico menaje cuyo detalle es como sigue:

Sala—Un rico juego de jacarandá compuesto de 1 sofá, 2 sillones y 8 sillas forma Luis XVI, forrado en raso de seda color musgo, 1 rico piano Sprunk, 1 araña de cristal 6 luces, 1 espejo marco dorado, 4 galerías doradas con cortinados de tul, varios adornos, cuadros y 1 rico alfombrado de Bruselas, etc, etc.

Ante sala—1 rico juego de fantasía compuesto de 1 sofá y 2 sillones y 2 butacas de raso color musgo, 1 espejo ovalado, 1 chifonier de Boule, 1 cortinado completo, jardineras, rico alfombrado de Bruselas, 2 brazos de gas, cristal, etc.

Cuarto de vestir—2 ricos roperos raiz de nogal, con espejos y ricas tallas, 1 cómoda con tocador, mesa de centro con mármol, 6 sillas de nogal, 1 galeria y cortinado, alfombrado de Bruselas, etc.

Comedor—1 rico juego de comedor, compuesto de 1 aparador cristalero, 1 mesa de comedor, 12 sillas de nogal, 2 galerías con cortinados de reps, 1 reloj, 1 araña y 4 brazos de gas, 1 rico alfombrado de Bruselas, adornos, etc.

Dormitorio—2 lindas camitas jemelas de raiz de nogal, 1 baldaquin y cortinado, 1 lavatorio de nogal, 2 mesas de noche, sillas, cuadros, brazos de gas, adornos, etc, alfombrado de Bruselas, etc.

Dormitorio 2º—1 cama, 1 lavatorio, 1 cómoda, 1 escritorio, sillas, camas, etc.

Utiles de cocina, baños, etc. 6769 a29

POR LOS MISMOS

De un lindo terreno

DE GRAN PORVENIR

Sobre la avenida Montes de Oca

Esquina á la calle 91, antes Suarez

35 varas de frente al Oeste por 53 id de fondo por el costado Sud, enangostando su contrafrente á 28 1/4 varas.

AD-CORPUS

Base ínfima 4000 pesos m/n

El Lúnes 6 de Setiembre

A las 4 de la tarde

Remataremos por cuenta y órden de su propietario el terreno arriba mencionado compuesto de 35 vs. de frente al Oeste sobre la Avenida Montes de Oca por 53 vs. de fondo por el costado Norte y 73 vs. de fdo. por el costado Sud enangostando su contra frente á 28 1/4 vs. Escusamos entrar en detalles sobre este precioso terreno, apropósito para edificar una linda propiedad.

Por títulos y detalles á nuestra casa, Alsina núm. 78.

6771 a20

POR LOS MISMOS

SEGUNDO LOTE

De 30 sobresalientes MORRUECOS

Y 6 ESPLENDIDAS OVEJAS

RAMBOUILLET ARGENTINO

Procedentes de la cabaña

"LAS ACACIAS"

Propiedad de los Sres. Eduardo Olivera y hno.

En nuestra casa calle Alsina 78

El Mártes 7 de Setiembre, á las 2 de la tarde, remataremos por órden y cuenta de los Sres. Olivera y hno., procedentes de su afamada cabaña LAS ACACIAS 30 notables carneros y 6 espléndidas ovejas Rambouillet Argentino animales del mas puro origen.

Creemos inútil dar detalles sobre esta afamada cria tan conocida y tan universalmente en ambas márgenes del Plata por los innumerables criadores y estancieros que los han adquirido.

Solo prevenimos á los señores interesados que este espléndido lote se encontrará en exhibicion en nuestra casa Alsina 78, 5 dias antes del remate. 6705 a28

POR LOS MISMOS

De un lindo terreno

Con dos buenas piezas

De material

Calle Callao 651

Entre las de Juncal y Chavango

9 vs. de fte. por $54\frac{1}{2}$ vs. de fondo

Situacion inmejorable

BOULEVARD HIGH-LIFE

BARRIO DE LOS GRANDES PALACIOS

Frente á los grandes edificios que construyen los Señores Salvador Gomez y el Dr. Condomi

Base de venta $ 9000 m/n

El Domingo 5 de Setiembre

A LAS 4 1/2 P. m.

Remataremos al contado y por órden de su dueño este espléndido lote de terreno situa lo en el gran boulevard Callao 651 rodeado de espléndidos edificios y frente á los que construyen 1 Señore Gomez el Dr. Cordoni.

El terreno se compone de 9 varas de frente por 54 1/2 vs. de fondo.

Títulos de primer órden.

Mas datos á nuestra casa Alsina 78s 6772 a29

POR LOS MISMOS

De 3 espléndidos terrenos

2 con edificios y una esquina

De 30 vs. de frente al boulevard Defensa por 30 vs. de frente y fondo á la calle ROCHA

LA CALLE DEFENSA

Recientemente empedrada con trotadoras tramway al frente, gas

SE REMATARAN

El Domingo 5 de Setiembre

A las 3 de la tarde

Remataremos por órden terminante de su dueño estos tres magníficos lotes situados en la gran calle Defensa y uno de ellos con frente, fondo á la calle de Rocha.

El detalle es el siguiente:

Lote núm. 1—9 varas de frente á la calle de Rocha por 30 varas de fondo con una casilla nueva de madera de 4 piezas cocina, pozo, cercado de madera, produce 25 $ al mes 11/2 o/o sobre la base que es 1600 $.

Lote núm. 2—10 varas de frente calle de Rocha por 30 varas de fondo con una casilla igual al anterior que produce tambien 25 $ base $ 1.700,

Lote núm. 3—Esquina 30 varas de frente al Boulevard Defensa por 30 varas de frente y fondo á la calle de Rocha con cerco de madera.

Base de venta $ 3000.

Los tres lotes reconocen una hipoteca de 3000 $ en cédulas de la série I, con las que podrán continuar los compradores en proporcion pagando la diferencia entre el valor nominal y el que se cotice en plaza.

Títulos de primer órden.

Estos terrenos son de gran porvenir: con motivo del empedrado se ha ordenado la apertura de la calle hasta el puerto con lo que multiplicarán antes de poco tiempo el valor de estos terrenos.

Mas datos á nuestra casa Alsina 78. 6774 a29

POR LOS MISMOS

Magnífico terreno

CON MUCHO EDIFICIO

Apropósito

Para casa de vecindad

Pudiendo dar una espléndida

RENTA

24 vs. de frente por 70 de fondo

AD-CORPUS

34 buenas habitaciones de material

Calle Cuyo números 869 al 877

Entre Callao y Rio Bamba

LINDISIMO BARRIO

SUMAMENTE CENTRAL

BASE

20.000 pesos m/n.

El Lúnes 6 de Setiembre

A LAS 4

El lúnes 6 de setiembre á las 4 remataremos por órden de su dueño y con la base arriba mencionada este espléndido terreno con mucho edificio.

El terreno se compone de 24 varas de frente por 70 de fondo.

El edificio consta de treinta y cuatro buenas piezas de material y techos de teja francesa pudiendo servir de casa de inquilinato y producir una buena renta.

Los títulos son de primer órden.

Por mas datos á nuestra casa Alsina 78. 6706 a 24

POR LOS MISMOS

Centralísima propiedad

ALTOS Y BAJOS

Calle Montevideo 147 al 151

Entre Cangallo y Cuyo

18 varas 70 cents de frente al Oeste por 17 varas 10 cents de fondo

VENTA AD-CORPUS

Con base de 12.000 $

EL MARTES 7 DE SETIEMBRE

A las 4 de la tarde

Remataremos por órden de su propietario y con la base señalada anteriormente, esta magnífica finca á propósito para renta por su situacion y compuesta de la manera siguiente:

El edificio que tiene su frente á la calle arreglado como para negocio, consta de 18 grandes habitaciones, cocina, letrina, pozo de balde y demás comodidades; pudiendo producir fácilmente 180 nacionales mensuales.

Su terreno mide 18 varas 70 cent. de frente al oeste por 17 varas 10 cent. de fondo al este.

La casa puede ser visitada todos los dias y para ver los títulos que son de primer órden y por otros informes dirigirse á nuestro escritorio Alsina 78. 7031 s2

Tienda y Sastreria
INGLESA
ALBERTO GEBBIE
51 DEFENSA 51 perm

POR LOS MISMOS
TERCER LOTE
De 25 magníficos carneros
Sangre pura Rambouillet
Por cuenta y órden del afamado criador en
Wideville, Francia
Sr. D. Victor Gilbert
En nuestra casa Alsina 78
El Viérnes 10 de Setiembre
A LAS 2

Venderemos por cuenta y órden del señor D. Victor Gilbert procedente de su afamada cabaña en Wideville, los siguientes animales:
25 magníficos carneros sangre pura Rambouillet.
No dudamos que los animales que ofrecemos en venta tendrán la aceptacion de nuestros inteligentes criadores, pues el Sr. Gilbert no ha omitido sacrificios para enviar animales que dejen bien sentada su renombrada fama.
Seis de estos animales acaban de hacer la monta del 20 de Mayo al 20 de julio en la cabaña.
Estos animales se encuentran en exhibicion en nuestra casa Alsina 78. 7038 s2

POR LOS MISMOS
5 espléndidos lotes
CON FRENTE
Al boulevard Callao
Entre Avenida Alvear y calle Puyrredon (Larga de la Recoleta)
La mas aristocrática localidad
DE LA CAPITAL
El barrio de los palacios
LA ARTERIA OBLIGADA
Del corso á Palermo
58-85 vs. de frente
POR 40 VS. DE FONDO
SIN BASE

El domingo 5 de setiembre á las 4 de la tarde, venderemos por cuenta y órden de su propietario y dinero de contado.
Este terreno dividido en cinco lotes, á saber:
BOULEVARD CALLAO
Lote núm. 1—18 vs. 85 cts. de frente á Callao formando esquina á la calle Larga de la Recoleta donde tiene 40 vs. 65 cts. de frente, teniendo en su contrafrente 16 vs. 75.
Id núm. 2—19 vs. de frente por 40 vs. 40 cts. de fondo.
Id núm. 3—10 id id por 40 vs. 30 id id
Id núm. 4—10 id id por 40 vs. 20 id id
Id núm. 5—10 id id por 40 vs. 10 id id
De cuantos terrenos se han vendido hasta el presente, nada hay comparable á estos lotes. Se cree uno transportado á la pintoresca ciudad de Montevideo: desde la vereda se dilata la vista sobre el majestuoso rio de la Plata y es indudable que aquella localidad es la destinada y como ya se ve la elegida por la gente de dinero que sabe vivir.
La calle Callao por su anchura y buen afirmado de adoquines es la elegida por las familias que van á los paseos del Norte, bosque del Parque 3 de Febrero, gruta y jardin de la Recoleta, baño de natacion y paseo sobre el rio, en fin no es posible encontrar sitio más lindo que éste y es entre nosotros lo que los campos Eliseos al bosque de Bologne en Paris.
Aquí se construyen dia á dia nnmerosas y suntuosas moradas como las del Sr. Borbon, Sr. Benitez, viuda de Dinaty y muchos otros, que seria largo detallar. Aquí nada hay para vender y es bueno aprovechar los que quieren edificar á su gusto. Las dimensiones en que los lotes están divididos para que todos puedan comprar vendiéndose un lote con opcion á otro para el que necesite más.
Títulos superiores, base por lo que den, planos y pormenores se obtienen en nuestra casa, Alsina 78. 6036 a19

POR LOS MISMOS
De la imprenta
DEL "PORVENIR"
CALLE DEFENSA 139
Por liquidacion de sociedad

El Mártes 7 de setiembre, á las 11 en punto de la mañana, procederemos á vender, á la mas alta postura y dinero de contado, todo el material y útiles del mencionado establecimiento, cuyo detalle es el siguiente:
2 máquinas Marinoni (formato Tribuna).
1 id id (id indispensable).
1 id prusiana (id de oficio).
1 id para cortar papel.
1 id id perforar.
1 id satinar con su dotacion de cartones charolados.
1 id de pié, para numerar, con dos juegos de rodados de acero, cada una, y una de mano, id.
TODO EN PERFECTO ESTADO
Gran cantidad de puntillado, rayas y llaves de bronce. Varias mesas para imponer. Gran cantidad de tipos, tanto titulares, como comunes. Cuerpos: 14, 11, 10, 9, 7, 6 y 5 1/2. Tipos para carteles y letras de madera para id. Ramas, cajas, papel, galeras, componedores y demás útiles de un establecimiento tipográfico.
Además—Una caja chica de hierro (Chubb's). Estantería. Tres galpones de madera, etc., etc.
NOTA—Si hubiese algun interesado por el todo, puede verse con el rematador antes del remate.
Tambien puede fraccionarse en tres imprentas ó cuatro si hubiese interesados. La imprenta puede verse todos los dias hábiles desde las 8 de la mañana hasta las 4 de la tarde. 6281 a22

POR LOS MISMOS
GRAN REMATE AL SUD
UNA MANZANA
DE TERRENO
Sobre las calles
CASEROS, PATAGONES, SOLIS y 19 A
DIVIDIDA EN 32 LOTES
Empedrada con trotadoras, con tramway, gas aguas corrientes
Venta liberal-Al mejor precio
EL MIERCOLES
8 de Setiembre
A LAS 2 P. M.

Remataremos esta espléndida manzana que está situada á media cuadra del gran boulevard Entre-Rios, á 50 varas del Hospital de Sangre y frente á la gran Plaza de Armas, queda tambien frente mismo á la espléndida casa para obreros en construccion, perteneciente al señor Jaime Vieira y al lavadero á vapor.
Próxima al gran paseo municipal y á dos cuadras de la magnífica estacion del ferro-carril del Sud.
La venta será liberal al mejor precio por órden de su propietario y por liquidacion.
Los planos se repartirán oportunamente en nuestra casa, Alsina núm. 78.
NOTA IMPORTANTE—Cada lote reconoce una hipoteca de las cédulas série I desde 500 á 1500 $ cada uno. 6110 a20

POR LOS MISMOS
SUSPENDIDO
Hasta nuevo aviso
SIN BASE
Sobre la gran calle Rivadavia
A DOS CUADRAS
De la estacion del mismo nombre
33 LOTES DE TERRENO
CERCADO DE PARED
Tres de ellos con edificio
Al alcance de todo el mundo

Remataremos por órden terminante de sus propietarios 33 espléndidos lotes de terreno, la mitad de ellos sobre el gran boulevard Rivadavia á dos cuadras de la Estacion Rivadavia.
Todos ellos cercados de pared.
Los lotes N. 7, 23 y 33 están edificados.
Inútil nos parece recomendar estos terrenos dado su situacion pues solo dista dos cuadras el tramway Anglo Argentino.
No olvidarse que la venta es sin base.
Por planos y detalles á nuestro escritorio Alsina 78. 6378 a24

POR LOS MISMOS
DE LA MAS
Espléndida y vasta esquina
Con frente á los dos grandes boulevares
CORRIENTES Y CALLAO
Y FRENTE A OTRA CALLE
79 vs. á la primera, 41 1/4 vs. á la segunda y 16 1/2 vs. á la tercer calle
Calle Corrientes núm. 821 al 841
Y Callao 192 al 206
El más hermoso terreno y apropiado para un gran teatro
Mercado ó otro edificio público
No hay localidad que pueda igualarle
Es el verdadero centro del municipio
Al costado de un gran palacio y rodeado de grandes edificios
SE REMATARA CON LA INFIMA BASE
De 40 $ m/n vara cuadrada
EL Juéves 9 de Setiembre
A LAS 4 1/2 P. M.

Venderemos con la base fijada arriba por órden terminante de su propietario y dinero de contado:
Este sin igual terreno de esquina que no tiene rival en la capital tanto por sus grandes frentes á tres calles dos de ellas boulevards de 35 varas de ancho, adoquinado uno y el otro con trotadoras y frente á una calle al fondo, tambien empedrada (que es utilísima para la servidumbre) como por lo bien y céntrico de su situacion.
Las dimensiones son:
79 vs. 27 cts. de frente á Corrientes.
41 id 33 id id id á Callao.
16 id 5 id id á la calle del fondo.
El terreno contiene muchos edificios que aunque muchos de ellos antiguos, están alquilados sin contratos; contiene á Corrientes una gran casa quinta con verja de hierro á la calle que puede explotarse ventajosamente.
Es esta una de aquellas propiedades que puede destinarse á muchos é indicados objetos tanto por la gran área de terreno á explotarse como por sus condiciones especiales de tener frente á tres calles sirviendo una de ellas por todo lo que sea servidumbre de cualquier clase de edificio que se construye allí.
Los empresarios de teatros, mercados, etc., etc., no encontrarán nada igual para esa clase de empresas y para particulares que deseen edificar buenas mansiones inmejorables.
Los títulos son de primer órden.
Por más datos ocurrir á nuestra casa Alsina 78.
NOTA IMPORTANTE—Este terreno se rematará en uno ó varios lotes al gusto de los interesados. 6484 a25

POR LOS MISMOS
Tercer gran remate féria
En el establecimiento
"LA FIGURA"
Del Señor Dn
Miguel N. de Uribelarrea
PARTIDO
DE CAÑUELAS
500 bueyes cañueleros.
400 novillos de 3 años arriba.
400 id mestizos de 2 1/2 años.
1 rodeo de 500 á 600 vacas mestizas, 3/4 y 7/8 sangre Durham, servidas por toros especiales que estarán á la vista y se venderán aparte.
50 vaquillonas 7/8 sangre Durham.
20 toritos id id.
10 lu hijos de vacas 7/8 y de toro importado.
EARL FAUSLEY (importado)
100 ovejas sangre pura Rambouillet.
10 carneros sangre pura como para padre de tropillas.
30 carneros Rambouillet puros, ovejas y borregas Lincoln especiales, servidas por carneros Kirkand importados.
40 CARNERITOS LINCOLN
7/8 de 10 meses.
90 carneros para majadas comunes.
Potrillos mestizos Cleveland, potros criollos especiales, cerdos para cria y capones raza Berkshire.
En el mismo establecimiento
El Domingo 5 de Setiembre
A las 12 del dia
La féria comenzará despues de un almuerzo campestre ofrecido á la concurrencia y el Establecimiento pondrá á disposicion de los interesados animales de todas las razas que allí se crian.
Los catálogos detallados de las ventas que allí se efectuarán estarán á disposicion de los interesados en nuestra casa Alsina 78.
NOTA—El tren sale de la plaza Constitucion á las 6.55 a. m. y regresará de Cañuelas despues del remate. 6478 a25.

POR LOS MISMOS
JUDICIAL
DE MUEBLES
Pertenecientes á la testamentaria
De las Sras. Da. Juana y Da. María Miró
En la calle Libertad 449
Juego sala jacarandá y brocatela, piano C. Bauvai—Dormitorio y comedor caoba—Alfombrados tripe, etc. etc.
El Mártes 14
DE SETIEMBRE
A las 12 en punto del dia
Remataremos al contado y por órden del señor juez de primera instancia Dr. Luis A. Sauze; perteneciente á la testamentaria arriba indicada; todos los muebles que adornan la casa habitacion calle Libertad 449 y cuyo pormenor es el siguiente: 6593 a26

POR LOS MISMOS
10 magníficos lotes
DE TERRENO
CALLE PIEDAD
ESQUINA BERMEJO
Frente la gran estacion del 11 de Setiembre
Todos rodeados de edificacion
Por allí ya no hay que vender
INMEJORABLE SITUACION
Sin base y por lo que den
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 en punto de la tarde
Remataremos por órden terminante de su propietario y sin base ninguna, estos diez espléndidos lotes de terreno, por su situacion que es inmejorable; pues quedan frente mismo á la gran Estacion del 11 de Setiembre; calles empedradas y adoquinadas, tramway en todas direcciones. Y rodeadas de muy hermosos edificios.
Títulos de primer órden.
Los planos pueden obtenerse en nuestro escritorio, Alsina 78. 6525 a26

POR LOS MISMOS
Gran remate feria
EN EL ESTABLECIMIENTO
LA CAMPANA
EN CAÑUELAS
Propiedad de Campana Estancia Company (Limited)—Director Sr. D. Juan A. Brown
El Miércoles 8 de Setiembre
A las 12 del dia
Carneros y ovejas Lincoln, carneros y ovejas Shopshire, down, carneros merinos de campo y galpon, potrillos de carrera, cerdos, etc.
La féria comenzará despues de un almuerzo campestre ofrecido á la concurrencia. Los catálogos de las ventas que allí se efectuarán los tendremos á la disposicion de los interesados en nuestra casa, Alsina 78.
Nota importante—El tren sale de la plaza Constitucion á las 6.55 a. m.
A la llegada á la estacion Vicente Casares habrá carruajes para conducir la concurrencia al establecimiento que solo dista una legua de la Estacion. 6588 a26

POR LOS MISMOS
De una buena propiedad
Calle Tucuman 694
ENTRE MONTEVIDEO Y GARANTIAS
A UNA CUADRA
del Boulevard Callao
Compuesto de 9 vs. de frente al Norte por 36 vs. de fondo
AD-CORPUS
Base de venta 8000 ps. m/n
El Lúnes 6 de Setiembre
A las 3 p. m.
Remataremos por órden y cuenta de su propietario la propiedad arriba mencionada compuesta de 9 vs. de frente al Norte por 36 varas de fondo, edificada con 7 piezas con cielo-raso de lienzo, piso de tabla y baldosa, patio de baldosa y algibe medianeros.
La casa está alquilada y produce 70 $ m/n pudiendo dar fácilmente 100$.
Por títulos y detalles á nuestra casa, Alsina 78. 6773 a

POR LOS MISMOS
AL NORTE
DE UNA PRODUCTIVA FINCA
CALLE CORDOBA N. 255
Entre Esmeralda y Suipacha
Construccion muy sólida
12 varas de frente al Sud por 35 de fondo
BASE PARA LA VENTA PS. 15,000 M. N.
Renta ps. 160 m/n
AD-CORPUS
El Viérnes 10 de Setiembre
A las 3 1/2 p. m.
Remataremos á la más alta postura y dinero de contado por órden de su propietario:
La finca arriba señalada construida en terreno de 12 varas de frente al Sud por 35 varas de fondo; el edificio se compone de sala, ante-sala, dos dormitorios, comedor de 10 vs. de largo por 5 vs. de ancho dividido por una portada de 8 hojas, con chimeneas, tres dormitorios más y una pieza de altos para el servicio, cocina, letrina y altillo en el 2º zaguan, dos grandes patios embaldosados, puerta de hierro en el 1er zaguan, cielo-rasos de yeso, techos de madera dura y pisos de tabla.
Las puertas de calle y las del 1er patio son de cedro, gas y aguas corrientes en toda la casa.
El edificio está construido como para echarle altos encima y fué construida hace tres años por el Sr. D. Andrés Cremona, lo que es una garantía.
La situacion es inmejorable una cuadra llena de grandes y nuevos edificios en ambas aceras y entre dos líneas del tramway, uno á cada lado.
El alquiler es bueno y seguro dando una renta pingüe sobre la base de 15.000 $ m/n. Títulos garantidos. Por mas informes ocurrir á nuestra casa, Alsina 78. 6898 s1

POR LOS MISMOS
PRIMER
REMATE
De 30 sobresalientes
CARNEROS
RAMBOUILLET SANGRE PURA
Procedentes de la cabaña
Nuestra Señora del Pilar
De la propiedad del Sr.
D. BENJAMIN NAZAR
EN NUESTRA CASA ALSINA 78
El Juéves 16 de Setiembre
A las 2 p. m.
Remataremos á la más alta postura 30 carneros Rambouillet, sangre pura de buen producto, de 15 á 17 meses de edad, numerados del 1 al 30, de formas proporcionadas; tamaño y tipo normal de la raza pura Rambouillet, de lana tupida, buen rizo, larga, fina y completa igualdad en todo el vellon.
Las lanas procedentes de la cabaña Pilar, son apreciadas por los exportadores como extras y obtienen siempre el precio más alto de la plaza.
Cuatro dias antes del remate estarán en exhibicion, en nuestra casa, Alsina 78.

POR LOS MISMOS
De los muebles
QUE ADORNAN
La casa habitacion
CALLE
ANDES 599
ENTRE SANTA-FE Y ARENALES
Juego de sala, dormitorio, comedor, porcelanas, cristales, arañas, alfombrados, adornos etc.
Por ausentarse su dueño del país
El Sábado 11 de Setiembre
A las 12 del dia
Remataremos al contado y por ausentarse su dueño de país los muebles que adornan la casa habitacion calle Andes 599.
Detalles despues. 7197 s4

POR LOS MISMOS
De los espléndidos y productivos
GRANEROS
General Roca
A siete leguas al Norte
DEL ROSARIO
SOBRE LAS
BARRANCAS DEL PARANA
Con espléndido puerto y cómodo muelle de embarque. En el centro de la region del trigo. Rodeados de grandes colonias é inmediatos á dos ferros-carriles. Grandes galpones. Maquinarias completas para la limpieza. Edificios para la administracion. Cocheras, caballerizas, etc., etc. Establecimiento productivo y sin rival.
CON LA BASE DE
PESOS 40.000 M. N.
Se rematarán en nuestra casa
78-ALSINA-78
El Juéves 23 de Setiembre
A las 2 de la tarde
Por cuenta y órden del Sr. D. German Burmeister por ausentarse del país; dinero de contado. 7196 s4

Guillermo Gowland y Ca.
SEMANAL
DE COMESTIBLES Y BEBIDAS
Todos los Viernes, á las 12 en punto en nuestra casa Bolivar 7. perm.

POR LOS MISMOS
Espléndido y bien situado
Terreno
Para una gran casa-quinta
EN ALMAGRO
27 1/2 varas de frente á Piedad
POR 72 1/2 VARAS DE FONDO
Con frente á la estacion Almagro
TERRENO ALTO
De un gran porvenir, rodeado de importantes edificios
A un paso del boulevard Rivadavia
BASE PARA LA VENTA
3 $ m/n vara cuadrada

Entre Gazcon y Medrano
El único terreno á vender
El Domingo 12 de Setiembre á las 4 en punto de la tarde se rematará á la más alta postura y dinero de contado pasando la base arriba estipulada, este espléndido y bien situado terreno, de un gran porvenir, donde pronto irá el adoquinado, lindando con grandes establecimientos.
Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 7131 s3

POR LOS MISMOS
IMPORTANTE
Espléndida esquina
Para renta
Calle Lima y Europa
14 3/4 vs. de frente
A LA PRIMERA
Por 59 vs. á la segunda
Con un gran edificio antiguo
Todo el frente edificado
Casa de familia, almacen y otros negocios, gas, aguas corrientes y tramway á todas direcciones.
EN UN SOLO LOTE
AD-CORPUS
Base para la venta **20.000 $ m/n**
El viérnes 10 de setiembre á las 4 en punto de la tarde se rematará á la más alta postura y dinero de contado, pasando la base arriba estipulada, esta espléndida esquina, situada en uno de los parajes de más porvenir, prestándose dicho terreno para hacer varias casas de negocio y familia y producir una buena renta.
La calle de Lima, una vez adoquinada, será una de las principales calles del Sud, por ser la que va directamente á la gran estacion del ferro-carril del Sud.
Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto. 7056 s3

POR LOS MISMOS
IMPORTANTE
400 PIPAS
VINO CARLON
SUPERIOR
CALIDAD
MARCA
Martinez y Roger
EN LAS CATALINAS
DEPOSITO "GERONIMO"
Por cuenta y órden
DE QUIEN CORRESPONDA
El lúnes 6 del corriente á la una en punto de la tarde se rematarán en depósito á la más alta postura y dinero de contado, en lotes al gusto de los compradores, llegadas á este puerto en el vapor Ibarra IV.
380 pipas vino carlon.
40 medias pipas.
70 cuarterolas.
NOTA—El vino se entregará analizado si el comprador desea hacerlo entrar al consumo de esta plaza. 7057 s3.

POR LOS MISMOS
Buena finca para renta
CALLE
Independencia núm. 588
6 buenas piezas de material y demas oficinas
AD-CORPUS
Entre Lorca y Zeballos—Con tramway á media cuadra
BASE PARA LA VENTA
Ps. 5500 m/n
El Domingo 12 de Setiembre á las 3 en punto de la tarde se rematará á la mas alta postura y dinero de contado, pasando la base arriba estipulada esta espléndida y bien situada casa edificada con buenos materiales y lista para habitarla, revocada interior y exteriormente en cal, pisos de baldosa, etc. etc.
Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 7244 s5

POR LOS MISMOS
De la bien situada finca
Calle Belgrano N. 1370
Entre Rioja y Caridad
9 VARAS DE FRENTE
Por 18 1/4 varas de fondo
Cinco hermosas piezas de material edificadas á todo costo—Cielo-rasos de yeso—Pisos de tabla.
AD-CORPUS
Base para la venta 6000 ps. m/n
El Domingo 5 de Setiembre, á las 4 en punto de la tarde se rematará á la más alta postura y dinero de contado, esta espléndida finca situada en el gran boulevard Belgrano, á un paso de la Estacion Caridad, donde ya se está empedrando con trotadoras; con un buen vecindario y grandes edificios; á diez minutos de la plaza de la Victoria. Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 67/2 s2

POR LOS MISMOS
De una espléndida casa
QUINTA
Calle General Soler
ENTRE BILLINGHURST Y BOLLINI
27 vs. de frente por 136 vs. de fondo con frente á Paraguay
6 hermosas habitaciones
Y demás oficinas
GRAN ARBOLEDA
De riquísima fruta
Un gran parral y viñas
BASE PARA LA VENTA
2 pesos m/n vara cuadrada
Con edificio y á un paso de la calle Gallo y á dos de la calle Santa-Fé
TERRENO ALTO
CERCADO DE DUELAS
El Domingo 5 de Setiembre
A las 4 en punto
Se rematará pasando la base arriba indicada, este espléndido y bien situado terreno á propósito para una gran casa quinta, rodeado de grandes edificios y el único á vender en aquel parage donde pronto tendrá dos vias de tramway como ser el de Córdoba y Gallo.
EN SEGUIDA
2 espléndidos lotes en la calle general Mansilla entre Billinghurst y Bollini compuesto de 9 varas de frente por 53 varas de fondo.
El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto. 6908 s1

POR LOS MISMOS
Espléndidos terrenos
8
LINDOS LOTES
Entrando varias esquinas
TERRENOS ALTOS
Sin base! Sin base!
Por liquidacion y órden terminante
El Domingo 5 de Setiembre á las 3 en punto de la tarde se rematarán á la más alta postura y dinero de contado estos lindos lotes de terreno á una cuadra del boulevard Gallo y Córdoba, rodeados de importantes edificios, frente á la gran fábrica de paños.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.
Títulos perfectos. 6673 a27

POR LOS MISMOS
Una espléndida casita
Edificada con buenos materiales
10 vs. de frente por 53 vs. de fdo.
Calle Bollini
ENTRE 65 F Y 65 E
Sin base! Sin base!
El Domingo 5 de Setiembre, á las 4 en punto de la tarde, se rematará á la mas alta postura y dinero al contado esta buena casita que se presta para hacer una gran casa de campo. Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 6672 a27

POR LOS MISMOS
BUENA CASA
PARA RENTA
Calle Charcas N. 1302
ENTRE
BILLINHGURST Y BOLLINI
9 1/2 varas de frente
POR 50 DE FONDO
3 PIEZAS DE MATERIAL
Y DEMAS OFICINAS
Base para la venta
$ 2500 M. N.
VALE EL DOBLE
A una cuadra del boulevard Santa-Fé
EL DOMINGO 5
DE SETIEMBRE
A las 4 de la tarde
Se rematará á la más alta postura esta importante propiedad lista para habitarla.
Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 6671 a27
EN SEGUIDA
200 damajuanas aguardiente de 40 grados, 20 bolsas arroz con poca avería.
3 cascos ollas hierro estañado, 3 cascos masilla, 20 canastos lozas y porcelanas surtidas. 6602 a26

POS LOS MISMOS
JUDICIAL
3 MANZANAS
DE TERRENO
30.000 varas cuadradas
Calle Victoria de 30 varas
A media cuadra de la Iglesia San Cárlos—A una de la calle Rivadavia—Los únicos terrenos sin edificar—Rodeados de importan-

LOTES GRANDES
LOTES CHICOS
HAY
Para todos los bolsillos
La calle Victoria estará pronto empedrada hasta los terrenos
Calles recien abiertas
Lindando los fondos
Con el boulevard Belgrano
No hay nada mejor ni más central—Testamentaria de la Sra. Dª. Adelina Arriola de Porcel de Peralta—Por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Molina Arrotea—Nueva retasa del 25 o/o ménos.
El domingo 26 de Setiembre á las 3 p. m. se rematará á la mas alta postura, pasando la base de 3 $ vara cuadrada por los lotes sobre la calle de Victoria—2,50 vara cuadrada por los inmediatos á estos sobre las otras calles de la 1ª y 2ª manzana y 2,05 $ para los lotes sin distincion de la 3ª manzana.
NOTA—Llamamos la atencion de los señores capitalistas por la importancia de estos terrenos, por su tasacion antigua y por valer hoy el doble en atencion á la importancia de aquella localidad y apesar de esto se ha hecho una rebaja de un 25 %, para facilitar la venta.
Títulos perfectos.
El comprador abonará 5 % al firmar el boleto.
Por planos á nuestra casa Bolivar 7. 6051 a19.

Bollini y Muro
CASA DE REMATES
COMISIONES Y CONSIGNACIONES
83-Bolivar-85
SUCURSAL EN LA PLATA
Avenida Independencia, frente al Banco de la Provincia
Comunicacion Pantelefónica número 557

POR LOS MISMOS
Remate N. 1558
Magnífica esquina
TUCUMAN Y AZCUENAGA
AL NORTE
Inmediato á los boulevards
CORRIENTES
CORDOBA Y CALLAO
EN UNO
O en varios lotes
AL ALCANCE DE TODOS
SIN BASE
El Domingo 19 de Setiembre
A LAS 2 P. M.
Venderemos por órden y cuenta de su dueño y á la mejor oferta, sin base alguna, esta linda esquina cuya posicion es brillante, 37 varas á Azcuénaga por 35,60 á Tucuman; terreno alto, sobre calles anchas adoquinadas, en uno ó en varios lotes, entrando en algunos edificios, todo cercado de pared, vereda etc. La calle Azcuénaga, adoquinada y la Tucuman está ordenado y pronto irá tramway.
Títulos garantidos
Por planos y datos á nuestra casa, Bolivar 35. 7212 s4

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1557
De dos buenas casas
Sólidamente construidas
Y un lindo terreno con gran fondo
Una de las casas forma esquina
CALLE CORRIENTES Y MIRADOR
Frente á la gran quinta del Sr. Lezica—Situacion inmejorable—Rodeado de grandes edificios—En el boulevard Corrientes se ha empezado á colocar trotadoras—La esquina mide 17 vs. de frente por 50 de fondo—La segunda 23 id id por 50 id id—El terreno 30 por 40.
LA VENTA ES FORZOSA
BASES BAJISIMAS
La esquina 7000 $ m/n
La segunda 5000 ps. m/n
El terreno sin base
El Domingo 19 de Setiembre
A LAS 3 P. M.
Remataremos las propiedades espresadas, situadas en excelente barrio y de mucho porvenir.
La venta es obligada por separacion de condominio.
No olvidar que se está concluyendo la gran línea del tramway rural que pondrá en comunicacion toda la campaña con la ciudad.
En la calle Corrientes se han colocado dos líneas de ida y vuelta.
La gran estacion queda á tres cuadras de estas casas.
Las casas están bien edificadas y sin economía.
La esquina mide 17 varas de frente á Corrientes por 50 de fondo á Mirador y su edificio se compone de 8 piezas bien edificadas, cocina, letrina, etc.
La segunda mide 23 varas de frente á Corrientes por 50 de fondo y su edificio de 5 piezas y demas comodidades.
El terreno mide 20 varas de frente á la calle del Mirador por 40 varas de fondo.
Recomendamos á los interesados, visiten estas propiedades evitándonos así el dar más detalles.
La venta es obligada. Las bases bajísimas. 7214 s4

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1555
De una casita
Gran renta 1 1/4 o/o
Calle Rodriguez Peña N. 95
Entre Cangallo y Piedad
Localidad inmejorable
Y que toma dia á dia mayor importancia
ALQUILERES SEGUROS
8 vs. de frente por 16 de fondo
Títulos garantidos
Base ps. 5000 m/n
El terreno solo vale mas
El Domingo 12 de Setiembre
A LAS 3 P. M.
Remataremos la propiedad espresada situada en la calle de Rodriguez Peña núm 95 (Garantias), parage muy codiciado y de inmenso porvenir, con todo rodeado de tramway, por todas direcciones, etc.
Su edificio se compone de 4 piezas muy bien arregladitas, patios, cocina, letrina, pisos de baldosa, edificio hecho en cal muy sólido, buenas maderas: la casa es un chiche y produce 60 pesos de alquiler mensual, inquilinos superiores, su terreno mide 8 varas de frente por 16 de fondo.
El edificio es hecho como para construir altos. La venta se efectuará ad-Corpus.
Ojo á la base 6921 s1.

POR LOS MISMOS
Remate N. 1556
De una gran propiedad
ALTOS Y BAJOS
CALLE LARREA 117
ENTRE CANGALLO Y CUYO
Terreno sumamente alto
Edificada á todo costo y sin economía
Como para renta ó habitarla
Rodeada de buenos edificios
POSICION INMEJORABLE
A solo 2 cuadras del gran boulevard
RIVADAVIA
Con tramway en todas direcciones
BASE DE VENTA
Ps. 9,000 m/n
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 1/2 p. m.
Venderemos en remate público la propiedad arriba espresada por órden terminante de su dueño.
Su terreno mide 8 1/2 varas de frente por 27 y 1/4 de fondo, existiendo mucho más, entre muros.
Su edificio se compone, casa baja: de 8 piezas, piso de tabla pino de tea, cielo-rasos de yeso, tirantes de madera dura, cocina con sumidero y azulejos, tiene cañería de gas, aguas corrientes, algibe, piso de mármol en el zaguan y con piso de mosaico, pinturas al fresco, puertas de cedro al frente y de pino en el interior, umbrales de mármol, etc., etc.
La alta se compone de 9 piezas pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, cocina con sumidero y azulejos, aguas corrientes, bomba para agua, con vidriera, puerta vidriera en el zaguan, vestíbulo con vidriera, tirantes de hierro y pino de tea en los entrepisos, todos los pisos de pino blanco de dos pulgadas de ancho, etc. etc.
Las casas son construidas á todo costo y producen un buen alquiler.
Recomendamos la situacion que es inmejorable, rodeada de tramway y espléndidos edificios, barrio confortable.
La base es bajísima, produce hoy 130 $ m/n de alquiler garantido. 6922 s1

POR LOS MISMOS
Remate N. 503
EL DOMINGO 5
DE SETIEMBRE
EN LA PLATA
A las 2 p. m.
DE TERRENOS
IGUAL NADA SE HA VENDIDO
28 LOTES
28 LOTES
28 LOTES
El mas importante local en la actualidad
BOULEVARD 1
CALLE 2
CALLE 3
BOULEVARD 74
Y CALLE 40
Por donde pasa el tramway á
TOLOSA
TODA LA MANZANA 11
y media manzana reservada
SECCION 16
Frente mismo al corralon de Casares y á la oficina de teléfono.
Con frente á la calle 40 que es la entrada obligada del canal inaugurado del puerto y la diagonal 74 que pasa al frente de estos terrenos en el camino necesario y único de Tolosa.
Terreno de un inmenso porvenir.
Los únicos terrenos sin edificar en esta altura.
Local destinado á ser muy comercial, por ser la entrada obligada del puerto y de Tolosa.
Venta completamente liberal, sobre los mismos terrenos por cualquier precio.
El Domingo 5 de Setiembre á las 2 p. m.

POR LOS MISMOS
Remate N. 1552
DE UNA BUENA
PROPIEDAD
CALLE PARAGUAY 1140
Construccion sólida y moderna—A solo dos cuadras del boulevard Santa-Fé y del tramway—Barrio de inmenso porvenir, rodeado de edificios—10 varas de frente por 35 de fondo.
Base de venta 5000 $ m/n
TITULOS GARANTIDOS
El Miércoles 8 de Setiembre
(FIESTA)
A las 3 p. m.
Venderemos en remate público por órden terminante de su dueño la propiedad arriba mencionada.
Terreno: 10 varas de frente por 35 de fondo. Su edificio se compone de seis piezas, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, tirantes de madera dura, patios embaldosados, cocina con sumidero y cielo-raso de yeso, patios embaldosados, azotea de idem, umbrales de mármol, todo revocado en cal, vereda de piedra y zarzo de madera para parral.
OJO A LA BASE
5000 PESOS M. N.
En seguida
De un lindo terreno contiguo al edificio; apropósito para hacer una buena casa.
Al mas alto precio
¡Por lo que ofrescan! 6800 a29

POR LOS MISMOS
Remate N. 1553
De una buena casa
Calle Paraguay 1132
ENTRE CENTRO-AMÉRICA Y ECUADOR
PARAJE MAGNIFICO
Y DE GRAN IMPORTANCIA
Edificio sólido y moderno
A 2 cuadras del boulevard Santa-Fé
Y del tramway
9 vs. de frente por 35 de fondo
BASE DE VENTA
4000 pesos m/n
El Miércoles 8 de Setiembre (fiesta)
A las 3 1/2 p. m.
Venderemos en remate público por órden terminante de su dueño, la propiedad arriba mencionada.
Su terreno mide 9 varas de frente por 35 varas de fondo.
Su edificio se compone de 4 piezas, pisos de tabla pino de tea, tirantes de madera dura, pozo de buena agua, cocina con sumidero, letrina, patios embaldosados, azoteas de idem, umbrales de mármol, revocado en cal, vereda de piedra, etc., etc.
Títulos garantidos
De 4800 met. cuad. en la manzana N. de la seccion 32 y 7000 en la manzana H y P de la seccion 34.
Sobre las calles 40, 115, 116 y Boulevard 38 Divididos en 30 lotes entre los que hay cuatro espléndidas esquinas.
Llamamos especialmente la atencion de nuestros favorecedores sobre la importancia de estos terrenos por su proximidad á los del dique núm. 1 donde se ha vendido hasta 55 1/2 pesos m/n metro cuadrado.
La manzana N. de la seccion 32 linda con la que se encuentra el corralon del Sr. Casares y la oficina del teléfono, y con la manzana U reservada por su propietario D. Domingo Parodi para la edificacion de un mercado modelo. 6798 a28

POR LOS MISMOS
Remate N. 1554
AL NORTE
FRENTE A BOULEVARD
DE UNA GRAN PROPIEDAD
Calle Santa-Fé 768
ENTRE RIO BAMBA Y AYACUCHO
En lo más ancho y hermoso de la calle—A una cuadra del boulevard
CALLAO
Frente á otro gran boulevard—No hay nada más lindo ni mejor
EDIFICACION MODERNA Y SOLIDA
Con todas comodidades
12 1/2 varas de frente por 40 de fondo
BASE DE VENTA
Pesos 18.000 m/n
TITULO DE PRIMER ORDEN
EL MIERCOLES 8
DE SETIEMBRE
(FIESTA)
A las 4 de la tarde
Venderemos en remate público esta espléndida y bien situada propiedad, con un terreno de 12 1/2 varas de frente al Norte por 40 id de fondo, y su lindísimo edificio en perfecto estado, consta de 8 piezas, cuarto de baño, cocina, sótano, etc., hay despensa con sótano, todas las piezas son con cielo-rasos de yeso, las principales con pisos de tabla pino de tea, los pisos del primer patio y zaguanes son de mármol, el 2º y 3º de baldosa francesa, las puertas exteriores de la calle, del comedor y dormitorios con celosías de cedro, sistema norte-americano, con algibe en cemento portland para 80 pipas, gallinero, plantas y los aparatos para el servicio del gas y aguas corrientes.
Localidades como estas se recomiendan por sí solas.
Puede verse la casa todos los dias de 12 á 4 p. m. 6799 a29

POR LOS MISMOS
Remate núm. 502
EN LA PLATA
El Domingo 5 de Setiembre
A LAS 3 P. M.
Un espléndido lote de terreno
Calle 47 entre 4 y 5
CERCADO DE PARED Y ADOQUINADO PAGO
Lindando con la casa parroquial
SAN PONCIANO
Frente mismo al gran edificio de las escuelas
BARRIO
Sumamente central
Próximo á los principales edificios públicos—No hay base para la venta—Se venderá por lo que den—Sobre el mismo terreno.
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 p. m. 6797 a29

POR LOS MISMOS
Remate Nº 501
EN LA PLATA
El Domingo 5 de Setiembre
A la 1 1/2 p. m.
4 lindísimos lotes de terreno
De 15x40 cada uno
Calle 45 entre 4 y 5—Seccion 15, manzana QQ—Lotes 9, 11, 13 y 15—Terreno sumamente alto—Con casilla de madera y cercado de pared.
Barrio importantísimo
Venta sobre los mismos terrenos
AL MEJOR PRECIO
El Domingo
5 DE SETIEMBRE
A la 1 1/2
Mas pormenores á nuestro escritorio. 6796 a29

POR LOS MISMOS
Remate Nº. 1547
NOTABLE REMATE
DE UNA ESPLÉNDIDA FRACCION
De campo
UNA Y MEDIA LEGUA
En el partido de Lincoln
Lindando con las chacras del pueblo—Campo flor—Con aguada permanente—Poblaciones, montes, etc.,—Campo mestizado de pasto tierno—A legua y media de Lincoln y 9 de Junin—Campo que ha servido para chacras El ramal del ferro-carril del Oeste de Junin á Lincoln pasará próximo al campo y el que va para el Bragado muy cerca.
Base de venta $ 13.000 m/n
LA LEGUA
Títulos completamente garantidos—Venta forzosa por division de condominio.
El Mártes 7 de Setiembre
A las 4 de la tarde
EN NUESTRA CASA BOLIVAR N. 85
Venderemos en remate público el campo mencionado con una área de legua y media con poblaciones y un monte á 4 cuadras, aguada permanente de un cañadon y dos lagunas, campo flor mestizado de pasto tierno, aparente como para hacienda fina lanar y vacuna por haber servido para chacras durante 6 años.
Este campo linda con los establecimientos de los señores Rioseco, Villa, Juan Seré y Duggan.
Está á dos leguas del pueblo de Lincoln en direccion al Bragado, y á 9 leguas de Junin, es decir que á las 3 de la tarde del dia que se sale de Buenos Aires se está en el campo.
Mas datos á nuestro escritorio Bolivar 85.
BASE DE VENTA
Por la legua
Pesos 13.000 moneda nacional 6611 a26

POR LOS MISMOS
Remate N. 1549
DE UNA BUENA
Y bien situada propiedad
Con gran edificio
CALLE CORDOBA 116
Entre Florida y San Martin
A 30 varas de la gran calle Florida
LOCALIDAD SIN RIVAL
Y que tomará mucha mas importancia con el puerto Madero
Como posicion y porvenir no hay mejor
En el corazon de la capital
Un paso del Jardin Florida—A una cuadra de Retiro
8 varas de frente por 70 de fondo
BASE DE VENTA
PS. 14.000 M. N.
TITULO DE PRIMER ORDEN
El Viérnes 10 de Setiembre
A las 4 de la tarde
Venderemos en remate público esta propiedad espléndidamente situada, con un terreno de 8 varas de frente por 70 de fondo, y su edificio en perfecto estado, se compone de 11 piezas; cuatro con cielo-rasos de yeso, las demás con cielo-rasos empapelados, 10 con piso de tabla y una de baldosa, además, cocina, letrina, algibe, gas, aguas corrientes, umbrales de mármol, patios de mármol, todo el frente revocado y [illegible] de mármol, puerta de hierro en el zaguan, tres grandes altos, etc.
Todo el edificio en perfecto estado. 6680 a27

POR LOS MISMOS
Remate N. 1550
De una buena propiedad
ESQUINA
Calle Comercio núm. 522 y 526
Y Santiago del Estero 516 á 526
15 varas de frente á Comercio
Por 41 á Santiago del Estero
LOCALIDAD IMPORTANTE
mercio con empedradro mixto y con tramway de 5 centavos [illegible]
LA DE SANTIAGO DEL ESTERO PRONTO A
EMPEDRARSE
GRAN ESQUINA
PARA RENTA
MUCHISIMO EDIFICIO
BASE DE VENTA
10.000 P. M. N.
TITULO GARANTIDO
El Miércoles 8 de Setiembre
(FIESTA)
A las 3 de la tarde
Venderemos en remate público esta importante esquina situada en un gran barrio, el terreno mide 15 varas de frente á la calle de Comercio por 41 varas tambien de frente á la de Santiago del Estero, y el edificio se compone de un gran almacen con sótano, revoques, tirantes de madera dura y una pieza más, patios de ladrillo, letrina, etc. El número 526 tiene 4 piezas, tres con pisos de tabla, tirantes pino de tea, revocadas en cal por dentro y fuera, pozo, cocina, letrina, patios enladrillados etc.
Atencion á la lindísima esquina. 6679 a27

POR LOS MISMOS
Remate N. 1551
De una importante propiedad
Rodriguez Peña 194
Entre Corrientes y Cuyo
Edificio completamente moderno
Y en perfectísimo estado
BARRIO ESPLENDIDO
PARAJE INMEJORABLE
Todo lleno de familias conocidas
Como localidad para habitar no hay mejor—Edificacion sólida—9 varas de frente por 35 de fondo.
BASE DE VENTA
PS. 12.000 M. N.
EL JUEVES 9
DE SETIEMBRE
A las 4 de la tarde
Venderemos en remate público esta lindísima propiedad situada en un local inmejorable; su terreno mide 9 varas de frente por 35 varas de fondo y su edificacion en completo buen estado, consta de 8 piezas, cielo-rasos, pisos de baldosa, cocina, letrina, cuarto de baño, gas, algibe, chimenea, de mármol en el comedor, umbrales de mármol, persianas al frente, tres patios embaldosados, maderas duras, etc.
El Juéves 9, á las 4. 6721 a28

POR LOS MISMOS
Remate N. 1546
De una buena propiedad
CALLE BUEN ORDEN 580
Entre Europa y Comercio
Local importantísimo
Como comercial y para familias
Calle adoquinada y con tramway—La calle más comercial de la Capital
8 1/2 vs. de frente por 44 id de fondo
BASE DE VENTA
$ 6000 m/n
TITULOS GARANTIDOS
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 de la tarde
Venderemos en remate público esta buena y bien situada propiedad, con un área de 8 1/2 vs. de frente por 44 vs. de fondo, y su edificio se compone de 3 piezas de material y 4 de tabla, letrina, aguas corrientes etc.
Venta obligatoria, base bajísima. 6609 a26

POR EL MISMO
Remate Nº 500
El Domingo 5 de Setiembre
A LA 1 P. M.
EN LA PLATA
El más notable remate
DADO HASTA LA FECHA
En esta importante ciudad
EN EL BOULEVARD 7
(INDEPENDENCIA)
100 metros de frente por 50 de fondo—El más importante de los boulevares 7
IGUAL QUE LA CALLE FLORIDA
Frente mismo al
Ministerio de Hacienda
Lindando con la Bolsa de Comercio—Frente al Banco de la Provincia
ENTRE LA CALLE 46 Y 45
La manzana mas valiosa de La Plata—El local mas espectable—Barrio del alto comercio
Los terrenos más apropósito para establecer casas bancarias ó casas mayoristas por estar lindando con los principales establecimientos como:
Banco de la Provincia
MINISTERIO DE HACIENDA
5000 metros cuadrados mas ó ménos—que se venderán en
LOTES LOTES LOTES
Esta es la manzana reservada donde actualmente existen las casillas de los empleados, oficinas de "El Diario" etc.
Calle adoquinada—Luz eléctrica, aguas corrientes
NO HAY MEJORES TERRENOS QUE ESTOS
SE VENDERAN
POR CUALQUIER PRECIO
Orden terminante de venta
Sobre los mismos terrenos
EL DOMINGO 5
A LA 1 P. M.
Por planos y más detalles, á nuestro escritorio. 6609 a26

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1544
De una buena área de terreno
Partido de San José de Flores
CALLE LLAMADA DE BELLA-VISTA
De la calle Real de Flores
4 cuadras al Norte derecho del almacen de Génova frente á la quinta del señor Naon—Lindando por el fondo con D. Santiago Torres—Próxima á donde se construyen los depósitos del ferro-carril del Oeste.
15000
VARAS CUADRADAS
BASE DE VENTA
10 CENTAVOS
Vara cuadrada
Títulos garantidos
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 de la tarde
Venderemos en remate público con la base de diez centavos vara, una área de 15,000 varas cuadradas.
En este lote hay gran porvenir, cuando la tierra es barata siempre hay gran negocio.
El Domingo 5 de Setiembre á las 3. 6610 a26

PO LOS MISMOS
Remate Nº 1526
Importantisimo
REMATE
DE 2
Espléndidas manzanas
DE
TERRENO
DIVIDIDAS
En 120 LOTES
Situadas en las calles
Caridad
Constitucion
Pavon
24 de Noviembre
Y Soria
A una cuadra del tramway de la Rioja—Paraje altísimo y de inmenso porvenir—Al lado donde se construyen—50 casas para familias—Edificadas por el Dr. D. Miguel G. Morel—Todas las calles rodeadas por estos terrenos están mandadas empedrar con un contrato hecho al efecto por la municipalidad y el Sr. Barrer—Puede garantirse que estas manzanas son de las de más porvenir de la Capital, por la situacion especial que ocupan, todas rodeadas de edificios—Títulos completamente garantidos—La venta es forzosa por disolucion de sociedad.
SIN BASE
Por lo que den
NO HAY PRECIO
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 de la tarde
Venderemos en remate público las dos manzanas de terreno expresadas, cuya situacion es de un inmenso porvenir por su proximidad á las 50 casas edificadas, de las cuales la mayor parte están habitadas por buenas familias y excelentes industriales con talleres, todas las calles que rodean estos terrenos van á ser empedradas y la avenida Constitucion está ya nivelándose para ser empedrada con dobles trotadoras, á una cuadra del tramway, paraje altísimo y donde se venderá por cualquier precio, pues la venta es forzosa.
OJO
El área á vender es de 50.000 varas cuadradas divididas en 120 lotes.
NOTA—Se obsequiará á la concurrencia con un lunch, cerveza, etc., y habrá una gran tienda de campaña. Por datos y planos á nuestra casa, calle Bolivar 85. 5844 a17

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1560
De una propiedad
ANDES 204
ENTRE CUYO Y CORRIENTES
Localidad centralísima
A un paso del gran boulevard Corrientes
Rodeado de tramways—Paraje bueno—Barrio pobladísimo—**9 vs. de frente por 40 de fondo**
Base de venta 5000 ps. m/n
TITULO GARANTIDO
El Domingo 12 de Setiembre
A las 4 de la tarde
Venderemos en remate público esta bien situada propiedad, con un terreno de 9 varas de frente por 40 varas de fondo; su edificio se compone de tres piezas grandes y una más pequeña, bien edificadas; ademas, cocina, letrina, pozo, árboles frutales, parral y algunas plantas; los techos de azotea, maderas duras y pino de tea; de las piezas una con piso de tabla y las demás de baldosas.
Las paredes una propia y las demás medianeras.
Base de venta 5000 ps. m/n 7070 s2

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1559
DE UN GRAN TERRENO
Una lindísima esquina
Calle Comercio y Zeballos
TRAMWAY A LA PUERTA
Paraje alto, de porvenir inmenso
22 vs. de frente á Comercio por 52 id frente tambien á Zeballos
Calle empedrada
La venta se hará en un lote ó varios, á gusto de los interesados
NO HAY BASE
¡Por lo que den!
GRAN NEGOCIO
PARA ESPECULADORES O PARTICULARES
TITULO GARANTIDO
EL DOMINGO 19
DE SETIEMBRE
A las 3 de la tarde
Venderemos en remate público á la más alta postura este magnífico lote de tierra formando esquina, 22 varas á la calle Comercio por 52 varas á la de Zeballos, habiendo entre muros una vara más por cada calle.
Es forzosa la venta—No hay base 7215 s4

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1561
DE UNA
Buena propiedad
CON UN GRAN TERRENO
Calle Independencia 136
ENTRE BOLIVAR Y PERU
A 5 cuadras de la plaza Victoria—Paraje alto é importantísimo—Barrio de lo mejor de la capital—Todo rodeado de tramway—Bastante edificio aunque viejo—Dá gran renta.
8 y 1/2 varas de frente por 70 de fondo
Base de venta 9000 $ m/n
VENTA AD-CORPUS
TITULO COMPLETAMENTE GARANTIDO
EL DOMINGO 19
De Setiembre
A LAS 4 DE LA TARDE
Venderemos en remate público esta buena y bien situada propiedad, con un terreno de 8 varas 40 centésimos de frente por 70 varas de fondo, haciendo notar que á las 7 varas de la calle empieza un martillo de media vara en favor del terreno, así es que las 63 restantes tienen de frente 9 varas.
Como edificio hay una gran cantidad de piezas, pero viejas.
Atencion á la base: 9000 ps. m/n 7213 s4

POR EL MISMO
Remate Nº 506
EN LA PLATA
El Domingo 5 de Setiembre
A LAS 3 P. M.
DOS LOTES DE TERRENO
ESQUINA
40 metros por 30 de fondo
Calle 11 esquina 45
SECCION 4ª—MANZANA O
Lotes 21 y 22
A una cuadra del Politeama
Todo el frente cercado de pared con una gran casilla de madera
EN SEGUIDA
VENDEREMOS LOS LOTES NUMS. 1 Y 2
De la manzana E, seccion 12—Calle 44 esquina 12 7072 s3

POR LOS MISMOS
Remate Nº 507
EN LA PLATA
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 1/4 p. m.
5 lotes de terreno de 600 ms. c/u
ENTRANDO UNA ESQUINA
3000 MS. CUADRADOS
BOULEVARD 60 ESQUINA 10
Seccion 3ª—Manzana X
Lotes 1, 2, 3, 4 y 7
DEL PLANO OFICIAL
Terreno altísimo
RODEADO
De espléndidos edificios
Venta al mejor postor
SOBRE LOS MISMOS TERRENOS
El Domingo 5 de Setiembre á las 3 1/2 p. m. 7071 s3

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1562
De una bonita propiedad
CALLE SOLIS N. 177
Entre Moreno y Belgrano
En el verdadero centro de la ciudad—A una cuadra del nuevo local para la policía—Como barrio y localidad no hay mejor—Edificio en perfecto estado—Buena para renta ó habitarla.
8 varas de frente
Por 17 1/2 de fondo
BASE 4500 ps. m/n
Títulos de primer órden
El Miércoles 8 de Setiembre
FIESTA
A las 2 de la tarde
Venderemos en remate público esta linda y bien situada propiedad, con un terreno de 8 varas de frente por 17 1/2 de fondo y su edificio de 4 buenas piezas, cocina y letrina.
Fijarse en el local y en la base de 4500 ps. m/n 7073 s1

C. R.
Cárlos Ristorini
DE UNA LINDA CASA
MUY CENTRAL
DE CONSTRUCCION ELEGANTE
CALLE PARAGUAY 303
(Entre Suipacha y Artes)
9 VS. DE FRENTE POR 70
En terreno muy alto
BASE pesos 17.000 m/n
Podrá verse la víspera del remate de 12 á 3 de la tarde
El Miércoles 8 de Setiembre, á las dos (2) en punto.
Se rematará esta hermosa casa á la mas alta postura y dinero de contado, partiendo de la base ínfima de 17.000 $ m/n; esto importa menos de 28 m/n la vara cuadrada, el terreno solo, sin edificio vale mucho mas, pues en la quinta de Guido, calle de Salta y otras calles no centrales se ha vendido de 35 á 53 m/n vara cuadrada.
El terreno tiene 9 varas de frente al Sur por 70 poco más ó menos; venta ad-corpus como siempre debe venderse; consta de 10 hermosas piezas (gran salon y comedor) todo con cielo-rasos de yeso, puertas principales de cedro, pisos de tabla, persianas en las puertas y ventanas, aljibe, aguas corrientes, gas en todas partes, patios con mosaico y baldosas; casa muy cuidada y en buen estado. Calcúlese á la vara cuadrada cuanto puede valer este edificio.
NOTA—Solo podrá verse la víspera del remate de 12 á 3.
Por otros informes Bolivar 75. 6901 s1

C. R.
POR EL MISMO
DE UN LINDO TERRENO
AL SUR
CALLE 87 E
(Entre SORIA y LINIERS)
CALLE 33 Y 36
Son 10.230 varas cuadradas
BASE
80 CENTAVOS
Este lindo terreno está situado á dos cuadras del tramway de la Rioja á la derecha ó al Oeste, dista cuatro cuadras antes de llegar á la calle Caseros, terreno alto, rodeado de buenos edificios.
El Miércoles 8 de Setiembre (dia de fiesta) á las tres y cuarto (3 1/4) en punto se rematará á la más alta postura y dinero de contado estos terrenos con base de 80 centavos y es segun los títulos como sigue:
Tiene á la calle 87 E 63 1/3 varas de frente al Sur, por el Oeste tiene 155 varas, por el Este tiene 125 varas y en el fondo del terreno tiene más ó menos de 65 varas á 71. Se medirá este terreno y aunque los títulos dan 10.230 varas cuadradas puede ser que no tenga más que ocho mil—Títulos perfectos por otros informes Bolivar 75. 6902 s1

C. R.
POR EL MISMO
El 5 de Setiembre
A las 3 de la tarde
Una casa recien construida
EN EL TERRENO MAS ALTO DE LA CAPITAL
Con frente á la calle 24 de Noviembre, calle por medio con el Hospital San Roque y entre Venezuela y Méjico, con frente de 10 varas y 40 de fondo y á las 20 varas un martillo de 8 varas por 20, el todo tiene 560 varas cuadradas, tiene 16 habitaciones nuevas. Reconoce una hipoteca de
4000 NACIONALES SÉRIE G.
QUE SERÁ LA BASE
El comprador no tendrá que pagar sino el exceso del valor de las cédulas haciéndose cargo de la hipoteca.
Las habitaciones son todas revocadas en cal por dentro y fuera, los pisos de tabla. Los dos patios y dos zaguanes con piso de ladrillo. La pieza á la calle es apropósito para negocio.
El techo de frente es de teja francesa. Las demás habitaciones tienen los techos de madera y hierro galvanizado.
Títulos perfectos.
Produce 66 pesos nacionales mensuales.
Por mas datos á mi escritorio Bolivar 75. 7000 s2.

Pico & Gomez
DE DOS LINDOS LOTES
DE
TERRENO ALTO
CALLE BOEDO
Entre segunda Venezuela y Méjico
A 20 varas de la espléndida casa-quinta del Dr. D'Amico—Barrio de un inmenso porvenir—A solo dos cuadras del boulevard Belgrano y tres del tramway
Donde se levanta una nueva ciudad
SIN BASE SIN BASE
El miércoles 8 del corriente (fiesta) á las 3 p. m. procederémos á la venta de este lindísimo terreno que mide 20 vs. de frente al Este por 60 de fondo, dividido en 2 lotes de 10 por 60 cada uno, por cualquier precio y por lo que den.
Llamamos la atencion de los pequeños capitalistas sobre estos lindísimos lotes en un barrio poblado y donde dia á dia se levantan nuevos edificios.
El comprador entregará el 5 o/o de garantía. Por mas datos á nuestro escritorio Piedad 109. 7293 s5

Miguel Ca[illegible]
Muy importante
En el Once de Setiembre
De la gran finca
De altos y bajos
Rivadavia 1412 al 1418
CON FRENTE AL NORTE
23 vs. á Rivadavia
Por 57 3/4 vs. de fdo.
Todo el gran frente en cal
MUCHA Y SEGURA RENTA
15 habitaciones en los dos departamentos de altos que son completamente independientes, con cielo-rasos de yeso; 16 grandes piezas en el piso bajo, sin contar accesorios de cocinas, etc., etc., además de dos espaciosos establecimientos comerciales.
Con frente á la calle Rivadavia
Arrendada á una sola persona
SIN CONTRATA
EN 400 PESOS MENSUALES
Pero es seguro que produce más de 600 $ m/n
BASE DE VENTA
35.000 pesos m/n
Solo el terreno vale mas
¡Atencion capitalistas!
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 de la tarde
Procederé de órden terminante de su dueño y dinero de contado, al remate de la espléndida propiedad mencionada cuyo detalle daré en prospecto separado, el que estará á disposicion de los señores interesados en mi escritorio Reconquista 81. Los títulos son perfectos.
NOTA—El comprador dará garantía á satisfaccion al firmar el boleto de compraventa.
RENTISTAS ATENCION 6919 s1

POR EL MISMO
Magnífica finca
Calle Solis 296
ENTRE MÉJICO Y CHILE
A una cuadra del boulevard ENTRE-RIOS y de la calle Zeballos—Posicion centralísima—9 vs. de frente por 60 de fondo—11 grandes piezas y tres patios—Base de venta.
PS. 11.000 M. N.
EL DOMINGO 5 DE SETIEMBRE
A LAS 2 P. M.
Remataré de órden de su dueño por ausentarse para Europa y dinero de contado siempre que pase de la ínfima base de 11.000 $ m/n de curso legal fijada para la venta, la hermosa finca situada en la calle Solis núm. 296, entre Méjico y Chile, sitio central como pocos. El terreno mide 9 varas de frente al Oeste por 60 varas de fondo con un magnífico edificio de 10 piezas de material, techos de azotea, cocina con techos de azotea tambien, toda revestida con mosaico de azulejos, tiene lavadero con pileta de mármol, cielo-rasos de yeso en las primeras piezas, maderas duras, tres patios embaldosados nuevos, gas, gran parral, algibe de 150 pipas, un jardin en el fondo, zaguan con mosaico y cielo-rasos de yeso y en fin todas las comodidades que se pueden apetecer para casa de familia.
Títulos perfectos. Para más informes á mi escritorio, Reconquista 81.
NOTA—El comprador abonará 400 nacionales al firmar el boleto de compra-venta. 6718 a28

POR EL MISMO
Magnífico terreno
SITUADO EN LA
CALLE ALSINA
ENTRE
CATAMARCA y RIOJA
13 vs. de frentr
POR 70 DE FONDO
Por division de condominio
SIN BASE
POR LO QUE DEN
El Domingo 12 de Setiembre
A las 2 de la tarde en punto
Procederé al remate de órden de sus dueños y dinero de contado, sin base, por lo que den por division de condominio de un gran solar de terreno situado en la calle de Alsina entre Catamarca y Rioja, parage muy alto y todo edificado. El terreno se compone de 13 1/2 varas de frente al Norte calle de Alsina, por 70 varas de fondo al Sud.
Títulos perfectos.
Para más informes á mi escritorio Reconquista 81. 7291 s5

Francisco Constenla
De una casa
CALLE EUROPA N. 707
Entre Solis y Zeballos
8 vs. 13 1/2 pulgadas de frente al Sud por 64 de fondo
Base de venta ps. 5000 m/n
TITULOS PERFECTOS
Inmediato á la policía
El Domingo 12 de Setiembre
A LAS 3 DE LA TARDE
Venderé al más alto postor y dinero de contado siempre que exceda de la base fijada, la propiedad arriba mencionada, compuesto su terreno de 8 varas 13 1/2 pulgadas por 64 vs. de fondo con paredes laterales medianeras y propias del fondo, 3 piezas de material y 6 de madera; piso del primer patio de piedra y los otros de ladrillo; pozo de muy buena agua, árboles frutales, etc.
Nota—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 6954 s2

POR EL MISMO
De una espléndida finca
CALLE ARTES Nº. 454
Transferido para el Domingo 5 á las 3 p. m.
Base pesos 20000 m/n
A 3 cuadras de los tribunales
ESPLENDIDA SITUACION
NADIE VENDE POR ALLI
10 1/2 varas de frente
Por 70 de fondo
7 habitaciones de material y 2 de madera, tiene algibe, pozo, cañerias de gas etc., etc.
Vale allí más del doble
TITULOS GARANTIDOS
Y de primer órden
EL DOMINGO
5 de Setiembre
A las tres de la tarde
Venderé al más alto postor, y dinero de contado, la finca arriba expresada siempre que exceda de la base indicada.
La situacion en que está edificada esta propiedad es hoy de las mejores de la capital. Es un hecho, ya saben que los tribunales van á la plaza del Parque, hoy Lavalle, y eso le dará una importancia aun mayor de la que hoy tiene.
En esa cuadra nadie venda un palmo de tierra por ningun precio. No faltar pues á este remate.
NOTA—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto de compra. 6520 a31

POR EL MISMO
Extraordinario remate
DE MUEBLES
En mi casa Bolivar 14
El Juéves 9 de Setiembre, á las 12 del dia
Magníficos juegos de sala
Juegos de dormitorio nogal y roble
Varios juegos de comedor
Cómodas con espejo dorado
Espejos y cuadros
Pianos nuevos y usados
Alhajas y brillantes
Artículos de bazar etc., etc.
MUCHOS MUEBLES SUELTOS NUEVOS Y USADOS
NOTA—La casa anticipa dinero al que le remita muebles, ú otros artículos para rematar sin cobrar interés y con solo la comision de costumbre. 7226 s5

José M. de Nevares
CALLE ALSINA 546
ENTRE SAN JOSÉ Y LOREA
8 3/4 vs. de frente por 30 1/2 vs. fondo
AD-CORPUS
El Domingo 19 de Setiembre
A las 4 p. m.
Base 7000 ps. m/n
El Domingo 19 de Setiembre á las 4 p. m. procederé á vender por órden de su dueño y con la ínfima base de 8000 $ m/n la casa calle Alsina 546, compuesto su terreno de 8 3/4 varas de frente al Norte por 30 1/2 varas de fondo, con 6 piezas, cocina, algibe, letrina etc; produce $ 80 contrata 71 $ m/n mensual.
Esta linda propiedad queda frente al gran colegio Ilustrado, á una cuadra de la plaza de Lorea, á una cuadra del gran edificio de la policía, calle adoquinada y aguas corrientes.
Por mas datos y para ver los títulos que son superiores, al rematador San Martin 35. 7785 s5

Cárlos Quirno
De 2 lindos lotes de terreno
EN EL PUEBLO
De San José de Flores
Calle Sud América y San Eduardo
De la plaza y estacion del ferro-carril 5 cuadras al Norte
El Domingo 12 de Setiembre á las 3 de la tarde venderé por órden de su dueño dos preciosos lotes de terreno distante cinco cuadras al Norte de la calle real y tramway rodeado de magníficos edificios y únicos terrenos sin edificar en esa manzana.
El primer lote se compone de 20 varas á la calle Sud-América por 50 varas á la calle San Eduardo y el segundo lote lindando con el anterior sobre la calle San Eduardo de 18 varas de frente por 60 varas de fondo.
Estos terrenos quedan á pocas cuadras de la Estacion que hará el ferro-carril al Pacífico y de la línea del tramway del Sr. Lacroze que va al Pilar.
Títulos de primer órden por otros datos á mi escritorio San Martin 32.
El comprador dará el 5 o/o en garantía en el acto de firmar el boleto. 7273 s5

Infante y Raynell
El Domingo 5 de Setiembre
A las 2 1/2 de la tarde
De la casa calle Zeballos 303
Entre Chile é Independencia
Tiene 1500 $ m/n en cédulas de la série F.
Tramway á la puerta y en todas direcciones, gas, calle empedrada, vereda de piedra, barrio central, títulos de primer órden. La casa es propia para una corta familia, 3 piezas grandes y 1 chica, 7 1/2 varas de frente por 19 varas de fondo, ó lo que resulte entre muros.
¡Base de venta 2800 $ m/n!
El dia y hora indicados por cuenta y órden de su dueño venderemos en público remate con la base de 2800 $ m/n, al mayor postor y al contado la casita calle de Zeballos núm. 303 entre Chile é Independencia compuesta de tres piezas grandes y una chica, pisos de madera, el techo de la sala es de maderas duras, las otras tres piezas de pino de tea, patio embaldosado, cocina, pozo y letrina, teniendo el terreno la extension de 7 1/2 varas de frente por 19 de fondo, tiene mil quinientos $ m/n en cédulas de la série F y el comprador podrá seguir con la hipoteca pagando las cédulas al tipo del dia.
El comprador abonará 200 $ m/n en el acto de firmar el boleto siempre que no sea conocido de los martilleros.
Por informes á los martilleros Zeballos 33 y Alsina 530, donde ofrecen sus servicios á sus relaciones y al público en general. 6995 s2.

POR LOS MISMOS
¡AL NORTE! ¡AL NORTE
La preciosa casa
Calle Larrea núm. 444
Entre Córdoba y Paraguay
10 varas frente por 40 de fondo
Con seis piezas
Sin base, por lo que den
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 de la tarde
Venderemos á la hora indicada en público remate por cuenta y órden de su dueño, sin base y al mejor postor la casa calle Larrea 444, compuesta de 6 piezas, todas con pisos de madera y cielos rasos de yeso. La sala, antesala y zaguan son de azotea, las otras cuatro piezas tienen techo de zinc; cocina, pozo de balde, letrina y sumidero, las paredes divisorias son propias, tiene árboles frutales, midiendo el terreno 10 varas de frente por 40 de fondo. Patios embaldosados.
Títulos perfectos.
Llamamos la atencion de los especuladores.
Por datos ó informes á los martilleros Zeballos 33 y Alsina 530, donde ofrecen sus servicios á sus relaciones y al público en general.
Se exijirá del comprador al firmar el boleto 250 $ m/n en seña, siempre que no sea conocido de los martilleros. 7250 s5

POR LOS MISMOS
¡AL NORTE! ¡AL NORTE
El Domingo 12 de Setiembre
A las 2 de la tarde
DE LA CASA
Corrientes 1069 y 1071
ENTRE ÁNDES Y OMBU
Una de las mejores calles de la capital—Empedrado con trotadoras; como es un paseo público está en el centro; Barrio centralísimo y donde nadie vende—Gas, aguas corrientes; todo lo necesario hay en esa calle—11 y 1/2 varas de frente por 58 y 1/2 de fondo—6 piezas bien construidas, maderas duras en toda la casa, tres patios, todo de ladrillo y medio, en cal.
¡Sin base! ¡Sin base! ¡Por lo que den!
La casa se venderá aunque llueva. Los títulos inmejorables. Gana 130 $ m/n mensuales; puede producir el doble.
El dia y hora que se indica de órden y por cuenta de su dueño sin base, por lo que den, al mejor postor y al contado, venderemos en público remate la casa calle Corrientes núm. 1069 y 1071 compuesta de 5 piezas de material, tirantes de madera dura, cielo-rasos de yeso, piso de tabla, cocina, patio embaldosado, cocina, pozo, sumidero, letrina y gas, patios, cielo-rasos; las paredes son propias y otras medianeras; tiene ademas 3 piezas de madera, midiendo el terreno 11 y 1/2 varas de frente por 58 1/2 de fondo y algo más.
Por mayores informes á los martilleros, Zeballos 33 y Alsina 530.
NOTA—El comprador que no sea conocido de los martilleros abonará al firmar el boleto, en calidad de seña, el 5 por ciento. 7249 s5

POR LOS MISMOS
El Domingo 12 de Setiembre
A las 5 de la tarde
En el pintoresco y progresista pueblo de San José de Flores
6 HERMOSOS LOTES DE TERRENO
Parajo alto y bien situado
En la calle Lavalle y Circunvalacion al Oeste; á tres cuadras de la estacion del ferro-carril del Oeste y á dos de la calle Rivadavia—Hay una linda esquina—Terrenos de inmenso porvenir—Venta liberal, sin base; por lo que den.
Estos terrenos están rodeados por las preciosas quintas de los Sres. Carabassa, Perez Gomar y otros.
Esto está al alcance de todos los bolsillos—El parajo es propio para casas de recreo y para el comercio.
El dia y hora indicados venderemos en público remate por cuenta y órden de su dueño, sin base, al mejor postor y al contado seis lotes de terrenos en San José de Flores en las calles Lavalle y Circunvalacion al Oeste; cada lote es de la extension que se marca en el plano siguiente, y tambien al gusto de los compradores.



Llamamos la atencion de los especuladores.
Por más informes á los martilleros Zeballos 33 y Alsina 530.
NOTA—Todo comprador entregará en el acto de firmar el boleto una seña que al empezar el remate manifestarán los martilleros. 7251 s5

Barsoba y Freire
El miércoles 8 de Setiembre á las 4 p. m. venderemos un terreno compuesta su extension de 10 varas de frente al Norte por 35 varas de fondo al Sud situado en la calle de Pavon entre las de Pichincha y [illegible], á dos cuadras de la plaza de Armas, barrio muy poblado y de gran porvenir lote 18 del plano general de estos terrenos.
Títulos garantidos; y por mas datos á los rematadores Bolivar 94, altos. 6973 s2

POR LOS MISMOS
El Miércoles 8 de Setiembre á las. 4 p. m. venderemos un terreno en la calle de Matheu, compuesta su extension de 10 vs. de frente al Oeste por 30 de fondo al Este y lindando por el fondo con otro lote que se rematará el mismo dia y hora; este terreno está ubicado á dos cuadras de la plaza de Armas, es alto y de gran porvenir; lote 20 del plano general de estos terrenos.
Títulos garantidos y por datos á los martilleros, Bolivar 94, altos. 6974 s2

POR LOS MISMOS
Al norte
El dia Miércoles 8 de Setiembre á las 3 p. m. venderemos á la más alta postura, el terreno ubicado en la calle de 3º Parque entre Laprida y Anchorena, rodeado de hermosos edificios en todas direcciones, terreno altísimo y á media cuadra de donde el Sr. D. Antonio Devoto está construyendo 600 casas para obreros, á una cuadra de la calle de Gallo, por donde pronto pasará el tramway.
La estension del terreno es de 10 varas de frente, por 44 varas 50 centésimos de fondo.
Lote 15 del plano general de estos terrenos—Por más datos á los rematadores, Bolivar 94 (altos). 6975 s2

POR LOS MISMOS
De un terreno alto 20 varas de frente al Norte, por 72 varas 50 cent. de fondo al Sud, calle de Corrientes por donde va la via del tramway que están construyendo á la Chacarita los señores Lacroze.
El Miércoles 8 del corriente á las 2 p. m., venderemos al mejor postor y dinero al contado este importante lote de terreno situado en la calle de Corrientes entre las de Gallo y Bustamante, empedrada la primera de estas hasta Corrientes.
El terreno que ofrecemos en venta, es uno de los mejores situados en aquel parage, tanto por la cantidad de edificios y encontrarse en medio de dos hermosos recientemente construidos y habitados, como por el numeroso y buen vecindario que lo rodea, y ademas está cercado de pared en toda su extension, tiene pozo de balde y una gran pileta.
Los títulos son de primer órden; por más datos á los rematadores, Bolivar 94 (altos). 6976 s2

POR LOS MISMOS
El Domingo 12 de Setiembre á las 3 p. m. venderemos un lindo terreno formando esquina, situado en las calles Billinghurst y Charcas, local preciado, bien poblado y que dista solo dos cuadras del boulevard Santa-Fé. Se compone de 14 varas de frente á la primera calle, y 44 de fondo á la segunda. Lote núm. 28 del plano general de estos terrenos, títulos garantidos. Por más datos á los rematadores. Bolivar núm. 94 altos. 7231 s 5

POR LOS MISMOS
El Domingo 12 de Setiembre á las 2 1/2 p. m. venderemos á la mejor postura un terreno ubicado en la calle de Gallo esquina Paraguay, compuesta su extension de 14 varas de frente al Este por 20 varas de fondo al Norte. Lote núm. 1 del plano general de estos terrenos, títulos de primer órden por más datos á los martilleros, Bolivar 94 altos 7230 s 5

POR LOS MISMOS
El domingo 12 de Setiembre á las 4 p. m. venderemos al mas alto precio un lote de terreno formando esquina á las calles Paraguay y Malavia inmediato á la calle de Santa-Fé y al local donde se va á construir la gran estacion del ferro-carril al Pacífico
El terreno se compone de 37 varas 75 centímos de frente al Oeste por 18 vrs 46 centímos al Sud títulos perfectos y por mas informes á los martilleros, Bolivar 94 altos. 7229 s5

POR LOS MISMOS
De una magnífica esquina parage muy poblado y á donde el Intendente señor Alvear piensa llevar en breve grandes mejoras.
El Domingo 12 de Setiembre á la 1 1/2 p. m. venderemos esta importante esquina de 11/5 varas 64.49 centímos de frente á la calle de Europa por 46 varas de frente á Soria.
El comprador entregará en el acto de firmar el boleto una seña 50 $ m/n, títulos garantidos, por más informes á los martilleros, Bolivar 94 (altos). 7228 s5

Ricardo A. Luzuriaga
¡ATENCION!
De una linda casa para negocio y familia situada calle Comercio esquina de Pozos números 395, 403 y 405. Base de venta 6000 $ m/n. El miércoles 8 de setiembre de 1886 á las 4 p. m. de la tarde venderé en remate público á la más alta postura y dinero de contado esta bien situada propiedad, la cual se compone de la manera siguiente: Edificio: un gran almacen y trastienda con sótano, pisos de tabla, maderas duras, puertas vidrieras; 4 hermosas piezas, pisos de tabla con ventanas de reja á la calle, cocina, letrina, sumideros, pozo de balde con rica agua, un gran galpon, techos embaldosados, patios de cemento Portland. Su terreno se compone de 7 metros 79 centímetros de frente al Sud á la calle de Comercio por 25 metros 98 centímetros de fondo frente al Este á la calle de Pozos; produce 70 $ m/n mensual con muy buen inquilino 70 $ m/n. Esta propiedad queda á una cuadra del boulevard Entre-Rios. Títulos perfectos; más datos, Piedras 84 (altos). 7054 s2

Siguen en la 5ª página

Sanchez y Moreno

En la antigua casa BALTAR y QUESADA

51—SAN MARTIN—51

Resúmen de remates á efectuarse en el mes de SETIEMBRE

Domingo 5—Terrenos, 3 lotes, calles Santa-Fé y Arenales entre Gallo y Bustamante, sin base, á las 3 1/2.
Domingo 5—Terrenos, 3 manzanas, calles Caseros, Brasil, Caridad; base 5 $ la vara cuadrada, á las 3.
Domingo 5—Terreno, 3 lotes, calle Anchorena núm. 599, base $ 2500 m/n por cada lote, á las 3.
Mártes 7—Casa Talcahuano 512 base $ 15000, á las 4.
Miércoles 8—Terreno Victoria entre Caridad y 24 de Noviembre; sin base, á las 2.
Miércoles 8—Casa Buen Orden 733, base $ 9500, á las 4.
Juéves 9—Casa Cuyo 927; base 12.000 $ m/n, á las 4.
Viérnes 10—El menage de la casa Suipacha 109, á las 12.
Domingo 12—Terrenos, 7 lotes en Flores, calle Progreso y San Pedro; sin base, á la 1.
Domingo 12—Terreno, 40 lotes; Corrientes, frente á los jardines de la Chacarita; sin base, á las 2.
Domingo 12—Terreno avenida Montes de Oca y calle 92, sin base, á las 3.
Domingo 12—Casa Santiago del Estero 653; base 6500 $ m/n, á las 4 1/2.
Domingo 12—Terreno esquina Ecuador y Charcas; base 4 $ m/n vara cuadrada, á las 3.
Mártes 14—Casa, alta y baja, Santa-Fé 367; base 20.000 $, á las 3.
Mártes 14—80 leguas campo sobre el rio Paraguay; base 9000 $ cada legua, en San Martin 51, á las 2.
Mártes 14—Carneros de varias cabañas alemanas, en San Martin 51, á las 2.
Miércoles 15—Casa calle de Venezuela 420 al 424; base 36,000 $, á las 4.
Miércoles 15—212 leguas campo en el Paraguay; base 200 $ m/n cada una, en San Martin 51, á las 2.
Viérnes 17—20 carneros Rambouillet de la cabaña Santa Catalina, propiedad del Dr. Domingo Frias, en San Martin 51, á las 2.
Domingo 19—Terrenos, 9 lotes, Santa-Fé sobre 2ª Serrano, Güemes, etc; base 3 $ vara cuadrada, á las 3.
Juéves 23—Terrenos con frente al puerto del Riachuelo; base 6 $ vara cuadrada en San Martin 51, á las 3.
Juéves 23—18.000 varas de terreno sobre el gran boulevard Córdoba; sin base, en San Martin 51, á las 3.
Viérnes 24—25 carneros Lincoln de la Estancia Grande del Sr. D. Jorge Bell, en San Martin 51, á las 2.
Sábado 25—1 legua campo en Loreto, provincia de Santa-Fé, fraccion VIII números 104 y 105, base $ 9000 m/n, en San Martin 51, á las 3.

7785 s5

POR LOS MISMOS

Importantísimo remate
DE TERRENOS
En el paraje más elevado
Y pintoresco
DE LA CALLE CORRIENTES
Frente á los jardines
DE LA CHACARITA

Donde pronto se levantará un centro de poblacion importante, como el que hoy rodea la Recoleta—A pocas varas del gran boulevard que une los pueblos de Flores y Belgrano. Cruzados por boulevard de 40 varas de ancho—El tramway del Sr. Lacroze está yá á pocas cuadras de estos terrenos, que son por su magnífica posicion de gran porvenir—La línea del tramway dentro de poco se pondrá al servicio público—Pueden visitarse estos trabajos, y se verá con la actitud que marchan.

El terreno está dividido
EN 40 MAGNIFICOS LOTES
Que ofrecen vasto campo á la especulacion
VENTA AL MEJOR PRECIO
¡Por lo que den!
El Domingo 12 de Setiembre
A las 2 de la tarde

Venderemos al contado, al mejor precio y por órden terminante de su dueño los espléndidos terrenos de inmenso porvenir que arriba apuntamos.
La disposicion municipal creando el enterratorio general en la Chacarita llevará allí un inmenso núcleo de poblacion que dará gran valor é importancia á aquella localidad.
El tramway del Sr. Lacroze *llegará dentro de quince dias* á los terrenos que hoy ofrecemos en venta.
Habrá trenes expresos para la concurrencia, á la que se le servirá un abundante almuerzo. Por planos y más datos á nuestra casa.

51 San Martin 51

7136 s3

POR LOS MISMOS

Magnífica propiedad
Alta y baja
CONSTRUCCION SÓLIDA Y MODERNA
Situada en uno de los mejores barrios de la gran capital
SANTA-FE N. 367

Rodeada de espléndidos edificios - Edificada con todas las comodidades y confort. La distribucion de las habitaciones es conforme á las construcciones modernas—Salon y dormitorio en la planta alta—Comedor, escritorio, etc., etc. en la planta baja.

El terreno mide 9½ varas de frente por 32 de fondo
Base para la venta
20.000 pesos m[n
VENTA AD-CORPUS
TITULOS PERFECTOS
El Mártes 14 de Setiembre, á las 3 de la tarde

Venderemos por órden de su dueño la magnífica propiedad que arriba apuntamos cuya edificacion es como sigue:
Planta alta—Compuesta de 1 gran salon, 4 grandes dormitorios, cuarto de baño, cielo-rasos de yeso, pisos de madera, galerías con cristales, puertas y persianas de cedro, gas, aguas corrientes, etc.
Planta baja—Compuesta de 1 sala, comedor, dormitorio, despensa, cocina, cuarto para sirvientes, letrina, etc.
Recomendamos esta propiedad que por su situacion en uno de los mejores barrios de la capital y su construccion sólida y elegante, es una VERDADERA PICHINCHA en su adquisicion.
NOTA—Reconoce una hipoteca por valor de 6000 ps. en cédulas de la série E con la que puede cargar el comprador abonando el excedente al contado ni como la diferencia entre el valor de la cédula y el de plaza.
Por más datos á nuestra casa,

51 SAN MARTIN 51

7135 s3

POR LOS MISMOS

Colosal remate
DE TERRENOS
Por su ubicacion y extension
Sobre el gran
PUERTO DEL RIACHUELO

29 vs. de frente por 350 de fondo.—El único puerto de Buenos Aires—Con 21 piés de agua en marea baja - Fondeadero de los buques de ultramar de las compañías "La Veloce", "La port y Holt" y "Navegacion Italiana"—Lotes grandes propios para establecimientos industriales.

Frente á la estacion Peña
Y rodeado de industrias, barracas, etc., etc., etc.
A LARGOS PLAZOS
Base de la venta
6 ps. m[n vara cuadrada
ESTO NO ES PRECIO

Compárese este con el obtenido sobre los diques de cabotage en La Plata

El remate se efectuará en nuestra casa San Martin 51
El Juéves 23 de Setiembre
A LAS 3 P. M

Procederemos á vender al mejor precio por órden terminante de su dueño, los magníficos terrenos situados en la márgen izquierda del Riachuelo de Barracas.
Llamamos la atencion de los industriales sobre estas tierras que por su ubicacion estan llamadas á tener grande importancia para la plantacion de industrias y casas de comercio; hoy mismo ellas estan rodeadas de fábricas, barracas, etc., y esto será mayor cuando se terminen las obras del Puerto Madero que como se sabe comprende igualmente el canal actual del Riachuelo. Como nuestra informes cion debe ser fundada invitamos á los que se interesen en adquirir estos terrenos ratifiquen estos informes examinando los planos del Puerto de Buenos Aires y por él se verá que lo que dejamos apuntado es perfectamente la verdad; los tres **Docks** del Puerto Madero y el Riachuelo hasta el puente de Barracas serán los fondeaderos para los buques de ultramar.
La base, pues, de 6 $ m/n fijada por vara cuadrada es ínfima, mayormente si se tiene en cuenta que en la ciudad de **La Plata** y en los alrededores de uno de los **Diques de Cabotaje** se ha pagado hasta 55 $ m/n el metro cuadrado, con la seguridad en **absoluto** que allí no puede llegar buque de ultramar pues el canal solo tiene 8 piés de agua y además se sabe que ni siquiera se tiene la esperanza de tener el cabotage de ultramar pues que los ferro-carriles entran hasta los mismos **Docks** donde deben fondear aquellos, tomando el mismo buque las mercaderías.
Fíjarse; pues, los especuladores ó los industriales, lo que valdrá dentro de poco la vara de tierra sobre la ribera de un **Docks** que **hoy** tiene yá 21 piés y que está rodeado de todo aquello que representa valor; si en La Plata se ha pagado lo que se ha pagado, esto debiera valer el doble de aquello.
Este terreno reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario que será distribuida proporcionalmente entre los compradores.
Por planos y otros informes ocurrir á nuestra casa San Martin 51.

7134 s5

POR LOS MISMOS

25

CARNEROS LINCOLN
De dos años de edad
PROCEDENTES
DE LA
Estancia Grande
En el partido de la ENSENADA
Del Sr. D. Jorge Bell

Los carneros son notables por su tamaño y riquísima lana— Son nacidos y criados á campo—Nunca han sido tenidos bajo galpon.

La venta es al mejor precio y al contado
EN NUESTRA CASA
51 San Martin 51
EL VIERNES
24 de Setiembre
A las **2** en punto de la tarde

Venderemos al mejor precio y al contado los 22 notables carneros Lincoln acreditados productos de la **Estancia Grande** del Sr. D. **Jorge Bell.**
A los Sres. criadores de Lincoln los invitamos á inspeccionar estos lindos animales en la seguridad que los encontrarán espléndidos por su fina y abundante lana y hermoso tamaño.
Pueden verse en nuestra casa, San Martin 51, 4 dias antes del remate.

6206 s4

POR LOS MISMOS

...N FLORES
7
...gníficos lotes
DE
TERRENO
ENTRANDO UNA ESQUINA
CALLE PROGRESO
Y SAN PEDRO
Sin base, por lo que den
Barrio de los artesanos
Con ...

EL DOMINGO 12

A la 1 de la tarde

A dos cuadras al norte de la calle real partiendo del almacen de Génova, donde estará la bandera, próximo á los **nuevos depósitos del F.C. del Oeste**—Terreno altísimo, rodeados por algunos edificios construidos y en construccion.

Títulos perfectos

Estos terrenos serán vendidos por órden terminante de su dueño y al contado.
Por planos y más detalles, ocurrir San Martin 51.
NOTA—Los compradores entregarán el 10 por ciento al firmar el boleto.

7192 s3

POR LOS MISMOS

AL NORTE
9 espaciosos lotes
DE
TERRENO
A MEDIA CUADRA
DE LA CALLE SANTA-FE

Sobre las calles 2ª Serrano, Güemes y la que abrirán en breve los Sres. ingenieros Mosconi hnos.; ya aceptada la traza por la Municipalidad

BASE PARA LA VENTA
3 ps. m/n vara cuadrada
Si hay interesado se venderá en un solo lote
El Domingo 19
A LAS 3 DE LA TARDE

Por órden terminante de su dueño venderemos el dia designado, y al contado, los magníficos lotes de terreno, situado en uno de los barrios de más adelanto de nuestra capital, **frente al gran parque Sarmiento** y á pocas varas del **palacio de Agricultura**, sitios elegidos para las exposiciones, etc., etc.

Títulos perfectos

Por planos á nuestra casa **San Martin 51.**
NOTA—Los compradores abonarán el 10 por ciento al firmar el boleto.

7133 s3

POR LOS MISMOS

De una buena propiedad
CENTRAL
Situada en una de las mejores calles de la capital
CUYO NUM. 927

A una cuadra del gran boulevard Callao—Construccion elegante y á la moderna—El frente pintado al óleo y con piso de mármol—Puertas y persianas de cedro—Produce buena renta.

8 vs. 50 cts. de frente por 54 VS. 50 DE FONDO
VENTA
AD-CORPUS
BASE PS. 12.000 M. N.
El Juéves 9 de Setiembre
A LAS 4 DE LA TARDE

Por órden terminante de su propietario, remataremos el dia designado, al contado y con la base bajísima de 12.000 nacionales, la magnífica propiedad, ya mencionada, construida á todo costo. El edificio se compone de 12 piezas, tres patios, dos de ellos con baldosas de mármol, algibe, pozo de balde, cocina, letrina, etc., etc. Las piezas en general tienen maderas duras y cielo-rasos de yeso. Actualmente reditúa 120 nacionales mensuales, pudiendo fácilmente conseguirse 160 nacionales. Títulos perfectos. Por más datos á nuestra casa San Martin 51.

7067 s2

POR LOS MISMOS

18.000 VARAS
DE TERRENO
Con dos edificios
De material
Sobre el gran boulevard Córdoba
Una de las grandes
Arterias de la CAPITAL

Con una plazoleta al frente formada por la terminacion de las calles Tucuman, Temple y Córdoba—Con frentes al gran boulevard Córdoba y calle Ortega—A dos cuadras de la calle Medrano, hoy empedrada y con tramway.

Venta en un solo lote
Al mejor precio
Por lo que den
En nuestra casa
SAN MARTIN 51

El jueves 23 del corriente á las 3 en punto de la tarde. Los carteles puestos en el terreno indicarán su ubicacion perfecta.
El remate tendrá lugar en nuestra casa 51 San Martin 51, dia señalado para la grandventa de terrenos en el Riachuelo.

7191 s4

POR LOS MISMOS

Terrenos Terrenos
EN LA GRAN
AVENIDA MONTES DE OCA
Calles 92 y General Hornos
Rodeados de lindos chalets
Y edificios nuevos
DE ELEGANTE CONSTRUCCION

El paraje más pintoresco de Barracas al Norte—A propósito para construir magníficas viviendas de verano, donde hoy se levanta una casa de hierro, cerca del chalet del Sr. Cambaceres

En uno ó dieciseis lotes
VENTA FORZOSA
AL MEJOR PRECIO
Por lo que den
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Venderemos al contado y al mejor precio los lindos terrenos que arriba se mencionan cuya division y área es la siguiente:
Lote 1, Avenida Montes de Oca, 9 varas de frente por 44 de fondo, varas cuadradas 398.
Lote 2, id id, 9 por 46, id id 424.
Lote 3, id id, esquina calle 92, 10 por 50, id id 493.
Lote 4, calle 92, 10 por 27, id id 271.
Lote 5, id id, 10 por 26-75, id id 349.
Lote 6, id id, 10-54 por 40, id id 430.
Lote 7, id id, 10-54 por 40, id id 425.
Lote 8, id id, 10-54 por 40, id id 421.
Lote 9, id id, esquina General Hornos, 20 por 36, id id 593.
Lote 10, id id, id id, 10 por 38, id id 390.
Lote 11, id id, id id, 10 por 40, id id 395.
Lote 12, id id, id id, 10 por 31, id id 329.
Lote 13, id id, 10 por 31, id id 306.
Lote 14, id id, 10 por 29-65, id id 289.
Lote 15, id id, 10 por 28, id id 271.
Lote 16, id id, 33-48 por 26, id id 545.
Por planos y más informes á nuestra casa, San Martin 51.
NOTA—Todo comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.

7683 a26

POR LOS MISMOS

TERRENOS
AL NORTE
TERRENOS
AL NORTE
SOBRE EL GRAN BOULEVARD
SANTA-FÉ Y CALLE ARENALES
Entre Gallo y Bustamante
3
Espléndidos lotes á la primera
Y 7 LOTES
A LA DE ARENALES
Localidad codiciada
Frente al palacio del Dr. Luro
La edificacion y valor de la propiedad
AUMENTA RAPIDAMENTE
EN ESOS BARRIOS
CON TRAMWAY Á LA PUERTA
VENTA FORZOSA
Por lo que den!
AL MEJOR PRECIO
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 en punto de la tarde

Venderemos al contado por órden de su dueño y al mejor precio los lotes de terrenos que arriba apuntamos cuya situacion y área es la siguiente:
Lotes números 1, 2 y 3 á la calle Santa-Fé, de 9 varas 9 cent. de frente por 60 de fondo.
Lotes números 4, 5 y 6 á la calle Arenales, de 9 varas 9 cts. de frente por 36 de fondo.
Lotes 7, 8, 9, 10 y 11 tambien á la de Arenales, de 10 vs. de frente los tres primeros y 11 los dos últimos, teniendo de fondo 30 varas.
NOTA—Los lotes con frente á la calle Santa-Fé se marcan con 60 varas pero tienen 65 que estas 5 á favor del comprador. Los lotes 4, 5 y 6 de Arenales por igual condicion en lugar de 35 tienen 40.
Por mas datos y planos á nuestra casa San Martin 51.

6723 a29

POR LOS MISMOS

Al Norte! Al Norte!
Espléndida propiedad
Situada en la
CALLE TALCAHUANO
Núm. 512

A tres cuadras de los nuevos tribunales, á tres del futuro Congreso, media cuadra del gran boulevard Santa-Fé

Y PROXIMA Á LAS PLAZAS
Libertad, General Lavalle
Y 6 DE JUNIO
CON TRAMWAY Á LA PUERTA
El terreno mide 10 vs. de frente por 37 y 1/2 de fondo
BASE DE VENTA
Pesos 15.000 m[n
VENTA AD-CORPUS

EL MARTES 7
DE SETIEMBRE
A las 4 de la tarde

Venderemos al contado y por un precio que exceda á la base fijada la magnífica propiedad que arriba se menciona cuyo edificio se compone de 10 piezas de material con techos de azotea sobre maderas duras, celosías y puertas de cedro, zaguan y patios de mosaico, frente pintado al óleo gas en toda la casa, algibe, dos cocinas, dos letrinas, etc.
Por otros datos á nuestra casa San Martin 51.
NOTA—Puede ser visitada por los señores interesados todos los dias de 4 á 6 p. m.

6724 a29

POR LOS MISMOS

Buena propiedad
Situada
En la calle mas comercial
DE LA CAPITAL
CALLE BUEN-ORDEN 733
Verdadero emporio
DE NEGOCIOS
Buena y segura renta
El terreno mide 8 y 3/4 vs. de frente por 40 vs. de fondo
CASA BIEN CONSTRUIDA
Y con buenas comodidades
Base muy baja
9500 Ps. m[n
Venta por division de condominio
EL MIERCOLES
8 DE SETIEMBRE
(DIA DE FIESTA)
A LAS 4 EN PUNTO DE LA TARDE

Venderemos al contado y por division de condominio la buena propiedad que arriba apuntamos, compuesto su edificio de diez habitaciones con techos de azotea, letrina, cocina, algibe, gas, etc., etc.
El terreno mide 8 y 3/4 varas de frente por 40 de fondo.
Por títulos y otros datos á nuestra casa, San Martin 51.

6686 a27

POR LOS MISMOS

AL NORTE! AL NORTE!
4 LOTES DE TERRENO
CON EDIFICIO VIEJO
9 vs. 50 de frente por 44 vs. 50 y 52 de fondo
CADA LOTE
Calle Anchorena núm. 599
Entre Santa-fé y Arenales
Á MEDIA CUADRA DEL TRAMWAY
BASE
PARA LA VENTA
Pesos 2500 m[n
POR LOTE
El Domingo 5
DE SETIEMBRE
A LAS 3 DE LA TARDE

Por órden de sus propietarios y al contado venderemos con la base estipulada de **2500 pesos m. n. por lote,** esos magníficos y espaciosos terrenos, situados en uno de los parajes más pintorescos de la ciudad.
Los señores interesados deben tener presente que en esa localidad se vende la vara cuadrada á 20 $, teniendo en cuenta que los propietarios optan por no vender por considerar bajo dicho precio. Todo lo que se desea se encuentra en dicho barrio, tramway, gas, aguas corrientes, salud, etc., etc.
Por más pormenores á San Martin 51.
NOTA—Cada comprador entregará 200 $ m/n al firmar el boleto.

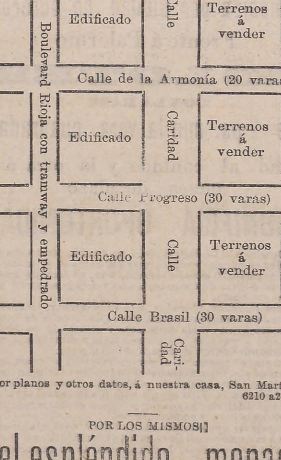
6685 a27

POR LOS MISMOS

GRAN REMATE
AL SUD
SOBRE LAS CALLES DE
CASEROS
BRASIL
Y CARIDAD
Con frente á los corrales
CALLES DE **20** Y **30** VS. DE ANCHO
Todo rodeado de edificios
Terrenos altísimos
Divididos en lotes
AL MEJOR PRECIO
SIN RETIRAR LOTE
POR LIQUIDACION DE SOCIEDAD
EL DOMINGO
5 DE SETIEMBRE
A las 3 de la tarde

Procederemos á vender al mejor precio y sin retirar lote por division de condominio los magníficos é inmejorables terrenos situados en las calles de Caseros, Armonía, Progreso y Brasil, que dan sobre la calle de Caridad y distante solo una cuadra de la calle de Rioja.
El terreno ha sido fraccionado en lotes para mayor facilidad en la venta; previniéndose que es imposible hallar al sudoeste una posicion más ventajosa que asegure mejor colocacion del dinero, pues aquí todo lo que se edifica se alquila inmediatamente por su inmediacion á los mataderos que ha hecho de ese barrio un centro comercial.
Estos terrenos son aparentes para los especuladores de poco capital, pues el sud tiene que acrecentar como el norte su valor, pagándose aquí como allí los precios que se pagan. Llamamos nuevamente la atencion de la gente especuladora sobre este

Unico y excepcional
REMATE
De terrenos al SUD



Por planos y otros datos, á nuestra casa, San Martin 51

6210 a21

POR LOS MISMOS

Del espléndido menage
Que adorna la casa
SUIPACHA 109
Por ausentarse su dueño del país
Rico juego de sala y comedor
ESPLENDIDO DORMITORIO
ALFOMBRADOS
FABRICADOS
En una de las principales mueblerías de Paris
El Viernes
10 DE SETIEMBRE
A las 12 del dia

Procederemos á vender al mejor precio y al contado el espléndido mobiliario de dicha casa; cuyo detalle en parte es como sigue:
SALA—Un juego de jacarandá ricamente tallado á lo Luis XVI, forrado en raso de seda (carmesí capitoné con sus fundas) compuesto de 2 sofás, 4 sillones, 12 sillas, 4 espejos dorados tallados en madera, lunas bissautées, gran tamaño, 2 id id chicos para entrepuertas, 1 chiffonnier negro y bronce dorado, 6 sillas de fantasía forradas en lampas de seda, 2 sofás, 12 sillas, 2 sillones, decorado este juego estilo mauresqui con asientos de esterilla. Cortinados y galerías doradas y alfombra de Bruselas.
TOILET—2 roperos de jacarandá y tuya con esculturas, finas lunas bissautées, 1 lavatorio id id, 1 cómoda tocador id id con secretario, alfombra y sillas.
APOSENTO—Una cama camera jacarandá y tuya con su dosel, baldaquin, colchones y ricos cortinados; un juego á la María Antoinette igual al cortinado de 1 sofá y 6 sillones, 2 mesas de noche alfombra de Bruselas.
2º APOSENTO—1 cama jacarandá, 1 ropero con espejo, 1 mesa de noche, sillas y alfombra.
COMEDOR—1 mesa nogal de 6 tablas, 1 aparador 3 cuerpos de nogal con mármol, 1 mesa de cortar, 1 sofá, 12 sillas y 2 sillones forrados en marroquin color habana, tachuelas plateadas, 1 espejo, alfombra de Bruselas.
ESCRITORIO—1 escritorio ministro jacarandá, roble por dentro, 1 sofá, 4 sillones y 4 sillas madera negra con filetes dorados forradas de marroquin punzó. A mas 1 guarda ropa de 3 cuerpos y otros muebles que estarán á la vista y que por su extension no se detallan.

POR LOS MISMOS

212 LEGUAS
DE RIQUISIMO CAMPO
EN EL
PARAGUAY
Confrente unas al caudaloso rio
PILCOMAYO
Y otras lindando con campos de la gran sociedad
Colonizadora inglesa
ABUNDANTES PASTOS
AGUADAS
Y grandes montes de maderas
DURAS
SEGURO PORVENIR
En buenas condiciones para el pago

---

12 LEGUAS
De estos CAMPOS
Están á 10 leguas
DE LA ASUNCION
Y á 8 de la Villa de Hayes
En lotes de 10, 12 y 20 leguas
Base de venta
Por cada legua
PESOS 200 M. N.
En nuestra casa San Martin 51
EL MIERCOLES
15 DE SETIEMBRE
A las 2 en punto de la tarde

Venderemos por órden terminante de sus dueños las 156 leguas de rico campo y en las ventajosas condiciones que más abajo se designan.
Los lotes números 169 y 168 del plano oficial divididos del modo siguiente:
Lotes números 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10 de 20 leguas cada uno.
Lotes números 5 y 6 de 10 leguas cada uno.
Cada legua adeuda al Gobierno del Paraguay 75 pesos moneda del Paraguay pagaderos en tres anualidades.
Las 12 leguas que están situadas sobre la costa del Pilcomayo, lindan por el norte con la reserva número 103 y por el Este con los lotes números 1, 2, 3, 4, 5 y 6. Estos dos últimos lotes han sido escluidos de la venta por el Gobierno Paraguayo por haberse destinado para reserva de la Villa Hayes.
Este lote de 12 leguas que como hemos dicho antes dista solo 10 leguas de la Asuncion se venderá en un solo lote.
Adeuda al gobierno paraguayo 2016 $ moneda de ese pais pagaderos del modo siguiente:
Una letra de 636 $f. que vence el 10 de marzo 1887
" " 672 " " " " " 1888
" " 708 " " " " " 1889
Las transacciones en tierras del Paraguay se hacen diariamente y la suba de ellas es un hecho por todos conocido.
El Sr. Anasagasti que ha recorrido gran parte de estos territorios podrá suministrar datos más extensos de estos campos en su domicilio, Chile 284.

6937 s2

POR LOS MISMOS

20 CARNEROS
Pura sangre Rambouillet
PRODUCTOS DE LA CABAÑA
SANTA
CATALIÑA
DEL
Dr. D. Domingo Frias
SE VENDERAN
EN NUESTRA CASA
SAN MARTIN 51
El Viérnes 17
DE SETIEMBRE
A LAS 2 P. M.

NOTA—En nuestra casa hay en venta particular carneros Lincoln y borregas Rambouillet puras, productos de la misma cabaña.

6084 a27

POR LOS MISMOS

¡Al Norte! Al Norte!
MAGNIFICA ESQUINA
UN BUEN TERRENO
UBICACION INMEJORABLE
Calle Ecuador
ESQUINA A
CHARCAS
50 vs. de frente por 30 de fondo
BASE DE VENTA
4 ps. m[n
POR VARA CUADRADA
TITULOS PERFECTOS
EL DOMINGO
12 de Setiembre
A LAS 3 DE LA TARDE

Venderemos al contado y por un precio que exceda de la base bajísima de 4 pesos m/n vara cuadrada, el magnífico terreno que arriba indicamos, midiendo 50 varas de frente á Ecuador por 30 de fondo á Charcas.
Los títulos son perfectos. Por más datos á nuestra casa
51—San Martin—51

7066 s2

POR LOS MISMOS

Los mas hermosos
Y notables carneros
De las afamadas cabañas alemanas de Ostaszewo, Battlewo, Saengeran, Wartenberg.
Vendidos á la consignacion de los señores
MOLLER y compañía
Y ACTUALMENTE
EN EXPOSICION
En nuestra casa
51-SAN MARTIN-51
Se venderán
El Mártes 14 de Setiembre
A las 2 en punto de la tarde

Recomendamos á los señores cabañeros visiten los notables carneros que ofrecemos, en la seguridad que encontrarán animales notables, propios para padres de cabaña.

5889 a18

POR LOS MISMOS

Espléndida situacion
Vastísimo TERRENO
CALLE VICTORIA
ENTRE
Caridad y 24 de Noviembre
27 vs. de frente por 70 de fondo
A media cuadra del tramway yá una de la plaza
11 de Setiembre
CALLE EMPEDRADA, GAS Y AGUAS CORRIENTES
Terrenos altos y perfectamente nivelados
Cercado con una magnífica verja de hierro—Propio para edificar un espléndido molino, etc., etc
Base para la venta
5 ps. nacionales
VARA CUADRADA
El Miercoles 8 de Setiembre
(Dia de fiesta)
A LAS 2 DE LA TARDE

Por órden terminante de su dueño venderemos al contado, el dia designado, con la base bajísima de **5 pesos nacionales vara cuadrada,** un magnífico terreno, único en la manzana que queda sin edificarse. La venta se hará en uno ó dos lotes segun el deseo de los señores interesados.
La proximidad á la plaza 11 de Setiembre, los medios fáciles de comunicacion con el centro de nuestra ciudad debido al sinnúmero de líneas de tramways que existen en esa localidad, demuestran lo que puede valer la tierra en esa localidad.
Nota—El comprador abonará 200 pesos al firmar el boleto.

6607 a26

POR LOS MISMOS

Donde nadie vende
ATENCION
Señores hacendados
DE UNA LEGUA
De magnífico campo
EN LORETO
PROVINCIA DE SANTA-FE
Fraccion VIII nums. 104 y 105

Rodeado por los establecimientos de los señores Moran, Kaay, Maun, Rooney, Seery, etc. etc.—Próximo al floreciente pueblo Venado Tuerto—A 30 leguas de la ciudad del Rosario—A muy pocas horas de Junin y Pergamino—Campos reputados como los mejores de la República—El ferro-carril Ware pasará por el campo.

Base para la venta
9000 PS. M. N.
EL REMATE TENDRA LUGAR
EN NUESTRA CASA
EL SABADO 25
DE SETIEMBRE
A las 3 de la tarde

Por órden terminante de su propietario, venderemos con la base estipulada y al contado, el campo mencionado; la feracidad de su suelo, la proximidad al pueblo de Venado Tuerto, la demanda de campos en esa localidad, y **principalmente la base bajísima de venta;** es más que suficiente para llamar la atencion de los señores capitalistas y hacendados.
¡Títulos perfectos!
Por más pormenores á nuestra casa, 51, San Martin 51.

6681 a 28

POR LOS MISMOS

UNA BUENA FINCA
CON GRAN TERRENO
QUE MIDE
9 1/2 varas de frente al Este
Por 74 de fondo
Con un martillo que mide 9 varas por 25
CALLE
Santiago del Estero 653

PRODUCE BUENA RENTA
BASE DE VENTA
PESOS 6.500 M. N.
AD-CORPUS
FRENTE A LOS TALLERES
Del Sr. Francisco Merlo
LOCALIDAD
DE GRAN PORVENIR
Por su inmediacion á la
Plaza Constitucion
EL DOMINGO 12
DE SETIEMBRE
A las 4 1/2 de la tarde

Procederemos á vender por órden de su dueño y por un precio que exceda á la base fijada la magnífica propiedad mencionada, cuya edificacion y terreno es como sigue: cinco piezas de material con techos de azotea sobre maderas duras, cielo-rasos de yeso, cocina, letrina, etc., dos zaguanes más de madera, que están al fondo.
El terreno mide 9 1/2 vs. de frente al Este por 74 vs. de fondo, previniéndose que por el costado Norte y á las 50 vs. de la línea de la calle empieza un martillo á favor del terreno que mide 9 vs. por 25, quedando entonces la parte del fondo con 18 1/2 varas.
Los títulos son perfectos. Por otros datos á nuestra casa San Martin 51.

7307 s5

POR LOS MISMOS

Próximos á llegar
Toros y vacas Durham
Y
Carneros Lincoln
A consignacion del señor Nash

POR LOS MISMOS

DE UNA
Central y productiva
PROPIEDAD
Calle Venezuela N. 520 al 524
Entre las calles de Buen órden y Lima
17 1[2 vs. de frente
POR
64 varas de fondo
Venta ad-corpus
Base para la venta 36000 $
El Miércoles 15
A las 4 de la tarde

Por órden terminante de su dueño, venderemos al contado y con la base bajísima de 36000 nacionales la propiedad arriba mencionada, situada en uno de los parages más céntricos de la capital.
El edificio es bastante bueno, consta de 2 espaciosos almacenes, ocupados actualmente por un negocio de colchonería 3 piezas de material que cuadran el primer patio, y en el segundo patio 8 piezas, parte de tejas francesa, y las demas de azotea, pisos de tabla etc.
En el fondo existen 3 piezas espaciosas y demas oficinas. En el primer patio hay un espléndido parral.
Esta propiedad reconoce un crédito hipotecario de 11000 pesos. Serie F, con la que podrá el comprador seguir, tomando las cédulas á cambio de Bolsa, el dia de firmar la escritura. Títulos perfectos. Por mas informes á San Martin 51

7308 s5

Pascual Costa

¡Magníficos terrenos!
Situacion inmejorable
¡¡LO MEJOR AL SUR DE LA CIUDAD!!
TERRENO MUY ALTO
FIJARSE BIEN
No hay nada mejor
Rodeados de espléndidos edificios
SON DE PORVENIR INMEDIATO
Rioja,
Comercio,
Caridad,
22 lotes con 2 esquinas
¡Sin base! ¡Sin base!

El Domingo 12 del corriente á las 3 de la tarde, venderé en remate, á la más alta oferta, veinte y dos solares de terreno situados en una de las localidades de mayor importancia de la parte Sud de la ciudad, y distribuidos así: Cinco lotes y una esquina, sobre la calle de Rioja, con frente al Este, once lotes sobre la calle Comercio, frente al Norte y seis sobre la calle Caridad, frente al Oeste, con 2 esquinas.
El área de cada solar, varía en las tres calles entre 20, 30, 10, 12, y 8 3/4 varas de frente, por 34, 30, 40, 50, 60 y 70 de fondo y alguna pequeña fraccion.
Inútil me parece recomendar este remate, pues todos conocen la localidad de que se trata.
La calle de Rioja empedrada y con tramway es una de las más importantes del Sur de la ciudad. La calle Comercio será empedrada en breve y la de Caridad, lo está hasta el hospital San Roque, continuándose, para dar paso á la línea de tramway que debe recorrerla.
Estos terrenos están situados en uno de los parages más altos de la ciudad, como podrán cerciorarse los interesados; rodeados de espléndidos edificios públicos y particulares. La plaza Euskara, el hospital San Roque, el hotel Francés, el monasterio de las Teresas é infinidad de otros en construccion. Puede asegurarse que el perímetro en que están comprendidos estos terrenos, ha sufrido en poco tiempo una transformacion extraordinaria.
Por planos y detalles á mi escritorio, Reconquista 42.
Todo comprador está obligado á oblar el 10 o/o al firmar el boleto. Títulos perfectos.

7138 s3

M. D'Acosto

De una preciosa casita
Con 5 hermosas piezas
EN LA CALLE SAN JUAN NUMERO 497

Entre Salta y Santiago del Estero—Rodeada de hermosísimos edificios, con tramway en todas direcciones—El paraje mas central de los barrios del Sud.

Base ínfima 4000 ps. m[n

El Miércoles 8 de Setiembre, á las 4 p. m. procederé á la venta de esta preciosa casita, edificada en un terreno de 8 1/2 varas de frente por 20 de fondo, con cinco lindísimas piezas empapeladas con cielo-rasos, dos hermosas ventanas con persianas á la calle, cocina, sumidero, letrina en comunicacion con la cloaca, algibe, gas, agua, una linda calera de hierro, en fin todas las comodidades para una corta familia.
La base es regalada y los títulos de primer órden.
El comprador tendrá que depositar al firmar el título 200 pesos m/n.

6850 s1

Waldino C. Ponce

Remate judicial
El Domingo 19 de Setiembre
A las 4 de la tarde
DE TRES CASAS
UNA FORMA ESQUINA
Las otras son altas y bajas
CALLE EMPEDRADA
TRAMWAY AL FRENTE
SOLIS Y MEJICO

La primera—Forma esquina á las calles Solis y Méjico, con frente al Norte y al Este, tiene 6 piezas, 2 á la calle y 4 interiores, tiene 2 puertas de calle, una vidriera y una ventana bordada y con persiana, tirantes de madera dura y techos de baldosa, escalera de las piezas altas es de madera, tiene un lindo sótano, etc, etc, terreno 10 vs. 95 por 10 vs. 65 de fondo; base de venta 6422 $ con 34 centa.
La segunda calle de Solis núms. 285 y 287 altos y bajos, la parte alta tiene 3 piezas al frente de la calle con 4 balcones y celosías, una cocina grande como un comedor, y una pieza baja con ventana bordada á la calle y persiana. La casa baja tiene 3 lindas piezas, patio de tabla, se encuentra desocupada, y recien pintada, 2 ventanas bordadas y persianas, base de venta 8274 $ con 94 centavos.
NOTA—Estas propiedades se venden por mandato del señor Juez de 1ª Instancia, Dr. D. Benjamin Basualdo, como pertenecientes á la testamentaria de Dª. María Scaroni de Viglioni, por datos al rematador Perú 141 á las 2.
La casa puede verse todos los dias de 1 á 6 de la tarde.

5455 a12

POR EL MISMO

El Domingo 5 de Setiembre
A LAS 4 DE LA TARDE
DE UNA LINDA ESQUINA
Frente á la Facultad de Medicina
CALLE ANDES Y GENERAL VIAMONT
11 1/2 vs. frente al Sud por 32 vs. fondo al Este—7 piezas
BASE 5500 PS. M. N.

Esta propiedad se vende por mandato de sú dueño, los títulos son garantidos, tiene almacen, trastienda y tres piezas mas de material y 2 de tabla. La casa se encuentra con contrato por 4 1/2 que falta y paga 50 $ mensuales.
Por mas datos al rematador Perú 141 á las 2, ó Junin 151 de 9 á 12.

6777 a29

POR EL MISMO

El Miércoles 8 de Setiembre
A las 5 de la tarde
De una elegante casa
10 piezas con celosías—Pisos de tabla—Empapeladas—Gas, algibe, pozo
Calle boulevard Belgrano 916
2 vias de tramway, calle empedrada vereda de piedra
Base 15.000 ps. m[n
AD-CORPUS

Esta linda propiedad se encuentra en uno de los parajes mejores de la capital, calle ancha de 60 varas, vereda de piedra de 5 varas de ancho, con un banco al frente para tomar fresco en el verano, 2 lindas ventanas-balcon bordadas; el frente y zaguan pintado, el piso es de mosaico; puerta cristalera en el zaguan, patios embaldosados, gas en toda la casa, piso de tabla, sala y antesala con portada en las puertas, una hermosa cocina, techos de maderas duras, con 2 hiladas de ladrillos y una de baldosa. El terreno mide 8 1/2 varas de frente al Norte por 50 varas de fondo al Sud.
NOTA—Los títulos son garantidos; por datos al rematador Perú 141, á las 2.

6776 a29

POR EL MISMO

El Domingo 26 de Setiembre
A LAS 4
En Campana
De un terreno de pastoreo
37 A 38 CUADRAS
DE 150 VARAS LA CUADRA
CON HIPOTECA DE 1500 AL B. H.
Letra F.
Base 70 ps. cuadra

Este terreno es de lo mejor de campaña, queda á 11/2 legua de la estacion—camino carretero, á los fondos del campo de D. Roberto Kely, con fondo á la "Cañada de la Cruz" con arroyo de agua permanente, linda por los costados con Dª Agueda Diaz y D. Saturnino Ibarra—por estas alturas se pagan 10 $ por cuadra en arrendamientos, el terreno tiene forma regular, tiene un año de contrato y se encuentra ocupado por D. Gumersindo Espinosa.
NOTA—La venta tendrá lugar en el hotel que fué de D. Leandro Aztelarra.—Por informes al rematador, Perú 141, á las 2.

6708 a28

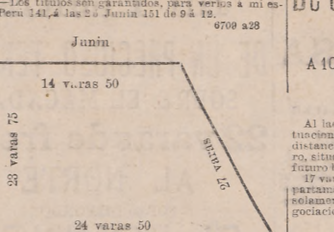
POR EL MISMO

Orden de su dueño
El miércoles 8 de Setiembre
(FIESTA)

De un lindísimo terreno
FORMANDO ESQUINA
A LAS CALLES JUNIN Y PEÑA
A dos cuadras del tramway
A UNA DEL ADOQUINADO
Barrio de familias
CERCADO DE PARED
BASE 4700 PS.
AD-CORPUS

NOTA—Los títulos son garantidos, para verlos á mi escritorio, Perú 141, á las 2, ó Junin 151 de 9 á 12.

6709 a28



POR EL MISMO

EL MIERCOLES 8
A las 3
De una casa con 8 piezas

En terreno de 10 varas de frente por 40 de fondo, calle Peña 32—Base 8000 ps. Datos al rematador Perú 141, á las 2.

POR EL MISMO

JUDICIAL
El Domingo 3 de Octubre
A las 4 de la tarde
DE 6 CASAS
Propiedad calle Alsina 750
BASE DE VENTA ps. 2379 m/n

Está casita se compone de 3 habitaciones, un galpon, cocina, letrina, pisos de maderas duras, 2 hiladas de ladrillo, 1 de baldosa, pisos de tabla y baldosa, umbrales de mármol, vereda de piedra, calle empedrada, tramway por su frente. Terreno: 8 varas 47 cents de frente al Norte por 22 varas 18 cents de fondo, (superficie cuadrada 187 varas 86 cents.) Tasada en 3508 $ m/n.

6710 a23

POR EL MISMO

Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 4 de la tarde, calle Alsina 752
Base 2763 pesos

Esta propiedad tiene 4 habitaciones, algibe, pozo cocina, letrina, patios embaldosados, umbrales de mármol, pisos de tabla y baldosa, 2 hiladas á la carga, vereda de piedra. Terreno: 8 varas 42 cents de frente al Norte por 23 varas 12 cents de fondo al Sud, (superficie cuadrada 185 varas 26 cents.) Tasada en 4145 $.

6711 a28

POR EL MISMO

Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 4 de la tarde, de una linda casita calle Pozos núm. 92 contigua á la esquina Alsina.
Base 1533 pesos 18 cts.

Esta casita tiene cuatro piezas, pisos de mosaico y de tabla, una ventana á la calle, tirantes de pino de tea y alfagías de madera dura, patios y zaguan embaldosados, pozo, cocina y letrina. Terreno 4 varas 38 centímetros de frente al Oeste por 18 varas 82 centímetros de fondo al Este, con un martillo en su contra de una vara 15 centímetros de ancho, por 6 varas 77 centímetros que empieza en el mismo frente,—superficie cuadrada 113 varas 44 centímetros, tasado en 2299 pesos con 77 centavos.

6714 a28

POR EL MISMO

Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 4, formando esquina Pozos y Alsina 562 y 564.
Base 4251 pesos

Esta propiedad forma esquina y tiene una habitacion para negocio de 10.80 metros por 4.60 metros una trastienda de 4.40 por 9.15 metros separada de la anterior por un armazon de madera dura pieza interior por el costado Este de la habitacion para negocio y reunida con ella, techos de azotea, tirantes de pino tea y alfagías de madera dura dos hiladas de ladrillos y una de baldosas; los pisos son de tabla, de piedra y de baldosa, cañerías de gas dos brazos, armazon y mostrador de pino, tabique de madera entre la habitacion del negocio y la interior, dos puertas á la calle Alsina, dos á la de Pozos, cocina, letrina, umbrales de mármol, etc. etc.
TERRENO—18 vs. 82 cent. frente al Norte por 15 vs. 62 cent. al Oeste calle Pozos, con un martillo á su favor por el Sud, de 5 vs. 77 centésimos de largo por 1 vara 15 centésimos de ancho, y empieza en el mismo frente á la calle Pozos, ó sea de la esquina S. O. de este terreno, superficie cuadrada 300 vs. cuadradas 59 centésimos, tasado en 6375 $ con 85 cts.

6713 a28

POR EL MISMO

Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 4 de la tarde, calle Alsina 758
Base 2661 pesos

Esta casa tiene 3 piezas, cocina, letrina, con tabique en la sala y la divide en dos, puertas de reja en el zaguan, cañería de gas, un farol para gas en el primer patio, 2 ventanas, umbrales de mármol, pisos de tabla, piezas empapeladas y otras blanqueadas. **Terreno:**—8 varas 86 cents. de frente al Norte por 22 varas 5 cents. de fondo al Sud, superficie cuadrada de 195 varas 36 cents. Tasada en 3391 con 59 $.

6712 a29

POR EL MISMO

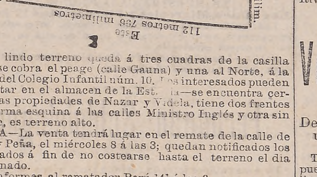
Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 5 de la tarde—De una linda esquina, á una cuadra de la Policía, calle Venezuela y San José núm. 247—Con 14 vs., 72 centímetros á Venezuela por 20 vs. 40 centímetros á San José.
Base de venta ps. 7492.94

Esta linda esquina se compone de una pieza para negocio de 4,85 metros por 8,45 id una trastienda de 12,30 metros por 4,40 otra á la calle de 4,30 por 4,85 en el costado Oeste de la anterior, y dividida de ella por un tabique de madera, un galpon con cocina, letrina y pozo, techos de zinc, techos de maderas duras, dos hiladas de ladrillo y de baldosa, pisos de tabla y de baldosa, y altillo de madera, en la trastienda, cocina, pozo y letrina, una vidriera á la de Venezuela y una puerta á la de San José un lindo armazon y mostrador con un martillo en contra por el costado Norte y á partir del ángulo Noroeste de 4 vs. 33 cents. por 1 vs. 27 cents., (superficie cuadrada 300 vs. 28 cents. cuadradas). Tasado en 11.239 $ 40 cents.
NOTA—Estas 6 propiedades pertenecen á la testamentaria de los cónyuges Dª Asuncion Crovetto y D. Juan B. Piaggio y mandadas vender por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. Cárlos Molina Arrotea.
OTRA—Tengan presente los interesados, el local donde se encuentran las casas, la ínfima base de venta, lo central, la comodidad del tramway, y á una cuadra del boulevard Entre Rios. Los títulos son de primer órden; por datos al rematador, Perú 141, á las 2, ó Junin 151 de 9 á 12.

6715 a28

POR EL MISMO

El Miércoles 8 de Setiembre
A LAS 3
De un hermoso terreno
A una cuadra de la calle Gauna



Este lindo terreno queda á tres cuadras de la casilla donde se cobra el peage (calle Gauna) y una al Norte, á la vuelta del Colegio Infantil núm. 10. Los interesados pueden preguntar en el almacen de la Estacion—se encuentra cerca de las propiedades de Nazar y Videla, tiene dos frentes pues forma esquina á las calles Ministro Inglés y otra sin nombre, es terreno alto.
NOTA—La venta tendrá lugar en el remate de la calle de Junin y Peña, el miércoles 8 á las 3; quedan notificados los interesados á fin de no costearse hasta el terreno el dia mencionado.
Por informes al rematador Perú 141 á las 2.

7058 s2

V. S. L.
V. S. Lobato
Rematador y comisionista—Alsina 95
De una preciosa esquina
Y CASITA CONTIGUA
UNICA ESQUINA
PARA ALMACEN
Boulevard Gauna
Y BILLINGHURST
BASE
Ps. 9,000 m[n
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 en punto
ALMACENEROS

Venderé en público remate esta preciosa esquina edificada á todo costo, lo mismo que la casita contigua con frente al Boulevard Gauna, en un solo lote. Edificadas en 14 varas de frente á Gauna por 30 de fondo á Billinghurst enanchando el fondo de 16 varas.
El edificio esquina se compone del almacen, trastienda de 9 varas, 2 piezas, mas, cocina, letrina, sótano, pozo de balde, piso de madera, tirantes de madera dura, puertas con contramarcos, entrada para el fondo separada, etc., etc.
Puede producir de renta 75 $ cómodamente, no gana mas que 50 por ser el inquilino pariente del dueño de casa.
La casita se compone de 3 piezas y haciéndose dos mas producirá una renta de 55 $. Edificio nuevo de lo mejor que se construye, 300 varas cuadradas fuera de cornisas en el frente, edificadas en cal.
Llamo la atencion de los almaceneros por lo siguiente: la esquina del frente es panadería y sabido es que donde hay esa clase de negocio no se le cambia por ningun otro y no hay mas esquina hasta 100 varas, donde se puede poner otro almacen.
El almacenero que está actualmente no tiene contrata y desalojará inmediatamente sino se le quiere alquilar.
El que compre esta esquina, puede en el mismo acto del remate comprar si quiere, las existencias del almacen, mostrador, armazon, etc.
Para la gente que quiera renta segura queda demostrado que la casa puede dar 130 $ mensuales.
Títulos perfectos.

6982 s2

POR EL MISMO

De una casita
De tres piezas
Billinghurst 87 entre Gauna y Cangallo
¡Sin base!—¡Cualquier precio!
El Domingo 5 de Setiembre, á las 3

El domingo 5 de Setiembre á las 3, remataré preciosa casita, compuesta de 10 varas de frente por 17 de fondo ó lo que resulte dentro de muros, tiene 3 piezas edificadas todo costo, pues fué edificada con la esquina anterior, patios embaldosados, tirantes de madera dura, piezas con tablas de pino de dos pulgadas, puertas á la moda con contramarcos, zócalos; pozo de balde, con brocal de hierro, pintada al fresco, preciosos recuadros, cocina, letrina, sumidero, etc.

¡A 50 varas del tramway!

Con 209 pesos más pueden hacerse dos piezas donde ahora está la cocina que tiene paredes altísimas y en ese caso producirá cómodamente 45 pesos de alquiler.
La casa está desalquilada para comodidad del que la compre, pero si la quisiera alquilar hay un capitan de marina que ofrece 35 pesos y esperará hasta que el nuevo dueño resuelva.
Renta segura. Títulos perfectos.

6984 s2

POR EL MISMO

DE UNA GRAN CASA
Billinghurst
ENTRE CANGALLO Y CUYO
BASE
Ps. 5500 m[n
Edificada á todo costo
Paredes propias

El Domingo 5 de Setiembre á las 3 1/2 venderé esta magnífica finca edificada en 10 varas de frente por 55 1/2 de fondo al costado Norte y 56 al Sud, con 5 piezas construidas para que duren eternamente, sala y comedor que cuadra al patio, cielos-rasos de yeso, tirantes de maderas duras, pisos de madera, tirantes de madera, cañería de gas en todas las piezas, pozo de balde y algibe, sumidero, cocina, letrina, etc. Todas las paredes son propias.
Estando á 2 cuadras del tramway y 20 minutos de la plaza de Mayo. Vale el doble de la base indicada. Haciéndole tres piezas mas pueden sacarse 80 pesos de alquiler. Títulos perfectos.

6985 s2

POR EL MISMO

De dos casas y un terreno
Calle Génova (Almagro)
Entre Rivadavia y Piedad
A una cuadra de Estevarena y 3 de Medrano
¡A una cuadra del tramway!
SIN BASE

EL DOMINGO 5 de Setiembre á las 2 remataré estas dos propiedades y un lote de terreno á cualquier precio, por tener el dueño que ausentarse á Europa. Venderé en tres lotes.
PRIMERA CASA—11 vs. de frente por 68 de fondo, con 6 piezas y un galpon de 4 vs. por 8, 3 piezas á cada lado con un corredor en medio, pisos de madera, puertas excelentes, patios embaldosados, techos á 2 aguas de teja francesa, con un gran altillo que toma 4 piezas, etc.
Esta casa estaba alquilada para una fábrica de vidrios en 60 pesos; actualmente gana 40 sin el galpon.
SEGUNDA CASA—10 vs. de frente por 68 de fondo con 4 piezas nuevas, alquiladas con contrata por 2 años.

---

finca, alquilada para fonda, buen piso de madera, algibe, al que no le falta más que el brocal, cocina, letrina, etc.
Casa 26 pesos, y el inquilino venderá la contrata si se interesa el que compre la finca. Para los fonderos es de un gran porvenir.
TERRENO—Contiguo á la fonda con 11 vs. 50 cent. de frente por 68 de fondo; terrenos con este frente no se encuentran hoy.
El que compre estas propiedades duplica el capital en un año.
Títulos perfectos—Comprador desconocido dará el 5 %.

6983 s2

Luis Godoy

De una interesante propiedad
CENTRAL
A 1 0 CUADRA DE LA PLAZA VICTORIA
Calle Comercio 121

Al lado del mercado del mismo nombre, espléndida situacion á media cuadra de la gran calle Defensa, á igual distancia del templo y muy próximo al gran dique Madero, situacion notable, gran propiedad para renta y frente al futuro boulevar Comercio.
17 varas de frente por 32 de fondo subdividido en dos departamentos de 12 habitaciones, recien construidas pues solamente su frente es el que falta terminarlo, gran negociacion para los rentistas.

Base de venta $ 7200 m n

Es extremamente baja si se tiene presente el local importante donde está ubicada ésta, títulos inmejorables, liquidacion de condominio.
El Domingo 5 de Setiembre, á las 2 en punto de la tarde, venderé esta importante propiedad la cual está á la altura más codiciada y linda del Sud, nada menos que la proximidad del gran puerto Madero y este parage hoy es reputado comercial pues allí está circunvalado de un verdadero comercio, pues la gran California calle de Defensa y la de Bolivar, adoquinada, está representada por la calle más transitable de esos alrededores, la venta se realizará pasando de la base indicada; por más datos Rivadavia 48, altos.

6659 a27

POR EL MISMO

De una lindísima y elegante finca hecha con muchísimo gusto y á todo costo. Al Oeste calle de San Cárlos núm. 27.

Entre Soria y Liniers, magnífico barrio, todo por allí edificado y lleno de suntuosos edificios, órden de su dueño quien la hizo por para venderla sinó para habitarla.

Base de venta: 2600 nacionales

Es de balde si se tiene presente su lindo local y edificio. Títulos superiores.
EL DOMINGO 5 de Setiembre á las 3 de la tarde venderé esta lindísima finca la cual es preciso que la visiten, ésta mide 9 varas de frente por 21 de fondo ó lo mas que resulte tiene entre altos y bajos 6 lindísimas habitaciones con cielo-rasos de yeso y demás oficinas, como dije antes, su dueño la hizo no para vender sinó para habitarla, pues pensaba casarse, pero ahora ha determinado otra cosa, pues se ausenta á su pátria á recibir una herencia, datos en mi escritorio, Rivadavia 48 altos.

6858 S. 1

POR EL MISMO

DE DOS
Importantísima propiedadess
AL OESTE
Una para negocio
Otra para familia
Haciendo esquina á las calles Cangallo y Salguero

Entre dos vias de tramway y á una de la vía Lacroze, lindísima situacion, espléndida propiedad para negocio, localidad sublime y una posicion notable por su altura, local sano é higiénico, rodeado de un centro de poblacion y comercio, liquidacion de una sociedad (miran al Norte y al Este).
Bases bajísimas, no se retirarán pasando de ellas; títulos superiores.
El Domingo 5 de Setiembre, á las 3 1/2 en punto de la tarde venderé estas buenas propiedades en el órden siguiente, así es que los especuladores no deben faltar:
1ª propiedad esquina, se compone de 15 vs. de frente por 35 de fondo más ó menos, ó lo que resulte entre muros ad-corpus, se compone de un espléndido salon de 15 vs. y 3 piezas mas, 5 lindas ventanas á la calle, tiene en su frente gran portada para carruaje, maderas fuertes, 1 espléndido sótano y demas oficinas, casa ventilada y linda ocupada con negocio de almacen y cuya base baja es la de pesos 5000 m/n. ¡Es muy barata, nadie debe faltar!
2ª propiedad al lado de la anterior, frente á Cangallo, se compone de 14 vs. de frente por 35 de fondo más ó menos ó lo que resulte entre muros, paredes propias, 4 lindísimas piezas de material y demás oficinas, habiendo dos salas á la calle, 3 ventanas, zaguan, etc. base de venta pesos 2000 m/n, los interesados no deben faltar; mas datos, Rivadavia 48 altos.

6869 s1

POR EL MISMO

De la lujosa y linda propiedad, con llave en mano, al norte, calle de Arenales entre las de Laprida y Anchorena.

A una cuadra del gran boulevard Santa Fé; la calle de Arenales, iluminada á gas, notable situacion, elegante y sólida construccion; esta propiedad está ubicada en el barrio high-life, el que la vea se enamora de ella; es un verdadero chiche; todo el barrio está ocupado por familias distinguidas, grandes colegios de educacion y donde este punto es buscado, pues á eso lado hay lindos paseos, etc., etc.; arquitectura moderna.
Base de venta 3000 $ m/n: lean el detalle y se han de admirar.
Hay muchos inquilinos pero esta no se alquila, venta infalible.
Visiten esta propiedad y se convencerán de lo que digo.
El miércoles 8 de setiembre (dia de fiesta) á las 2 de la tarde, venderé esta monona y bien situada finca, la cual se compone de 10 varas de frente por 39 de fondo, 7 lindísimas habitaciones de material, cielo-rasos de yeso en toda la casa, cañería y artefactos de gas hasta en la cocina; tiene agua, letrina, sumidero, 2 preciosas ventanas balcon á la calle, toda ricamente empapelada, buenas puertas, pisos de tabla machihembrado, baldosa en los patios, tirantes de maderas duras, de azotea y la casa está recien pintada, toda esta propiedad está construida con un gusto especial, la venta se efectuará ad-corpus y es necesario que á este remate nadie falte, pues hasta los que estén por casarse deben asistir. Más datos y títulos Rivadavia 48, altos.

6997

POR EL MISMO

Notable propiedad
Por su céntrica situacion
Formando esquina
A las calles Independencia núms. 364 y 366 y Lima núms. 420, 422, 424
FRENTE AL MERCADO
INDEPENDENCIA
A UN PASO DE LA PLAZA
Del mismo nombre
E igual distancia de la iglesia
Vasta esquina
Con frente á dos importantes calles

Y sobre todo la de Lima, calle recta á la plaza Constitucion, á esta esquina no hay localidad que pueda igualarse, es el verdadero centro del municipio, flanqueada por varias vias de tramways, no hay mas linda ni mejor posicion, liquidacion de una sociedad, títulos superiores.

Base increiblemente regalada 8000 ps. m/n

Renta segura, jamás se ofrece un remate como este, allí si que se puede decir nadie vende ni se ofrece para comprar.
El miércoles 8 de Setiembre (dia de fiesta) á las 4 de la tarde, venderé esta suntuosa y linda esquina, rodeada de un verdadero comercio y donde muy rara vez se ofrecen en venta propiedades cuyos locales superen á los deseos que puede tener el martillero, pero que ésta no necesita sus elogios, pues está á la vista, tiene en su frente una ochava á los dos rumbos, mide muy buena casa ventilada, se compone de 17 1/2 varas de frente á la primera por 18 también de frente á la segunda, total de este lindo frente á ambas calles 36 varas, constituye un gran almacen, trastienda, casa de familia y demas comodidades.
Vuelvo á repetirles no falten á este remate; mas datos Rivadavia 48, altos.

6998 s2

POR EL MISMO

Vendido particularmente

De una casa central calle Venezuela núm. 774, á una cuadra del nuevo departamento de Policía

Tramway á la puerta, lindísima situacion, vasto terreno, puede producir muy buena renta, espléndido parajo, todo lleno de familias conocidas, como localidad para habitar no hay mejor; la calle de Venezuela en breve tiempo será adoquinada, queda rodeada de colegios de educacion, casas de negocio, venta al mas alto precio, su dueño la hizo á su gusto, títulos inmejorables, muy linda ocasion, órden de su dueño.

El Mártes 7 de Setiembre (dia de trabajo)

POR EL MISMO

De un precioso terreno
CON 3 PIEZAS
PERFECTAMENTE SITUADO
Calle San José número 939
Entre Armonia y Caseros

Empedrado con trotadoras, tramway, gas, aguas corrientes, en la misma cuadra está el gran Colegio de Educacion, casita á propósito para pobres, jamás se ofrece una igual; precioso local, vasto terreno, todo edificado, lindos edificios y nuevos, á un paso de la gran plaza y estacion del Sud.
Asómbrense de este negocio, pues, tiene una hipoteca al Banco Hipotecario de 1400 $ m/n. **siendo la base de venta la de 1700 pesos m/n,** entrando la hipoteca, así es que con 4 reales pueden ser dueños de una casita bien situada; títulos superiores un peso mas lo llevarán.
El Domingo 5 de Setiembre á las 5 en punto de la tarde venderé esta casita, compuesta de nueve varas de frente por 40 de fondo con pared, un edificio de 3 piezas y demás oficinas; es necesario tener presente que el local es sublime y do un valioso porvenir; los que tengan poco dinero no deben faltar á esta pichincha.

7025 s2

POR EL MISMO

Espléndida situacion
VASTISIMO TERRENO
3 únicos lotes
EN UN PARAJE CENTRAL
Calle Junin entre las de Cangallo y Cuyo

Frente al Este, terrenos altos y perfectamente nivelados propios para edificar 3 lindas propiedades, barrio aristocrático, próximos á los nuevos tribunales, al futuro Congreso, el adoquinado á un paso está próximo á tenerlo circunvalado por varias vias de tramways, localidad sublime, venta al mas alto precio, títulos inmejorables.
El domingo 12 de setiembre á las 3 de la tarde venderé estos importantes terrenos muy bien situados y de los que fara vez se ponen en venta y los que serán rematados al mas alto precio; su posicion ejora ble llama la atencion; así es que estos no escaneen buen criterio de los hombres inteligentes en la m... lotes se componen cada uno de 10 varas de frente ... fondo, cercados de pared etc., etc. Mas datos ...

70..

POR EL MISMO

Gran remate al Sud
De una valiosa propiedad
Notable localidad
SALTA 563
OJO ESPECULADORES OJO

Empedrado, gas, 2 cuadras antes de llegar á la plaza Constitucion é igual distancia de la estacion del mismo nombre, vasto y espléndido terreno, el mejor de la capital rodeado de grandes palacios, apropósito para edificar un suntuoso edificio; no hay local que pueda igualar á este, queda muy próximo á la hermosa plaza Concepcion, 20 varas de frente por 70 de fondo.
15 grandes habitaciones de material, grandes comodidades perfectamente consolidadas, por allí nadie vende.
Asómbrense, liquidacion de un condominio.
Base de venta 7 $ m/n vara cuadrada entrando el edificio.
Se trata de liquidar este negocio; títulos inmejorables.
Grandes condiciones para el pago y otras que se estipularán en el acto del remate; atencion señores de buen gusto.
EL MIERCOLES 8 de Setiembre (dia de fiesta) á las 2 1/2 en punto de la tarde venderé en remate público esta importante propiedad la que indudablemente supera á todos los elogios que se pueden hacer de ellas; los interesados, y sobre todo aquellos que buscan soberbios terrenos, no deben faltar á este remate; más datos al escritorio del rematador Rivadavia 48 (altos).

7107 s3

POR EL MISMO

Buena propiedad con 12 habitaciones

Calle Venezuela 1089, al llegar á la esquina de Alberti, á una cuadra del gran boulevard Belgrano; muy linda situacion; **espléndido negocio, venta urgente, liquidacion social,** títulos inmejorables.

Base de venta 2909 ps. m/n
Gran negocio, de estos muy pocos

EL MIERCOLES 8 DE SETIEMBRE (dia de fiesta), á la 1 en punto de la tarde, venderé esta buena propiedad, de la cual llamo la atencion por su lindo local, pues hoy aquello es un centro de poblacion y comercio; se compone de 10 varas de frente por 40 de fondo, 12 grandes habitaciones, buen patio y demas oficinas. Los rentistas no deben faltar y todos aquellos que quieran vivir de las rentas. Datos, Rivadavia 48, altos.

7238 s5

POR EL MISMO

LA BUENA FINCA
Espléndida situacion
CALLE ZEBALLOS 750
AL LADO DE LA
Esquina de Progreso

Muy cerca de la gran plaza Constitucion y la plaza 29 de Noviembre, todo por allí adoquinado, tramway localidad inmejorable y de inmenso porvenir, parage elevado y pintoresco: esta finca está rodeada de un gran centro de poblacion, familias, colegios de educacion, etc.
Base de venta, pesos 2000 moneda nacional
Inquilinos superiores, títulos inmejorables; órden de su propietario.
El miércoles 8 de Setiembre—(dia de fiesta) á las 5 en punto de la tarde, venderé esta buena finca, la cual mide 10 varas de frente por 30 de fondo, cercada toda de pared, tiene **4 habitaciones** de material, maderas fuertes, cocina, letrina, pozo y demas oficinas. Como se ve esta casita reune comodidades y los que tengan pocos pesos no deben faltar. Mas datos á mi escritorio, Rivadavia 48, altos.
La venta se efectuará á las 5 de la tarde.

Vicente Hoyo y Ca.
EN LA CAPITAL
De la propiedad
COMERCIO 677
Entre Zeballos y Solis
Calle empedrada con trotadoras
Linda situacion
Base de venta ps. 5000 m[n
Aprovechen esta pichincha

El dia Miércoles 8 de Setiembre (dia de fiesta) á las 2 1/2 en punto, venderemos en público remate al contado y con la base establecida, esta buena propiedad edificada en un terreno compuesto de 8 vs. de frente al Sud por 56 vs. de fondo, con 6 lindas piezas con techos de maderas duras y embaldosadas, frente moderno con 2 ventanas á la calle, cielo-rasos, zaguan y puertas de madera, patios embaldosados, gas, pozo, un gran zarzo de hierro en el fondo, 2 piezas más de madera, cocina, letrina, árboles frutales y demás comodidades.

Títulos garantidos

NOTA—El comprador deberá entregarnos el 5 % en garantía.—Por otros detalles á nuestro escritorio, Victoria 31, pieza 6.

7202 s4

POR LOS MISMOS

¡EN LA CAPITAL!
A LOS POBRES
Una buena casita al Norte

Calle 35 A entre las de Melo y 58 A—A una cuadra del boulevard Gral. Las Heras (adoquinándose) y del hospital de mujeres—Barrio pobladísimo y que adelanta rápidamente—12 varas de frente al Este por 20 de fondo.

Base de venta 1500 pesos m[n
ES REGALADA
Títulos inmejorables

El Domingo 12 de Setiembre á las 3 en punto de la tarde venderemos en público remate esta casita con 2 grandes piezas recien construidas, verja de hierro con pilares de material en el frente, pisos de madera, techos embaldosados, revoques en cal, cocina, letrina y demás comodidades.
NOTA—Todo comprador nos entregará en garantía el 5 o/o del importe de la compra. Por más detalles á nuestro escritorio Victoria 31, pieza 6.

7201 s4

POR LOS MISMOS

JUDICIAL
¡EN LA CAPITAL!

De todas las existencias pertenecientes á la testamentaria de D. Antonio Cianni—A pedido del Cónsul de Italia y órden del Sr. Juez Dr. D. Martin Bustos.

11 vacas lecheras
10 terneros
3 toneladas de pasto seco
Y muchos objetos de uso y labranza

El remate se efectuará en la calle Coronel núm. 251, domicilio del depositario.
El lúnes 6 de Setiembre á las 11 en punto de la mañana venderemos en público remate al contado y por lo que den, todos los animales vacunos y objetos arriba espresados, pertenecientes á la testamentaria indicada.
Por detalles á nuestro escritorio Victoria 31, pieza 6.

EN SEGUIDA

Venderemos en el mismo acto una jardinera en buen estado, con montura para tres caballos, 2 ventanas con rejas perciana etc., y una puerta de calle, en buen uso. La venta será á la más alta postura y como perteneciente á otro juicio.
No faltar el lúnes 6 de Setiembre á las 11.

6871 s1

POR LOS MISMOS

EN LA CAPITAL
DE LA
Lujosa propiedad
Calle Juncal 321
ENTRE LAS DE URUGUAY Y PARANA

A 20 varas de la linda plaza 6 de Junio—En el barrio de moda—Espacioso terreno 14 varas de frente por 60 id de fondo—2 departamentos—9 piezas, cocina, gas, aguas corrientes, etc.—Frente y zaguan enchapado en mármol, patios de idem, cielo-rasos lujosos de yeso, etc.

GRAN OCASION
Base de venta $ 20000 m[n
Orden terminante de venta

Reconoce una hipoteca por ps. 6000 m[n en cédulas serie A, que podrá tomar á su cargo el comprador.

Título garantido

El Domingo 12 de Setiembre, á las 5 en punto de la tarde, venderemos en público remate por órden terminante de su dueña esta lujosa propiedad edificada en un terreno compuesto de 14 varas de frente al Sud por 60 vs. de fondo siendo su edificio 9 elegantes habitaciones, 5 grandes y á la calle, portada, frente y zaguan enchapado en mármol, lujosos cielo-rasos de yeso, pisos interiores de madera, galerías con columnas, patios con pisos de mármol, gas, aguas corrientes, algibe, un parral con un gran zarzo de hierro en el fondo, y demás comodidades propias de una linda casa de familia.
Títulos garantidos.
NOTA—El comprador entregará el 5 % en garantía, y por otros detalles á nuestro escritorio, Victoria 31, pieza 6.

6916 s1

POR LOS MISMOS

¡EN LA CAPITAL!
DE LA PROPIEDAD
Calle Juncal 382
ENTRE MONTEVIDEO Y RODRIGUEZ PEÑA
A 50 VARAS
De la gran plaza 6 de Junio
Inmediata al boulevard Callao
CUADRA QUE VA A SER ADOQUINADA
FRENTE AL NORTE
BASE PARA LA VENTA
PS. 6,000 M. N.
ES REGALADA
El Domingo 12 de Setiembre
A las 4 1/2 en punto de la tarde

Venderemos en público remate, al contado y por cualquier precio que exceda de la base fijada, esta buena propiedad, edificada en un terreno compuesto de 10 varas de frente al norte por 50 varas de fondo, con 6 espaciosas piezas, pisos de madera, cielo-rasos, 2 grandes patios embaldosados, gas, agua corriente, algibe, cocina y demás comodidades de una casa de familia.

Títulos de primer órden

NOTA—El comprador entregará en garantía el 5 % del importe de la compra.

6917 s1

POR LOS MISMOS

NOTABLE
Y
Especial remate
EN LA CAPITAL
De 23 espléndidos lotes
DE
TERRENO
Entrando esquina
Comprendidos en la manzana formada por las CALLES
CANGALLO
CUYO
Laprida y Gallo

Con frente al gran local destinado para la importante estacion del ferro-carril del Oeste, cuyos planos están ya aprobados por el Gobierno de la Provincia y con intervencion del Sr. Intendente Municipal de esta capital.
¡Gran ocasion! Venta terminante. Sin condicion alguna. Al mejor postor. Sin retirar lote.
Llamamos la atencion de los capitalistas y de todos aquellos que quieran poseer un buen lote de terreno en el paraje más importante de esta Capital.
La calle de Cangallo al frente de estos lotes vá á ser adoquinada gratis segun convenio con la Intendencia, por cuenta exclusiva de la empresa del F. C. del O. y este hecho lo garantimos á los compradores.
Las otras calles están ya empedradas. Todos los lotes son cercados de pared por su frente. Cada uno tiene árboles frutales y de adorno. Todo en favor del comprador. ¡Aprovechen pues! Hay para todos los gustos. Aquí pueden comprar ricos y pobres.
Venta liberal—Paraje de porvenir asegurado. Fíjarse bien.
El Domingo 19 de Setiembre, á las 4 en punto de la tarde venderemos en público remate al contado, por cualquier precio y sin retirar lote, esta linda extension de terreno dividida en 23 lotes, entrando esquinas, etc. y con frente á las calles Cangallo, Cuyo, Laprida y Gallo, cercado de pared con gran cantidad de árboles frutales y de adorno y sus calles empedradas.
Títulos garantidos—Por planos y otros detalles á nuestro escritorio Victoria 31, pieza 6.

7200 s4

POR LOS MISMOS

EN LA CAPITAL
De la importante y central
Propiedad
CALLE RIVADAVIA 644
ENTRE ZEBALLOS Y SOLIS
ESPLENDIDO LOCAL
Calle adoquinada
Rodeada de líneas de tramway—En el verdadero centro de la capital
Gran terreno y edificio
A UNA CUADRA
DE LA IGLESIA de la PIEDAD
Y de la plaza de Lorea
El fondo del terreno da frente al gran boulevard General Roca
ALERTA ESPECULADORES
DONDE NADIE VENDE
Local de linda renta y segura
Base de venta
PS. 20.000 M. N.
Aprovechen esta pichincha

El dia Miércoles 4 de Setiembre á las 4 p. m. venderemos en público remate al contado, con la base establecida y por órden terminante de su dueña, esta importante y central propiedad edificada en un terreno compuesto de 9 varas de frente al Norte por 70 varas de fondo, con su edificio: 9 habitaciones con cielo-rasos de yeso, pisos interiores de madera, 1 pieza más para servicio, gas, aguas corrientes, algibe, pozo, grandes parrales, árboles frutales, un gran gallinero y demas comodidades.

Títulos garantidos

NOTA—El comprador deberá entregar el 5 o/o en garantía.—Por otros detalles á nuestro escritorio, Victoria 31,

---

H. Balzan

El Domingo 5 de Setiembre, á las 5 de la tarde. De una espléndida casa con 7 piezas todas hechas en cal trabajada á martillo, situada en la calle Sarandí núm. 609 entre Constitucion y Pavon, cerca de los nuevos cuarteles y calle empedrada, cuyo pormenor es como sigue: El terreno mide 10 varas de frente por 54 de fondo, 7 piezas hechas á todo costo porque el dueño es uno de los mejores maestros, y más que la edificó para él; la tirantería es toda de urunday elegida de lo mejor, techos y patios embaldosados, los pisos de las piezas son de tabla angostita pino de tea, puertas y ventanas á la moderna todos los marcos de algarrobo, revocada por dentro y por fuera no se ha querido hacer pálara que los interesados puedan inspeccionar bien la clase del edificio que es cocina, letrina y pozo de balde. Por más esfuerzos que se hagan no se podrá jamás edificar una casa más sólida y elegante; eso sí que se le puede llamar al gusto de los compradores, porque por más exigentes que sean á encontrar todas sus exigencias llenas. Lo único que tengo que recomendarles es que el propietario tiene cara de malo, pero no es malo, tratándoles muy bueno, y tiene bien el dicho que dice, uno ve caras pero no ve corazones, es mala la cara pero el corazon es muy bueno y todo eso es debido á que toma polvillo y tiene la costumbre de abrir la cajita y decir á los que conversan con él, pille una presa que le dé cuelli-bum. La casa se remata á la más alta postura y hemos concluido.
Al mismo tiempo y perteneciente á un pariente del dueño de la casa. Se rematarán 2 lotes contiguos á la esquina que forman las calles Constitucion y Sarandí. Compuesto cada uno de 10 varas de frente por 41 de fondo, calle empedrada, vereda de piedra y cercado de pared.

681 a31

POR EL MISMO

El Domingo 5 de Setiembre, á la 1 de la tarde, de un terreno con rancho frente y poco fondo, como á todos les gusta, situado en la calle General Brown entre las de Defensa y Bolivar, á media cuadra del fondo de la quinta del señor Lezama, el que mide 34 varas de frente por 19 de fondo por un costado y 6 varas por el otro, calle empedrada y con tramway á la puerta. La dueña, que es bastante elegante, lo remata porque la forma del mencionado terreno no coincide con su modo de ser; ella es derecha y bizarra y el terreno es petizo y tuerto; hace muy bien separarse de lo que no le corresponde porque con el tiempo no le faltaría quien le dijera, dime con quién andas te diré quién eres; de manera que la venta es por lo que dén, la base es la comision y gastos del rematador, así debian hacer las que se casan con maridos petizos y feos, venderlos en remate por lo que dén y lucir su hermosura solas, porque vale mas solo que mal acompañado.

6813 a41

POR EL MISMO

El Domingo 5 de Setiembre á las 3 de la tarde, de una casita chica pero bien situada, calle Montevideo núm. 361, entre las de Tucuman y Temple, cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 10 varas de frente por 17 1/2 de fondo 4 hermosas piezas bien construidas con tirantes y alfagías de madera dura, puertas y ventanas modernas, techos y pisos embaldosados, toda revocada por dentro y fuera, cocina, letrina, algibe, calle empedrada, vereda de piedra, tramway á la puerta, el edificio es sumamente alto, como se usa hoy en dia; el que lo ocupa actualmente es fabricante de caramelos, así que es una casa dulce y á todos les va á gustar; porque sé quien no le gusta el dulce? Al dueño actual cada vez que vá á cobrar el alquiler le meten un caramelo en el bolsillo sin cobrarle nada, porque quiere el inquilino que el patron viva dulce como él, la mujer del de los caramelos dice que él le endulza la vida y el marido dice que él le endulza el corazon. ¡Qué vida dulce pasarán, sin tener nunca el menor disgusto! Rara vez se rematan casas en las condiciones de ésta, que toda sea alegría y nunca tristeza.—La venta es por lo que den.

6810 a31

POR EL MISMO

El Domingo 5 de Setiembre á las 2 de la tarde, de una casita chiche, situada en la calle Brasil núm. 171 entre las de Perú y Bolivar, cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 8 varas de frente por 17 1/2 de fondo, 6 piezas grandes y 3 chicas, entre ellas 3 son de altos, tirantes de madera dura, pisos de tabla, tres cuartos, pisos de mármol, techos y patios embaldosados, toda bien revocado por dentro y por fuera, puertas y ventanas á la moderna, correspondiente escalera para subir á las piezas de altos, cocina, letrina, sumidero, tramway á la puerta, calle empedrada, vereda de piedra y tramway á la puerta; por el pormenor verán que es una verdadero chalecito para novios, donde lo pasarán apretaditos como el caso lo requiere. El propietario actual la remata porque no es enamorado, ya se le pasó el tiempo; sinó fuese esa circunstancia le regalaría á la primer muchacha que lo quisiera, siendo buena moza, porque es preciso que luzcan bien, esta hermosa casita, pero no es enamorado y el le es tan precioso, que vendido la biblia, no quiere que se rian de él, porque está seguro que si lo quieren es por interés y no por amor.

681 a3

POR EL MISMO

Con base de 2 ps. m/n la vara cuadrada

El Domingo 5 de Setiembre á las 4 de la tarde, de 4 lotes de terreno con fondo completo, situados en las calles Estados Unidos, Europa entre las de Catamarca 1ª y 2ª, mirando al Norte y Sur. Cuyo pormenor es como sigue: 2 lotes con frente á la calle Estados Unidos, miden 9 varas de frente por 74 de fondo cada uno, y los dos que miran á Europa miden lo mismo que los primeros; están llenos de árboles frutales y son propios para un corralon, casa quinta ó fábrica. Estos terrenos pertenecieron á un gallego que falleció soltero, y como el que Dios no le dá hijos el diablo le da sobrinos, como les sucede á los sacerdotes, despues de muerto le han salido sobrinos para dar y prestar y como la fortuna que ha dejado no consiste más que en estos terrenos, se remata para pagar abogado, procurador, maestro mayor, escribano y rematador, de manera que la pobre testamentaría se encuentra entre dos fuegos, los sobrinos por delante y las 5 plagas de Egipto por detrás, con la diferencia que los herederos más legítimos son los ... importa decir que los primeros han calentado agua para que los curiales tomen el mate, de balde los sobrinos se han dado corte de herederos pero se van á quedar mirando.

6812 a31

POR EL MISMO

De un chaceron—20 pesos m[n mensual de alquiler por cada cuadra—En Quilmes.

El Domingo 12 de Setiembre á las 4 de la tarde, el remate tendrá lugar en el mismo pueblo de Quilmes, Hotel de Navarro. El pormenor es como sigue: la mencionada chacra mide 50 cuadras de 150 varas por costado aparente para tambo, tiene aguada permanente, tiene mucha arboleda y poblaciones, se venderá en un lote ó dividida, como mejor convenga á los interesados; para que los interesados puedan saber con precision la ubicacion del terreno, voy á darles una pequeña explicacion, que es la siguiente: La mencionada propiedad es conocida por de D. Lorenzo Perafan y linda con J. Brown, J. Davison, M. Rodriguez, y herederos de Laprida; la dueña la remata con dolor de su corazon, porque en ella han nacido todos sus hijos y mas de una vez ha tenido que rondar de noche las ovejas, montada á caballo como hombre y tapada con un poncho cuando le faltaba un peon; en cuanto á guapeza le quitaba el derecho al marido, su gloria era ver que todo su familia dormía en paz, mientras ella cuidaba en la chacra, y... recorría sus intereses; que ella se llama mujer guapa y de buen corazon, de manera que con razon siente abandonar su esposo, tiene de por fuerza que rematar para dar á sus hijos lo que les pertenece; nada en esta vida dura, todos los gustos se acaban y las propiedades pasan de un dueño á otro. El remate se hará á la mas alta postura.

7125 s9

POR EL MISMO

El domingo 5 de setiembre á las 4 1/2 de la tarde, de una casita chica con 3 piezas flamantes, situada en la calle de Saavedra entre Estados Unidos y Europa, mirando al Este, edificada en terreno de 10 varas de frente por 17 de fondo, toda cercada de pared, con 3 piezas hechas con pisos de madera, pozo de balde, puertas á la moda, revocada por dentro. El dueño de ella es D. Francisco Panúnico hijo y que lo acaba de perder, se marcha para Nápoles, si tierra natal, para ver si repone la pérdida del hijo y su señora repone la pérdida; y como en su tierra tiene un molinero del lugar vecino, toda la noche va á estar dale que te dale, y al son del triqui triqui los pensamientos... olvidar la pena y concluirá por no acordarse más del vástago perdido.

7061 s2

POR EL MISMO

Con la base de 50 centavos la vara cuadrada

El Domingo 12 del corriente, á las 4 de la tarde, de 3 cuartos de manzana divididos en 25 lotes todos con buen frente y fondo rodeados por las calles de 2a. Córdoba, Malavia, Serrano y Güemes próximos á la Villa Alvear, pueblo de obreros, la piedra fundamental colocada y una infinidad de casas hechas, todas las calles de 20 varas de ancho y bien delineadas; á la sombra del pueblo de obreros se han colocado un sin fin de extranjeros con sus casas correspondientes; todo hace presumir que hay un castillo encantado, ha yuna napolitana que tiene tipo de árabe, es una gringa preciosa, quizá en Tucuman que es la tierra de las buenas mozas no se encuentra otra mejor; hay un ricacho perdido de los estribos por ella que lo he hecho muy buenas ofertas, con tal de que lo quiera, pero la napolitana no lo acepta por ser de ... creo que lo que va á conseguir el viejo es que se le calienten las macetas y nada más, porque la napolitana no lo quiere y se lo dice ... á fuerza de mimos y ... cortejarla como un amor de cerro porque los juanetes los desfiguran por mas corte que se ... el terreno está lleno de plantas y fruta y hay ... un edificio, si la napolitana conociera al dueño, de seguro que se ... un tipo parecido á ella y harían un buen edificio.

7127 s3

POR EL MISMO

El Miércoles 8 del corriente, á las 5 de la tarde, de una casa con 4 piezas nuevas flamantes, situada en la calle de Venezuela entre las de Liniers y Maza, y cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 10 varas de frente por 50 de fondo, 4 piezas muy bien edificadas, cocina, letrina, pozo y cercado de pared; el que la compre ya puede ir buscando una muchacha para estrenarla; el que la compre y no tenga novia no hay que descuidarse ... de que los monis. ... la venta es á lo que den porque el dueño necesita de los monis.

7128 s3

POR EL MISMO

El miércoles 8, dia de fiesta, á las 4 de la tarde, de 13 hermosos lotes de terreno, 8 en las calles de Boedo, Colombres, 1ª y 2ª Venezuela y 5 en la calle de Liniers entre segunda Venezuela y Méjico por liquidacion de sociedad y el propio de no seguir mas en las medias; cuyo pormenor es como sigue: 4 lotes quedan en la esquina calle de Boedo entre 1ª y 2ª Venezuela los que miden cada uno 10 vs. de frente por 60 de fondo: 4 quedan en la dicha calle de Colombres entre Venezuela y Méjico por igual medida que los de Boedo; los otros 5 lotes dan á Liniers y miden cada uno 10 vs. de frente por 30 de fondo; estos 8 lotes reconocen una hipoteca en el Banco Hipotecario por valor de 200 $ fts. de la série 1 los mismos que podrá reconocer el comprador, si le conviene, pudiendo abonar los intereses que están pagos hasta Enero de 1887 y los 5 lotes restantes que como ya se ha dicho están en la calle de Liniers entre 2ª Venezuela y Méjico, mide cada uno 10 vs. de frente por 60 de fondo; estos están libres de hipoteca pero se ... matarán á su mas alta postura; llamo la atencion de los especuladores para prevenirles que pueden asistir con toda ... tarlos sin que pueden salir barato dejándoles, un vasto espacio para que ganen dinero; la prueba es que no hay uno solo que no haya comprado para clavarse, lo edificios por esos barrios se levantan á cientos, pronto no habrá un terreno que no esté edificado.

7126 s3

POR EL MISMO

El Miércoles 8 de Setiembre, á la 1 de la tarde, de una casita chica situada en la calle Juncal entre las de Bustamante y Bollini, mirando al Sud, edificada en terreno compuesto de 10 vs. de frente por 23 de fondo, 2 piezas muy bien hechas con pisos de tabla, puertas á la moda, revocada por dentro y por fuera, umbrales de mármol, pozo, cocina, letrina y cercado de pared menos el frente. El dueño que es de ... no ... la remata porque ... che entran á dormir los atorrantes y á la mañana cuando se retiran le dejan el patio lleno de fiambres.

7210 s4

POR EL MISMO

El Miércoles 8 de Setiembre, á las 3 de la tarde, de una esquina grande dividida en 4 lotes, calle Maza y Méjico, mirando al Sur y Oeste, cuyo pormenor es como sigue: el primer lote que forma esquina mide 17 varas de frente por 31 de fondo; 2º y 3º 10 de frente por 31 de fondo; 4º con frente á Méjico 10 de frente por 37 de fondo y el 5º con frente á Maza 10 de frente por 41 de fondo. Estos terrenos pertenecen á uno que se ha arrepentido, quiso edificar y se arrepintió y de los arrepentidos se sirve el diablo, el diablo se lo lleva de la oreja y se remata por lo que dén, no hay mas exijencias que lo que se pueda sacar.

7211 s4

POR EL MISMO

El Miércoles 8 de Setiembre, á las 2 de la tarde, de una esquina bien situada, calle Ecuador entre General Mansilla y Charcas, á un paso de la hermosa calle de Santa-Fé adoquinado y con tramway ida y vuelta, los edificios que se construyen por allí son todos de gran valor y levantan el barrio que es un encanto y en una noche de luna lucen como de dia. El pormenor es como sigue: el mencionado terreno mide 16 vs. de frente por 32 de fondo, y queda colocado en el verdadero centro de la cuadra porque queda á la 50 vs. de Charcas y á las 24 de Mansilla así que es una perla en el medio del mar. Se rematará en uno ó dos lotes como convenga más á los interesados. El dueño la compró para quedar bien con una dama, pero antes de ponerle la escritura á su nombre la mujer ... la dama ... fuera con la música á otra parte; es verdad que ella no sabia del obsequio que sinó finge quererlo á él no se le echó para atrás de lo que había prometido y lo mandó á que se ... el negocio hubiera llegado á sus manos, así es que lo que es del agua el agua se lo lleva.

7288 s5

POR EL MISMO

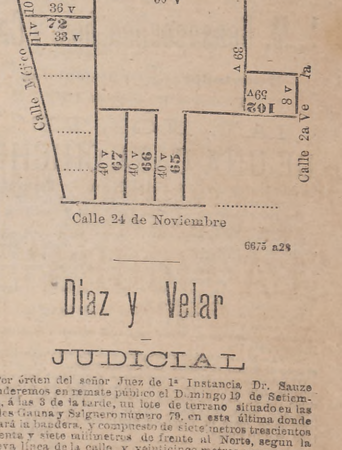
Muy notable, muy importante, 75 lotes de terreno espléndidos. Estos terrenos están situados sobre la calle Caseros entre las de 88, 89, 89 D y 87 E con tramway por la calle Caseros, frente á los corrales de abasto. Base de venta 50 cts. m/n vara cuadrada. Escrituras gratis para los compradores.
El Domingo 12 del corriente, á las 2 de la tarde. El Mártes detalles.

7305 s5

P. Gándara y Ca.

Importe remate de terrenos
SIN BASE
El Domingo 5 de Setiembre, á las 3 de la tarde

Remataremos al más alto precio 14 lotes de terrenos situados á dos cuadras de la estacion Caridad en las calles 24 de Noviembre, Soria y Venezuela, siendo dichos terrenos inmejorables como se verá por el siguiente plano.
Estos terrenos están rodeados de grandes edificios.
Escrituras de primer órden. Por más informes ocurrir al rematador, Corrientes 295.



6675 a28

Diaz y Velar

JUDICIAL

Por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Sauze venderemos en remate público el Domingo 19 de Setiembre, á las 3 de la tarde, un lote de terreno situado en las calles Gauna y Salguero número 70, en esta última donde estará la bandera, y compuesto de siete metros trescientos sesenta y tres milímetros de frente al Norte, segun la nueva línea de la calle, y veinticinco metros con noventa y ocho centímetros de fondo, con frente á la calle Salguero, en que se encuentra construida una casilla dividida en cinco piezas de madera con techo de teja francesa, pisos y cielo-raso tambien de madera, con tabique de madera, techo de hierro de canaleta, pozo de balde con calce y brocal, cerco de varillas en las líneas de las calles.
Tasacion total 1.700 $ m/n.
Base de venta, las 2/3 partes 1.133 " 34 cs.
Venta ad Corpus
Esta es una buena oportunidad para los pobres pues por muy poco dinero pueden adquirir una propiedad bien situada, rodeada de buenas casas, en lindo, paraje, alto, al Norte y cerca de los tramways.
Terreno de D. Juan Risotto juicio ejecutivo de Dª Catalina Gandulla de Rivara, Secretaría del Sr. Repetto.



Pedro de Elizalde y Ca.
De 37 lotes de terreno
Ubicados entre las calles
SAN JUAN, COMERCIO Y EUROPA
Y las calles 24 de Noviembre y el ramal al Riachuelo
TERRENOS DE MUCHO PORVENIR
Entrando varias esquinas
PARAJE ELEVADO
Lotes de 10, 20 y 30 vs. de frente
Venta forzosa y al más alto precio—Por division de condominio
El Domingo 5 de Setiembre
A LAS 2 DE LA TARDE

Venderemos en el dia y hora indicados 37 lotes de terreno cuya adquisicion recomendamos á la gente que precisan en el porvenir, pues siendo venta por division de condominio la venta será al más alto precio sin retirar lote. Estos terrenos por su elevada situacion son de mucho porvenir y cuyo pormenor es como sigue:

Lote núm. 1—Esquina 22.47 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 17 varas de frente á la calle Comercio.
Lote núm. 2—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 29.50 varas de fondo por el costado Sud y 30.50 por el costado Norte. Terreno irregular.
Lote núm. 3—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 31.50 varas de fondo.
Lote núm. 4—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 43 varas de fondo, por el costado Sud, y 44.50 varas por el costado Norte.
Lote núm. 5—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 46 de fondo.
Lote núm. 6—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 37.50 de fondo.
Lote núm. 7—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 29 de fondo.
Lote núm. 8—*Esquina* 30 varas de frente á la 24 de Noviembre por 13 50 varas de frente tambien á la calle Europa.
Lote núm. 9—10 varas de frente á la calle Europa por 26.25 varas de fondo.
Lote núm. 10—10 varas de frente á la calle Europa por 26.50 varas de fondo.
Lote núm. 11—10 varas de frente á la calle Europa por 35.20 varas de fondo por el costado este y 33.70 por el costado oeste.
Lote núm. 12—10 varas de frente á la calle Europa por 43.75 varas de fondo por el costado Este y 32 por el costado Oeste.
Lote núm. 13—10 varas de frente á la calle Europa por 62.50 varas de fondo.
Lote núm. 14—10 varas de frente á la calle Europa por 61 varas de fondo por el costado Este, y 56.50 por el costado Oeste.
Lote núm. 15—10 varas de frente á la calle Europa, por 58 varas de fondo.
Lote núm. 16—10 varas de frente por 56.50 varas de fondo.
Lote núm. 17—10 varas á la calle id 55 id id
Lote núm. 18—10 de 53.50 id id.
Lote núm. 19—10 Europa por 52 id id.
Lote núm. 21—Esquina 10.30 varas de frente á la calle de Comercio por 21.55 varas de frente tambien al ramal del ferro-carril al Riachuelo teniendo de frente en el fondo 34 varas.
Lote núm. 22—10 varas de frente á la calle Comercio por 50.25 varas de fondo al costado Oeste y 49.20 varas por el costado Este.
Lote núm. 23—10 vs. de fte á Comercio 48.15 vs. de fdo.
Lote núm. 24—10 á la calle de 47.10 " "
Lote núm. 25—10 Comercio 46.05 " "
Lote núm. 26—10 por 45 " "
Lote núm. 27—10 varas de frente á la calle Comercio por 25 varas de fondo por el costado oeste y 24 varas por el costado Este.
Lote núm. 39—Esquina, 17 60 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre por 24.45 vs. de fte. tambien á la calle San Juan.
Lote núm. 40—10 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre á 23 vs. de fondo.
Lote núm. 41—10 á la calle 24 de Noviembre de 22.30 id id
Lote núm. 42—10 24 de Noviembre 21.30 id id.
Lote núm. 43—15 24 de Noviembre 20.30 id id.
Lote núm. 44—15 por 19.30 id id.
Lote núm. 45—15 18.30 id id.
Lote núm. 46—Esquina 15 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 16.10 varas de frente tambien á la calle de Comercio, teniendo por el lado opuesto 17.30 vs. de fondo.
Lote núm. 47—Esquina 28.50 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre por 15 vs. tambien de frente á la calle Comercio.
Lote núm. 48—35 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre por 13 de fondo.
Lote núm. 49—33.50 varas de frente por 6 vs. de frente tambien á la calle Europa (esquina) por 10 vs. con 30 cent. en el fondo.

NOTA—Varios de estos lotes son irregulares. Los interesados pueden ocurrir á mi escritorio por los planos. Las calles de Comercio, San Juan, Europa, 24 Noviembre y ramal al Riachuelo son calles de 20 varas de ancho. Títulos de primer órden.
Por mas detalles á nuestro escritorio Piedad 213. 6551 a26.

Santiago Tarigo, hijo
2º GRANDIOSO REMATE
DE PLANTAS
En el Jardin del Pensamiento
Alsina y Pichincha
¡ATENCION!
Plantas! plantas! plantas!
Plantas para salon,
Plantas para patios,
Plantas para jardines,
Plantas de adorno,
Plantas exóticas,
Plantas de lujo, etc.
EL DOMINGO 5 DE SETIEMBRE
A LAS 12 DEL DIA

Venderé este segundo lote, compuesto de todas aquellas plantas más finas y variadas que dieron renombre al antiguo Jardin del Pensamiento, situado en la calle Alsina y Pichincha.
Por datos San Martin 90 (altos). 7050 s2

Almagro y Zelada

El Domingo 5 del corriente á las 2 de la tarde procederemos á la venta de una preciosa casa con 8 habitaciones, caballeriza y depósito para granos, cocina, letrina, pozo y cantidad de árboles de exquisita fruta. Esta propiedad está ubicada en la calle Gascon pasando Tucuman, á 4 cuadras del importante boulevard Corrientes, y frente del conocido horno de Filpo, edificada en terreno de 20 vs. de frente al Oeste por 74 de fondo al Este, posicion altísima y rodeada de importantes edificios.
Base para la venta, la insignificante suma de $ 5000 m/n. 7082 s 3

POR LOS MISMOS

El Domingo 5 del corriente á las 4 de la tarde procederemos por órden de su dueño á vender una magnífica quinta en el parage más codiciable que tiene el Norte de la capital, con espaciosa pieza, cocina, pozo, cantidad de árboles de variada fruta y plantas de flores.
Esta finca está ubicada en la calle Malavia entre Berutti y General Las Heras, á dos cuadras de la gran Avenida Santa-Fé, frente al Departamento de Agricultura, teniendo á la parte Norte la envidiable vista del Rio de la Plata, y avecindados sus alrededores con los palacios y quintas más codiciables. El terreno mide 10 vs. 43 cts. al Oeste por 59 1/2 de fondo al Este.
Base para la increible suma de $ 3000 m/n. 7083 s 3

POR LOS MISMOS
El Domingo 5 del corriente
A LA 1 DE LA TARDE

Procederemos á la venta de una lindísima propiedad ubicada en la calle de Segunda Catamarca entre San Juan y Cochabamba, con tres espléndidas habitaciones, cocina y letrina. Compuesto su terreno de 10 varas de frente por 40 de fondo.
El edificio es nuevo, siendo las paredes propias; el parage no puede ser mejor, dada la importancia que diariamente se desarrolla, pues en la mayor parte de los terrenos que están á su alrededor se construyen valiosos edificios.
Base para la venta $ 2500 m/n. 7084 s 3

Y. S. M.
Y. Santa Maria y Ca.
AL NORTE
Espléndido remate de ocasion
¡Alerta capitalistas y especuladores!
Gran oportunidad para los que deseen habitar en el barrio de la alta sociedad
De la preciosa y elegante
CASA-QUINTA
FRENTE AL GRAN PALACIO
Que se está edificando
En la esquina Callao y Melo!
¡Sin base!
A TANTO LA VARA CUADRADA
El precioso edificio va de yapa!
COMO NADIE VENDE

El domingo 5 del corriente á las 4 y 1/2 p. m. remataremos la elegante casa quinta calle Melo núm. 25, casi esquina Callao, con un frente de 18 varas por 70 de fondo más ó ménos, todo cercado de pared. El edificio consta de 7 piezas, 5 de ellas construidas á todo gusto y las dos restantes como para los sirvientes, tiene un bonito jardin á la entrada con plantas de gusto, su buen porton de fierro, aljibe, gas, etc., en fin garantimos al que la adquiera que puede pasar la gran vida en este valle de lágrimas. Títulos en perfectísimo órden; más datos en nuestra casa Artes 20.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 7023 s2.

POR LOS MISMOS
¡SIN BASE!
Casi esquina á Santa-Fé

El mismo dia Domingo á las 3 p. m., en la calle Larrea 541, de una casa á la moderna, de 10 varas de frente por 45 de fondo; contiene 7 piezas hermosas, con cielo-rasos, pisos de tabla, patios embaldosados y demas. Títulos de primer órden. El comprador dejará el 5 o/o en garantia de la compra. Más datos en nuestra casa, Artes 20. 7024 s2

J. M. Beascoechea hns. y Ca.
Rematadores y comisionistas
Escritorio, Reconquista 158
¡AL NORTE!
DE UNA CASA CHICHE

Calle Montevideo 523, entre Charcas y Paraguay, construida á la moderna. A cuadra y media del futuro congreso—Tramway de ida y vuelta á la puerta.—Base de venta 7500 pesos.
El Domingo 5 de Setiembre á las 4 p. m. procederemos al remate de esta casa, por órden de su dueño. Tiene tres espaciosas piezas de material con techos de maderas duras, pisos entablados, otra pieza de tabla, cuarto de baño, el patio embaldosado, umbrales de mármol, un parral de rica uva, pozo, cocina y letrina hasta el agua, todo perfectamente construido.
El terreno mide 8 varas y 16 cent. de frente al oeste por 17 varas y 40 cent. de fondo.
Títulos garantidos. Para verlos á nuestro escritorio Reconquista 158.
NOTA—El comprador entregará el 5 % en garantia en el acto de firmar el boleto de compra-venta.
OTRA—En seguida se procederá á rematar los ricos muebles que adornan esta casa, cuyo detalle, en parte es como sigue: rico escritorio ministro, biblioteca, sillon giratorio, varias sillas etc, todo de nogal ciré y roble. Un confidente, mesa de comedor, aparador cristalero, etc.; todo casi flamante. 7048 s2

Emilio Benguria
De tienda, merceria &, roperia, etc
CALLE PERU NUMEROS 95 Y 97

Los Lúnes, Miércoles y Viérnes (con excepcion de los feriados), á la hora de costumbre efectuaré el remate de las mercaderias referidas.
Tambien me encargo de remates de fincas y propiedades rurales, etc

Luis A. Fuentes y Ca.
¡AL EDEN DEL NORTE!
Calle Larrea núm. 649
ADOQUINADA, ENTRE BERUTTI Y JUNCAL
Edificio á la moderna—Toda en cal—Toda rodeada de hermosos edificios—Renta 80 ps. mensuales
SIN BASE! POR LO QUE DEN!
ATENCION

El Domingo 5 del corriente á las 4 de la tarde, remataremos esta preciosa casa al más alto precio y por órden terminante de su dueño; su terreno se compone de 8 varas de frente al oeste, por 47 de fondo al este, todo edificado en cal, 6 piezas grandes, cielo-rasos de yeso, pisos de tabla machihembrados, piezas chicas al fondo para sirvientes, cocina, letrina, algibe, el primer patio con mosaico, el segundo embaldosado, puerta de reja, ventanas con balconcitos. En fin un chiche.
Por lo que den. Sin base, títulos perfectos.
Datos Corrientes núm. 847. 7009 s 2.

POR LOS MISMOS
AL NORTE
Dos hermosos lotes de terreno
CALLE NUEVA GRANADA
Entre Viamont y Viamont 2ª
A MEDIA CUADRA
De la nueva usina del gas (ya en construccion)
SIN BASE
POR LO QUE DEN
El Domingo 5 de Setiembre
Á las 2 en punto de la tarde

Remataremos estos dos hermosísimos lotes de terreno al más alto precio, por órden terminante de sus dueños. Uno mide 10 varas de frente al este por 37 de fondo al oeste, el otro mismo frente por 40 de fondo. Terrenos altos, barrio inmejorable, á media cuadra del hermoso boulevard Córdoba. 7010 s2.

Andres Rolon
El Domingo 5 de Setiembre
A LAS 2
EN SAN ISIDRO
Espléndida propiedad
Alta y baja
Calle General Belgrano esquina á Chacabuco
Base pesos 8000 m/n

Por division de condominio, procederé á la venta al contado de esta gran propiedad situada en el centro mismo del pueblo, á dos cuadras de la estacion y tres de la plaza principal, compuesta de 8 piezas altas, un gran salon bajo de 19 varas, una sala contigua, un espléndido comedor, cocina, despensa, pozo, letrina, parral, etc. etc., edificado todo en un terreno de 20 varas de frente á la calle Belgrano por 40 varas á la de Chacabuco. El edificio es hecho á todo costo, con espléndidas maderas, todo él hecho en cal. Los títulos de primer órden. Por más informes al martillero, Alsina 107. 4091 s3.

M. Billinghurst é hijos
90—San Martin—90
DE UNA LINDA CASA
Recientemente construida
Calle Azcuénaga núm. 490
Entre las de Santa-Fé y Charcas
De órden de su propietario
Base para la venta pesos 12.000 m/n
Ad-corpus

El domingo 5 de Setiembre, á las 3 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate bajo la base de doce mil pesos nacionales.
La linda y bien situada casa arriba designada construida con los mejores materiales y tirantería de madera dura en terreno de 10 varas de frente por 71 de fondo.
Consta de 6 habitaciones con pisos de tabla y cielorasos de yeso, galería en el segundo patio, cocina, algibe, gas etc. Su ubicacion á pocas varas del boulevard Santa Fé y en una calle perfectamente adoquinada nos exime de llamar á atencion sobre su importancia.
Exigiremos del comprador el 5 % en garantía. Por mas datos ocúrrase á nuestro escritorio San Martin 90. 6668 a 28

F. G. N.
Federico G. Neves
AL NORTE
Calle Maipú 496, á 1 1/2 cuadra de la plaza del Retiro—Es una preciosidad—Base de venta 8000 ps. m/n—Da de renta 70 ps. m/n mensuales—Ad-corpus.

El domingo 12 de Setiembre á las 3 en punto de la tarde venderé por órden terminante de sus dueños por separacion de condominio, la casa arriba anunciada, casa como para poca familia, es una monada y su distribucion es como sigue. Su terreno se compone de 9 1/2 varas de frente al Este por 23 de fondo al Oeste, tiene 6 piezas hermosas empapeladas y entabladas, con cielos rasos de lienzo y papel, sala con 2 ventanas, reja y puerta de hierro en el primer zaguan; cocina, letrina, tiene todas las comodidades necesarias, barrio bueno y de mucho porvenir.
Escrituras garantidas. Por mas datos al rematador San Martin 31 escritorio 11. El comprador tiene plazo para escriturar 15 dias y designar dentro del plazo el escribano que deberá extender la escritura y al firmar el boleto entregará 500 pesos m/n á distincion de persona como seña de compra. 6.94 a 28.

F. G. N.
Rufino Degreef
UN CUARTO DE CUADRA
Frente á la plaza 29 de Noviembre
NUEVE GRANDES LOTES
CALLE LOREA ESQUINA PAVON
Con frente al Norte y Oeste
Cerca de la plaza Constitucion—Barrio muy poblado—Tramway en la misma esquina
Escrituras gratis para los compradores
Base de venta 4 $ m/n
LA VARA CUADRADA

El Domingo 5 de Setiembre, á las 4 p. m. remataré el terreno que arriba se indica, con 62 vs. de fte. á la Plaza 29 de Noviembre calle Lorea y 90 á la calle Pavon dividido en 9 lotes de 10 y 12 varas de frente por 50 y 53 de fondo cada uno.
La importancia del barrio y local en que están ubicados estos terrenos excusa toda recomendacion al respecto.
Base para la venta 4 $ m/n la vara cuadrada y aunque valen mas del doble se venderán por la base si no hay quien mejore la oferta.
Títulos perfectos y las escrituras originales, se darán gratis á los compradores.
Por planos y otros datos ocurrir al rematador calle Piedad núm. 80.
NOTA—Los compradores entregarán el 5 o/o al firmar los boletos. 6256 a32

POR EL MISMO
De mucha importancia
TERRENOS
Situados en una de las principales calles
Callao esquina á Bella-Vista
Distante 60 vs. de la avenida Alvear
EN LA MANZANA
QUE OCUPA LA ESCUELA NAVAL
Seis grandes lotes
SIN BASE
Al mas alto precio

El Domingo 5 de Setiembre á las 2 1/2 p. m. remataré una de las facciones de terreno mejor situada de esta capital.
Calle Callao frente al Este y Bella Vista frente al Norte á 60 varas de la Avenida Alvear, con vista al rio de la Plata, calle empedrada con trotadoras y cordon de piedra en la vereda y cercado de pared.
Son cinco lotes á la calle Callao y uno á la de Bella-Vista de 10 y 15 varas de frente por 45 y 55 de fondo, uno de ellos forma esquina á dichas calles.
El comprador de un lote tendrá opcion á otro ó mas lotes á cuyo efecto la venta se hará por vara cuadrada.
Este terreno es una parte de la manzana que ocupa la Escuela Naval, cuya magnífica ubicacion no hay que ponderarla.
Títulos superiores—Venta al más alto precio y con recomendacion terminante de vender.
Por planos y otros datos al rematador Piedad 80. 6471 a25

POR EL MISMO
De un terreno bien situado
OMBU 335
ENTRE TUCUMAN Y TEMPLE
10 varas de frente por 54 de fondo
Cercado de pared y con buenos edificios al frente y costado
Sin base, al mas alto precio

El Mártes 7 de Setiembre, á las 5 p. m. remataré el lote de terreno que arriba se indica.
El barrio es inmejorable, la calle estará pronto empedrada, el terreno está cercado de pared, y rodeados de importantes edificios públicos y particulares. Tiene cimientos para edificar una casa de alto si se quiere, dista 1 1/2 cuadra de la Facultad de Medicina y dos cuadras del Colegio Nacional de Maestras.
Los títulos son superiores. Por otros datos al rematador calle Piedad núm. 80
Nota—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 7119 s3

M. S. Garcia y Ca.
DE UNA
Hermosa casa-quinta
A pocas cuadras de los portones de Palermo y á una cuadra del nuevo pueblo Alvear.
CALLE CORDOBA
ESQUINA A SERRANO
Base $ 7000 m/n

El Domingo 5 de Setiembre, á las 2 1/2 de la tarde, remataremos la propiedad indicada, compuesta de 10 magníficas piezas, construccion sólida, con galerias, cocina, letrina, un gallinero espacioso y un precioso jardin al frente, un sin número de árboles frutales, parrales de excelente uva y una glorieta adornada con estatuas de mármol.
Su terreno se compone de 80 vs. de frente á la calle Córdoba 43 vs. y 35 cents. por el costado Este y 45 vs. por el costado Oeste.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto de compra.
Por mas datos al escritorio, San Martin 90, (c. N. 7.) 6750 a31

Juan C. Gomez
PARA LOS POBRES
UN LINDO
Terrenito esquina
8 varas de frente
POR 23 1/2 DE FONDO
Calle Arenales y Laprida

A una cuadra del boulevard Santa-Fé, del tramway y empedrado, rodeado de buenos edificios y barrio de un gran porvenir.
Títulos superiores
Base ps. 900 m/n, vale muchísimo mas
El Domingo 5 de Setiembre, á las 2 en punto
Por mas informes, Florida 179, de 2 á 3. 6655 a29

POR EL MISMO
De una casita para renta
Calle Europa 1200
SIN BASE

ANTIGUA QUINTA DEL SEÑOR CASARES
Por lo que quieran dar
AD-CORPUS

El Domingo 5 de Setiembre, á las 4 en punto remataré esta casita con magnífico terreno, compuesto de 10 vs. de frente por 46 de fondo, 6 piezas, 2 techos embaldosados y maderas duras, 1 techo de teja francesa y 3 techos de zinc, pisos de madera, pozo, letrina, sumidero, etc.
Buena oportunidad para la gente de poca plata, por que la casa produce una buena renta y á mas el barrio es de un progreso asombroso.
Títulos superiores, por mas informes Florida 179 de 2 á 3. 6756 a29

Pedro Bourg
DE UNA CASA
Calle Cochabamba 294
ENTRE CHACABUCO Y PIEDRAS
Renta $ 60 m/n mensuales

El edificio se compone de cuatro piezas de material, construidas sólidamente y una de madera, cocina y demás oficinas. El terreno se compone de 10 varas de frente por 26 1/2 varas de fondo ó lo que resulte entre muros.
AD-CORPUS
Base para la venta $ 4,800 m/n
El Domingo 5 de Setiembre á las 3 p. m., venderé esta propiedad, siempre que exceda de la base indicada, garantiendo títulos perfectos.
El comprador entregará el 5 o/o del monto obtenido en el acto de firmarse el boleto de compra-venta. 6675 a27

POR EL MISMO
DE UNA CASA
Situada en Barracas al Norte
Con frente á la calle Santa Rosalia C. 208
Entre Defensa y avenida Montes de Oca
A UNA CUADRA
Del gran puerto del Riachuelo
PUNTO DE UN GRAN
MOVIMIENTO COMERCIAL
Y de un gran porvenir innegable
A su mas alto postor

El terreno se compone de 8 varas al E. de frente por 120 varas de fondo.—El edificio es compuesto de dos piezas de material, cocina y demás oficinas.
El Domingo 5 de Setiembre á las 5 p. m., venderé la expresada propiedad á su más alto postor y garantiendo sus títulos perfectos.
El comprador entregará el 5 o/o del monto obtenido al firmarse el boleto de compra-venta. 6676 a27

POR EL MISMO
De todo el mobiliario
De la casa calle Venezuela núm. 1272
ENTRE 1ª Y 2ª
CATAMARCA
Por ausentarse su dueño a la campaña
Todo nuevo y flamante y con apenas tres meses de uso
El Miércoles 8 de Setiembre
(Dia feriado) A LA 1 P. M.
Por lo que den y dinero de contado
Como sigue:

SALA—Juego de sillas, dos sillones y un sofá, una mesa de centro con piedra mármol y alfombrado flamante.
PRIMER DORMITORIO—1 cama de nogal para matrimonio, 1 armario nogal, 1 lavatorio, 1 mesa de noche, sillas y perchas.
SEGUNDO DORMITORIO—1 cama de hierro con colchones elásticos, 1 lavatorio y 1 mesita de noche.
COMEDOR—1 aparador, 1 estufa de hierro, sillas, todo el servicio de cristal, vasos, copas, platos, cubiertos, lo mismo que todos los útiles de cocina, cocina económica, despensa, bancos para plantas y mucho más que no se detallan por su mucha extension. 6903 s1

POR EL MISMO
DE UNA CASA CHICHE
Aparente para una familia corta
Y DE BUEN VIVIR
Calle Venezuela 1272
ENTRE 1ª Y 2ª CATAMARCA
Edificada en terreno de 9 varas de frente al Norte por 31 1/2 id de fondo
AD-CORPUS

El edificio sólidamente construido, tirantes de madera dura, cielo-rasos de yeso, techos de azotea y baldosa, patios embaldosados, todo rebocado interior y exteriormente, pisos de tabla; se compone de una sala, tres piezas más, cocina y demás oficinas.
BASE 4000 PS. M. N.
En ese parage puede producir de 50 á 60 $ m/n de alquiler mensual.
Pronta y lista para ser habitada por el comprador.
El Miércoles 8 de Setiembre (dia feriado) á las 3 p. m., venderé la expresada finca, al más alto postor que exceda de la base, garantiendo sus títulos perfectos. 6904 s1

POR EL MISMO
AL NORTE
DE LA CASA
Calle Ayacucho núm. 546
Entre Santa-Fé y Arenales

Con terreno de 8 3/4 varas de frente por 28 1/2 varas de fondo, edificio de 4 piezas, cielo-rasos de yeso, pisos de tabla, 3 piezas más, cocina, letrina y demás oficinas.
Alquiler mensual ps. 80 m/n
Reconoce un crédito á favor del Banco Hipotecario de ps. 3500 nacionales en cédulas de la série I
Con el mismo podrá seguir el comprador, si así lo conviniera á sus intereses, calculándose las cédulas al precio de pizarra de la Bolsa de Comercio en el dia de la venta.
BASE PESOS 6000 M. N.
El Domingo 12 de Setiembre, á las 5 p. m., venderé la expresada propiedad, al más alto postor que exceda de la base garantiendo los títulos perfectos, informes al rematador.—San Martin núm. 32, escritorio núm. 8. 6905 s1

Emeterio Cabo
JUDICIAL
EN BARRACAS AL NORTE
De un magnífico terreno
con edificio
SIN TASACION
Por lo que den

El domingo 5 de setiembre, á las 3 de la tarde, procederé, por órden de sus herederos, todos mayores de edad, á la venta del espléndido terreno mencionado, situado en Barracas al Norte, calle Santa Magdalena núm. 38, dos cuadras ántes de llegar á la estacion de Barracas al Norte, próximo al Riachuelo, y compuesta su extension de 10 1/2 varas de frente por 110 de fondo término medio, con dos piezas de material é infinidad de árboles frutales. La venta es judicial, sin base ni tasacion alguna; se venderá por cualquier precio—por lo que den.
Llamo la atencion de los especuladores sobre esta propiedad, que queda tan próxima al Riachuelo, donde se está construyendo el ferro-carril de la Boca por la ribera. Los títulos son perfectos, y están á la disposicion de los interesados en mi escritorio, Bolivar 110. 6906 s1

C. R.
Cárlos Ristorini
DE UNA LINDA CASA
MUY CENTRAL
DE CONSTRUCCION ELEGANTE
CALLE PARAGUAY 303
(Entre Suipacha y Artes)
9 VS. DE FRENTE POR 70
En terreno muy alto
BASE pesos 17.000 m/n

Podrá verse la víspera del remate de 12 á 3 de la tarde
El Miércoles 8 de Setiembre, á las dos (2) en punto.
Se rematará esta hermosa casa á la mas alta postura y dinero de contado, partiendo de la base ínfima de 17.000 $ m/n; esto importa menos de 28 m/n la vara cuadrada, el terreno solo, sin edificio vale mucho mas, pues en la quinta de Guido, calle de Salta y otras calles no centrales se ha vendido de 35 á 50 m/n vara cuadrada.
El terreno tiene 9 varas de frente al Sur por 70 poco mas ó menos; venta ad-corpus como siempre debe venderse; consta de 10 hermosas piezas (gran salon y comedor) todo con cielo-rasos de yeso, puertas principales de cedro, pisos de tabla, persianas en las puertas y ventanas, aljibe, aguas corrientes, gas en todas partes, patios con mosaico y baldosas; casa muy cuidada y en buen estado.—Calcúlese á la vara cuadrada cuanto puede valer este edificio.
NOTA—Solo podrá verse la víspera del remate de 12 á 3.
Por otros informes Bolivar 75. 6901 s1

C. R.
POR EL MISMO
DE UN LINDO TERRENO
AL SUR
CALLE 87 E
(Entre SORIA y LINIERS)
CALLE 33 Y 36
Son 10.230 varas cuadradas
BASE
80 CENTAVOS

Este lindo terreno está situado á dos cuadras del tramway de la Rioja á la derecha ó al Oeste, dista cuatro cuadras antes de llegar á la calle Caseros, terreno alto, rodeado de buenos edificios.
El Miércoles 8 de Setiembre (dia de fiesta) á las tres y cuarto (3 1/4) en punto se rematará á la más alta postura y dinero de contado este terreno con base de 80 centavos y es segun los títulos como sigue:
Tiene á la calle 87 E 63 1/3 varas de frente al Sur, por el Oeste tiene 155 varas, por el Este tiene 128 varas y en el fondo del terreno tiene más ó ménos de 65 varas á 71. Se medirá este terreno y aunque los títulos dan 10.230 varas cuadradas puede ser que no tenga más que ocho mil—Títulos perfectos, por otros informes Bolivar 75. 6902 s1

E. M. R.
Eulogio M. Rodriguez
31—SAN MARTIN—31
REMATADOR Y COMISIONISTA
IMPORTANTE REMATE
UN LOTE DE TERRENO

Magnífica esquina al Norte—GALLO Y ARENALES—Paraje inmejorable—SIN BASE. SIN BASE—Por lo que den—Al mejor postor 450 varas cuadradas
EL DOMINGO 5 DE SETIEMBRE
A las 4 p. m
Procederé á vender en público remate y al mas alto postor, este magnífico terreno compuesto de 25 varas de frente á Gallo y 18 varas de frente á Arenales, formando una esquina al Este y al Norte.
El comprador depositará al firmar el boleto el ... % en garantía de su escrituracion.
Por mas datos al martillero. Aprovechen especuladores esta pichincha. 6858 s1

Julio M. Pestaña
(Pestaña y Garcia Quirno)
JUDICIAL
De una espléndida chacra
En San José de Flores
Conocida por Lomas de Sacarelo
A solo 10 cuadras de la plaza
17 1/2 cuadras de TERRENO
ALTISIMO
SOBRE LA BARRANCA
Dividida en 4 lotes

Uno con accion á dos ó más lotes.—Base de venta por hectárea ps. 586 m/n—Tasacion antigua—Hoy vale el doble—Magnífica situacion—¡Alerta especuladores!
El Domingo 5 de Setiembre á la 1 de la tarde (aun cuando llueva) remataré esta espléndida chacra, por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia de la capital de la provincia Dr. Julian Barraquero y como perteneciente á la testamentaria de D. Estéban Sacarelo y Dª. Petronila Zorrilla, cuyos autos tramitan por la secretaria de D. J. A. Gonzalez.
Para visitarla los interesados deben bajarse del tramway en la esquina del almacen de Génova, de allí unas 7 ú 8 cuadras en direccion al Sud encontrarán la chacra que linda con la quinta de Geraldo y la de D. Manuel Salas.
Ver los edictos en LA NACION y *La Plata* y por mas datos y planos á mi escritorio San Martin núm. 31, donde podrá inspeccionarse los títulos que son antiquísimos.
NOTA IMPORTANTE—El remate se verificará en el pueblo de Flores en la confitería y restaurant del Globo de D. Gerónimo Zabala calle Rivadavia esquina de Belgrano.
OTRA—El comprador, sin excepcion, entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 6463 a25.

POR LOS MISMOS
EN FLORES
DE UN PRECIOSO TERRENO
SOBRE EL MACADAM
22 varas de frente
AL NORTE
POR 60 DE FONDO
EL DOMINGO
5 DE SETIEMBRE
A las 2 1/2 de la tarde

Remataremos á la mejor oferta, dicho terreno situado en la calle real (macadamizada), de la parada del tramway 2 cuadras hácia el Oeste, al lado de la conocida quinta de Quirno.
La posicion es espléndida. Títulos antiquísimos.
Mas datos á nuestro escritorio San Martin 31. 6584 a26

S. Pizarro Torrents
De un terreno
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Remataré un terreno en la calle Gallo entre General Lavalle y Tucuman, compuesto de diez varas de frente por sesenta y ocho y media de fondo.
Al lado de una casa de negocio
BASE DE VENTA
2 $ m/n la vara cuadrada
El comprador entregará al firmar el boleto, doscientos nacionales. 6576 a26

Palma hnos. y Muzio
EL DOMINGO 5
De Setiembre
A las 5 en punto de la tarde

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado a barca Veloz, perteneciente al señor D. E. M. Peters.
DETALLE
La barca carga 480 toneladas españolas, calando con esta carga 12 piés y 3 pulgadas; navega de vacío con solo 20 toneladas de lastre, calando así 7 piés; el buque es construido de roble inglés, empernado con pernos de cobre y forrado en cobre; la armadura es en alambre con su juego de velas correspondiente en perfecto estado, con tres anclas y cadenas correspondientes, y todo lo demas necesario á un buque, que creemos inoficioso detallar.
Los interesados que necesiten mas detalles ó ver escrituras é inspeccionar el buque, pueden ocurrir á los rematadores Palma hnos. y Muzio. 6308a24

Tiburcio F. Bustos
DE 2 CASAS
A 3 cuadras de los Tribunales
MAGNIFICA LOCALIDAD
ESPLENDIDO TERRENO
15 vs. 40 ct. de frente
60 vs. 30 de fondo al Sud
CANGALLO 582-584
BARRIO INMEJORABLE
BASE POR LAS DOS
28.000 ps. m/n
El Mártes 14 del corriente
A las 4 1/2 de la tarde

Remataremos, siempre que exceda de la ínfima base fijada, las dos propiedades arriba designadas, edificadas en un terreno de 15 varas 40 cents. de frente al norte por 60 varas 30 cents. de fondo al sud, teniendo dos martillos á su favor, y cuyas dimensiones son las siguientes: A las 16 varas 50 cents. de la línea de la calle en el costado este ensancha 1 vara 30 cents hasta la terminacion del fondo, y por el costado oeste tiene otro martillo á su favor que empieza á las 50 varas 30 cents.; compuesto de 8 varas 70 cents. por 10 varas de ancho, viniendo á tener por consiguiente 25 varas 50 cents. al frente del fondo.
Esto es lo que está dentro de muros; pero los títulos le dan 17 1/2 varas de frente por 70 de fondo, con mas el martillo del costado Oeste. La casa señalada con el núm. 582, es hecha toda en cal, con maderas duras, y tiene ocho piezas, cocina, etc.
La núm. 584 tiene 7 piezas y tambien con maderas duras. Como se ve, no se presenta tan fácilmente la oportunidad de adquirir una propiedad como esta, en un barrio tan espléndido: á solo 3 cuadras de la gran plaza Lavalle (Parque). Es sabido por todos, que dentro de breve tiempo debe darse principio á la construccion del gran palacio para los tribunales, y esto hará tomar mayor importancia á ese barrio, que hoy es ya considerado como uno de los mejores de esta capital.
La base fijada no puede ser más baja; casi no se tiene en cuenta el edificio, pues el terreno solo vale más, el cual se presta por su extension para levantar un suntuoso palacete.
Los títulos son de primer órden. Por más informes, Moreno 61. 7018 s2

R. y U. Amoretti
REMATE AL CONTADO
De efectos de Tienda
Merceria
Ropería
Zapatería etc., etc.
EN NUESTRA CASA PERU 96 y 98.
Los Lúnes, Miércoles y Viérnes á las 12 del dia

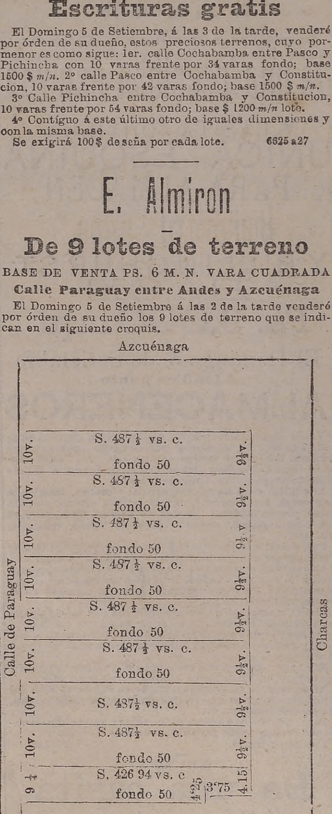
Las liquidaciones de negocios de tienda merceria y de otros ramos, en nuestra casa ó fuera de ella se anunciarán en avisos especiales.
NOTA—Los adelantos de dinero se hacen sobre mercaderias remitidas á rematarse.

Fernando Schleisinger

De 4 magníficos lotes de terreno para ricos y para pobres! Perfectamente situados. Altos y en calles empedradas con trotadoras. Rodeados y arrimados todos ellos á espléndidas casas modernas. A un paso de la grandiosa plaza de Armas frente á la conocida quinta de Casares y como aquello de ofrecer ventas ¡sin base! es historia vieja, y muy conocida, anuncio esto con bases ínfimas, pero con
Escrituras gratis
El Domingo 5 de Setiembre, á las 3 de la tarde, venderé por órden de su dueño, estos preciosos terrenos, cuyo pormenor es como sigue: 1er. calle Cochabamba entre Pasco y Pichincha con 10 varas frente por 34 varas fondo; base 1500 $ m/n. 2º calle Pasco entre Cochabamba y Pichincha, 10 varas frente por 42 varas fondo; base 1500 $ m/n.
3º Calle Pichincha entre Cochabamba y Constitucion, 10 varas frente por 54 varas fondo; base $ 1200 m/n lote.
4º Contiguo á este último otro de iguales dimensiones y con la misma base.
Se exigirá 100 $ de seña por cada lote. 6825 a27

E. Almiron
De 9 lotes de terreno
BASE DE VENTA PS. 6 M. N. VARA CUADRADA
Calle Paraguay entre Andes y Azcuénaga

El Domingo 5 de Setiembre á las 2 de la tarde venderé por órden de su dueño los 9 lotes de terreno que se indican en el siguiente croquis.



Hace próximamente dos meses que en la misma manzana vendí en remate público lotes muy inferiores á estos, con frente á la calle de Azcuénaga, obteniendo hasta 16 pesos m/n el metro cuadrado. Hoy la calle de Azcuénaga está adoquinada y la de Paraguay lo será muy pronto.
Se garanten títulos perfectos.
El comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 10 o/o como garantia. Por mas datos ocurrir al escritorio, Alsina 80. 6152 a21

POR EL MISMO
De una espléndida propiedad
ALTA Y BAJA
Calle Arenales 419 y 421
A media cuadra de la plaza 6 de Junio
TITULOS PERFECTOS

El Domingo 5 de Setiembre á las 12 y 1/2 de la tarde, venderé por órden de su dueño la casa antes mencionada, cuyo edificio levantado en cal hace un año, reune las mejores condiciones de solidez y elegancia. La planta baja tiene 5 espaciosas piezas y seis la alta, cuartos de baño, cocinas y letrinas, pisos de madera, mosaico y baldosa, umbrales de mármol, cielo-rasos de yeso y galerias de cristal. Todo en perfecto estado. El terreno se compone de 9 varas de frente al Sud por 23 y 1/2 de fondo. La planta alta produce 75 $ m/n mensuales, y la baja recientemente desocupada producia 75. La propiedad reconoce una hipoteca de 10.000 cédulas série G, cuyo servicio se hace con lo que produce una de las casas. Los títulos en el Banco Hipotecario. Por más datos á mi escritorio, Alsina 80. 6792 a29

José M. de Nevares
AL NORTE
ECUADOR N. 543
10 varas de frente
POR 17 1/2 DE FONDO
BASE $ 8000 M. N.
El Miércoles 8 de Setiembre
(DIA DE FIESTA)
A LAS CUATRO P. M.
HIPOTECADA
En $ 3250 m/n
SERIE G

El dia de fiesta Miércoles 8 de Setiembre á las 4 p. m. procederé á vender por órden de su propietario y con la bajísima base de 8000 $ m/n la linda y bien construida propiedad altos y bajos situada en la calle Ecuador 543.
La casa baja tiene una linda sala, 3 piezas más, cocina, letrina, pozo con bomba, algibe y gas.
La casa alta tiene 5 piezas, cocina, letrina, bomba de mano conducto de hierro para subir el agua del algibe.
Los cielo-rasos son de yeso, los tirantes todos de hierro, patios y pisos de las piezas bajas son de concreto y los pisos de las de arriba de bovedilla y tierra romana.
Hace un año que han sido edificadas y producen las dos 80 $ m/n.
Títulos superiores, por más datos al rematador, San Martin 35. 6462 a25

POR EL MISMO
RIVADAVIA 1677
ESQUINA A SALGUERO
35 vs. de frente al Sud por 70 id id al Este
Dividido en 7 lotes
Base 6 $ m/n la vara
Y 8 $ m/n vara cuadrada

El Domingo 5 de Setiembre, á las 3 1/2 p. m. procederé á vender por órden de sus propietarios la magnífica y bien situada esquina calle Rivadavia y Salguero que tiene de frente al Este 35 vs. á la primera y 70 vs. á la segunda, en la parte Oeste tiene 76 vs. Este terreno está dividido en 4 lotes de 10 vs. de fte. por 34 varas y 30 pulgadas de fondo á la calle Salguero y con la base ínfima de 6 $ m/n vs. cuadradas y 3 lotes á la calle Rivadavia los lotes números 5 y 6 de 12 vs. de fte. y el lote núm. 7 de 10 varas y 30 pulgadas con la base de 8 $ m/n vara cuadrada. Estos terrenos quedan en el municipio de la Capital frente á la gran calle Rivadavia empedrada con dos líneas de tramway, gas, etc., los interesados deben tener presente que fuera del municipio y en barrios despoblados se están vendiendo terrenos hasta 10 $ m/n vara cuadrada.
Los títulos son superiores, por planos y mas datos al rematador San Martin 35. 6149. a21

Ricardo Eastman y Ca.
UN PALACIO
ESQUINA
CALLAO Y RIVADAVIA
El centro de la CAPITAL
BASE PS. 40.000 M. N.
Renta actual 420 pesos nacionales
DARA 500
Terreno de 15 varas de frente á Rivadavia por 26 de frente á Callao

El Domingo 5 de Setiembre, á las 4 de la tarde, remataremos esta espléndida casa Rivadavia núm 849 al 851, con la base bajísima de 40.000 nacionales; el edificio es de tres pisos; parte baja casa de negocio, una gran tienda y piezas; 2º y 3er. pisos, casas para familia, el todo del edificio tiene 24 piezas, cocinas, letrinas, cuartos de baño, gas, aguas corrientes, cielo-rasos de yeso, pisos de tabla y con todas las comodidades necesarias que ofrecen los edificios modernos.
Títulos garantidos, omitimos todo bombo, porque la propiedad se recomienda por sí sola, con verla basta.
El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto de compra-venta.
Por más informes á nuestro escritorio, San Martin número 151. 6385 a24.

Manuel B. Laborde
Colosal remate
DE 16 LOTES
DE TERRENO
¡AL SUD! ¡AL SUD!
El barrio
DE GRAN PORVENIR
¡Sin base!
¡Sin base!
¡Por lo que den!
¡Por lo que den!
EN LAS CALLES
Pavon, Lorea y Zeballos
Que están adoquinándose
FRENTE AL GRAN PASEO
29 de Noviembre
Con tramway
A dos cuadras de la plaza
Constitucion
Y estacion del ferro-carril del Sud
El gran centro comercial
EL MIERCOLES
8 de Setiembre
A la 1 1/2 de la tarde

Venderé los terrenos indicados á tanto la vara cuadrada con arreglo al siguiente detalle.
Lote núm. 1—Con 10 varas de frente á la calle Lorea, por 43 y 79 de fondo al Oeste, superficie 437 vs. 95 cs.
2—Con 10 de frente á Lorea por 34.20 de fondo al Oeste, superficie 343 vs. 02 cs.
3—Con 10 varas de frente por 24.61 fondo al Oeste, superficie 246 vs. 11 cs.
4—Esquina, con 13 vs. á la calle Pavon frente á la plaza y 22 á Lorea, con 14 vs. 42 de fondo, superficie 295 vs. 90 cs.
5—Con 10 vs. á la calle Pavon por 21.04 de fondo al N., superficie 210 vs. 40 cs.
6—Con 9 vs. de frente á la calle Pavon, por 30.50, superficie 274 vs. 77.
7—Con 9 vs. á la calle Pavon por 40, superficie 360 vs. 27 cs.
8—Con 9 vs. á la calle Pavon por 49.10, superficie 445 vs. 86 cs.
9—Con 9 vs. á la calle Pavon por 49, superficie 442 vs. 17 cs.
10—Con 9 vs. á la calle Pavon por 38, superficie 342 vs. 63 cs.
11—Con 9 vs. á la calle Pavon por 29, superficie 261 vs. 40 cs.
12—Con 10 vs. á la calle Pavon por 20, superficie 200 vs. 10 cs.
13—Esquina, con 13 vs. á Pavon, frente á la plaza y 20 á Zeballos por ... superficie 260 vs. 10 cs.
14—Con 9 vs. de frente á Zeballos por 23 de fondo al Este, superficie 207 v por 32.05,
15—Con 9 vs. de frente á Zeballos por 32.05, superficie 288 vs. 66 cs.
16—Con 9 vs. de frente á Zeballos por 41.07 de fondo, y en el fondo 10.85, superficie 407 vs. 20 cs.
Excuso recomendar estos terrenos, pues ellos se recomiendan por sí solos, pues se encuentran en uno de los barrios de más porvenir, con frente á la plaza 29 de Noviembre, que está llamada á ser el mejor paseo de esta capital, habiendo dado principio al adoquinado por la calle de Pavon, lo mismo que las de Lorea y Zeballos, con tramway, aguas corrientes, etc.
NOTA—Para ver los planos y más detalles al escritorio del rematador, Victoria 47.
Los compradores que no sean conocidos del martillero, entregarán el 5 o/o al firmar el boleto de garantía. 6853 a27

Pedro Ebbeke y Ca.
IMPORTANTE REMATE
De la gran propiedad
ESQUINA PIEDAD Y ANDES
21 1/2 vs. de frente al Sud sobre la primera y 60 id id al Este id segunda calle
Formando
7 casas contiguas
EL DOMINGO
12 DE SETIEMBRE, A LAS 3 DE LA TARDE

Venderemos dinero de contado por órden de su dueña que se ausenta del país, la magnífica propiedad arriba mencionada, dividida en
5 lotes á saber:
Casa calle Piedad núm. 1063 edificada en terreno de 6 metros de frente al Sud por 25 metros 70 cents. de fondo con 5 piezas una de ellas con sotano, cocina, letrinas, 2 patios embaldosados, puerta de hierro en el zaguan, algibe, pozo de balde, cañeria de gas, etc. Base para la venta 8.000 $ m/n.
Casas esquina Piedad y Andes nums. 1059 y 1061 á la primera y núms. 50 y 56 á la segunda calle, edificada en terreno de 10 metros 90 cents. de frente al Sud y 25 metros 85 cents. de frente al Este, la esquina ocupada por una confitería tiene 6 piezas, sótano, letrina, patio, pozo de balde. Base para la venta 12,000 ps. m/n.
Casa calle Andes nums. 62 y 64 edificada en terreno de 12 metros 50 cent. de frente al este por 18 metros 80 cents. de fondo, teniendo de ancho en el fondo 11 metros 85 cents. cada una con 3 piezas, cocina, letrina, patio, pozo de balde, etc. Base para la venta ps. 9,500 m/n.
Casa calle Andes núm. 70, edificada en terreno de 6 metros 30 cent. de frente al Este por 18 metros 70 de fondo; teniendo de ancho en el fondo 6 metros 80 cent., tiene 3 piezas, cocina, letrina, patio, pozo de balde, etc. Base para la venta 4500 $.
Casa calle Andes núm. 72, edificada en terreno de 7 m. 35 cent. de frente al este por 18 m. 70 cts. de fondo teniendo en el fondo un ancho de 7 m. 40 cent. La casa tiene 4 piezas con cielos rasos, dos con pisos de tabla y dos con baldosa, cocina, letrina, algibe con brocal de mármol, zarzo de hierro en el primer patio, puerta de hierro en el zaguan. Base para la venta pesos 6,000 m/n.
La base de todas las casas juntas es la suma de pesos 40.000 m/n.
Exceptuando la casa que ocupa la confitería y que tiene contrato que termina en el mes de Marzo de 1888, todas las demas son libres.
Los títulos son de primer órden y podrán inspeccionarse cualquier dia antes del remate en nuestra casa calle Perú 80. 6838 s1

Agustin F. Sousa y Ca.
JUDICIAL
El Domingo 5 de Setiembre
A LA 1 P. M.

El Domingo 5 de Setiembre, á la 1 p. m., remataremos por órden del Juez de Paz de Merlo y por la suma que exceda de las dos terceras partes de su tasacion, una propiedad ubicada en dicho pueblo, cuyo detalle es como sigue: 40 3/4 varas de frente al Sud por 70 varas de fondo, compuesta de dos piezas de material y una cocina ... cercado todo de alambre.
Tasacion $ 750 m/n
BASE PARA LA VENTA
PS. 500 M. N.
Por informes á nuestro escritorio San Martin 80. 6097 a20

Rodolfo Calvo
En la Aduana Nueva
Al contado
El Lúnes 6 de Setiembre
A LA 1 P. M.

Venderé al contado por órden de la Aduana de la capital, en el depósito (Comisaria) calle Balcarce esquina Victoria las siguientes mercaderias:
204 piezas lona blanca N. 1.
10 barriles óxido de plomo. 6937 s1

Roque Vasquez Diez
De una magnífica propiedad
PARA NEGOCIO Y FAMILIA
CALLE ARTES 516 Y 518
Edificacion moderna
El Jueves 9 de Setiembre
A las 5 de la tarde
Base para la venta 20.000 ps. m/n
VALE EL DOBLE

El dia indicado venderé esta preciosa propiedad en el paraje de mas comercio, edificio moderno y compuesto de 2 piezas para negocio y 7 para familia, con gas, aguas corrientes, algibe, los pisos de los patios son de mosaicos hasta la altura de un metro, casa magnífica para renta.
Títulos perfectos, por más datos al martillero, San Martin 90, escritorio 19 de 12 á 3 p. m. 6570 s26

Andrés W. Merea
De 6 ricos lotes de terreno
Parte de una hermosa quinta
Con frente al chiche de las calles de Buenos Aires
Como lo son las de Araoz y Güemes

A media cuadra del boulevard Santa Fé y del nuevo boulevard Ministro Inglés, próximo á abrirse, circundado de espléndidos edificios como ser las sin iguales casas-quintas de los Sres. Garrigós, general Vedia, Dr. Márcos Paz y el Dr. Parodi y las hermosas casas habitaciones de los Sres. Sanchez é Ibarguren y el gran almacen 1ª Mazzini y otros mas; toda la calle de 20 varas de ancho empedrada con trotadoras, veredas de 3 varas, gas y aguas corrientes, etc.
Sin base
El Domingo 5 de Setiembre, á las 3 de la tarde, se rematará por órden terminante de su propietario y sin base estos espléndidos lotes de terreno con frente á la calle Araoz formando esquina á Güemes, á media cuadra del boulevard Santa Fé. Estos terrenos se puede decir que no tienen igual, pues se encuentran en la mejor calle al lado del boulevard Santa-Fé y habitada por la high-life de nuestra sociedad. Títulos de primer órden; por mas datos ocurrir á mi casa Defensa 72. 6790 a29

Roldan y Kiernan
De una buena casa
Calle Estados-Unidos núm. 492
Lindísimo barrio
Renta ps. 60 m/n por mes
PUEDE DAR MAS
Base de venta: solo pesos 7500 m/n
EL DOMINGO
5 de Setiembre
A LAS 2 DE LA TARDE

Venderemos á la mas alta postura que exceda de la base y dinero de contado, la finca arriba expresada, compuesto su terreno de 12 varas y 8 céntimos de frente por 25 metros de fondo y el edificio 7 piezas, con tirantes de madera dura, cocina, pozo, etc.
El comprador podrá hacerse cargo de $ 1500 m/n próximamente, que reconoce la finca en cédulas série A.
Títulos perfectos.
Por mas datos á nuestro escritorio, Cangallo 168. 6545

Nicandro Dorr
AD-CORPUS
Casa calle Cuyo 1281
A CUADRA Y MEDIA
De la gran estacion Once Setiembre que debe levantarse en breve
Espléndido local, tramway á la puerta

El Domingo 12 de Setiembre á las 3 en punto de la tarde, se procederá por órden de su propietario al remate de esta magnífica propiedad cuyo terreno se compone de 11 vs. de fte. al Norte por 60 vs. de fdo., 4 buenas piezas, 2 zaguanes, lindo frente, umbrales de mármol, pozo, letrina. Techos, pisos interiores y patios embaldosados, buenas maderas, vereda de piedra. El muro del Oeste es medianero, los otros tres propios. Títulos perfectos. Base 8000 $.
El comprador dará una garantía de 5 o/o al firmar el boleto. Por mas datos Alsina 79. 6889 s1

Leandro Gomez
Terreno de gran porvenir
CON TRES PIEZAS Y CERCO
GENERAL GUIDO 180
Calle ancha adoquinada entre el
GRAN BOULEVARD
Callao y Ayacucho
10 3/4 VS. DE FRENTE
POR 67 39 CTS. DE FONDO
BASE
15 nacionales vara cuadrada
El Miércoles 8 de Setiembre
(DIA DE FIESTA)
A las 4 de la tarde

Procederé á vender este magnífico terreno de 10 3/4 varas de fte. á la calle General Guido por 68 1/2 de fondo, con cerco y tres piezas de material con techos de madera dura, letrina pozo manantial, calle ancha adoquinada magnífica altura y gran porvenir.
El comprador abonará el 5 o/o en garantía al firmar el boleto.
Títulos inmejorables.
Mas informes al martillero San Martin 35. 6826 a 27

Adolfo G. Salas
IMPORTANTE REMATE

4 magníficas casas, calle Salta núms. 569 al 75 esquina San Juan—Por liquidacion de sociedad
El martes 7 de Setiembre á las 4 en punto de la tarde venderé al más alto precio las cuatro casas arriba indicadas.
Reconocen una hipoteca de 7000 nacionales en cédulas de la série I cada una, lo que tomaré por base para la venta.
El total del terreno se compone de veinte y cuatro metros 19 centímetros á la calle Salta, teniendo en el fondo veinte y tres metros y por la calle de San Juan frente al Norte diez y siete metros sesenta centímetros teniendo en el fondo diez y siete metros cincuenta centímetros.
Cada casa tiene 6 magníficas habitaciones, todo con cielorasos de yeso, pisos de madera, cocina con cielo-raso de yeso y azulejos y demás oficinas necesarias. Las cañerías de aguas corrientes en toda la casa.
Todas perfectamente pintadas, tres de ellas estan alquiladas, y una no se ha querido alquilar para que puedan los interesados visitarla á su satisfaccion.
Como se ve se puede adquirirse por muy poca plata.
Aprovecharse, la ocasion.
Por más datos, á mi escritorio. Pasaje Argentino, Escritorio 3. 6640 a27.

POR EL MISMO
GRANDIOSO REMATE
De la gran casa
DE VECINDAD
Con frentes á las calles Anchorena y Laprida
ENTRE CUYO Y CORRIENTES
Renta fija pesos 5000 m/n al año
Base ínfima $ 40.000 m/n
En cédulas de la série I—Por division de condominio

El juéves 9 de setiembre á las cuatro en punto de la tarde venderé al más alto precio la magnífica propiedad arriba indicada.
El terreno se compone de veinte y nueve varas de frente calle Anchorena, ciento siete de fondo por el costado norte, ciento y tres por el costado sud y veinte y cinco varas y media frente calle Laprida al oeste.
La casa tiene sesenta y seis habitaciones, todas más ó menos de cinco varas de largo por cinco de ancho y siete de altura con sus puertas vidrieras y ventanas vidrieras y reja de hierro.
Los frentes todos revocados en cal, lo mismo todo el interior de la casa, techos de madera dura, lo de los frentes de azotea en el interior de teja francesa, tiene cuatro grandes patios de cuarenta y cinco varas de largo, todo rodeado de galerias, los dias de lluvia se puede ir por toda la casa bajo techo.
Los pisos en toda la superficie del terreno, patios, cuartos, zaguanes, letrina, galeria, etc. son de concreto impermeable con Portland y arena de la Banda Oriental.
La casa tiene ademas doce letrinas, ocho sumideros, y cuatro pozos de agua de superior calidad con sus máquinas para sacar agua con facilidad.
Todas las paredes linderas y del frente propias.
La propiedad reconoce una hipoteca de 40.000 $ nacionales en cédulas de la Serie I, lo que tomaré por base para la venta.
La propiedad reconoce un contrato por el término de 10 años á razon de 5000 $ m/n de renta al año.
Como se ve, la renta alcanza para pagar al Banco Hipotecario y sobran 1000 pesos moneda nacional.
Por mas datos á mi escritorio *Pasage Argentino escritorio* 3. 6689 a28

POR EL MISMO
De una preciosa esquina
Piedras y Estados-Unidos
ALTA Y BAJA
Frente al Norte y al Este
Base ínfima de 18.000 pesos m/n
EN CÉDULAS DE LA SERIE I
Por ausentarse su dueño para Europa
El Miércoles 15 de Setiembre
A las 4 en punto de la tarde

Venderé al mas alto precio, la propiedad antedicha. El terreno se compone como sigue: 8 3/4 varas frente al este á Piedras por veinte y cuatro y medio á Estados Unidos frente al Norte.
Todo el edificio está hecho con materiales de primer órden casa alta, seis grandes habitaciones que son: gran sala comedor y cuatro dormitorios, á mas, cuarto de baño, despensa cocina y letrina, todas las habitaciones con cielo raso de yeso, piso de madera, puertas y ventanas de cedro.
Casa baja, un gran almacen con cinco puertas vidrieras á ambas calles, dos salones con ventanas calle Estados Unidos, cielo-raso de yeso y pisos de madera en toda la casa, puertas y ventanas de cedro, patio de quince varas, depósito, cocina, letrina, etc.
Todas las piezas, tienen gas, tanto las altas como las bajas y cañeria de aguas corrientes en toda la casa.
Tirantes de urunday tanto en su techo como en su entrepiso, vestíbulo de cristales, escalera de mármol, etc.
La casa reconoce una hipoteca de 18,000 $ moneda nacional en cédulas de la série I, la que tomaré por base, para la venta.
Las dos casas producen $ 2400 m/n al año.
Por mas datos á mi escritorio Pasaje Argentino, escritorio 3. 6890 s1

Nazar y Gonzalez Catan
En nuestra casa, calle Victoria 156
De tienda, merceria, roperia, zapatería, etc.
LOS
MARTES, JUEVES Y SABADOS
CON EXCEPCION DE LOS FERIADOS
A LAS 12 EN PUNTO
Tendremos remates de las mercaderias referidas. Tambien nos encargamos de vender ó rematar fincas y propiedades rurales.

Policarpo Mom
JUDICIAL
DE UN TERENO Y FINCA
EN BARRACAS AL SUD

A 100 varas del gran muelle y depósito del ferro-carril del Oeste, ya que se ha dado principio á construir y á 200 varas de la ribera del Riachuelo,
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 de la tarde
Al contado—Posicion inmejorable y donde nadie vende
Base de venta $ 2087.33 m/n
Que no es la mitad de su valor
El dia y hora designado más arriba, venderé en público remate, al más alto precio y al contado, la finca y terreno que se menciona en el siguiente
EDICTO JUDICIAL:
Por mandato del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial en el Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Julian Barraquero, se hace saber que el martillero D. Policarpo Mom, ha sido nombrado para vender en público remate el dia 5 de Setiembre el terreno y finca existente en Barracas al Sud, perteneciente á la testamentaria de D. Francisco Buero y en condominio con su esposa Dª. Cármen Vierado Buero. El terreno está situado en la calle Chacabuco núm. 12, y mide doce metros doce cent de frente al Sud por 30 metros de fondo al Norte, 2 piezas de azotea, tirantes de madera dura, piso de baldosa, una pieza contigua á las anteriores de material, techo de zinc, cocina, algibe, letrina, dos casillas de madera todas zinc; la tasacion es de 2087,33 $ m/n, siendo la base para la venta dicha suma.
El expediente de su referencia, donde están agregados los títulos de propiedad tramita por la secretaria del Dr. Mariano J. Paunero, á la que estoy adscripto.—La Plata, Agosto 16 de 1886.—*Arturo Mom.* 6529 a26

Nicanor Diaz de Vivar
El Domingo 5 de Setiembre
A LAS 4 P. M.

De 3 propiedades en parage muy central y con tramway á todas direcciones y al alcance de todos, frente mismo al local en que será construido el Colegio Nacional de maestros de la capital, calle Moreno esquina á Caridad.
Base regalada 6.000 ps. m/n
El Domingo 5 de Setiembre á las 4 p. m., procederé á la venta en público remate y dinero de contado por division de condominio, de la citada esquina que se compone de 13 varas de frente á la calle Moreno por 22 1/2 varas á Caridad, todas edificadas y ocupadas por varios negocios. No tiene contrata ni gravámen, y con buenos títulos.—Venta ad-corpus.

2ª propiedad—Base regalada 3.000 ps. m/n
Contigua á la anterior, edificada en el centro del terreno, jardin al frente y verja á la calle y se compone de 10 varas de frente á la calle Moreno, mirando al Norte, por 22 1/2 varas de fondo. La venta es al contado, no reconoce gravámen ni contrata.—Ad-corpus y buenos títulos.
3ª propiedad—Base ínfima 3.000 ps. m/n
Tambien contigua á la anterior y exactamente igual, tiene 10 varas de frente al Norte por 22 1/2 de fondo, edificada en el centro del terreno, jardin al frente y verja á la calle, y que sin aumentar gastos puede hacerse de la 2ª y 3ª una sola; tampoco reconoce gravámen, sin contrata.—Venta ad-corpus y dinero de contado.
El comprador de cada una de estas propiedades entregará al firmar el boleto 200 $ m/n, á título de seña.—Por más datos al rematador, San Martin 90. 6716 a28

POR EL MISMO
2 preciosos terrenos
EN LOCAL INMEJORABLE
Y con tramway á 50 varas del boulevard Rivadavia, con frente á la plaza
Esquina Victoria y Pringles—Sin base—Al mejor postor
El Domingo 5 de Setiembre
A LAS 5 P. M.

Venderá en público remate y dinero de contado por division de condominio, la citada esquina compuesta de 22 1/2 varas de frente á la calle Victoria por 30 varas á la calle Pringles, dando frente á la plaza. Con buenos títulos.
Pringles entre Rivadavia y Victoria—Sin base al mejor postor
El Domingo 5 de Setiembre á las 5 p. m. venderé en público remate y dinero de contado por cuenta y órden de su propietario el terreno citado que se compone de 9 varas de frente al Oeste por 52/20 varas de fondo; á pocas varas del boulevard Rivadavia.
Con buenos títulos.
Los señores compradores entregarán al firmar el boleto de cada uno de estos terrenos 200 $ m/n á título de seña.
Por más datos al rematador San Martin 90. 6717 a28

FIGUEROA & NUTALL
Teófilo y Enrique
REMATADORES Y COMISIONISTAS
130 Piedad 130
De dos magníficas CASITAS
RENTA 60 nacionales cada una
BASE 5000 NACIONALES
Perú 774 y 776
ENTRE GARAY Y BRASIL
El Juéves 9 de Setiembre, á las 5 de la tarde

Venderemos por órden terminante de sus dueños y por division de condominio con la base de 5000 nacionales las dos preciosas casitas, Perú 774 y 776 que se compone cada una de cinco piezas, cuarto de baño, cocina, letrina, algibe, gas, todo construido de primer órden, techos altos con maderas duras escogidas especialmente, piso de pino de tea, mosaico en toda la casa, cielo-rasos de yeso y todo de lo mejor, construccion moderna y recien construida.
Las casas producen 60 nacionales mensuales con inquilino de primer órden y están edificadas cada una en terreno de 6 1/2 varas de frente por 22 y 46 de fondo y se venderán una con accion á la otra
Pos informes á los rematadores, Piedad 130. 7192 s4

POR LOS MISMOS
Un magnífico lote
CALLE
Santiago del Estero
Entre Armonia y Caseros
El Miercoles 8
DE SETIEMBBE
A LAS 4 DE LA TARDE

Remataremos un magnífico lote de terreno situado en la calle Santiago del Estero entre Armonia y Caseros á 20 vs. del tramway, á 3 cuadras de la estacion y gran plaza Constitucion y á 4 cuadras de la plaza de Armas.
Situacion inmejorable
El terreno se compone de 10 vs. de frente al Este por 58 de fondo, cercado de pared y rodeado de espléndidos edificios.
Exigiremos el 5 % como seña al comprador.
Más datos al escritorio, Piedad 130. 7193 s4

Acuña y Sanchez
DE UNA
BUENA CASA
CALLE SALTA N. 598
ESPLÉNDIDO BARRIO
8 3/4 varas de frente por 50 1/2 de fondo
BASE BAJISIMA
Ps. 8000 M. N.

El domingo 12 del corriente á las 4 en punto de la tarde remataremos en la base expresada esta lindísima casa, cuyo edificio consta de cinco grandes piezas perfectamente edificadas, una pieza más para sirvientes, cocina, letrina y todas las comodidades necesarias para cualquier familia.
La construccion es moderna y con muy buenos materiales, umbrales de mármol, techos y pisos embaldosados y gas.
Por más datos á los martilleros San Martin 36.
El comprador entregará en el acto de firmar los boletos el 5 %. 7182 s4.

José C. Soto
AL NORTE
DE LA CASA
Calle Garantias N. 583
Un verdadero chiche
A una cuadra de la manzana destinada para edificios nacionales
TRAMWAY EN LA ESQUINA
Base de 8000 $ m/n

El domingo 12 del corriente á las 4 en punto de la tarde venderé por cuenta y órden de su dueño al mas alto postor y dinero de contado, la casa arriba expresada edificada en un terreno de 8 metros 66 cents. de frente al oeste por 17 mts 77 cts. de fondo (10v x 20) construida á todo costo, pisos de mármol y baldosa en el zaguan y patios; ochava con cinco grandes piezas, todas de construccion moderna. Seis piezas, cuarto de baño, piezas para sirvientes, cocina y letrina con baldosa de colores, cañeria puesta para las aguas corrientes, gas etc. Títulos de primer órden. Esta casa costó en 1884, 7000 $. Por informes al martillero Passage Roverano núm. 13. 7184 s4

CASTRO & CANTILO
(Ramon R. Castro—Gabriel Cantilo)
REMATADORES
Corrientes 73, altos

IMPORTANTE REMATE
DE TERRENOS
En la Villa Alvéar
Conocida por Ciudad de Obreros
Frente á Palermo
20 LOTES
CON LA BASE
De 2 ps. m/n la vara cuadrada
Mitad al contado y la otra á 6 meses de plazo
MAGNIFICA OPORTUNIDAD

El Domingo 12 de Setiembre, á las 3 p. m., procederemos á vender en público remate, mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo, 20 lotes de terreno, 9 vs. 60 cts. de frente por 27 vs. 60 cts. de fondo cada uno, con la base de 2 $ m/n la vara cuadrada.
Dichos terrenos, ubicados en la Villa Alvear, manzana A, situada á 5 cuadras á la izquierda de la calle de Santa-Fé, frente á la Avenida Sarmiento y al local de la Sociedad Rural Argentina, son los mas altos y pintorescos que hay disponibles cerca del centro del municipio.
Sin tratar de encomiar el porvenir de esos terrenos, solo diremos que la Villa Alvear será dentro de muy poco tiempo un importante núcleo de poblacion. Ya en el perímetro destinado á la Villa cuya piedra fundamental se colocó á principios del año, hay varios y lujosos edificios construidos y muchos otros en construccion.
El parage en que está situada la Villa Alvear y la proximidad á la estacion del ferro-carril al Pacífico la cual distará sola cuatro cuadras, dará una idea de la importancia de esos parajes.
El Intendente Municipal Sr. Torcuato de Alvear, padrino de la villa que lleva su nombre, ha prometido mandar empedrar pronto las calles que pongan á esa poblacion en comunicacion con el centro de la ciudad.
La delineacion de la Villa Alvear es perfecta y en terrenos designados de antemano se construirá dentro de breve tiempo un gran mercado de abasto y un colegio para ambos sexos.
Garantimos que la base de 2 pesos por vara cuadrada es sumamente baja, pues hoy esos terrenos valen muchísimo mas y duplicarán su valor antes de seis meses.
Para ver los planos ocurrir al escritorio de los empresarios de la Villa Alvear, calle 25 de Mayo 241, cuarto número 72.
El comprador entregará 50 pesos en el acto de firmar el boleto.
Escritorio de los rematadores Corrientes 73, altos. 6825 a31

Florencio F. Carreras
REMATADOR Y COMISIONISTA
68—Bolivar—68
DE LA BUENA CASA
Calle Montevideo 83
Entre Piedad y Cangallo
SITUACION INMEJORABLE
Base ínfima, 8000 $ m/n

El viérnes 10 de setiembre, á las 5 en punto, procederé á la venta de esta buena finca, situada en el riñon de la capital, rodeada de tramways y buenos edificios, y donde se consigue una buena y segura renta. Edificada en terreno de 9 vs. de frente por 33 de fondo, con 8 buenas piezas, sólidamente construidas, con buenos materiales, pátios y techos embaldosados, maderas duras, mosaico, etc., cocina, letrina, algibe, gas y aguas corrientes, etc., etc.
Llamo la atencion de las personas que quieran emplear bien su dinero sobre esta venta, pues ya sea para renta ó para vivir no se puede encontrar mejor—Situacion inmejorable, distante solo una cuadra de la iglesia de la Piedad de la futura avenida Mayo, dos de Callao, rodeada de buenos edificios y con tramway á la puerta, parage por consiguiente de grandísimo é inmediato porvenir y donde ya nadie vende—Títulos garantidos y venta obligatoria por cesacion de condominio—Nota—El comprador sin excepcion dará 400 $ en seña en garantía de la escrituracion. Otros datos á mi escritorio Bolivar 68. 7146 s4.

Ruano y Gomensoro
EN MONTEVIDEO
De los vapores remolcadores "Italia" y "Colon". El remate tendrá lugar en nuestra casa calle Piedras núm. 134.

El miércoles 15, á las 3 de la tarde, venderemos á la mas alta postura, por disolucion de sociedad, estos conocidos vapores de primera clase, sólida construccion y en perfecto estado.
El vapor *Italia*—fuerza de 25 caballos, máquina y caldera garantida, forrado y clavado en cobre. Mide 55 piés de eslora, 51 de quilla, 13 1/2 de manga y 6 1/2 de puntal.
El vapor *Colon*—fuerza de 25 caballos con máquina y caldera garantida, forrado y clavado en cobre. Mide 53 piés de eslora, 49 de quilla, 12 de manga y 6 1/2 de puntal.
Los interesados pueden visitarlos para informarse de su estado. 7165 s4

Emilio C. Quirno
REMATADOR Y COMISIONISTA
68—San Martin—68
Al Norte! Al Norte!
De una preciosa casa
CONSTRUIDA A TODO COSTO
Rodeada de hermosos edificios
Barrio aristocrático—Calle adoquinada
10 vs. de fte. al Este por 35 de fdo
Calle de Azcuénaga
A 1 1/2 del gran Boulevard Santa-Fé
BASE DE VENTA
6.000 pesos m/n
Venta ad-corpus
TITULOS GARANTIDOS

El Domingo 5 de Setiembre, á las 3 1/2 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño la expresada propiedad, siempre que pase de la base fijada para la venta, la cual es bajísima; el terreno se compone de 10 varas de frente por 35 de fondo, el edificio: sala, dos piezas más, cocina, letrina, maderas duras, techos embaldosados, pisos de id; en cuanto al parage es de lo mejor, pues se encuentra rodeado de espléndidos edificios, calle adoquinada, gas y todas las comodidades que se pueden buscar.
Nota—El comprador entregará 200 pesos m/n en garantía de la compra. Por más datos San Martin 68. 6897 s1

POR EL MISMO
De una preciosa esquina
OCUPADA POR UN ALMACEN
Paraguay y Azcuénaga
ADOQUINADA
CON HIPOTECA AL BANCO HIPOTECARIO
De 2500 cedulas série G
Base de venta regalada
OJO! 4000 $ m/n OJO
VALE EL DOBLE
VENTA AD-CORPUS

El Domingo 5 del corriente, á las 3 de la tarde procederé vender por órden de su dueño la expresada propiedad siempre que pase de la base fijada para la venta compuesto su edificio de un almacen una pieza y cocina, el terreno se compone de ... varas de frente al Este por ... de fondo, al Oeste, la calle Azcuénaga se encuentra adoquinada lo que le da gran valor á la propiedad.
El comprador si le conviene podrá cargar con la hipoteca, tomándola al estilo de plaza.
NOTA—El comprador entregará 200 $ m/n en garantía, en el acto de firmar el boleto.
Por más datos á mi escritorio San Martin número 68. 6696 s1

POR EL MISMO
De un espléndido terreno
CON EDIFICIO VIEJO
DE SEIS PIEZAS
CORRIENTES 779
A media cuadra del boulevard Callao
DONDE NADIE VENDE
8 1/2 vs. de frente al Sud
Por 69 3/4 de fondo
Base de venta regalada
20 ps. m/n vara cuadrada
VALE EL DOBLE

El domingo 12 del corriente á las 3 de la tarde procederé á vender por órden de su dueño el expresado terreno con todo lo en él edificado, y siempre que pase de la base fijada para la venta; contiene un edificio, aunque viejo que produce una renta, el cual se compone de 6 piezas, cocina, letrina y pozo. El terreno se compone de 8 1/2 vs. de frente por 69 3/4 de fondo; en cuanto al parage es de lo más codiciado, pues no se encuentra quien venda ni una vara de tierra. Excuso entrar en mayores detalles pues solo está á dos cuadras del Politeama, ó sea del primer teatro de Buenos Aires; la calle se está adoquinando.
Títulos garantidos
NOTA.—El comprador entregará el 5 o/o en garantía en el acto de firmar el boleto.
Por más datos á mi escritorio, San Martin 68. 7186 s4.

L. Mattaldi y Hno.
IMPORTANTE
Por órden del señor Cónsul de S. M. el rey de Italia
Del bergantin á palo italiano
"SORELLE CAPURRO"
Anclado en la Boca del Riachuelo, frente á la Capitania—Venta sin base, en un solo lote con todos sus aparejos, instrumentos náuticos, víveres, etc., etc.
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Venderemos á la más alta oferta y dinero al contado por órden del señor Cónsul de S. M. el rey de Italia, el bergantin á palo italiano Sorelle Capurro, inscrito en la matrícula del departamento marítimo de Génova, con el núm. 2281, de registro de 490 60/1000 toneladas, con el casco forrado en cobre, tres árboles, con 42 m 38/100 de eslora, 9 m 28/100 de manga y 5 m 93/100 de puntal y de porte de 810 toneladas.
La venta se efectuará en un solo lote con todos los accesorios, instrumentos náuticos, barómetros, 2 botes, anclajes, provisiones, cocina, etc., etc.
El cronómetro se venderá separado.
Recomendamos á los interesados la sólida armadura, aparejos y demás accesorios de dicho buque, cuyos materiales son de primera clase.
NOTA—El comprador dejará una seña para seguridad de la venta, quedando obligado á tomar posesion al dia siguiente de haberse efectuado el remate.
OTRA—El inventario de todas las existencias se halla á la vista de los interesados á bordo del mismo buque, en el régio consulado de Italia y en el escritorio del rematador calle Florida, núm. 157. 6428 a24

POR LOS MISMOS
DE MUEBLES
En la casa habitacion
523-ARTES-523
Por tener que desocupar la casa
Juegos de sala estilo Luis XVI, piano perpendicular, juegos de dormitorio, id de comedor, cuadros, espejos, alfombrados, adornos, etc.
El Miércoles 8 del corriente
A las 12 del dia

Venderemos á la más alta oferta y dinero al contado por órden terminante de su dueño por tener que desocupar la casa, todo el mueblaje que adorna la casa, cuyo detalle en parte es como sigue:
SALA—1 juego de 9 piezas estilo Luis XVI forrado en lampas, 1 piano, un banco para id, mesa de centro, sillas de fantasia, 1 espejo medalla, 1 mesa-consola con espejo, cuadros, galerias con cortinados, alfombrados, adornos, araña de cristal, etc.
DORMITORIO—1 juego de nogal compuesto de 1 cama camera completa, 1 lavatorio, 1 ropero con espejo, 1 cómoda con tocador, 1 mesa de luz, 1 confidente, galeria con cortinado, sillas, cuadros, alfombrado, adornos, etc.
OTRO DORMITORIO—1 cama nogal completa, 1 ropero con espejo, 1 lavatorio, juegos mesa de luz, sofá, sillas, alfombrado, galeria, cuadros, adornos, etc.
COMEDOR—1 aparador cristalero, 1 mesa, 12 sillas, sofá, reloj, cuadros, cristaleria, cubiertos, porcelana, adornos, etc.
Cocina, cuarto de baño, etc., etc. 7164 s4.

RISSO PATRON
VICTORIA 31
Risso-Patron & Ca
Centralísimas
8 CASAS
Formando esquina
Artes y Charcas
Edificio de altos
30000 PESOS
De cédulas série I
35 VS. A ARTES
Por 13 1/2 á Charcas
500 P. DE RENTA
EN EL PISO BAJO
Están establecidos
Los siguientes negocios:
Una botica
Una camiseria
Una sastreria
Y una zapateria
En el piso alto
4 CASAS
DE FAMILIA
Con 4 piezas c/u
BASE
PS. 45000
Juéves 15 de Setiembre
A LAS 5 DE LA TARDE

Esta grandiosa propiedad es recien edificada, con materiales de primer órden y á todo costo. Su posicion es espléndida. Su renta es fuerte y puede ser aumentada, pues todos los alquileres están á precios ínfimos. No creemos necesario entrar en más detalles, para demostrar la gran importancia que habrá en la adquisicion de una finca de esta naturaleza.
Títulos perfectos. Se exigirá el 5 %. 6930 s1

POR LOS R P MISMOS
De una propiedad
ARENALES 291
ENTRE LIBERTAD Y TALCAHUANO
Barrio high-liffe
5 piezas
AD-CORPUS
Tramway de 5 centavos á la puerta, adoquinado, gas y aguas corrientes
El domingo 5 de setiembre
A las 3 de la tarde

Esta casa se encuentra en el parage aristocrático de nuestra gran capital rodeado de construcciones valiosísimas, contándose entre ellas el Palacio de nuestro Lord Mayor: 5 piezas, maderas duras y azotea embaldosada, ... y demás oficinas necesarias; títulos inmejorables.
Se exige ps. 200 m/n de seña 6927 s1

POR LOS R P MISMOS
4 TERRENOS
Formando esquina
Venezuela y Castro Barros
10 por 42 de fondo cada una
A 90 varas del
Boulevard Belgrano
EL DOMINGO
5 DE SETIEMBRE
A las 4 de la tarde

Estos terrenos están situados en el boulevard Castro Barros, calle de Circunvalacion de nuestra gran ciudad y avenida Belgrano dista un paso, donde se colocan actualmente las trotadoras, colocándose simultáneamente el gas y aguas corrientes.
Venta liberal, sin base, por lo que den; se exigirán $ 50 de seña. 6926 s1

POR LOS R P MISMOS
En Flores
2 CASAS
ESPACIOSAS
CON 68 VARAS DE FONDO
Seis habitaciones cada una, y todo género de comodidades.
Calle 9 de Julio núm. 65 y 67
ENTRE LAS DE
San José y Belgrano
Rodeadas de espléndidas construcciones
El Domingo 12 de Setiembre
A LAS 2 DE LA TARDE
Venta liberal por lo que den

El aristocrático pueblo de Flores no necesita comentarios, basta decir que es la cita del high-life, donde las personas que pueden disfrutar de las delicias del dinero, edifican sus magníficas y espléndidas mansiones para solaz de sus familias y descanso de las fatigas de la ruidosa ciudad de Buenos Aires.
Lo que ofrecemos hoy en venta, está á tres cuadras de la plaza, de la iglesia y del mercado, en condiciones inmejorables, como comodidades de todo género—3 cocinas, 4 letrinas, caballeriza, pileta, gallinero, árboles frutales, entrada para carruage etc.
Títulos perfectos.
Se exigirán 200 $ m/n. en seña á todo comprador por cada casa. 6929 s1

POR LOS R P MISMOS
2 ESQUINAS
BIEN SITUADAS
Donde no hay que comprar
LA PRIMERA
Anchorena y 68 B
Dividida en 2 lotes
LA SEGUNDA
BERMEJO Y 68 B
12 de frente por 26 de fondo
ALMACENEROS ATENCION
BARRIO COMERCIAL
Poblado de construcciones flamantes
El Domingo 5 de Setiembre
A las 5 de la tarde

Verdadera oportunidad para comerciantes; no existe almacen ninguno en los cuatro ángulos de las esquinas. La situacion es inmejorable bajo todos conceptos. Los barrios del Oeste se levantan majestuosos dejando muy lejos los otros rumbos.
70 edificios nuevos y 150 á construirse; títulos perfectos.
Se exigirán 100 $ m/n de seña. 6928 s1

POR LOS R P MISMOS
Importantísimo
BOULEVARD SANTA-FÉ
Esquina á la de Thames
22
LOTES
65 varas de frente al boulevard Santa-Fé
Por 154 de fdo. á Thames
Frente á los portones de Palermo
Trotadoras, gas, tramway de ida y vuelta y todo género de medios de movilidad y comunicacion.
El domingo 19
De Setiembre
A LAS 3 DE LA TARDE

Sobre esta posicion aristocrática no diremos nada mas, en oportunidad daremos detalles y repartiremos planos. Existe una hipoteca á favor del Banco, así es que toda cantidad que pase de 3000 $ m/n podrá seguir con el gravámen el comprador.
Se exigira el 5 o/o. 6936 a28

POR LOS R P MISMOS
Casa espléndida
LARREA 565
A 20 VARAS
Del boulevard Santa-Fé
10 por 68 de fondo
8 HABITACIONES
Empedrado, gas y aguas corrientes
Rodeada de casas suntuosas
VENTA LIBERAL
POSICION MAGNIFICA
A 20 varas del tramway de doble via
Miércoles 8 de Setiembre
A LAS 4 DE LA TARDE

La propiedad que vendemos es por todos conceptos espléndida: área espaciosa, edificacion sólida, parage elevado, arquitectura moderna, con 8 habitaciones perfectamente concluidas, con piezas para servidumbre, patios espaciosos, cocina, sumideros y demás oficinas. A un paso de la gran avenida Santa-Fé donde se ostentan magníficas mansiones.
Títulos perfectos. Se exigira el 5 o/o. 7116

POR LOS R P MISMOS
CASA COMODA
2a Catamarca número 183
A 30 vs. del boulevard
BELGRANO
Trotadoras, gas, tramway
6 HABITACIONES
10 varas de frente por 40
Espléndida posicion
6,000 PS. M. N.
DE HIPOTECA
SERIE I
El Miércoles 8 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Esta finca tiene 6 habitaciones espaciosas y bien concluidas, pues han sido construidas para recibir á su dueño; maderas duras, patios y azotea embaldosados, cielo-rasos de yeso, piso de tabla, cocina económica, sumidero, letrina, un gran galpon y demás oficinas. El frente á la moderna con vereda de piedra. Existe una hipoteca á favor del Banco de la série I, la que podria el comprador continuar con ella. Esta queda á unas cuantas varas del Boulevard Belgrano con todas sus magnificencias y adelantos. No creemos necesario entrar en más detalles, pues es bien conocido la importancia de este barrio.
Títulos perfectos. Se exigira seña. 7117 a3

POR LOS R P MISMOS
CASA CENTRAL
CORDOBA núm. 501
ENTRE
Talcahuano y Uruguay
8 PIEZAS
A UN PASO
De la plaza General Lavalle
A 20 vs del tramway
El Domingo 5 de Setiembre
A LAS 2 DE LA TARDE

Esta valiosa propiedad posee toda clase de comodidades, 8 habitaciones con cielo-rasos, zocalos, ... jardin, algibe, cocina económica, ... aguas corrientes, lavadero, ... se encuentra circundada por ... lacio de Miró, establecimiento mecánico de Artillería, colegio ... infinidad de construcciones valiosas. Se exigirá ...
Títulos perfectos. 6782 a25